รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569

โครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต

(ชื่อเดิม เดอะ เบส เน็กซ์ ดาวน์ทาวน์)

ตั้งอยู่เลขที่ 1 หมู่ 4 ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

เจ้าของโครงการ บริษัท อาณาวรรธน์ จำกัด

บริหารงานโดย นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต

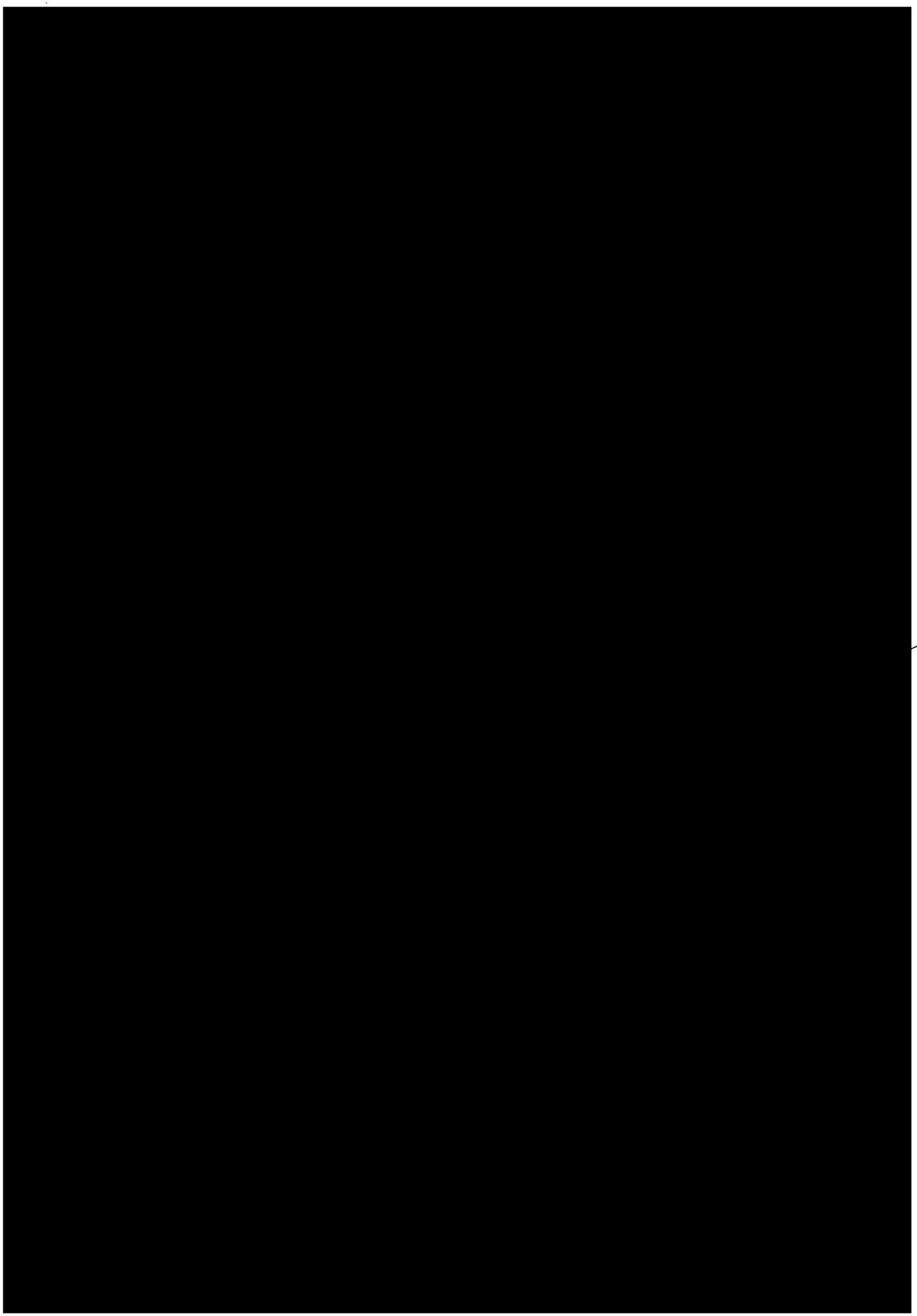
จัดทำโดย
บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK NATURE TAURUS CO., LTD
เลขที่ 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทรศัพท์ 076 623 955, 062 059 2888 e-mail: bknature.t@gmail.com
59/386 Village No. 4, Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel. 076 623955, 062 059 2888 e-mail: bknature.t@gmail.com

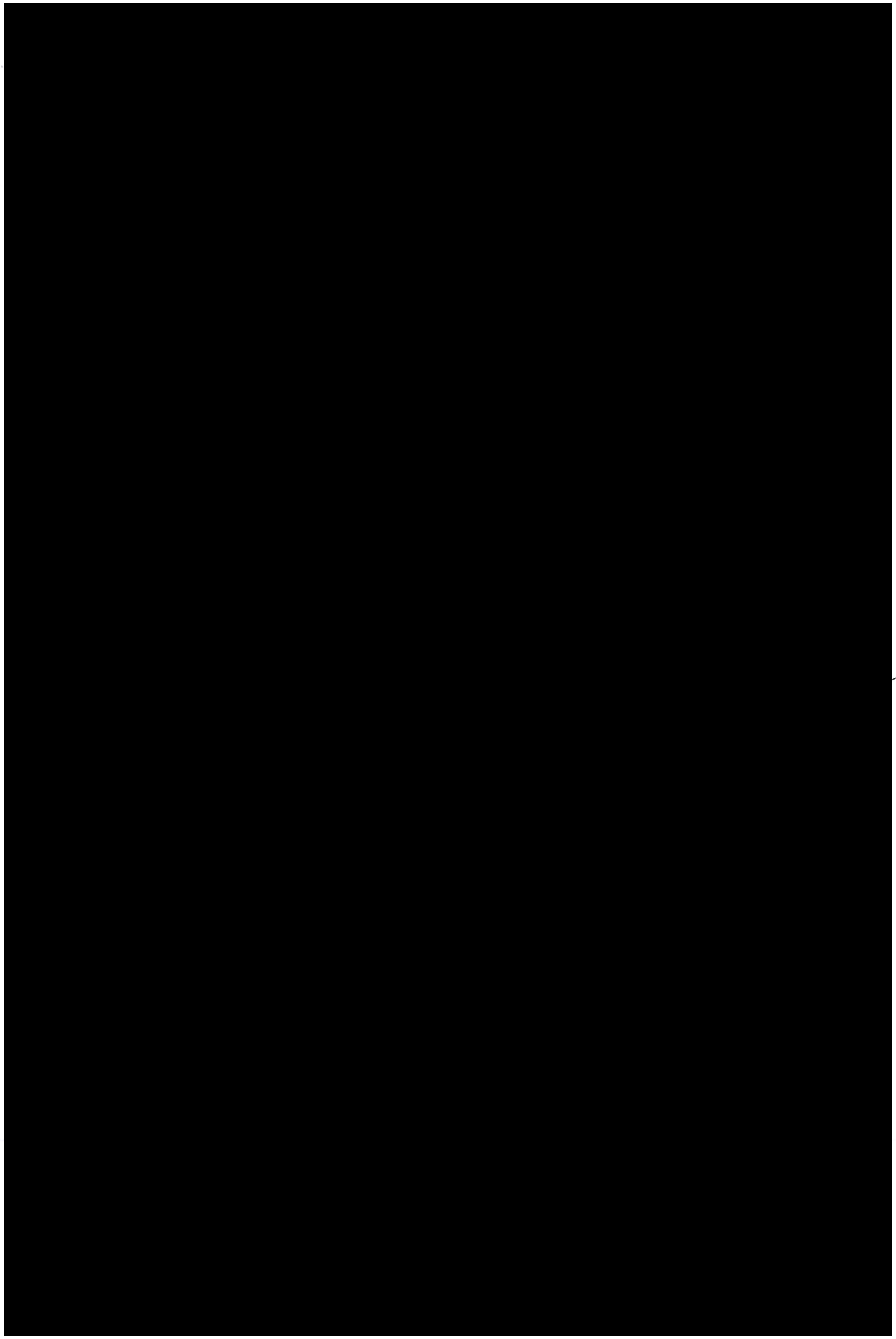
หนังสือมอบอำนาจ

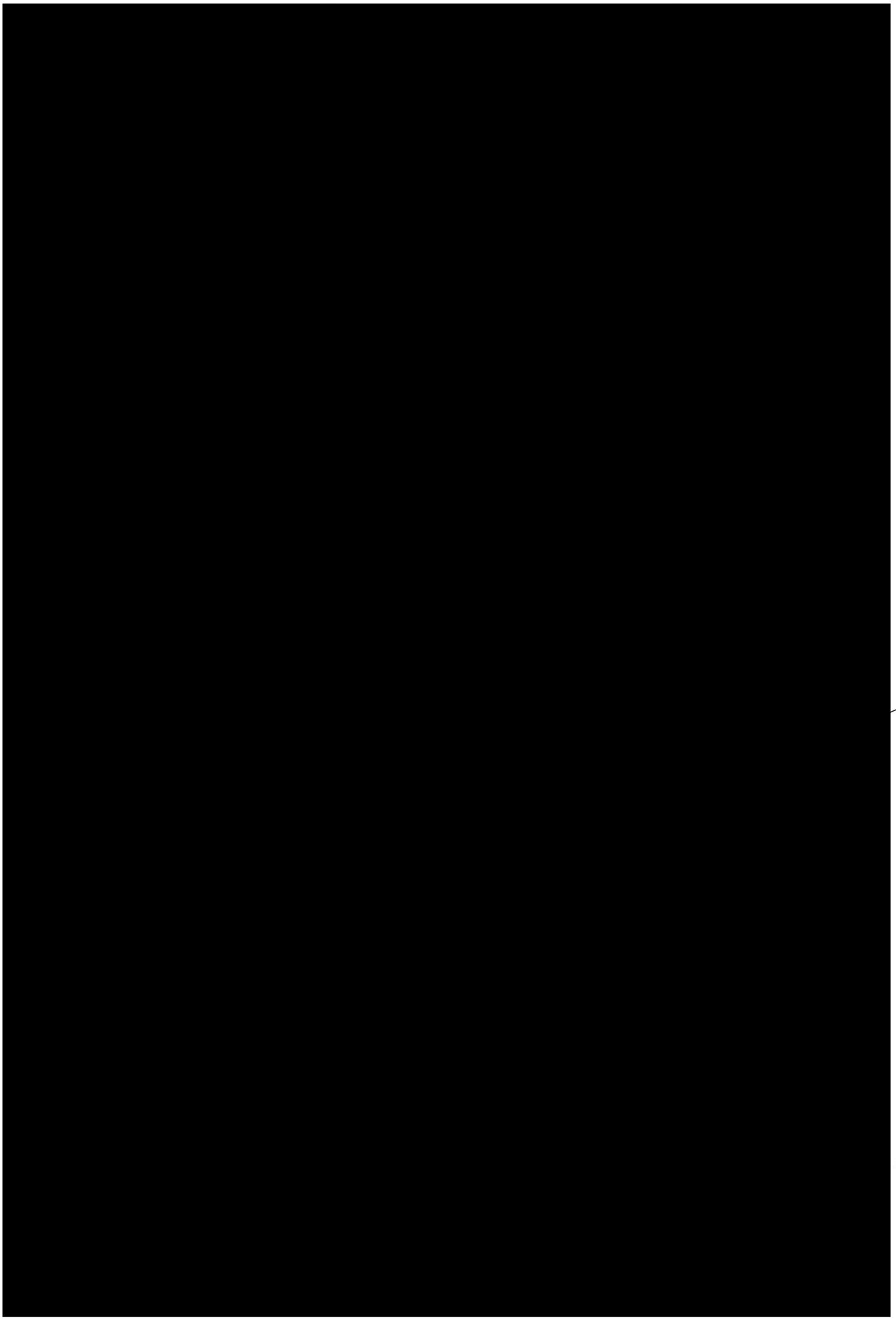
เขียนที่ นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต
วันที่ 1 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2569

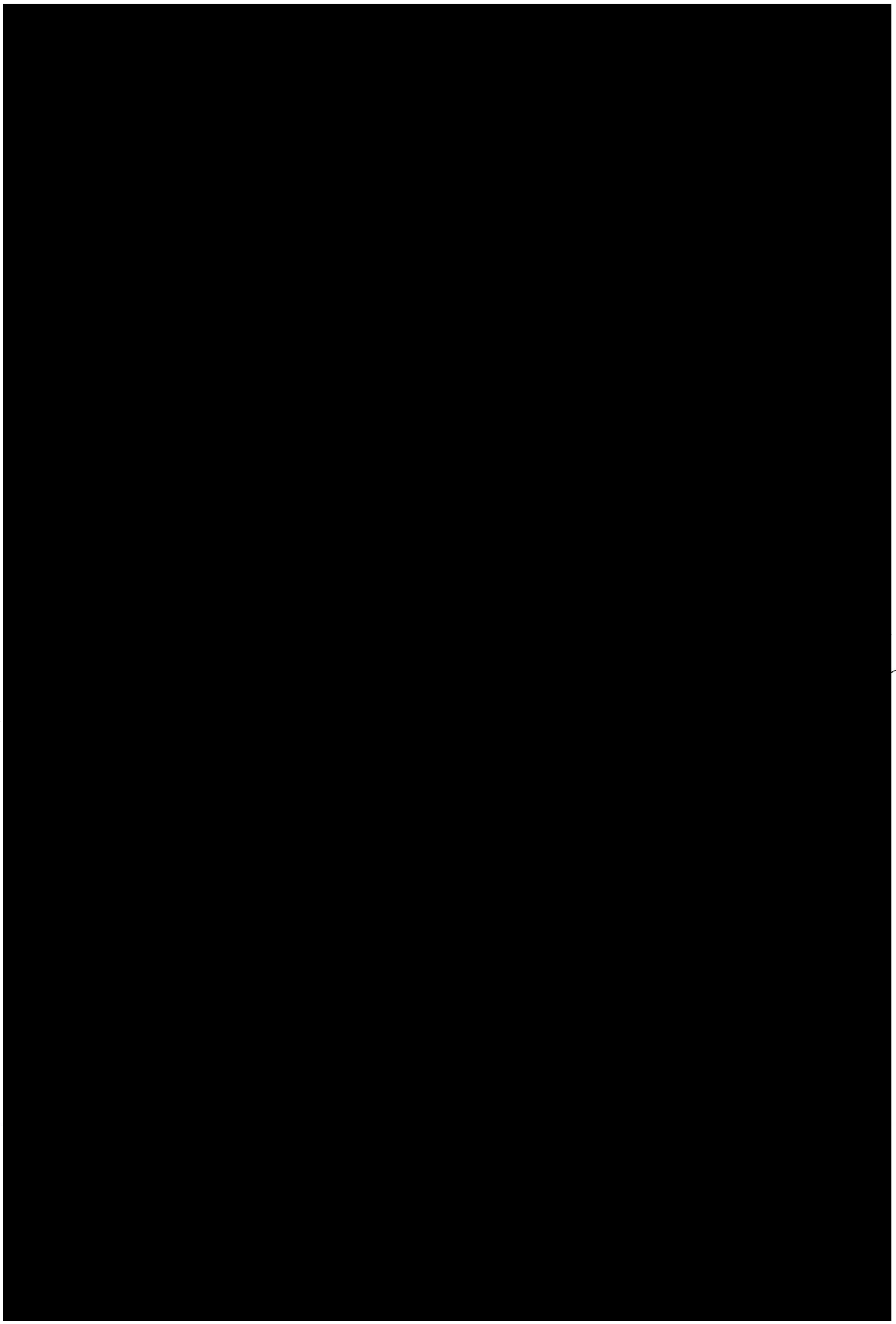
โดยหนังสือฉบับนี้ข้าพเจ้า นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต โดยนางสาวนิธิมา หงษ์ยศ ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต ขอทำหนังสือมอบอำนาจฉบับนี้เพื่อมอบ อำนาจให้บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด เป็นผู้รับมอบอำนาจในการดำเนินการทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต

การใดที่ บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด (ผู้รับมอบอำนาจ) ได้กระทำไปตามหนังสือมอบอำนาจฉบับนี้แล้ว ข้าพเจ้าขอรับผิดชอบโดยถือเสมือนว่าข้าพเจ้าเป็นผู้กระทำเองทั้งสิ้น จนกว่าจะมีหนังสือแจ้งเปลี่ยนแปลงเป็นลายลักษณ์อักษร เพื่อเป็นหลักฐานจึงลงลายมือชื่อผู้มอบอำนาจ ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน









ที่ ภก. 008646

สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทจังหวัดภูเก็ต

กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

ขอรับรองว่าบริษัทนี้ ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์

เมื่อวันที่ 24 สิงหาคม 2561 ทะเบียนนิติบุคคลเลขที่ 0835561013613

ปรากฏข้อความในรายการตามเอกสารทะเบียนนิติบุคคล ณ วันออกหนังสือนี้ ดังนี้

1. ชื่อบริษัท บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
2. กรรมการของบริษัทมี 3 คน ตามรายชื่อดังต่อไปนี้
   1. นายอัครพล บุตรสุริย์
   2. นายเสริญ ขวัญมุณี/
   3. นางสาวเสาวณี บุตรสุริย์
3. จำนวนหรือชื่อกรรมการซึ่งลงชื่อผูกพันบริษัทได้คือ นายอัครพล บุตรสุริย์ หรือ นายเสริญ ขวัญมุณี หรือ นางสาวเสาวณี บุตรสุริย์ ลงลายมือชื่อ/
4. ทุนจดทะเบียน 3,000,000.00 บาท / สามล้านบาทถ้วน/
5. สำนักงานแห่งใหญ่ ตั้งอยู่เลขที่ 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต/
6. วัตถุที่ประสงค์ของบริษัทมี 35 ข้อ ดังปรากฏในสำเนาเอกสารแนบท้ายหนังสือรับรองนี้ จำนวน 2 แผ่น โดยมีลายมือชื่อนายทะเบียนซึ่งรับรองเอกสารเป็นสำคัญ

เอกสารนี้ใช้สำหรับรับรองการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA Monitoring Report) เท่านั้น

ออกให้ ณ วันที่ 18 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2569

(นางสาวไตรทิพย์ สังข์แก้ว)

นายทะเบียน

ที่ ภก. 008646

สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทจังหวัดภูเก็ต

กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

ข้อควรทราบ ประกอบหนังสือรับรอง ฉบับที่ ภก. 008646

1. นิติบุคคลนี้ได้ส่งงบการเงินปี 2567

2. หนังสือนี้รับรองเฉพาะข้อความที่ห้าง/บริษัทได้นำมาจดทะเบียนไว้เพื่อผลทางกฎหมายเท่านั้น ข้อเท็จจริงเป็นสิ่งที่ควรหาไว้พิจารณาฐานะ

3. นายทะเบียนอาจเพิกถอนการจดทะเบียน ถ้าปรากฏว่าข้อความอันเป็นสาระสำคัญที่จดทะเบียนไม่ถูกต้อง หรือเป็นเท็จ

เอกสารฉบับนี้ใช้สำหรับสนับสนุนอำนาจในการดำเนินการจัดทำ
รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (EIA Monitoring Report) เท่านั้น

รายละเอียดวัตถุที่ประสงค์

(1) ซื้อ จัดหา รับ เช่า เช่าซื้อ ถือกรรมสิทธิ์ ครอบครอง ปรับปรุง ใช้ และจัดการ โดยประการอื่น ซึ่งทรัพย์สินใดๆ ตลอดจนดอกผลของทรัพย์สินนั้น

(2) ขาย โอน จำนอง จำนำ แลกเปลี่ยน และจำหน่ายทรัพย์สินโดยประการอื่น

(3) เป็นนายหน้า ตัวแทน ตัวแทนค้าต่างในกิจการและธุรกิจทุกประเภท เว้นแต่ในธุรกิจประกันภัย การหาสมาชิกให้สมาคมและการค้าหลักทรัพย์

(4) กู้ยืมเงิน เบิกเงินเกินบัญชีจากธนาคาร นิติบุคคล หรือสถาบันการเงินอื่น และให้กู้ยืมเงินหรือให้เครดิตด้วยวิธีการอื่น โดยจะมีหลักประกันหรือไม่ก็ตาม รวมทั้งการรับ ออก โอน และสลักหลังตั๋วเงิน หรือตราสารที่เปลี่ยนมือได้อย่างอื่น เว้นแต่ในธุรกิจธนาคาร ธุรกิจเงินทุน และธุรกิจเครดิตฟองซิเอร์

(5) ทำการจัดตั้งสำนักงานสาขาหรือแต่งตั้งตัวแทน ทั้งภายในและภายนอกประเทศ

(6) เข้าเป็นหุ้นส่วนจำกัดความรับผิดในห้างหุ้นส่วนจำกัด เป็นผู้ถือหุ้นในบริษัทจำกัด และบริษัทมหาชนจำกัด

(7) ประกอบกิจการค้าสัตว์มีชีวิต เนื้อสัตว์ชำแหละ เนื้อสัตว์แช่แข็ง และเนื้อสัตว์บรรจุกระป๋อง

(8) ประกอบกิจการค้า ข้าว ข้าวโพด มันสำปะหลัง มันสำปะหลังอัดเม็ด กาแฟ เม็ดมะม่วงหิมพานต์ ถั่ว งา สะหุ่ง ปาล์มน้ำมัน ปอ ฝ้าย นุ่น พืชไร่ ผลิตภัณฑ์จากสินค้า ดังกล่าว ครั่ง หนังสัตว์ เขาสัตว์ ไม้ แร่ ยาง ยางดิบ ยางแผ่น หรือยางชนิดอื่นอันผลิตขึ้นหรือได้มาจากส่วนหนึ่งส่วนใดของต้นยางพารา ของป่าสมุนไพรและพืชผลทางเกษตรอื่นทุกชนิด

(9) ประกอบกิจการค้า ผัก ผลไม้ หน่อไม้ พริกไทย พืชสวน บุหรี่ ยาเส้น เครื่องดื่ม น้ำดื่ม น้ำแร่ น้ำผลไม้ สุรา เบียร์ อาหารสด อาหารแห้ง อาหารสำเร็จรูป อาหารทะเลบรรจุกระป๋อง เครื่องกระป๋อง เครื่องปรุงรสอาหาร น้ำตาล น้ำมันพืช อาหารสัตว์ และเครื่องบริโภคอื่น

(10) ประกอบกิจการค้า ผ้า ผ้าทอจากใยสังเคราะห์ ด้าย ด้ายยางยืด เส้นใยไนล่อน ใยสังเคราะห์ เส้นด้ายยืด เครื่องนุ่งห่ม เสื้อผ้าสำเร็จรูป เครื่องแต่งกาย เครื่องประดับกาย ถุงเท้า ถุงน่อง เครื่องหนัง รองเท้า กระเป๋า เครื่องอุปโภคอื่น สิ่งทอ อุปกรณ์การเล่นกีฬา

(11) ประกอบกิจการค้า เครื่องใช้ไฟฟ้า เครื่องเรือน เฟอร์นิเจอร์ เครื่องแก้ว เครื่องครัว ตู้เย็น เครื่องปรับอากาศ เครื่องฟอกอากาศ พัดลม เครื่องดูดอากาศ หม้อหุงข้าวไฟฟ้า เตารีดไฟฟ้า เครื่องทำความร้อน เครื่องทำความเย็น เตาอบไมโครเวฟ เครื่องใช้ไฟฟ้า อุปกรณ์ไฟฟ้า รวมทั้งอะไหล่และอุปกรณ์ของสินค้าดังกล่าว

(12) ประกอบกิจการค้า วัสดุก่อสร้าง อุปกรณ์และเครื่องมือใช้ในการก่อสร้าง เครื่องมือช่างทุกประเภท สี เครื่องมือทาสี เครื่องตกแต่งอาคาร เครื่องเหล็ก เครื่องทองแดง เครื่องทองเหลือง เครื่องเคลือบ เครื่องสุขภัณฑ์ อุปกรณ์ประปา รวมทั้งอะไหล่และอุปกรณ์ของสินค้าดังกล่าว

(13) ประกอบกิจการค้า เครื่องจักร เครื่องยนต์ เครื่องมือกล เครื่องทุ่นแรง ยานพาหนะ เครื่องกำเนิดไฟฟ้า เครื่องสูบน้ำ เครื่องบำบัดน้ำเสีย และเครื่องกำจัดขยะ

(14) ประกอบกิจการค้า น้ำมันเชื้อเพลิง ถ่านหิน ผลิตภัณฑ์อย่างอื่นที่ก่อให้เกิดพลังงาน และสถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง

(15) ประกอบกิจการค้า ยา ยารักษาโรค เภสัชภัณฑ์ เคมีภัณฑ์ เครื่องมือแพทย์ เครื่องมือเครื่องใช้ทางวิทยาศาสตร์ ปุ๋ย ยาปราบศัตรูพืช ยาบำรุงพืชและสัตว์ทุกชนิด

(16) ประกอบกิจการค้า เครื่องสำอาง อุปกรณ์เครื่องมือและเครื่องใช้เสริมความงาม

(17) ประกอบกิจการค้า กระดาษ เครื่องเขียน แบบเรียน แบบพิมพ์ หนังสือ อุปกรณ์การเรียนการสอน อุปกรณ์การถ่ายภาพและภาพยนตร์ เครื่องคำนวณ เครื่องพิมพ์ อุปกรณ์การพิมพ์ สิ่งพิมพ์ หนังสือพิมพ์ ตู้เก็บเอกสาร เครื่องใช้สำนักงาน เครื่องมือสื่อสาร คอมพิวเตอร์ รวมทั้งอุปกรณ์และอะไหล่ของสินค้าดังกล่าว

(18) ประกอบกิจการค้า ทอง นาก เงิน เพชร พลอย และอัญมณีอื่น รวมทั้งวัตถุทำเทียมสิ่งดังกล่าว

(19) ประกอบกิจการค้า เม็ดพลาสติก พลาสติก หรือสิ่งอื่นซึ่งมีลักษณะคล้ายคลึงกัน ทั้งที่อยู่ในสภาพวัตถุดิบหรือสำเร็จรูป

(20) ประกอบกิจการค้า ยางเทียม สิ่งทำเทียม วัตถุหรือสินค้าดังกล่าวโดยกรรมวิธีทางวิทยาศาสตร์

เอกสารนี้ใช้สำหรับการขอสินเชื่อกับสถาบันการเงินและการจดทะเบียนการจัดตั้งบริษัทเท่านั้น ไม่สามารถนำไปใช้ในการขอวีซ่าหรือการเดินทางเข้าประเทศได้ ข้อมูลในเอกสารนี้ถูกต้องตามที่ปรากฏในระบบของกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ณ วันที่ออกเอกสาร

(21) สั่งเข้ามาจำหน่ายในประเทศและส่งออกไปจำหน่ายยังต่างประเทศ ซึ่งสินค้าตามที่กำหนดไว้ในวัตถุที่ประสงค์

(22) ทำการประมูลเพื่อขายสินค้าตามวัตถุที่ประสงค์ให้แก่บุคคล คณะบุคคล นิติบุคคล ส่วนราชการ และองค์กรของรัฐ ทั้งภายในและภายนอกประเทศ

(23) ประกอบกิจการผลิตภัณฑ์อาหารเสริมเพื่อความงาม

(24) ประกอบกิจการผลิตน้ำหอม เครื่องสำอาง และเครื่องประทินโฉม

(25) ประกอบธุรกิจบริการวิจัยและพัฒนาเชิงทดลองด้านวิทยาศาสตร์ธรรมชาติ

(26) ประกอบธุรกิจบริการรับเป็นที่ปรึกษาและให้คำแนะนำปัญหาเกี่ยวกับด้านบริหารงานพาณิชยกรรม อุตสาหกรรม รวมทั้งปัญหาการผลิต การตลาด และจัดจำหน่าย

(27) ประกอบธุรกิจบริการทดสอบและวิเคราะห์องค์ประกอบทางเคมี กายภาพ และชีวภาพ ทางด้านสิ่งแวดล้อม อาหาร ผลิตภัณฑ์อาหาร เวชสำอาง

(28) การขายปลีกสินค้าทางเภสัชภัณฑ์และทางการแพทย์เครื่องหอม เครื่องสำอางและผลิตภัณฑ์ที่ใช้ในห้องน้ำในร้านค้าเฉพาะ

(29) การขายส่งเครื่องสำอาง

(30) ประกอบธุรกิจบริการรับเป็นที่ปรึกษาการจัดทำมาตรฐาน ISO

(31) ประกอบธุรกิจบริการรับเป็นที่ปรึกษาและให้คำแนะนำการแก้ไขปัญหาระบบผลิตน้ำประปา น้ำเสีย

(32) ประกอบธุรกิจการค้าซื้อขาย ติดตั้ง ออกแบบ ควบคุมงาน รับจ้างควบคุมดูแล ซ่อมบำรุงรักษา ตรวจสอบ ทดสอบ รวมทั้งอุปกรณ์และอะไหล่ของงานระบบสุขาภิบาล ระบบบำบัดน้ำเสียและระบบประปาทุกชนิด

(33) ประกอบกิจการค้า ซื้อขาย ติดตั้งซ่อมแซมบำรุงรักษา รับประกันเครื่องปั๊มน้ำทุกระบบรวบรวมทั้งอุปกรณ์และอะไหล่ของปั๊มน้ำทุกชนิด

(34) ประกอบกิจการให้บริการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(35) ประกอบกิจการให้บริการเก็บรวบรวมข้อมูล วิเคราะห์ข้อมูล งานวิชาการในด้านเศรษฐกิจ สังคม สิ่งแวดล้อม ระบบนเวศน์ทางทะเล และทางด้านเศรษฐศาสตร์

เอกสารฉบับนี้สำหรับใช้ในการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (EIA Monitoring Report) เท่านั้น

แบบ ตต.1

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการเดอะ เบส เซ็นทรัล – ภูเก็ต (ชื่อเดิม เดอะ เบส เน็กซ์ ดาวน์ทาวน์)

วันที่ 5 เดือนกรกฎาคม พ.ศ.2569

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการเดอะ เบส เซ็นทรัล – ภูเก็ต หมู่ 4 ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต ของบริษัท อาณาวรรธน์ จำกัด ฉบับประจำเดือน

☑ มกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2569

☐ กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2569

☐ อื่นๆ (ระบุ) .....

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน	ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
[redacted]		

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต

สารบัญ

เรื่อง	หน้า
สารบัญ	**ก**
สารบัญรูปภาพ	**ข**
สารบัญตาราง	**ง**
บทสรุปผู้บริหาร	
บทที่ 1 บทนำ	**1**
กิจกรรมในโครงการ 1. ปริมาณน้ำใช้	5
กิจกรรมในโครงการ 2. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	6
กิจกรรมในโครงการ 3. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	7
กิจกรรมในโครงการ 4. การจัดการขยะมูลฝอย	8
กิจกรรมในโครงการ 5. ไฟฟ้า	9
กิจกรรมในโครงการ 6. การป้องกันอัคคีภัย	12
กิจกรรมในโครงการ 7. ระบบปรับอากาศและการระบายอากาศ	14
กิจกรรมในโครงการ 8. การรักษาความปลอดภัย	15
กิจกรรมในโครงการ 9. การจัดการสระว่ายน้ำ	15
กิจกรรมในโครงการ 10. การจัดการภูมิสถาปัตย์และพื้นที่สีเขียว	16
กิจกรรมในโครงการ 11. การจราจร	17
ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน	18
แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ	19
บทที่ 2 ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	**24**
ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	25
ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	58
บทที่ 3 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	**82**
วิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ	83
วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ	83
ผลการตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม	95
บทที่ 4 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	98
สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	99
สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	99
เอกสารแนบ	**102**

สารบัญรูปภาพ

รูปภาพที่ **หน้า**

รูปภาพที่ 1.1 แผนที่ตั้งของโครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต (Top View) 3
รูปภาพที่ 1.2 แผนที่ตั้งของโครงการ เดอะ เซ็นทรัล ภูเก็ต 4
รูปภาพที่ 1.3 การใช้พื้นที่อาคาร 18
รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียว 66
รูปภาพที่ 2.2 งานดูแลสวน 66
รูปภาพที่ 2.3 ป้ายจำกัดความเร็ว 30 กม./ชม. 66
รูปภาพที่ 2.4 พื้นที่จอดรถของโครงการ 67
รูปภาพที่ 2.5 บัตรจอดรถสำหรับผู้พักอาศัย 67
รูปภาพที่ 2.6 บัตรจอดรถชั่วคราว 67
รูปภาพที่ 2.7 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย 67
รูปภาพที่ 2.8 ป้ายห้ามจอด 67
รูปภาพที่ 2.9 ป้ายโครงการ 68
รูปภาพที่ 2.10 ป้ายทิศทางเดินรถเข้า-ออกโครงการ 68
รูปภาพที่ 2.11 ไฟส่องสว่างบริเวณทางเข้า – ออกโครงการ 68
รูปภาพที่ 2.12 ไฟฟ้าส่องสว่าง 68
รูปภาพที่ 2.13 ป้ายดับเครื่องยนต์ 69
รูปภาพที่ 2.14 ข้อมอพยพหนีไฟ 69
รูปภาพที่ 2.15 ป้ายจุดรวมพล 69
รูปภาพที่ 2.16 เบอร์โทรฉุกเฉิน 69
รูปภาพที่ 2.17 ระบบโทรทัศน์วงจรปิด 70
รูปภาพที่ 2.18 อุปกรณ์ป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัย 70
รูปภาพที่ 2.19 ป้ายทางออกฉุกเฉิน 71
รูปภาพที่ 2.20 ป้ายเส้นทางอพยพหนีไฟ 71
รูปภาพที่ 2.21 ป้ายบอกวิธีการใช้งานถังดับเพลิง 71
รูปภาพที่ 2.22 ห้องพักมูลฝอยรวม 71
รูปภาพที่ 2.23 การทำความสะอาดห้องพักขยะรวมถังขยะ และพื้นถนน 72
รูปภาพที่ 2.24 ถังขยะภายในโครงการ 72
รูปภาพที่ 2.25 ป้ายรณรงค์คัดแยกขยะ 72
รูปภาพที่ 2.26 ป้ายประหยัดพลังงาน 72
รูปภาพที่ 2.27 ที่ตั้งของระบบบำบัดน้ำเสีย 73
รูปภาพที่ 2.28 การตรวจเช็คระบบบำบัดน้ำเสีย 73
รูปภาพที่ 2.29 สระว่ายน้ำของโครงการ 73
รูปภาพที่ 2.30 รางระบายน้ำเส้นขอบสระว่ายน้ำ 74
รูปภาพที่ 2.31 ทางเดินรอบสระว่ายน้ำ 74
รูปภาพที่ 2.32 ตู้เก็บสิ่งของบริเวณสระว่ายน้ำ 74
รูปภาพที่ 2.33 ไฟส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำ 74
รูปภาพที่ 2.34 ข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ 74
รูปภาพที่ 2.35 การทำความสะอาดและตรวจเช็คเครื่องปรับอากาศ/ระบบระบายอากาศ 75
รูปภาพที่ 2.36 การฉีดพ่นแมลง 75

สารบัญรูปภาพ

รูปภาพที่ **หน้า**

รูปภาพที่ 2.37 การตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัย 75
รูปภาพที่ 2.38 ป้ายประชาสัมพันธ์แผ่นดินไหว 76
รูปภาพที่ 2.39 ไหล่ทางโครงการ 76
รูปภาพที่ 2.40 ป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำ/ไฟ 76
รูปภาพที่ 2.41 มิเตอร์ระบบบำบัดน้ำเสีย 76
รูปภาพที่ 2.42 การรวบรวมมูลฝอย 76
รูปภาพที่ 2.43 หม้อแปลงไฟฟ้า 77
รูปภาพที่ 2.44 การบำรุงไฟฟ้าส่วนกลาง 77
รูปภาพที่ 2.45 กฎระเบียบการพักอาศัย 77
รูปภาพที่ 2.46 กล่องปฐมพยาบาล 77
รูปภาพที่ 2.47 ป้ายบอกความลึก 78
รูปภาพที่ 2.48 อุปกรณ์ช่วยชีวิต 78
รูปภาพที่ 2.49 ระเบียงห้องชุด 78
รูปภาพที่ 2.50 การส่งเสริมกิจกรรมประเพณี 78
รูปภาพที่ 2.51 การตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ 78
รูปภาพที่ 2.52 การล้างถังเก็บน้ำ 79
รูปภาพที่ 2.53 การตรวจสอบเส้นท่อจ่ายน้ำ 79
รูปภาพที่ 2.54 การตรวจสอบระบบกล้องวงจรปิด 79
รูปภาพที่ 2.55 การสูบตะกอน 80
รูปภาพที่ 2.56 สีและรูปแบบอาคาร 80
รูปภาพที่ 2.57 ท่อระบายน้ำ 80
รูปภาพที่ 2.58 ถังเก็บน้ำ 80
รูปภาพที่ 2.59 สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ 80
รูปภาพที่ 2.60 ตะแกรงดักขยะ 81
รูปภาพที่ 2.61 หลอดไฟ LED 81
รูปภาพที่ 2.62 ช่องระบายอากาศ 81
รูปภาพที่ 3.1 การเก็บตัวอย่างน้ำ 84

สารบัญตาราง

ตารางที่ **หน้า**

ตารางที่ 1.1 แสดงปริมาณตะกอนที่ต้องสูบไปกำจัดของโครงการ 7
ตารางที่ 1.2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต 19
ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต 25
ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต 58
ตารางที่ 3.1 วิธีการเก็บ รักษาตัวอย่างน้ำ และรายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ 83
ตารางที่ 3.2 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำออกระบบบำบัด อาคาร A, C 85
ตารางที่ 3.3 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำออกระบบบำบัด อาคาร B 89
ตารางที่ 3.4 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ 93
ตารางที่ 3.5 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ผ่านกรอง 94

บทสรุปผู้บริหาร

1. สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การปฏิบัติการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านต่าง ๆ ในระยะดำเนินการ โครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต ของบริษัท อาณาวรรธน์ จำกัด ซึ่งกำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประกอบด้วย ด้านทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ทรัพยากรดินและการเกิดดินถล่ม, ธรณีวิทยา การเกิดแผ่นดินไหว และการเกิดสึนามิ, คุณภาพอากาศ และเสียงและความสั่นสะเทือน) ด้านทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ (นิเวศวิทยาทางน้ำ) ด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (การคมนาคมขนส่ง, การใช้น้ำ, การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม, การจัดการน้ำเสีย, การจัดการขยะมูลฝอย, ไฟฟ้า, การป้องกันอัคคีภัย, การระบายอากาศและความร้อน) ด้านคุณภาพชีวิต (สภาพสังคมและเศรษฐกิจ, อาชีวอนามัยและความปลอดภัย, การจัดการสระว่ายน้ำ, สุขภาพ, ทัศนียภาพ, การบดบังแสงและทิศทางลม) รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันต่าง ๆ และการแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569

1.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ

1. ทรัพยากรดินและการเกิดดินถล่ม

(1) โครงการได้จัดพื้นที่สีเขียวโดยมีการปลูกไม้ยืนต้น และพืชคลุมดินรอบพื้นที่โครงการและจัดให้มีคนสวนดูแลตลอดระยะเวลาดำเนินการ

(2) โครงการได้จัดให้มีท่อระบายน้ำฝนคอนกรีตเสริมเหล็กและรางระบายน้ำตามมาตรการตั้งแต่ระยะก่อสร้าง

2. ธรณีวิทยา การเกิดแผ่นดินไหว และการเกิดสึนามิ

(1) โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด โดยมีการจัดเส้นทางอพยพ ป้ายทางออกฉุกเฉิน และจุดรวมพล ไว้ตามที่กำหนดในมาตรการ

(2) โครงการมีการรวบรวมเบอร์โทรศัพท์ของหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อใช้สำหรับติดต่อประสานงานในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินไว้บริเวณห้องสำนักงานนิติบุคคล และมีเจ้าหน้าที่นิติบุคคลเป็นผู้ติดต่อประสานงาน

(3) โครงการได้ติดป้ายประชาสัมพันธ์แผ่นดินไหวไว้บริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในโครงการ

(4) โครงการโครงการมีการซ้อมการอพยพอัคคีภัยภายในโครงการให้แก่พนักงานและผู้พักอาศัย ปีละ 1 ครั้ง ครั้งล่าสุดดำเนินการเมื่อวันที่ 11 ตุลาคม 2568

(5) โครงการได้มีการออกแบบก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดตั้งแต่ระยะก่อสร้าง

3. คุณภาพอากาศ

(1) โครงการมีการติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ดับเครื่องยนต์ไว้ภายในโครงการ และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจสอบดูแล ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

(2) โครงการได้จัดพื้นที่สีเขียวโดยมีการปลูกไม้ยืนต้น และพืชคลุมดินรอบพื้นที่โครงการและจัดให้มีคนสวนดูแลตลอดระยะเวลาดำเนินการ

(3) โครงการมีการติดป้ายจำกัดความเร็วของรถไว้ภายในโครงการและมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจสอบดูแล ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

(4) โครงการได้จัดให้มีการทำความสะอาดถนนภายในโครงการ และมอบหมายให้แม่บ้านเป็นผู้ดูแลความสะอาดภายในโครงการ

4. เสียงและความสั่นสะเทือน

(1) โครงการมีการติดป้ายจำกัดความเร็วของรถไว้ภายในโครงการและมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจสอบดูแล ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

(2) โครงการมีการติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ดับเครื่องยนต์ไว้ภายในโครงการ และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจสอบดูแล ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

(3) โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด และมีคนสวนคอยดูแลอยู่ตลอดระยะเวลา

(4) โครงการมีการกำหนดไม่ให้ทำกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงรบกวน

1.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ

1. นิเวศวิทยาทางน้ำ

(1) น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดภายในโครงการจะปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ไม่มีการนำมาใช้รดน้ำต้นไม้

(2) โครงการมีช่างประจำโครงการ มีความรู้ ความชาญ คอยควบคุมดูแลระบบบัดน้ำเสียภายในโครงการ พร้อมทั้งส่งตัวอย่างน้ำวิเคราะห์กับบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด เพื่อตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ

1.3 ด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์

1. การคมนาคมขนส่ง

(1) โครงการไม่มีการกำหนดพื้นที่จอดรถประจำ โดยให้ใช้การหมุนเวียนพื้นที่จอด และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุม และอำนวยความสะดวก

(2) โครงการมีการติดสติ๊กเกอร์รถของผู้พักอาศัยภายในโครงการสำหรับการตรวจสอบการเข้า-ออก ภายในโครงการ

(3) โครงการมีบัตรจอดรถชั่วคราวสำหรับผู้ที่มาติดต่อ ซึ่งอนุญาตให้จอดรถได้ฟรีไม่เกิน 2 ชั่วโมง

(4) โครงการได้มีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการสำหรับแจ้งข้อมูลสำหรับรถขนส่งสาธารณะ

(5) โครงการมีการติดตั้งป้ายแสดงทิศทางเดินรถเข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวก

(6) โครงการมีการติดป้ายจำกัดความเร็วของรถไว้ภายในโครงการและมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจสอบดูแล ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

(7) โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมการจราจร และอำนวยความสะดวกตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

(8) โครงการมีการติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่าง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ รวมถึงภายในโครงการ ซึ่งสว่างเพียงต่อการมองเห็น และสัญจรรถภายในโครงการ

(9) โครงการมีการจัดพื้นที่จอดรถไว้ตามที่กำหนดในมาตรการ และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจตรา และควบคุมการจราจรภายในโครงการ ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

(10) บริเวณพื้นที่หน้าโครงการสามารถจอดได้โดยพื้นที่ที่ไม่สามารถจอดได้โครงการมีการติดป้ายบอกไว้หากมีการฝ่าฝืนมีค่าปรับโดยมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยเป็นผู้ดูแล

(11) โครงการมีการติดตั้งป้ายโครงการ ซึ่งมีสามารถมองเห็นได้ชัดเจน บริเวณด้านหน้าโครงการ

2. การใช้น้ำ

(1) โครงการมีการใช้น้ำจากการประปาส่วนภูมิภาค สาขาภูเก็ตเป็นแหล่งน้ำใช้หลักภายในโครงการ

(2) โครงการได้มีการสำรองน้ำใช้โดแต่ละอาคารจะมีถังเก็บน้ำใต้ดินจำนวน 2 ถัง ซึ่งเพียงพอต่อการใช้ภายในโครงการ

(3) โครงการได้จัดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำโดยมอบหมายให้ช่างเป็นผู้ควบคุมดูแล โดยให้ช่างเป็นผู้ควบคุมดูแล

(4) โครงการมีการติดป้ายประชาสัมพันธ์ในการรณรงค์ร่วมกันประหยัดน้ำและมีการเลิกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำภายในโครงการ

(5) โครงการมีช่างคอยตรวจสอบเส้นท่อภายในโครงการ หากมีการชำรุดจำดำเนินการแก้ไขทันที

3. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม

(1) โครงการได้จัดให้มีท่อระบายน้ำฝนคอนกรีตเสริมเหล็กและรางระบายน้ำตามมาตรการตั้งแต่ระยะก่อสร้าง

(2) โครงการได้จัดให้มีการหน่วงน้ำภายในบ่อหน่วงน้ำตามมาตรการตั้งแต่ระยะก่อสร้าง

(3) โครงการได้มีทีมช่างคอยตรวจสอบดูแล หากมีปริมาณตะกอนสะสมจำนวนมาก จะดำเนินการขุดลอกทันที

(4) โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด และมีทีมช่างคอยตรวจสอบดูแลอยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

4. การจัดการน้ำเสีย

(1) โครงการได้จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียภายในโครงการจำนวน 2 ชุด WWT-1 รองรับน้ำเสียจากอาคาร B และ WWT-2 รองรับน้ำเสียจากอาคาร A และอาคาร C
(2) น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วของโครงการจะปล่อยสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะตามทางสาธารณประโยชน์ไม่มีการนำมาใช้
(3) โครงการได้มีการติดตั้งมิเตอร์ระบบบำบัดน้ำเสียแยกจากระบบไฟฟ้าส่วนอื่น ตามที่กำหนดไว้ในมาตรการ
(4) โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด และมีทีมช่างที่มีความรู้ ความชำนาญ คอยตรวจสอบดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ
(5) โครงการมีการจัดจ้างรถร่วมเทศบาลเข้ามาสูบกำจัดกากตะกอน
(6) โครงการปลูกต้นไม้ และจัดพื้นที่สีเขียวไว้ตามที่กำหนดในมาตรการและมีคนสวนคอยดูแล อยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

5. การจัดการขยะมูลฝอย

(1) โครงการมีห้องพักมูลฝอยแบ่งเป็น 2 ห้อง ได้แก่ ห้องพักมูลฝอยเปียก แล้วห้องพักมูลฝอยแห้ง และได้ว่าจ้างบริษัทเอกชนเข้ามาเก็บขนเพื่อนำไปกำจัด
(2) มูลฝอยรีไซเคิลภายในโครงการแม่บ้านจะทำการรวบรวมและไปจำหน่าย
(3) โครงการมอบหมายให้แม่บ้านทำการรวบรวมมูลฝอยอันตรายเก็บไว้เมื่อมีจำนวนมากจะนำไปส่งกำจัด
(4) โครงการมอบหมายให้แม่บ้านรวบรวมมูลฝอยอินทรียไว้ที่ห้องพักมูลฝอยเปียกพร้อมมัดปากถุงให้แน่นเพื่อให้บริษัทเอกชนเข้ามาเก็บขนไปกำจัด
(5) โครงการได้มอบหมายให้แม่บ้านเป็นผู้ดูแลความสะอาดภายในโครงการ และมีการรวบรวมมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยแต่ละชั้นมารวบรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวมทุกวัน
(6) โครงการได้มอบหมายให้แม่บ้านภายในโครงการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมหลังจากมีรถมาเก็บขนทุกครั้งโดยน้ำเสียจากการล้างจะไหลลงสู่ท่อระบายก่อนที่จะเข้าระบบบำบัดเพื่อบำบัดต่อไป
(7) โครงการมีแม่บ้านคอยแยกขยะก่อนนำมารวบรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวม
(8) โครงการมีการติดป้ายรณรงค์การการทิ้งขยะไว้บริเวณจุดที่ทิ้งขยะแต่ละจุดที่สามารถมองเห็นได้ง่าย
(9) ห้องพักมูลฝอยของโครงการเป็นระบบปิด
(10) โครงการมีการติดป้ายปิดประตูให้สนิทบริเวณห้องพักมูลฝอย

6. ไฟฟ้า

(1) โครงการได้ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าชนิดน้ำมัน 1 ชุด/อาคาร
(2) โครงการได้มีการติดตั้งเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองไว้ภายในโครงการ ซึ่งอยู่บริเวณใกล้หม้อแปลงภายนอกอาคาร
(3) โครงการได้มีการติดตั้ง Circuit Breaker ไว้ภายในโครงการโดยอยู่ที่ห้องควบคุมไฟฟ้า
(4) โครงการได้ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าเป็นไปตามข้อกำหนดโดยห่างจากอาคารไม่น้อยกว่า 1.8 เมตร
(5) โครงการได้ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าในบริเวณที่สามารถเข้าถึงได้สะดวกและมีช่างคอยดูแลบำรุงรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดระยะเวลาดำเนินการ
(6) มีการติดป้ายเตือนไฟฟ้าแรงสูงบริเวณหม้อแปลงไฟฟ้า สามารถเห็นได้ชัดเจน
(7) โครงการมีเปิด-ปิดไฟฟ้าส่วนกลางโดยใช้ Timer ตั้งเวลาเปิด-ปิด และจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลเปิด-ปิดไฟฟ้าในส่วนต่างๆเมื่อไม่ใช้งาน
(8) โครงการมีการเลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าแบบประหยัดพลังงาน
(9) โครงการมีช่างประจำโครงการที่คอยดูแลอุปกรณ์ไฟฟ้าส่วนกลางให้อยู่สภาพดีอยู่เสมอตลอดระยะเวลาดำเนินการ
(10) โครงการมีการติดป้ายรณรงค์การประหยัดพลังงานตามจุดต่างๆภายในโครงการ
(11) โครงการได้มอบหมายให้ช่างทำความสะอาดหลอดไฟ โคมไฟส่วนกลางอยู่สม่ำเสมอ
(12) โครงการมีการเลือกใช้สีของหลังคาของอาคารเป็นสีอ่อนลดการดูดความร้อนภายในอาคาร

7. การป้องกันอัคคีภัย

(1) โครงการได้มีการติดตั้งระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยเป็นไปตามข้อกำหนดข้อกำหนดของกฎกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) ฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) และฉบับที่55 (พ.ศ.2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522

(2) โครงการมีการตรวจเช็คอุปกรณ์ป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยในโครงการทุกเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ

(3) โครงการได้จัดให้มีการซ้อมการป้องกันอัคคีภัยปีละ 1 ครั้ง ครั้งล่าสุดดำเนินการเมื่อวันที่ 11 ตุลาคม 2568

(4) โครงการได้จัดพื้นที่จุดรวมพลไว้ภายในโครงการซึ่งสามารถรองรับผู้ที่อยู่ภายในโครงการได้เพียงพอ

(5) โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง

(6) โครงการมีการติดป้ายแสดงวิธีการใช้งานอุปกรณ์ดับเพลิงไว้บริเวณที่ติดตั้ง

(7) โครงการมีการติดผังเส้นทางการอพยพหนีไฟบริเวณหน้าลิฟต์ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน

(8) โครงการมีการแผนฉุกเฉินประจำโครงการโดยมีการกำหนดบทบาทหน้าที่แต่ละฝ่ายไว้ภายในแผน

8. การระบายอากาศและความร้อน

(1) โครงการได้มีช่างคอยทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศทุก 6 เดือน/ครั้ง

(2) โครงการมีช่างคอยตรวจสอบระบบระบายอากาศภายในโครงการทุก 3 เดือน/ครั้ง

(3) โครงการมีการติดป้ายดับเครื่องยนต์ไว้ในบริเวณที่จอดรถภายในโครงการ

(4) โครงการได้มีการจัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการและมีคนสวนคอยดูแลตลอดระยะเวลาดำเนินการ

1.4 ด้านคุณภาพชีวิต

1. สภาพสังคมและเศรษฐกิจ

(1) โครงการจะพิจารณารับคนในท้องถิ่นเข้ามาทำงานตามความเหมาะสม

(2) โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยติดตามข่าวสารและรับฟังความคิดเห็นหากเกิดข้อร้องเรียน

(3) โครงการมีกฎระเบียบการพักอาศัยประจำโครงการเพื่อควบคุมการอยู่อาศัยอย่างเป็นระเบียบ

2. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย

(1) โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง

(2) โครงการมีการติดตั้งกล้องวงจรปิดไว้รอบพื้นที่โครงการ

(3) โครงการมีการติดเบอร์โทรฉุกเฉินประกาศไว้ภายในโครงการ

(4) โครงการมีการติดป้ายแสดงวิธีการใช้งานอุปกรณ์ดับเพลิงไว้บริเวณที่ติดตั้ง

(5) โครงการได้จัดเตรียมกล่องปฐมพยาบาลไว้ประจำโครงการอยู่ในสำนักงานนิติฯ

(6) โครงการมีการตรวจเชคอุปกรณ์ป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยในโครงการทุกเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ

(7) โครงการมีช่างประจำโครงการคอยตรวจสอบระบบสุขาภิบาลภายในโครงการตลอดระยะเวลาดำเนินการ

(8) โครงการได้มอบหมายให้แม่บ้านคอยทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยภายในโครงการ และห้องพักมูลฝอยรวมหลังจากมีรถมาเก็บขน

3. การจัดการสระว่ายน้ำ

(1) สระว่ายน้ำของโครงการเป็นคอนกรีตเสริมเหล็กยกสูงขึ้นจากพื้นถนนอยู่บริเวณที่ห่างกับห้องพักมูลฝอยรวม

(2) บริเวณสระว่ายน้ำมีรางระบายน้ำล้นที่อยู่ในสภาพดี ไม่เป็นสนิม

(3) บริเวณสระว่ายน้ำมีทางเดินรอบสระมีสภาพไม่ลื่น มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลความสะอาดตลอดระยะเวลาดำเนินการ

(4) โครงการมีการติดป้ายบอกความลึกสระติดอยู่บริเวณขอบสระว่ายน้ำ

(5) โครงการมีการติดไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำเพียงพอต่อการมองเห็น

(6) โครงการมีตู้เก็บสิ่งของบริเวณสระว่ายน้ำสำหรับผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ

(7) บริเวณสระว่ายน้ำอยู่ใกล้กับสำนักงานนิติฯ หากเกิดเหตุสามารถขอความช่วยเหลือได้ทันที และมีการติดเบอร์โทรฉุกเฉินประกาศไว้
(8) โครงการมีข้อปฏิบัติสำหรับการใช้สระว่ายน้ำโดยห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ
(9) โครงการไม่มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ
(10) โครงการมีอุปกรณ์ช่วยชีวิตเป็นห่วงชูชีพในบริเวณใกล้สระว่ายน้ำปัจจุบันอยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งาน

4. สุขภาพ

- **โรคระบบทางเดินหายใจ**

(1) โครงการได้มีช่างคอยทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ ทุก 6 เดือน/ครั้ง
(2) โครงการมีลักษณะอาคารโปร่ง อากาศถ่ายเทได้สะดวก มีหน้าต่าง ช่องระบายอากาศรอบอาคาร
(3) โครงการมีการล้างทำความสะอาดถนนภายในโครงการอยู่ตลอดระยะเวลาดำเนินการ
(4) โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดูแลการจราจรภายในโครงการและมีการติดป้ายจำกัดความเร็วภายในโครงการ
(5) โครงการมีการจัดพื้นที่สีเขียวรอบโครงการและมีคนสวนคอยดูแลตลอดระยะเวลาดำเนินการ
(6) โครงการมีการติดป้ายจำกัดความเร็วภายในโครงการ

- **โรคที่แมลงสาบเป็นพาหะนำโรค**

(7) โครงการได้มีประตูปิดห้องพักมูลฝอย
(8) โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด และมีแม่บ้านดำเนินการตรวจสอบดูแลความสะอาดตลอดระยะเวลาดำเนินการ
(9) โครงมีการจัดจ้างบริษัทเอกชนเข้ามาดำเนินการฉีดพ่นแมลงเป็นประจำทุกเดือน

- **โรคที่ยุงเป็นพาหะนำโรค**

(10) โครงการได้มีแม่บ้านดำเนินการตรวจสอบดูแลภาชนะเก็บน้ำไม่ให้ยุงวางไข่และ มีการจัดจ้างบริษัทเอกชนเข้ามาดำเนินการฉีดพ่นแมลงเป็นประจำทุกเดือน
(11) โครงการมีคนสวนคอยดูแล ตัดแต่งกิ่งไม้ และงานสวน ให้อยู่ในสภาพที่สวยงามตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ
(12) โครงการมีช่างคอยสำรวจปริมาณตะกอนในรางระบายน้ำของโครงการหากมีตะกอนสะสมในปริมาณมากจะดำเนินการขุดลอกทันที

- **โรคผิวหนัง**

(13) น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้ว โครงการจะปล่อยลงสู่ลำรางสาธารณะโดยไม่มีการนำกลับมาใช้ประโยชน์
(14) โครงการมีการติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ดับเครื่องยนต์ไว้ภายในโครงการ และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจสอบดูแล ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ
(15) โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด และมีคนสวนคอยดูแลอยู่ตลอดระยะเวลา
(16) โครงการมีการติดป้ายจำกัดความเร็วของรถไว้ภายในโครงการและมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจสอบดูแล ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

- **โรคเครียด**

(17) โครงการได้มีช่างคอยทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ ทุก 6 เดือน/ครั้ง
(18) โครงการมีการติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ดับเครื่องยนต์ไว้ภายในโครงการ และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจสอบดูแล ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ
(19) โครงการมีการจัดพื้นที่สีเขียวไว้ตามที่กำหนดในมาตรการ และมีคนสวนคอยดูแล บำรุงรักษาอยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

- **อุบัติเหตุ**

(20) โครงการมีการติดตั้งระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยของโครงการไว้ตามที่กำหนดในมาตรการ และมีช่างดำเนินการตรวจสอบอยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ
(21) โครงการมีช่างดำเนินการตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำทุกเดือน หากพบชำรุด เสียหาย จะดำเนินการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที

(22) โครงการการดำเนินการซ้อมป้องกันอัคคีภัย และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงภายในโครงการแก่พนักงาน และผู้พักอาศัยภายในโครงการ ปีละ 1 ดำเนินการล่าสุดเมื่อวันที่ 11 ตุลาคม 2568
(23) โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำอยู่ภายในโครงการ ซึ่งสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง
(24) โครงการมีการติดตั้งป้ายแสดงการใช้งานของถังดับเพลิงทุกถังภายในโครงการ ซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน
(25) โครงการมีการติดตั้งป้ายเส้นทางอพยพหนีไฟไว้บริเวณทางเดินในอาคาร ซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน
(26) โครงการมีการจัดเตรียมแผนฉุกเฉินภายในโครงการโดยมีการกำหนดบทบาทหน้าที่ไว้
(27) โครงการมีการติดตั้งป้ายแสดงทิศทางเข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวก
(28) โครงการมีการติดป้ายจำกัดความเร็วภายในโครงการ
(29) โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลและตรวจรถเข้า-ออกตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ
(30) โครงการมีการติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่าง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ รวมถึงภายในโครงการ ซึ่งสว่างเพียงต่อการมองเห็น และสัญจรรถภายในโครงการ
(31) โครงการมีการติดตั้งป้ายโครงการ ซึ่งมีสามารถมองเห็นได้ชัดเจน บริเวณด้านหน้าโครงการ มีการติดตั้งป้ายแสดงทิศทางเข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวก
(32) โครงการได้มีแม่บ้านคอยทำความสะอาด บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง ทั้งภายในอาคารและนอกอาคาร ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ
(33) โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด ตั้งแต่ระก่อสร้างโครงการ

5. ทัศนียภาพ

โครงการมีการจัดพื้นที่สีเขียวรอบโครงการและมีคนสวนคอยดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการให้อยู่ในสภาพที่สวยงาม น่าดู อยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

6. การบดบังแสงแดดและทิศทางลม

โครงการได้ดำเนินตามมาตรการในเรื่องการบดบังแสงและทิศทางลม ตั้งแต่ระยะก่อสร้างโครงการ และปัจจุบันยังไม่มีการร้องเรียนจากผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการ

2. สรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการโครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต ของบริษัท อาณาวรรธน์ จำกัด ซึ่งกำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประกอบด้วย ธรณีวิทยา การเกิดแผ่นดินไหว และการเกิดสึนามิ, การคมนาคมขนส่ง, การใช้น้ำ, การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม, การจัดการน้ำเสีย, การจัดการขยะมูลฝอย, การป้องกันอัคคีภัย, อาชีวอนามัยและความปลอดภัย, การจัดการสระว่ายน้ำ และสุขภาพ รายละเอียดผลการปฏิบัติตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 สามารถสรุปได้ดังนี้

2.1 ธรณีวิทยา การเกิดแผ่นดินไหว และการเกิดสึนามิ

(1) โครงการมีการตรวจสอบเส้นทางหนีภัยปีละ 1 ครั้ง
(2) โครงการมีการดำเนินการซ้อมแผนอพยพพร้อมกับการป้องกันอัคคีภัย และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงภายในโครงการแก่พนักงาน และผู้พักอาศัยภายในโครงการ ปีละ 1 ครั้ง ซึ่งทางโครงการได้ดำเนินการซ้อมหนีไฟแล้ว ล่าสุดเมื่อวันที่ 11 ตุลาคม 2568

2.2 การคมนาคมขนส่ง

(1) โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกในการเข้า-ออก โครงการ 24 ชั่วโมง ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ
(2) โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยดูแลป้ายแสดงสัญลักษณ์บริเวณพื้นที่ห้ามจอด ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

2.3 การใช้น้ำ

(1) โครงการมีช่างคอยสำรวจการรั่วไหลของน้ำประปาในเส้นท่อ หากมีการรั่วซึม จะดำเนินการซ่อมแซมทันที

(2) โครงการมีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ผ่านกรองของโครงการ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด

2.4 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม

โครงการมีช่างประจำโครงการคอยตรวจสอบท่อระบายน้ำ เครื่องสูบน้ำ และคอยสำรวจปริมาณตะกอนในรางระบายน้ำของโครงการหากมีตะกอนสะสมในปริมาณมากจะดำเนินการขุดลอกทันที เพื่อป้องกันการอุดตันของการระบายน้ำ

2.5 การจัดการน้ำเสีย

(1) โครงการมีการตรวจสอบและจดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยรายงานในทส. 1 บันทึกทุกวันเก็บไว้ที่โครงการเป็นเวลา 2 ปี และแบบ ทส. 2 ส่งให้เทศบาลตำบลวิชิตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมทุกเดือน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

(2) โครงการมีการตรวจสอบคุณภาพน้ำตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก บริเวณบ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำ เป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ เก็บตัวอย่างส่งตรวจโดยห้องปฏิบัติการเอกชน บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส

2.6 การจัดการขยะมูลฝอย

(1) โครงการมีแม่บ้านดำเนินการตรวจสอบ การรองรับมูลฝอย การรั่วซึมของถังขยะ หากพบชำรุดจะดำเนินการเปลี่ยนใหม่ทันที ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

(2) โครงการมีแม่บ้านตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและทำความสะอาดถังขยะ และห้องพักขยะรวมทุกครั้งที่มีการเก็บขนมูลฝอย ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

2.7 การป้องกันอัคคีภัย

โครงการมีช่างดำเนินการตรวจสอบการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ทุกเดือน หากพบมีการชำรุดเสียหายจะดำเนินการซ่อมแซม หรือเปลี่ยนใหม่ทันที ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

2.8 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย

โครงการได้มีช่างคอยตรวจสอบระบบโทรทัศน์กล้องวงจรปิดทุก 6 เดือน/ครั้ง

2.9 การจัดการสระว่ายน้ำ

(1) โครงการมีช่างคอยตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) และปริมาณคลอรีนตกค้าง (Residual Chlorine) ของน้ำในสระทุกวัน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

(2) โครงการมีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางชีววิทยาของน้ำในสระว่ายน้ำ ในรายการโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด และฟีคอลโคลิฟอร์ม ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

(3) โครงการมีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของน้ำในสระว่ายน้ำ ในรายการความกระด้าง กรดไซยานูริค คลอไรด์ แอมโมเนีย ไนเตรท และจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้ทำให้เกิดโรค ปีละ 1 ครั้งโดยห้องปฏิบัติการเอกชน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

(4) โครงการไม่มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระว่ายน้ำ

(5) โครงการได้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจเช็คอุปกรณ์ช่วยชีวิตอยู่ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ปัจจุบันอยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งาน

(6) โครงการมีการตรวจสอบสภาพพื้นผิวขอสระว่ายน้ำ หากมีการชำรุดจะดำเนินการซ่อมแซมโดยทันที

2.10 สุขภาพ

(1) ช่างคอยทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

(2) โครงการมีการจัดจ้างบริษัทเอกชน เข้ามาดำเนินการฉีดพ่นเคมี เพื่อกำจัด แมลง ยุง และสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

(3) โครงการมีคนสวนคอยดูแลพื้นที่สีเขียวตลอดระยะเวลาดำเนินการ

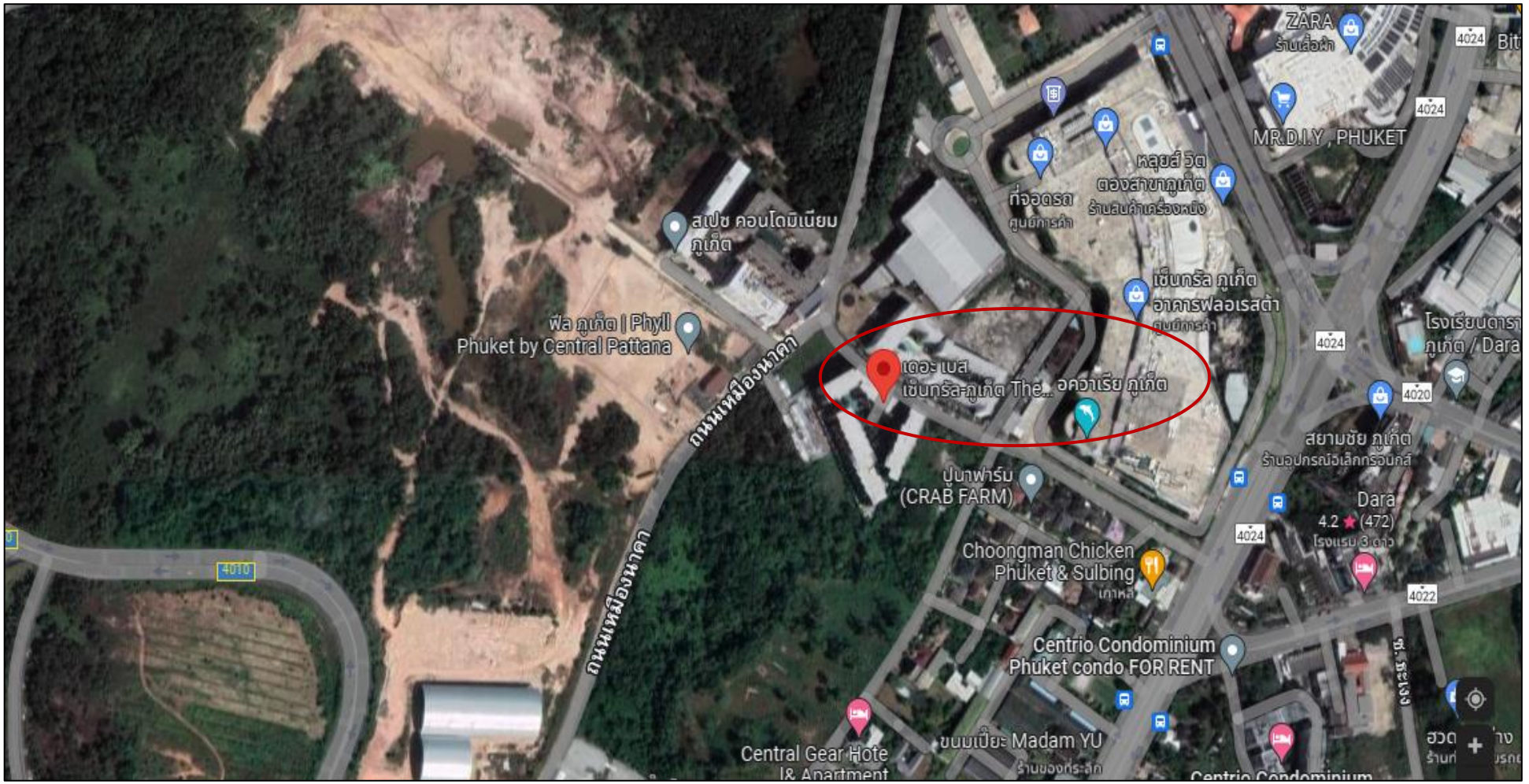
บทที่ 1
บทนำ

แบบ ตต.2

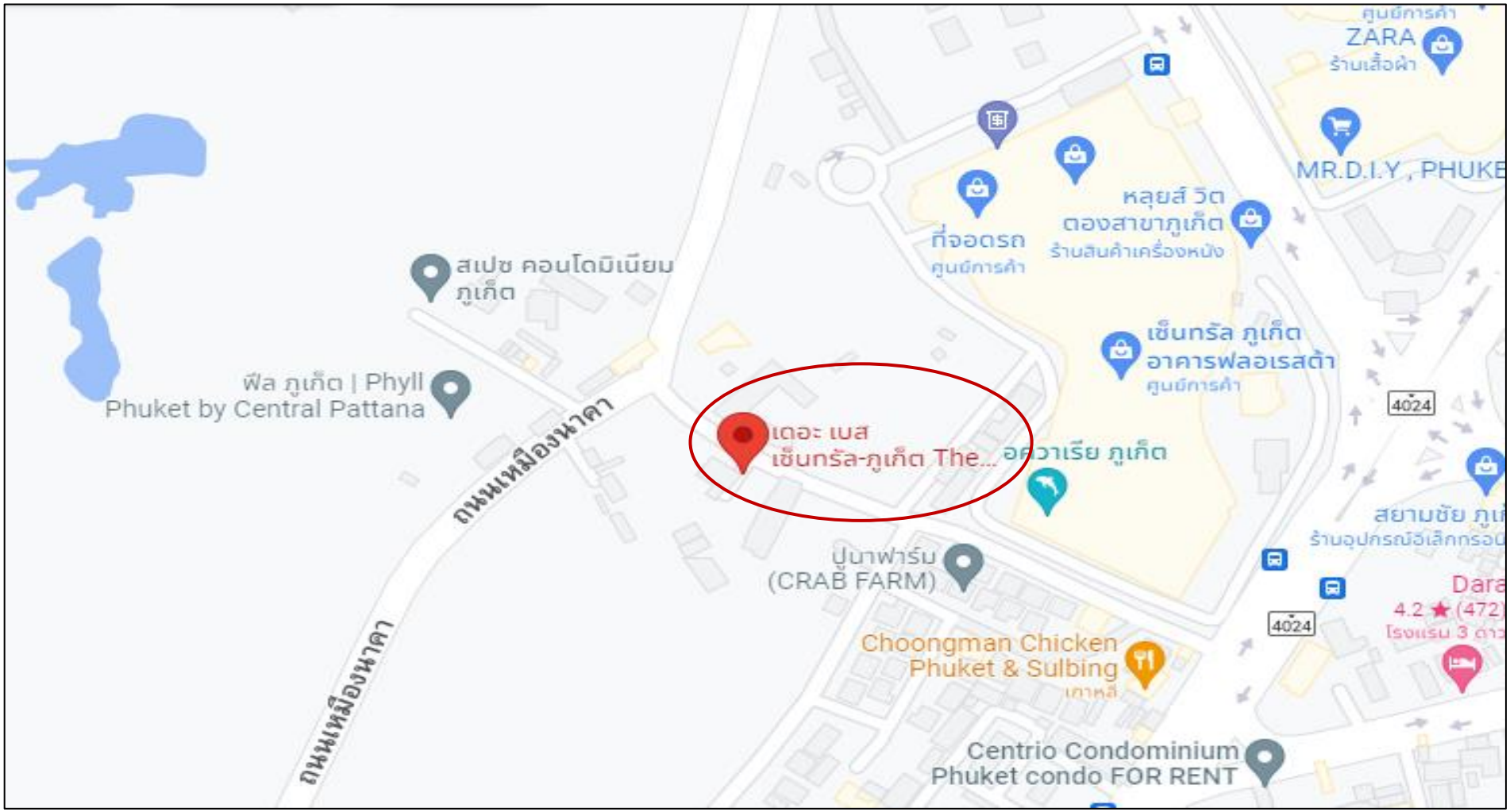
บทที่ 1 บทนำ
รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต (ชื่อเดิม เดอะ เบส เน็กซ์ ดาวน์ทาวน์)

1. ชื่อโครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต (ชื่อเดิม เดอะ เบส เน็กซ์ ดาวน์ทาวน์)
2. สถานที่ตั้ง เลขที่ 1 หมู่ 4 ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต
3. ชื่อเจ้าของโครงการ บริษัท อาณาวรรธน์ จำกัด
4. สถานที่ติดต่อ 475 อาคารสิริภิญโญ ชั้น 12 ถนนศรีอยุธยา แขวงพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร
5. จัดทำโดย บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
6. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เมื่อวันที่ 19 กุมภาพันธ์ 2556
7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครั้งสุดท้ายเมื่อ เดือนธันวาคม 2568
8. รายละเอียดโครงการ
    - ลักษณะ/ประเภทโครงการ อาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) จำนวน 590 ห้อง ประกอบด้วยอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร
    - ขนาดพื้นที่โครงการ/ระยะทาง โครงการมีเนื้อที่ 4 ไร่ 1 งาน 12.50 ตารางวา หรือ 6,850 ตารางเมตร
    - พื้นที่โครงการ มีอาณาเขตติดต่อดังนี้

ทิศเหนือ	ติดกับ ร้านสะดวกซื้อ เซเว่น อีเลฟเว่น
ทิศใต้	ติดกับ บ้านอยู่อาศัยบุคคลอื่น และทางสาธารณประโยชน์กว้าง ประมาณ 6 เมตร (รวมเขตทาง) ตามเอกสารสิทธิ์
ทิศตะวันออก	ติดกับ ทางสาธารณประโยชน์ กว้างประมาณ 12 เมตร (รวมเขตทาง)
ทิศตะวันตก	ติดกับ ที่ดินบุคคลอื่น (มีต้นไม้และวัชพืชขึ้นปกคลุม)



รูปภาพที่ 1.1 แผนที่ตั้งของโครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต (Top view)



รูปภาพที่ 1.2 แผนที่ตั้งของโครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต

กิจกรรมในโครงการ (โดยสรุป)

1. การใช้น้ำ

1). ปริมาณน้ำใช้

ปริมาณน้ำใช้ในช่วงดำเนินการ เกิดจากกิจกรรมต่างๆ เช่น อาบ ซักล้าง ประกอบอาหาร การใช้น้ำสำหรับเครื่องสุขภัณฑ์ และอื่นๆ คิดเป็นปริมาณน้ำใช้ในโครงการทั้งสิ้น 398.91 ลูกบาศก์เมตร/วัน เป็นความต้องการใช้น้ำสูงสุด (Peak Demand) เท่ากับ 37.40 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง

2) แหล่งน้ำใช้ และระบบจ่ายน้ำ

แหล่งน้ำใช้หลักของโครงการใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต โดยมีมิเตอร์น้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว และผ่านท่อประปาขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว ต่อเข้ากับท่อเมนของการประปาแล้วสูบเข้าเก็บกักในถังเก็บน้ำใต้ดินของแต่ละอาคาร โดยมีรายละเอียดดังนี้

อาคาร A ถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 2 ถัง ได้แก่ ถังเก็บน้ำ WT-A1 ปริมาตร 135.15 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำ WT-A2 ปริมาตร 136.68 ลูกบาศก์เมตร รวมปริมาตร 271.83 ลูกบาศก์เมตร จากนั้นจะสูบด้วยเครื่องสูบน้ำ (Transfer Pump) จำนวน 1 เครื่อง (ทำงาน 1 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) มีอัตราสูบน้ำ 30 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ที่แรงดันน้ำ 45 เมตร กำลังไฟฟ้า 5.5 กิโลวัตต์ เพื่อสูบน้ำไปยังส่วนต่างๆ ของอาคาร A

อาคาร B ถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 2 ถัง ได้แก่ ถังเก็บน้ำ WT-B1 ปริมาตร 135.15 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำ WT-B2 ปริมาตร 119 ลูกบาศก์เมตร รวมปริมาตร 307.70 ลูกบาศก์เมตร จากนั้นจะสูบด้วยเครื่องสูบน้ำ (Transfer Pump) จำนวน 1 เครื่อง (ทำงาน 1 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) มีอัตราสูบน้ำ 30 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ที่แรงดันน้ำ 45 เมตร กำลังไฟฟ้า 5.5 กิโลวัตต์ เพื่อสูบน้ำไปยังส่วนต่างๆ ของอาคาร B

อาคาร C ถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 2 ถัง ได้แก่ ถังเก็บน้ำ WT-C1 ปริมาตร 188.70 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำ WT-C2 ปริมาตร 136.68 ลูกบาศก์เมตร รวมปริมาตร 271.83 ลูกบาศก์เมตร จากนั้นจะสูบด้วยเครื่องสูบน้ำ (Transfer Pump) จำนวน 1 เครื่อง (ทำงาน 1 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) มีอัตราสูบน้ำ 30 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ที่แรงดันน้ำ 450เมตร กำลังไฟฟ้า 11.0 กิโลวัตต์ เพื่อสูบน้ำไปยังส่วนต่างๆ ของอาคาร C

นอกจากนี้โครงการมีแหล่งน้ำใช้สำรอง จะใช้น้ำซื้อจากรถบรรทุกน้ำเอกชนที่ผ่านระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำมาแล้ว โดยมีหัวรับน้ำอยู่บริเวณด้านหน้าอาคาร เพื่อรับน้ำจากรถบรรทุกน้ำเอกชน เข้าเก็บกักในถังเก็บน้ำใต้ดินของแต่ละอาคาร จากนั้นสูบน้ำไปยังส่วนต่างๆ ของแต่ละอาคารต่อไป

3) การสำรองน้ำใช้

อาคาร A ถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 2 ถัง ได้แก่ ถังเก็บน้ำ WT-A1 ปริมาตร 135.15 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำ WT-A2 ปริมาตร 136.68 ลูกบาศก์เมตร รวมปริมาตร 271.83 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถสำรองน้ำไว้ภายในอาคาร A ได้ประมาณ 1.98 วัน

อาคาร B ถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 2 ถังได้แก่ ถังเก็บน้ำ WT-B1 ปริมาตร 135.15 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำ WT-B2 ปริมาตร 119 ลูกบาศก์เมตร รวมปริมาตร 307.70 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถสำรองน้ำไว้ภายในอาคาร B ได้ประมาณ 2.43 วัน

อาคาร C ถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 2 ถังได้แก่ ถังเก็บน้ำ WT-C1 ปริมาตร 188.70 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำ WT-C2 ปริมาตร 136.68 ลูกบาศก์เมตร รวมปริมาตร 271.83 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถสำรองน้ำไว้ภายในอาคาร C ได้ประมาณ 2.0 วัน

ดังนั้นรวมปริมาตรกักเก็บน้ำใช้ของทั้งโครงการเท่ากับ 840.08 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำไว้ได้ประมาณ 2 วัน

ถังเก็บน้ำใต้ดินของโครงการเป็นถังเก็บน้ำคอนกรีตเสริมเหล็กใต้ดินจะมีโครงสร้างฐานรากเป็นเสาคอนกรีตเสริมเหล็ก ที่เชื่อมต่อกับโครงสร้างอาคาร โดยเสาคอนกรีตเสริมเหล็กดังกล่าว บางส่วนจะอยู่ภายในถังเก็บน้ำใต้ดิน ซึ่งจะอยู่ในสภาวะที่มีความชื้นตลอดเวลา อาจทำให้เกิดการผุกร่อน ดังนั้นโครงการจะจัดให้มีการทาเคลือบผิวโครงสร้างโดยไฮโดรซีล เพื่อป้องกันการรั่วซึมและคัดกรองของผิววัสดุ ส่วนการป้องกันการปนเปื้อนที่เกิดจากถังเก็บน้ำใต้ดิน โครงการจะเลือกใช้ไฮโดร ซีล วัสดุกันซึมชนิดโพลีเมอร์ซีเมนต์ (Cemen Base) คือใช้น้ำเป็นตัวทำละลาย ซึ่งจะใช้งานง่าย ไม่ต้องมีน้ำยารองพื้น (Primer) ไม่มีอันตรายต่อสุขภาพ และสิ่งแวดล้อม ปราศจากกลิ่นรุนแรง ใช้ได้ดีแม้ในสภาพผิวเปียกชื้น

ไฮโดรซีล เป็นมอร์ทาร์สำหรับฉาบหรือทา เพื่อป้องกันการซึมของน้ำที่มีส่วนผสมของซีเมนต์เนื้อละเอียด และน้ำยาโพลิเมอร์ ประเภท อะคริลิค (Acrylic Polymer) ประกอบด้วยส่วนผสม 2 ส่วน เมื่อผสมทั้ง 2 ส่วนเข้าด้วยกัน สามารถใช้ในงานฉาบหรือทาป้องกันการซึมในงานพื้นผิวโครงสร้างคอนกรีตและสามารถใช้งานโครงสร้างที่สัมผัสกับน้ำดื่ม (non-toxic) ปราศจากสารพิษ โดยมีคุณสมบัติ ดังนี้

- ใช้งานง่าย
- แรงยึดเกาะสูง ทาได้ทั้งผิวคอนกรีตหรือโลหะ
- ทนทานต่อแรงขัดสีที่ไม่รุนแรง
- การซึมได้ดี ทนต่อน้ำที่มีแรงดันได้ (Hydrostatic Pressure)
- ไม่เป็นพิษ ใช้กับน้ำดื่มได้ (non-toxic)
- มีความยืดหยุ่นและไม่หดตัว
- ทนต่อสภาพอากาศที่เย็นจัด
- สามารถปรับความข้นเหลวให้เหมาะกับการใช้งานได้

อย่างไรก็ตาม โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่และวิศวกรผู้เชี่ยวชาญคอยดูแลระหว่างการก่อสร้างฐานรากของถังเก็บน้ำสำรอง อีกทั้งช่วงเปิดดำเนินโครงการไม่ให้น้ำในถังเก็บน้ำสำรองปนเปื้อนและรั่วซึมนอกจากนี้ โครงการจะจัดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองของโครงการ สำหรับถังเก็บน้ำใต้ดินจะมีช่องเปิด 2 ฝา/ถัง ขนาด กว้างxยาว : 0.8x0.8 เมตร เพื่อให้เจ้าหน้าที่ลงไปทำความสะอาดถังเก็บน้ำเป็นประจำทุก 2 ปี/ครั้ง

2. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล

1) ปริมาณน้ำเสีย

เมื่อเปิดดำเนินโครงการ คาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นประมาณ 317.05 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ไม่คิดน้ำใช้จากสระว่ายน้ำ) คิดจากร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ (สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, 2550) รายละเอียดการคำนวณน้ำเสียในโครงการ ดังนี้

2) ระบบบำบัดน้ำเสีย

โครงการได้ออกแบบให้มีถังบำบัดน้ำเสียระบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) จำนวน 2 ชุด และถังบำบัดน้ำเสียชนิดเกรอะ-กรองเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด มีรายละเอียดของถังบำบัดน้ำเสีย ดังนี้

(1) ถังบำบัดน้ำเสีย WWT-1 รองรับน้ำเสียจากอาคาร B มีปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นประมาณ 84.99 ลูกบาศก์เมตร ถังบำบัดน้ำเสียสามารรับน้ำเสียได้ 100 ลูกบาศก์เมตร/วัน ค่าบีโอดีเข้าระบบ 303.70 มิลลิกรัม/ลิตร และมีประสิทธิภาพในการบำบัดให้ค่าบีโอดีออกจากระบบ 20 มิลลิกรัม/ลิตร

(2) ถังบำบัดน้ำเสีย WWT-2 รองรับน้ำเสียจากอาคาร A และอาคาร C มีปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นประมาณ 231.94 ลูกบาศก์เมตร ถังบำบัดสามารถรับน้ำเสียได้ 250 ลูกบาศก์เมตร/วัน ค่าบีโอดีเข้าระบบ 295.50 มิลลิกรัม/ลิตร และมีประสิทธิภาพในการบำบัดให้ค่าบีโอดีออกจากระบบ 20 มิลลิกรัม/ลิตร

(3) ถังบำบัดน้ำเสีย WWT-3 รองรับน้ำเสียจากส่วนของป้อมยามของอาคาร B มีปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นประมาณ 0.12 ลูกบาศก์เมตร ถังบำบัดสามารถรับน้ำเสียได้ 1.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน ค่าบีโอดีเข้าระบบ 260 มิลลิกรัม/ลิตร และมีประสิทธิภาพในการบำบัดให้ค่าบีโอดีออกจากระบบ 20 มิลลิกรัม/ลิตร

โครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทอาคารชุด ที่มีจำนวนห้องชุดรวมกันทุกชั้นในอาคารหลายหลังรวมทั้งสิ้น 590 ห้องชุด ซึ่งจัดอยู่ในอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด กำหนดค่า $BOD_{ออก}$ ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร น้ำเสียของโครงการที่ผ่านการบำบัดแล้ว ค่า $BOD_{ออก}$ 20 มิลลิกรัม/ลิตร จะเข้าสู่บ่อดักขยะก่อนจะระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะตามแนวถนนสาธารณะต่อไป

3) การกำจัดตะกอนส่วนเกินและกากไขมัน

ถังบำบัดน้ำเสีย WWT-1 ส่วนตกตะกอน ขนาด 14.37 ลูกบาศก์เมตร มีปริมาณตะกอนที่ต้องสูบทิ้งจากส่วนเก็บและย่อยตะกอนส่วนเกิน เท่ากับ 0.92 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยมีความถี่ในการสูบแต่ละครั้งทุก 30.46 ลูกบาศก์เมตร/เดือน ระยะเวลาที่ต้องสูบตะกอนทิ้งทุก 5 เดือน/ครั้ง

ถังบำบัดน้ำเสีย WWT-2 ส่วนตกตะกอน ขนาด 24.07 ลูกบาศก์เมตร มีปริมาณตะกอนที่ต้องสูบทิ้งจากส่วนเก็บและย่อยตะกอนส่วนเกิน เท่ากับ 2.30 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยมีความถี่ในการสูบแต่ละครั้งทุก ทุก 1 เดือน/ครั้ง สำหรับส่วนแยกกากตะกอนหนักมีปริมาณตะกอนที่เกิดขึ้น 4.70 ลูกบาศก์เมตร/เดือน ระยะเวลาที่ต้องสูบตะกอนทิ้งทุก 4.5 เดือน/ครั้ง

ถังบำบัดน้ำเสีย WWT-3 ส่วนตกตะกอน ขนาด 0.11 ลูกบาศก์เมตร มีปริมาณตะกอนที่ต้องสูบทิ้งค่อนข้างน้อยมาก ดังนั้นทางโครงการจะมีการสูบกากตะกอนไปกำจัดเมื่อมีปริมาณตะกอนในส่วนตกตะกอนร้อยละ 50

ตาราง 1.1 แสดงปริมาณตะกอนที่ต้องสูบไปกำจัดของโครงการ

ถังบำบัด	ปริมาตรบ่อเกรอะ (ลบ.ม.)	ระยะเวลาที่ต้องสูบตะกอน
ถังบำบัดน้ำเสีย WWT-1	14.37	5 เดือน
ถังบำบัดน้ำเสีย WWT-2	24.07	4.5 เดือน/ครั้ง
ถังบำบัดน้ำเสีย WWT-3	0.11	เมื่อมีปริมาณตะกอนในส่วนตกตะกอนร้อยละ 50

ทั้งนี้ โครงการจะประสานงานให้รถสูบตะกอนของเทศบาลตำบลวิชิตสูบไปกำจัดต่อไป สำหรับกากไขมันจากบ่อดักไขมัน โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตักกากไขมันไปทิ้งเป็นประจำ โครงการจะจัดให้มีพนักงานดูแล โดยตักไขมันออกตามความจำเป็นทุกสัปดาห์ และจดบันทึกรายงานผลทุกครั้ง โดยนำกากไขมันนำใส่กระถางที่มีกระดาษกรองที่ก้นกระถาง เพื่อให้ส่วนที่เป็นน้ำซึมออกจากกากไขมันและทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนนำใส่ถุงดำ จากนั้นนำไปทิ้งรวมกับขยะทั่วไปที่ห้องพักขยะรวมของโครงการเพื่อนำไปกำจัดต่อไป นอกจากนี้จะล้างถังดักไขมันทุก 6 เดือน เพื่อให้การทำงานของถังดักไขมันมีประสิทธิภาพ ทั้งนี้กากไขมันที่ต้องกำจัดจะนำไปตากแห้งก่อน เพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรค และกลิ่น

4) การนำน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วกลับมาใช้ประโยชน์

น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมีปริมาณ 317.05 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีค่า $BOD_{ออก}$ 20 มิลลิกรัม/ลิตร (มาตรฐานน้ำทิ้งอาคารประเภท ก. กำหนดค่า $BOD_{ออก}$ ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร) จะเข้าสู่บ่อดักขยะก่อนจะระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะตามแนวถนนสาธารณะต่อไป

3. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม

ระบบระบายน้ำภายในโครงการจะแยกน้ำเสียและน้ำฝนออกจากกัน โดยมีรายละเอียด ดังนี้

1) การระบายน้ำเสีย

น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมีปริมาณ 317.05 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีค่า $BOD_{ออก}$ 20 มิลลิกรัม/ลิตร (มาตรฐานน้ำทิ้งอาคารประเภท ก. กำหนดค่า $BOD_{ออก}$ ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร) จะเข้าสู่บ่อดักขยะแล้วระบายน้ำสาธารณะตามทางสาธารณประโยชน์ต่อไป

ทั้งนี้โครงการได้คำนึงถึงผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อพนักงานและผู้ใช้บริการสัมผัสน้ำทิ้งโครงการจึงได้ออกแบบท่อรดน้ำต้นไม้แบบซึมดิน

ในช่วงฤดูฝนที่โครงการไม่สามารถนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมารดน้ำต้นไม้ในโครงการได้ ดังนั้น โครงการจึงจัดให้มีการระบายน้ำทิ้งดังกล่าว โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจากบ่อรดน้ำต้นไม้ จะผ่านท่อระบายน้ำภายในโครงการ ลงสู่บ่อดักขยะก่อนจะระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะตามแนวถนนสาธารณะต่อไป

2) การระบายน้ำฝนและป้องกันน้ำท่วม

สำหรับการระบายน้ำฝนของโครงการ จะแบ่งเป็น 2 ส่วน คือ จากชั้นหลังคาของอาคาร และจากดินนอกอาคาร โดยน้ำฝนจะถูกระบายจากหลังคาของอาคารลงสู่ท่อระบายน้ำฝนคอนกรีตเสริมเหล็กขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.40 เมตร, 0.60 เมตร มีความลาดเอียง 1:500 และมีรางระบายน้ำ (Gutter) 0.20*0.40 เมตร มีความลาดเอียง 1:1,000 ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) น้ำฝนจากส่วนนี้ทั้งหมดจะรวบรวมเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำต่อไป ส่วนการระบายน้ำฝนบนพื้นดินนอกอาคาร จะอาศัยลักษณะการระบาย 2 รูปแบบ คือ การไหลซึมลงใต้ดินตามบริเวณสนามหญ้าและพื้นที่สีเขียว อีกรูปแบบคือการให้น้ำฝนไหลไปตามความลาดชันของภูมิประเทศ ซึ่งน้ำฝนส่วนนี้จะไหลลงสู่ท่อระบายน้ำที่เตรียมไว้ สำหรับผลดังของปริมาณน้ำฝนสะสมในช่วง 3 ชั่วโมง เปรียบเทียบก่อนและหลังมีโครงการ (ปริมาณน้ำฝนไหลนอง) มีค่าเท่ากับ 218 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเป็นปริมาณน้ำฝนทั้งหมดที่โครงการต้องกักเก็บน้ำไว้ ทั้งนี้โครงการได้

ออกแบบบ่อหน่วงน้ำ จำนวน 1 บ่อ มีปริมาตร 238.40 ลูกบาศก์เมตร ออกแบบขนาดบ่อหน่วงน้ำพื้นที่ 95.36 ตารางเมตร ความลึกถัง 3.8 เมตร ความลึก 2.5 เมตร

4. การจัดการขยะมูลฝอย

1) ปริมาณขยะมูลฝอย

การประเมินปริมาณขยะมูลฝอยของโครงการ ได้ทำการประเมินจากผู้เข้าพักอาศัยเต็มโครงการโดยอ้างอิงจากแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการที่พักอาศัยบริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (2560)

ขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการเป็นขยะชุมชนทั่วไป ได้แก่ ถุงพลาสติก เศษอาหาร เศษกระดาษและเศษผ้า โดยปริมาณขยะมูลฝอยที่คาดว่าจะเกิดขึ้น เท่ากับ 1,942 กิโลกรัม/วัน หรือ 1.942 ตัน/วัน

2) การจัดการขยะมูลฝอย

โครงการจะจัดถังรองรับขยะมูลฝอยภายในห้องพักขยะแต่ละชั้นของทุกอาคาร ซึ่งโครงการจะจัดให้มีถังขยะขนาด 120 ลิตร จำนวน 4 ถัง/ห้อง แยกเป็นมูลฝอยอินทรีย์ มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตราย ส่วนในห้องสำนักงานนิติบุคคล และห้องออกกำลังกายจัดให้มีถังขยะย่อยขนาด 50 ลิตร จำนวน 4 ถัง แยกเป็นมูลฝอยอินทรีย์ มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตราย และในห้องน้ำรวมจะจัดให้มีถังขยะขนาด 10 ลิตร จำนวน 1 ถัง/ห้อง ซึ่งแม่บ้านจะรวบรวมขยะจากส่วนต่างๆนำมาคัดแยกประเภทขยะเป็นมูลฝอยอินทรีย์ มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตรายก่อนนำไปพักไว้ที่ห้องพักขยะรวมซึ่งประกอบด้วย ห้องพักมูลฝอยอินทรีย์ ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล และห้องพักมูลฝอยอันตราย ตั้งอยู่ภายในอาคาร B ชั้นที่ 1

การจัดการมูลฝอยรีไซเคิล พนักงานทำความสะอาดจะแยกและขายให้แก่ร้านรับซื้อของเก่า โดยจะเก็บไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล

การจัดการมูลฝอยอันตราย จะรวบรวมใส่ถุงมูลฝอยอันตรายสีแดงเก็บไว้ในที่ห้องพักมูลฝอยอันตรายซึ่งจะใช้รองรับมูลฝอยที่มีอันตรายต่อสิ่งมีชีวิตและสิ่งแวดล้อม เช่น หลอดไฟฟลูออเรสเซนต์ ขวดยา ถ่านไฟฉาย ฯลฯ โดยปฏิบัติงานให้พนักงานสวมถุงมือทุกครั้งเพื่อป้องกันอันตรายที่อาจเกิดจากมูลฝอยดังกล่าว เมื่อปริมาณมากพอจะส่งไปกำจัดอย่างถูกวิธี

ส่วนมูลฝอยอินทรีย์ เช่น เศษอาหาร พืชผัก เปลือกผลไม้ เป็นต้น แม่บ้านจะรวบรวมมายังห้องพักมูลฝอยอินทรีย์ โดยจะรวบรวมใส่ถุงดำพร้อมมัดปากถุงให้แน่น เพื่อส่งไปกำจัดต่อไป

3) ห้องพักขยะรวมของโครงการ

ห้องพักขยะรวมของโครงการเป็นโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก ซึ่งตั้งอยู่ภายในอาคาร B ชั้นที่ 1 โดยแบ่งออกเป็น 4 ห้อง ได้แก่ ห้องพักมูลฝอยอินทรีย์ ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล และห้องพักมูลฝอยอันตราย ตำแหน่งอยู่ภายในอาคารจัดให้มีที่สำหรับจอดรถเก็บขนมูลฝอย โดยเจ้าหน้าที่เก็บขนมูลฝอยสามารถเข้าเก็บขนได้อย่างสะดวก ไม่กีดขวางการจราจร โดยโครงการออกแบบให้มีประตูไว้ปิดป้องกันกลิ่นและเป็นพื้นที่มิดชิด นอกจากนี้ประตูห้องพักมูลฝอยรวมจะหันหน้าเข้าหาผนังของอาคาร ลดการมองเห็นของผู้พักอาศัยภายในโครงการ สามารถป้องกันกลิ่น และการแพร่กระ จายของเชื้อโรคได้และไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพ

- **<u>ห้องพักมูลฝอยอินทรีย์</u>** มีขนาดพื้นที่ 7.35 ตารางเมตร สามารถรองรับมูลฝอยได้ประมาณ 7.35 ลูกบาศก์เมตร หรือ 7,350 ลิตร/วัน (ประเมินความสูงของกองขยะที่ 1.0 เมตร)
- **<u>ห้องพักมูลฝอยทั่วไป</u>** มีขนาดพื้นที่ 7.08 ตารางเมตร สามารถรองรับมูลฝอยได้ประมาณ 7.08 ลูกบาศก์เมตร หรือ 7,080 ลิตร/วัน (ประเมินความสูงของกองขยะที่ 1.0 เมตร)
- **<u>ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล</u>** มีขนาดพื้นที่ 7.35 ตารางเมตร สามารถรองรับมูลฝอยได้ประมาณ 7.35 ลูกบาศก์เมตร หรือ 7,350 ลิตร/วัน (ประเมินความสูงของกองขยะที่ 1.0 เมตร)
- **<u>ห้องพักมูลฝอยอันตราย</u>** มีขนาดพื้นที่ 7.08 ตารางเมตร สามารถรองรับมูลฝอยได้ประมาณ 7.08 ลูกบาศก์เมตร หรือ 7,080 ลิตร/วัน (ประเมินความสูงของกองขยะที่ 1.0 เมตร)

ดังนั้น ห้องพักขยะรวมของโครงการ จึงสามารถรองรับขยะได้ประมาณ 28.86 ลูกบาศก์เมตร หรือ 28,860 ลิตร/วัน

4) ความสามารถในการรองรับขยะของโครงการและการจัดการน้ำชะขยะ

โครงการสามารถรองรับสามารถรองรับมูลฝอยอินทรีย์ มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตราย ได้ประมาณ 1 วัน 4 วัน 3 วัน และ 3,433 วัน ตามลำดับ

เมื่อเปิดดำเนินการ โครงการจะว่าจ้างบริษัทเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับเทศบาลตำบลวิชิตให้เข้ามาดำเนินการเก็บขนขยะไปกำจัดต่อไป ซึ่งขยะของโครงการจะเก็บรวบรวม พร้อมมัดปากถุงให้เรียบร้อยก่อนจะนำไปรวบรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวม สำหรับน้ำชะขยะที่อาจเกิดขึ้นจากห้องพักมูลฝอยรวมจะถูกรวบรวมเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสีย WWT-1 ต่อไป นอกจากนี้โครงการจะจัดให้มีพนักงานคอยดูแลบริเวณอาคารห้องพักขยะรวมไม่ให้มีขยะมูลฝอยปลิวหรือตกหล่นอยู่ภายนอก และล้างทำความสะอาดห้องพักขยะรวมเป็นประจำ โดยน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาดก็จะถูกรวบรวมสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเช่นกัน

5. ไฟฟ้า

โครงการจะขอรับบริการด้านไฟฟ้าจากไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต ด้วยระบบไฟฟ้าแรงสูง ทั้งนี้รายละเอียดการติดตั้งระบบไฟฟ้าที่สำคัญภายในโครงการ มีดังนี้

1) ระบบไฟฟ้าปกติ

โครงการจะติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าชนิดน้ำมัน (Oil Immerse Type Tranformers) ขนาด 2,000 kVA จำนวน 1 ชุด เพื่อลดแรงดันต่ำเข้าสู่แผงจ่ายไฟฟ้าหลัก (Main Distribution Board : MDB) โดยโครงการจะรับกระแสไฟฟ้าผ่านหม้อแปลงก่อนแปลงไฟฟ้าแรงสูง ขนาด 33 kV เป็น 400/230 V เพื่อจ่ายไฟฟ้าไปยังส่วนต่างๆ ของแต่ละอาคาร สำหรับตำแหน่งของหม้อแปลงไฟฟ้าจะติดตั้งอยู่บริเวณลานหม้อแปลงภายนอกอาคารด้านทิศเหนือของโครงการ ซึ่งตั้งอยู่ห่างจากรั้วที่ใกล้ที่สุด 2 เมตร และห่างจากอาคาร A ซึ่งเป็นอาคารที่ใกล้ที่สุด ประมาณ 2.25 เมตร และมีรั้วล้อมสูง 2 เมตร

การติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าให้เป็นไปตามมาตรฐานการติดตั้งทางไฟฟ้าสำหรับประเทศไทย พ.ศ. 2545 ได้แก่ ระยะห่างตามแนวระดับระหว่างรั้ว หรือผนังกับส่วนที่มีไฟฟ้าของระบบไฟฟ้าแรงสูง ต้องไม่น้อยกว่า 1.2 เมตร สำหรับแรงดันไม่เกิน 33 kV และระยห่างตามแนวระดับระหว่างรั้ว หรือผนังกับหม้อแปลงต้องไม่น้อยกว่า 1 เมตร ระยะห่างระหว่างหม้อแปลงต้องไม่น้อยกว่า 0.60 เมตร และรั้วหรือกำแพงของลานหม้อแปลงต้องสูงไม่น้อยกว่า 2 เมตร และโครงการได้เลือกใช้ขนาดอุปกรณ์ป้องกันหม้อแปลงต้านแรงสูง โดยระบบไฟฟ้าต้านแรงสูงเป็นระบบ 33 kV ทั้งนี้โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่ผู้เชี่ยวชาญคอยดูแลและบำรุงรักษาสภาพหม้อแปลงไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา เช่น ตรวจสอบปริมาณน้ำมันที่ใช้ระบายความร้อนของหม้อแปลงไฟฟ้า และตรวจสอบลักษณะทางกายภาพต่างๆ ของหม้อแปลงไฟฟ้า ฉนวน และข้อต่อต่างๆ เป็นต้น อีกทั้งบริเวณที่ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าต้องอยู่ในสถานที่ซึ่งบุคคลที่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าถึงได้โดยสะดวก เพื่อทำการตรวจและบำรุงรักษาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และต้องจัดให้ระบายอากาศอย่างเพียงพอกับการใช้งาน ซึ่งบริเวณดังกล่าว ต้องมีแผ่นป้ายหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากไฟฟ้าแรงสูงติดตั้งไว้ในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน

2) ระบบความปลอดภัยของการไฟฟ้า

โครงการได้ติดตั้ง Circuit Breaker : CB ด้านแรงดันต่ำ ซึ่งทำหน้าที่ตัดกระแสไฟฟ้าที่มีค่าสูงจากการลัดวงจรใดในเวลาที่เหมาะสมและทันเวลาก่อนจะเกิดความเสียหาย ส่วนภายในห้องไฟฟ้า ห้อง GEN และห้อง MDB จะปิดกั้นที่มั่นคงและมิดชิด และไม่อนุญาตให้ผู้ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในห้องไฟฟ้าของโครงการและมีที่ว่างเพียงพอเพื่อการตรวจสอบ ซ่อมแซมหรือบำรุงรักษาในส่วนที่เป็นไฟฟ้าแรงต่ำ

3) ระบบไฟฟ้าสำรอง

ในกรณีที่การจ่ายไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต ขัดข้องหรือเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉิน โครงการได้จัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ขนาด 250 kVA จำนวน 1 ชุด จะติดตั้งอยู่ใกล้บริเวณลานหม้อแปลงภายนอกอาคาร เพื่ออำนวยความสะดวกแก่ผู้พักอาศัย โดยจ่ายไฟฟ้าให้ระบบที่มีความสำคัญ เช่น ระบบลิฟท์ ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ระบบแสงสว่างทางเดินและบันได ระบบเครื่องสูบน้ำดับเพลิง ระบบเครื่องสูบน้ำ และระบบสื่อสารต่าง ๆ โดยระบบไฟฟ้าสำรองสามารถจ่ายพลังงานได้อย่างเพียงพอ

4) การประมาณการณ์ค่าไฟฟ้า

ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของโครงการ แยกเป็นระบบแสงสว่าง ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบน้ำใช้ ระบบปรับอากาศ ระบบลิฟต์ และระบบเครื่องใช้ไฟฟ้า ดังนั้น โครงการมีความต้องการใช้กำลังไฟฟ้าประมาณ 920.75 kVA คิดอัตราค่าไฟฟ้าราคาหน่วยละ 3.0 บาท ดังนั้น ปริมาณค่าไฟฟ้าที่ใช้รวมทั้งสิ้นประมาณ 440,789.04 บาท/เดือน

5) การอนุรักษ์พลังงาน

เนื่องจากโครงการมีการใช้พลังงานเพื่อกิจกรรมที่เกิดขึ้นภายในโครงการเป็นจำนวนมาก ดังนั้นโครงการจัดให้มีมาตรการเพื่อการลดการใช้พลังงานภายในโครงการสำหรับเจ้าของโครงการและผู้พักอาศัยภายในโครงการ เพื่อนำไปใช้เป็นแนวทางการปฏิบัติ มีรายละเอียดดังนี้

1. การอนุรักษ์พลังงานสำหรับเจ้าของโครงการ

1.1. การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับระบบปรับอากาศ

- ปลูกต้นไม้ภายในโครงการให้มากที่สุด เพื่อเพิ่มร่มเงาให้กับตัวอาคารและช่วยลดอุณหภูมิที่เกิดจากเครื่องปรับอากาศ
- เลือกใช้สีอ่อนหรือสีที่ไม่ดูดรังสีความร้อน ในการทาสีผนังภายนอกอาคารหรือห้องที่มีระบบปรับอากาศ เพื่อช่วยการสะท้อนของแสงแดดที่ดี และลดการสะสมความร้อนของผนังอาคาร
- เลือกใช้สีสะท้อนแสง สีกันความร้อน หรือกระเบื้องสีอ่อนสำหรับหลังคาของอาคารเพื่อลดการดูดกลืนความร้อน
- เลือกใช้วัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้างที่กันความร้อนได้ดีหรือติดตั้งฉนวนกันความร้อน ตั้งแต่หลังคาจนถึงผนัง เพื่อป้องกันความร้อนและลดการนำพาความร้อนผ่านผนังอาคาร เช่น ติดตั้งฉนวนกันความร้อนเหนือฝ้าเพดานหรือใต้หลังคา และเลือกใช้ผนังมวลเบาหรือผนังที่ติดตั้งฉนวนกันความร้อน เป็นต้น
- เลือกใช้เรื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูง และประหยัดพลังงาน
- ติดตั้งชุดระบายความร้อน ไว้ในบริเวณที่โปร่งโล่ง เพื่อให้อากาศภายนอกหมุนเวียนได้สะดวก
- ปรับระดับอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศบริเวณพื้นที่ส่วนกลางของโครงการให้เหมาะสมโดยประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส
- หมั่นตรวจเช็คสภาพและระบบทั่วไปของเครื่องปรับอากาศบริเวณพื้นที่ส่วนกลางของโครงการ
- ตรวจสอบช่องระบายอากาศบริเวณพื้นที่ส่วนกลางของโครงการ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางระบายอากาศ

1.2. การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับเครื่องทำน้ำอุ่น

- ติดตั้งเครื่องที่มีประสิทธิภาพสูง และมีขนาดที่เหมาะสมกับการใช้งาน
- เลือกใช้หัวฝักบัวชนิดประหยัดน้ำ (Water Efficient Showerhead) เพราะประหยัดน้ำกว่าหัวฝักบัวธรรมดา 25-75%
- เลือกใช้เครื่องทำน้ำอุ่นที่มีถังน้ำภายในตัวเครื่อง และมีฉนวนหุ้ม เพราะสามารถลดการใช้พลังงานได้ 10-20%

1.3. การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับระบบไฟฟ้าแสงสว่าง

- ค่าความสว่างในแต่ละพื้นที่ใช้สอย กำหนดให้ค่าวัตต์/ตารางเมตร ต้องไม่เกิน 12 วัตต์/ตารางเมตร
- การควบคุมไฟฟ้าแสงสว่างในพื้นที่ส่วนกลาง ทางเดิน กำหนดให้ใช้การควบคุมเปิดปิด แบบ 2 ทาง (Lighting Control System)
- เลือกใช้หม้อแปลงไฟฟ้าชนิดค่ากำลังให้สูญเสียต่ำ (Low Loss) โดยกำหนดให้ค่า Total Loss ของหม้อแปลงต้องไม่กิน 1-2 เปอร์เซ็นต์ (การไฟฟ้ากำหนด 1.5 เปอร์เซ็นต์)
- ติดตั้งสวิตช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างหนึ่งตัวต่ออุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่าง 1 จุด
- หมั่นดูแลทำความสะอาดเรื่องฝุ่นละอองหรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณพื้นที่ส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้แสงสว่างได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ
- ในการติดตั้งระบบไฟฟ้าให้เลือกใช้บัลลาสต์อิเล็กทรอนิกส์ซึ่งจะสูญเสียพลังงานประมาณ 1-2 วัตต์ และมีอายุการใช้งานนานขึ้นเป็น 2 เท่า แทนการใช้บัลลาสต์ ชนิดแกนเหล็กแบบธรรมดาที่จะสูญเสียพลังงานประมาณ 10 วัตต์
- เลือกใช้หลอดประหยัดพลังงาน เช่น หลอดคอมแพคฟลูออเรสเซนต์หรือหลอดตะเกียบ (ค่าลูเมนต่อวัตต์เท่ากับ 45-60) หลอดฟลูออเรสเซนต์ชนิดขั้วเขียว (ค่าลูเมนต่อวัตต์ เท่ากับ 90-105) ซึ่งประหยัดพลังงานมากกว่าหลอดไส้มาก (ค่าลูเมนต่อวัตต์ เท่ากับ 8-22) โดยพิจารณาจากค่าประสิทธิภาพเชิงแสง (ค่าลูเมน/วัตต์) หากค่ายิ่งมากหลอดไฟฟ้าจะมีประสิทธิภาพลง

1.4. การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับอุปกรณ์อื่น ๆ เช่น ลิฟท์

- ตั้งเวลาให้ประตูลิฟท์ปิดเองในช่วงเวลาอย่างน้อย 10 วินาที จะช่วยลดความจำเป็นในการใช้พลังไฟฟ้าของการขับเคลื่อนมอเตอร์ เปิด-ปิด ประตู
- แสดงเลขชั้นที่ชัดเจน สามารถมองเห็นได้ง่าย เพื่อช่วยลดการเดินทางหลงชั้นและลดการใช้ลิฟท์ที่ไม่จำเป็น

1.5. การอนุรักษ์พลังงานน้ำ

- นำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว มารดน้ำต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ
- หมั่นตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำ เพื่อลดการสูญเสียน้ำอย่างเปล่าประโยชน์
- เลือกใช้อุปกรณ์หรือสุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ
- ควบคุมแรงดันน้ำในระดับที่เหมาะสม

2. การอนุรักษ์พลังงานสำหรับผู้พักอาศัยในโครงการ

มีการประชาสัมพันธ์เพื่อให้ผู้พักอาศัยช่วยกันอนุรักษ์พลังงาน เนื่องจากภายในห้องชุดมีการใช้พลังงานจากเครื่องใช้ไฟฟ้าหลายชนิดดังนั้น เพื่อเป็นการรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการทราบถึงวิธีการอนุรักษ์พลังงาน โครงการจะติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณพื้นที่ส่วนกลางต่างๆ ภายในโครงการ พร้อมทั้งจัดทำคู่มือการอนุรักษ์พลังงานเพื่อแจกจ่ายให้กับผู้พักอาศัยทุกห้องชุดได้รับทราบและนำไปใช้เป็นแนวทางการปฏิบัติต่อไป รายละเอียดในคู่มือการอนุรักษ์พลังงาน มีดังนี้

2.1. วิธีลดใช้พลังงาน ระบบแสงสว่าง

- ปิดไฟทุกครั้งเมื่อออกจากห้องพัก
- ปิดไฟดวงที่ไม่จำเป็น เพื่อลดการใช้พลังงาน

2.2. วิธีลดใช้พลังงาน เครื่องปรับอากาศ

- ตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศที่ 25-26 องศาเซลเซียส
- ไม่ควรตากผ้าภายในห้องพักที่มีเครื่องปรับอากาศ
- ปิดประตูหน้าต่างให้สนิท ขณะเปิดเครื่องปรับอากาศ
- ปิดเครื่องปรับอากาศทุกครั้งหลังเลิกใช้งาน

2.3. วิธีลดใช้พลังงานตู้เย็น

- ไม่นำอาหารที่ร้อนหรือยังอุ่นแช่ไว้ในตู้เย็น
- ปิดตู้เย็นให้สนิททุกครั้งหลังการใช้งาน
- ไม่เปิดประตูตู้เย็นค้างไว้เป็นเวลานาน

2.4. วิธีลดใช้พลังงานโทรทัศน์

- ควรปิดโทรทัศน์ทันทีเมื่อไม่มีคนดู
- สำหรับผู้ที่หลับหน้าโทรทัศน์บ่อยๆ ควรตั้งเวลา เปิด-ปิด โทรทัศน์

2.5. วิธีลดใช้พลังงาน เครื่องทำน้ำอุ่น

- ไม่เปิดเครื่องตลอดเวลา ในขณะฟอกสบู่หรือสระผม
- ปิดวาล์วน้ำและสวิตช์ทันทีเมื่อเลิกใช้งาน
- ควรตั้งระดับความแรงของน้ำไว้ที่ระดับปานกลางไม่ควรตั้งไว้ที่ระดับแรงสุด

3) การการแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน

โครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทอาคารชุดประกอบด้วย อาคารห้องชุด สูง 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร ได้แก่ อาคาร A อาคาร B และอาคาร C ซึ่งอาคาร A มีขนาดพื้นที่ใช้สอยรวมกัน เท่ากับ 8,333.39 ตารางเมตร อาคาร B มีขนาดพื้นที่ใช้สอยรวมกัน เท่ากับ 7,369.93 ตารางเมตร และอาคาร C มีขนาดพื้นที่ใช้สอยรวมกันแต่ละอาคาร เท่ากับ 9,880.74 ตารางเมตร จากข้อมูลข้างต้น พบว่า ประเภทและขนาดอาคารของโครงการทั้ง 3 อาคาร เข้าข่ายอาคารที่ต้องมีการออกแบบเพื่อการอนุรักษ์พลังงานตามกฎกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 อย่างไรก็ตาม โครงการได้ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามกฎกระทรวงดังกล่าว

6. การป้องกันอัคคีภัย

โครงการมีการติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการ ดังนี้

(1) ความเพียงพอของระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการ

1) ระบบดับเพลิง

- **ชุดตู้ดับเพลิง (Fire Hose Cabinet : FHC)** ประกอบด้วย หัวฉีดน้ำดับเพลิง (Hose Valve) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง $2^1/_2$ นิ้ว และสายฉีดน้ำดับเพลิง (Hose Reel) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง $2^1/_2$ นิ้ว และมีสายฉีดน้ำดับเพลิงยาวประมาณ 30 เมตร ต่อจากตู้หัวฉีดน้ำดับเพลิงแล้วสามารถนำไปใช้ดับเพลิงในพื้นที่ทั้งหมดในชั้นนั้นได้ และถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้งขนาด 10 ปอนด์ หรือ 4.50 กิโลกรัม ซึ่งจะติดตั้งไว้บริเวณหน้าบันไดหลัก และหน้าบันไดหนีไฟของทุกชั้นทุกอาคาร ชั้นละ 2 จุด
- **ถังดับเพลิงเคมีแบบมือถือ** ชนิดคาร์บอนไดออกไซด์ (CO_2) ขนาด 10 ปอนด์ หรือ 4.50 กิโลกรัม ซึ่งจะติดตั้งชั้นละ 1 จุด อยู่ในห้องไฟฟ้าย่อยของแต่ละชั้น
  การติดตั้งชุดตู้ดับเพลิงและถังดับเพลิงมือถือ โครงการจะติดตั้งให้ส่วนบนสุดของชุดตู้ดับเพลิง สูงจากระดับพื้นอาคารประมาณ 1.5 เมตร ในที่มองเห็นสามารถอ่านคำแนะนำการใช้ได้ และสามารถนำไปใช้งานได้สะดวก รวมทั้งอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ตลอดเวลา
- **หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connection : FDC)** เป็นชนิดข้อต่อสวมเร็ว จำนวน 3 หัว มีขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6.0x2.50x2.50 นิ้ว เพื่อส่งต่อไปยังชุดตู้ดับเพลิง
- **ระบบท่อน้ำดับเพลิงและน้ำสำรองดับเพลิง** ประกอบด้วยท่อยืน จำนวน 3 ท่อ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 นิ้ว เป็นระบบท่อแห้ง โดยรับน้ำจากสระว่ายน้ำรวมปริมาตร 674.40 นิ้ว เพื่อส่งต่อไปยังแต่ละส่วนต่างๆ ของอาคาร ใช้ระบบดับเพลิงที่มีเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Mobile Fire Pump) ขนาด 500 แกลลอน/นาที ดังนั้น เมื่อเกิดเหตุอัคคีภัยสามารถนำมาใช้สำรองดับเพลิงได้มากกว่า 30 นาที ก่อนที่รถดับเพลิงจะเข้ามาระงับเหตุเพลิงไหม้ ซึ่งปริมาตรน้ำสำรองดับเพลิงที่ต้องการเท่ากับ 56.78 ลูกบาศก์เมตร

2) ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้

โครงการติดตั้งระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้กระจายอยู่ตามจุดต่างๆ ทั่วบริเวณพื้นที่โครงการมีรายละเอียดดังนี้

- **แผงควบคุมรวมแบบระบุตำแหน่ง (Fire Alarm Control Panel : FCP)** เป็นส่วนควบคุมและตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์และส่วนต่างๆ ในระบบทั้งหมด จะประกอบด้วยวงจรควบคุมคอยรับสัญญาณจากอุปกรณ์ตรวจจับสัญญาณ, วงจรทดสอบการทำงาน, วงจรป้องกันระบบ และวงจรสัญญาณแจ้งการทำงานในสภาวะปกติและภาวะขัดข้อง เช่น สายไฟจากอุปกรณ์ตรวจจับขาด และแบตเตอรี่ต่ำหรือไฟจ่ายตู้แผงควบคุมโดนตัดขาด เป็นต้น ตู้แผงควบคุม จะมีสัญญาณไฟและเสียงแสดงสภาวะต่างๆ บนหน้าตู้ โดยโครงการจะติดตั้งอยู่ในห้องควบคุมชั้นที่ 1 ของอาคาร A
- **แผงแสดงสัญญาณ (Annunciator Board : ANN)** ทำงานเชื่อมต่อกับแผงควบคุมรวมให้ทำการแสดงสัญญาณการทำงานจากแผงควบคุม โดยโครงการจะติดตั้งอยู่ในห้องควบคุมชั้นที่ 1 ของอาคาร A
- **อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบมือกด (Manual Station : M)** ชนิดดึง ใช้สำหรับแจ้งเหตุเพลิงไหม้ด้วยตัวบุคคล แบบสั่งงานแจ้ง 2 ส่วน คือ ด้วยการใช้มือกด (Push) และ มือดึงคันโยก (Pull) ที่ตัวอุปกรณ์ มีกุญแจไขเปิดฝาคืนค่าให้ตัวอุปกรณ์อยู่ในสภาพเดิม เมื่อแจ้งเหตุไปแล้ว โดยโครงการจะติดตั้งอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบใช้มือไว้ตามจุดต่างๆ ของแต่ละอาคาร ดังนี้
- **อุปกรณ์ตรวจจับควัน (Smoke Detector : SD)** ชนิด Photo Electric เหมาะสำหรับใช้ตรวจจับสัญญาณควันในระยะที่มีอนุภาคของควันที่ใหญ่ขึ้น Photoelectric Smoke Detector ทำงานโดยใช้หลักการสะท้อนของแสง เมื่อมีควันเข้ามาในตัวตรวจจับควันจะไปกระทบกับแสงที่ออกมาจาก Photometer ซึ่งไม่ได้ส่องตรงไปยังอุปกรณ์รับแสง Photo Receptor ทำให้วงจรตรวจจับของตัวตรวจจับควันส่งสัญญาณแจ้ง Alarm โดยอุปกรณ์ตรวจจับควันจะติดตั้งกระจายอยู่ตามจุดต่าง ๆ ของแต่ละอาคาร ซึ่งครอบคลุมทั่วบริเวณพื้นที่โครงการ ได้แก่ ห้องชุดทุกห้อง สำนักงานนิติบุคคล ห้องออกกำลังกาย ห้องงานระบบไฟฟ้า โถงบันได และโถงทางเดิน เป็นต้น

- **อุปกรณ์ตรวจจับความร้อน (Heat Detector : H)** ชนิด Rate Of Rise อุปกรณ์ชนิดนี้จะทำงานเมื่อมีอัตราการเพิ่มของอุณหภูมิเปลี่ยนแปลงไป ส่วนลักษณะการทำงานอากาศในส่วนด้านบนของส่วนรับความร้อนเมื่อถูกความร้อน จะขยายตัวอย่างรวดเร็วมากจนอากาศที่ขยายไม่สามารถเล็ดลอดออกมาในช่องระบายได้ ทำให้เกิดความดันสูงมากขึ้นและดันแผ่นไดอะแฟรมให้ดันขาคอนแทคแตะกัน ทำให้อุปกรณ์ตรวจจับความร้อนนี้ส่งสัญญาณไปยังตู้ควบคุม โดยโครงการจะติดตั้งภายในห้องพักขยะของแต่ละชั้น ห้องน้ำรวม และภายในห้องชุด

3) ป้ายบอกชั้นและป้ายบอกทางหนีไฟ

- **ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency Light)** พร้อมแบตเตอรี่ทำหน้าที่จ่ายกำลังไฟฟ้าในสภาวะที่ไฟฟ้าปกติเกิดขัดข้อง พร้อมอุปกรณ์อันประจุไฟฟ้าอัตโนมัติ โดยเครื่องสามารถจ่ายกระแสไฟต่อเนื่องนาน 2 ชั่วโมง ติดตั้งสูงจากระดับพื้น 2.25 เมตร เพื่อส่องสว่างให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจนหากเกิดกรณีฉุกเฉิน โครงการติดตั้งไว้ตามจุดต่างๆ ของแต่ละอาคาร ได้แก่ สำนักงานนิติบุคคล ห้องงานระบบไฟฟ้า หน้าบันไดหลัก โถงบันไดหลัก หน้าบันไดหนีไฟ และโถงทางเดิน เป็นต้น
- **โคมไฟป้ายบอกทางออกฉุกเฉิน (Fire Exit Light)** ทำงานด้วยแบตเตอรี่ พร้อมอุปกรณ์อัดประจุไฟอัตโนมัติ ทั้งนี้โคมไฟป้ายทางออกฉุกเฉิน เครื่องสามารถจ่ายกระแสไฟต่อเนื่องนาน 2 ชั่วโมง ติดตั้งสูงจากระดับพื้น 2.5 เมตร เพื่อส่องสว่างให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจนหากเกิดกรณีฉุกเฉิน โครงการติดตั้งไว้บริเวณหน้าบันไดหลัก หน้าบันไดหนีไฟ และโถงทางเดินของทุกชั้นครอบคลุมทั่วบริเวณพื้นที่โครงการ

4) แผนผังแบบแปลน และตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ

- โครงการมีการติดตั้งป้ายแสดงวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างชัดเจนที่จุดติดตั้งทุกจุด
- โครงการมีการจัดทำผังเส้นทางอพยพหนีไฟ ไปยังจุดรวมพลเบื้องต้น ติดไว้บริเวณทางเดินในอาคาร
- บริเวณชั้นล่างของอาคารจัดให้มีแบบแปลนแผนผังของแต่ละอาคารไว้ เพื่อให้สามารถตรวจสอบได้โดยสะดวก

5) ระบบไฟฟ้าสำรองฉุกเฉิน (Emergency Light)

โครงการจะติดตั้งระบบไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉินเพื่อให้แสงสว่าง และสามารถมองเห็นทางออกจากอาคารได้ชัดเจนในกรณีที่ไฟฟ้าดับ ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้

- **ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency Light)** พร้อมแบตเตอรี่ทำหน้าที่จ่ายกำลังไฟฟ้าในสภาวะที่ไฟฟ้าปกติเกิดขัดข้อง พร้อมอุปกรณ์อันประจุไฟฟ้าอัตโนมัติ โดยเครื่องสามารถจ่ายกระแสไฟต่อเนื่องนาน 2 ชั่วโมง ติดตั้งสูงจากระดับพื้น 2.25 เมตร เพื่อส่องสว่างให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจนหากเกิดกรณีฉุกเฉิน โครงการติดตั้งไว้ตามจุดต่างๆ ของแต่ละอาคาร ได้แก่ สำนักงานนิติบุคคล ห้องงานระบบไฟฟ้า หน้าบันไดหลัก โถงบันไดหลัก หน้าบันไดหนีไฟ และโถงทางเดิน เป็นต้น

6) สายล่อฟ้า

โครงการจะมีระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่ากรณีเกิดฟ้าผ่าของอาคารบริเวณชั้นหลังคา และติดตั้งสายดินที่ชั้น 1 ของอาคาร ดังนี้

1. ตัวนำล่อฟ้า (Air terminal) เป็นเสาแหลมหรือลักษณะเป็นสามง่ามเป็นหลักที่คอยรับประจุไฟฟ้า (สายฟ้า) พร้อมแถบตัวนำทองแดงเปลือย (Bare Copper Conductor) ขนาด 25x3 ตารางมิลลิเมตร ติดตั้งอยู่บนชั้นหลังคารอบอาคาร ซึ่งมีรัศมีการป้องกันครอบคลุมตัวอาคารทั้งหมด
2. หลักสายดิน (Ground rod) เป็นแท่งโลหะทองแดง ขนาด 1x70 ตารางมิลลิเมตร ฝังลึกลงไปในดิน และมีค่าความต้านทานของดินไม่เกิน 5 โอห์ม
3. สายตัวนำลงดิน (Down conductor) ขนาดพื้นที่หน้าตัดสายเท่ากับ 70 ตารางมิลลิเมตร ใช้ลวดทองแดงเปลือยอยู่ภายในท่อพีวีซีขนาด 1 นิ้ว ซึ่งมีขนาดใหญ่เพียงพอแก่การนำประจุไฟฟ้าลงสู่ดินได้อย่างรวดเร็ว โดยต่อสายตัวนำลงดินนี้เข้ากับหลักล่อฟ้าตามมาตรฐาน ตัวนำลงดินนี้จะสร้างขึ้นมาพิเศษเพื่อใช้ระบบป้องกันฟ้าผ่าโดยเฉพาะ

(2) ความสามารถในการหนีไฟ

- **บันไดหลัก** มีความกว้าง 1.50 เมตร มีชานพักกว้าง 1.60 เมตร ลูกตั้งไม่น้อยกว่า 0.178 เมตร และลูกนอน 0.25 เมตร

- **บันไดหนีไฟ** มีความกว้าง 1.20 เมตร มีชานพักกว้างไม่น้อยกว่า 1.25 เมตร ลูกตั้งไม่น้อยกว่า 0.178 เมตร และลูกนอน 0.25 เมตร
- **ประตูหนีไฟ** ประตูบันไดหนีไฟเป็นประตูบานเหล็ก ทนไฟได้ 2 ชั่วโมง มีก้านโยกชนิดผลักเปิดออกสู่ภายนอก สูง 1.00 เมตร พร้อมติดตั้งโช๊คอัพด้านในเพื่อบังคับให้ประตูปิดเองได้ มีความกว้าง 1.00 เมตร สูง 2.05 เมตร ไม่มีธรณีประตูกั้น

  อาคาร A ระยะเวลาที่ผู้พักอาศัยภายในอาคาร B ใช้เวลาในการอพยพหนีไฟ ประมาณ 10 นาที อาคาร B ระยะเวลาที่ผู้พักอาศัยภายในอาคาร B ใช้เวลาในการอพยพหนีไฟ ประมาณ 9 นาที อาคาร B ระยะเวลาที่ผู้พักอาศัยภายในอาคาร B ใช้เวลาในการอพยพหนีไฟ ประมาณ 12 นาที

(3) ความเหมาะสมของตำแหน่ง ความเพียงพอของพื้นที่จุดรวมพล

จุดรวมพลมีพื้นที่รวม 487.20 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วนของพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการเท่ากับ 0.25 ตารางเมตร/คน หรือ 3.99 คน/ตาราง เมื่อคิดผู้พักอาศัยในโครงการสูงสุด 1,942 คน (รวมพนักงาน) ซึ่งเพียงพอตามเกณฑ์ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดไว้อย่างน้อย 0.25 ตารางเมตร/คน หรือไม่เกิน 4 คน/ตารางเมตร โดยพื้นที่จุดรวมพลเป็นพื้นที่ที่จัดให้เป็นพื้นที่ว่าง ผู้พักอาศัยจากทุกอาคารสามารถเข้าถึงได้โดยง่าย สำหรับการอพยพจากจุดรวมพลไปสู่ภายนอกโครงการก็มีความสะดวกและปลอดภัย เนื่องจากเส้นทางที่ผู้พักอาศัยภายในโครงการสามารถอพยพออกสู่พื้นที่โครงการนั้น เป็นทางเดินบริเวณด้านหน้าโครงการใกล้กับทางเข้า-ออกของโครงการ ซึ่งจะไม่มีสิ่งก่อสร้างกีดขวางเส้นทางอพยพ ทำให้สามารถออกนอกพื้นที่โครงการได้อย่างสะดวก รวดเร็วและมีความปลอดภัย ดังนั้น จุดรวมพลของโครงการจึงมีความเหมาะสมทั้งในแง่ขนาดของพื้นที่ที่เพียงพอ ตำแหน่งที่สะดวกในการเข้าถึง และเหมาะสมในแง่การจัดการ

อย่างไรก็ตาม จุดรวมพลดังกล่าวข้างต้น เป็นจุดรวมพลที่กำหนดไว้ในเบื้องต้นเท่านั้น ซึ่งหากในอนาคตเมื่อโครงการเปิดดำเนินการ จะจัดให้มีการซักซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยในการซักซ้อมอพยพหนีไฟ โครงการจะประสานกับเจ้าหน้าที่ดับเพลิงของหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลวิชิต ในการที่จะกำหนดจุดรวมพลที่เหมาะสมในสถานการณ์ขณะนั้นต่อไป

7. ระบบปรับอากาศและการระบายอากาศ

1) ระบบปรับอากาศ

โครงการมีการติดตั้งเครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วน (Air Cooled Split Type) ตามความเหมาะสมกับขนาดของภาระการทำความเย็น ทั้งนี้จำนวนเครื่องปรับอากาศที่ติดตั้งขึ้นกับขนาดพื้นที่ของห้องนั้นๆ โดยโครงการจะใช้เครื่องปรับอากาศที่มีขนาดความเย็นรวมประมาณ 1,379 ตัน

2) การระบายอากาศ

โครงการจัดให้ระบายอากาศภายในตัวอาคารโดยวิธีธรรมชาติและวิธีกล ดังนี้

<u>การระบายอากาศโดยธรรมชาติ</u> ซึ่งจะใช้เฉพาะกับห้องที่มีผนังด้านนอกอาคารอย่างน้อยหนึ่งด้านโดยจัดให้มีช่องเปิดสู่ภายนอกอาคารได้ เช่น ประตู หน้าต่างหรือบานเกล็ด โดยโครงการได้จัดให้ระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติของบริเวณต่างๆ ภายในอาคาร คือ

- บริเวณทางเดินในแต่ละชั้นของอาคารจะมีช่องเปิดโล่งที่บันไดเพื่ออากาศสามารถระบายได้
- บริเวณห้องพักจะมีช่องหน้าต่างที่สามารถระบายอากาศกรณีที่อุณหภูมิภายนอกต่ำทำให้เกิดการระบายอากาศที่ดีเข้าสู่ห้องพักภายในอาคารได้ โดยจะใช้ควบคู่ไปกับระบบระบายอากาศโดยวิธีกลคือการติดตั้งระบบปรับอากาศกรณีที่มีอุณหภูมิภายนอกสูงเพื่อใช้ปรับอุณหภูมิภายในให้มีอากาศที่อยู่ในระดับที่สบายยิ่งขึ้น

<u>การระบายอากาศโดยวิธีกล</u> โดยจัดให้มีอุปกรณ์ขับเคลื่อนอากาศเพื่อให้เกิดการนำอากาศภายนอกเข้ามาในการระบายอากาศ

- ติดตั้งเครื่องปรับอากาศในอาคารบริเวณห้องต่างๆ ได้แก่ สำนักงานนิติบุคคล ห้องออกกำลังกาย โถงต้อนรับ และห้องนอนแต่ละห้องชุด

- ติดตั้งพัดลมดูดอากาศเพื่อระบายอากาศออกภายนอกโดยตรงบริเวณห้องเครื่องปั้มน้ำ ห้องไฟฟ้า ห้องพักขยะรวม ห้องพักยะประจำชั้น ห้องออกกำลังกาย ห้องน้ำรวม ห้องครัว และห้องน้ำแต่ละห้องชุด
- ติดตั้งพัดลมดูดอากาศเพื่อระบายอากาศเข้าและออกสู่ภายนอกบริเวณลิฟท์ ซึ่งจะระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติควบคู่กันไปโดยการระบายอากาศตามช่องระบายอากาศผ่านหน้าต่าง ประตู ที่เปิดสู่พื้นที่ภายในห้องต่างๆ ดังกล่าวด้วย

<u>การระบายอากาศในกรณีที่มีระบบการปรับภาวะอากาศ</u> ได้นำอากาศภายนอกเข้ามาในพื้นที่ปรับภาวะอากาศ หรือดูดอากากาศจากภายในพื้นที่ปรับอากาศไปสำหรับห้องนอนและสำนักงานนิติบุคคล มีอัตราการระบายอากาศไม่น้อยกว่า 2 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง/ตารางเมตร และห้องออกกำลังกาย มีอัตราการระบายอากาศไม่น้อยกว่า 5 ลูกบาศก์/ชั่วโม ง/ตารางเมตร

8.การรักษาความปลอดภัย

โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย โดยตรวจตราความปลอดภัยและความเรียบร้อยในโครงการ เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง แบ่งเป็น 2 ผลัด ๆ โดยผลัดที่ 1 เริ่มปฏิบัติงานตั้งแต่เวลา 07.00–19.00 น. และผลัดที่ 2 เริ่มปฏิบัติงานตั้งแต่เวลา 19.00–07.00 น. โดยเจ้าหน้าที่จะสอดส่องดูแลความเรียบร้อยบริเวณรอบๆ อาคาร บริเวณที่จอดรถยนต์ และทางเข้า-ออกของโครงการ

นอกจากนี้โครงการมีการติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (Closed Circuit Television System: CCTV) เพื่อเพิ่มความปลอดภัยให้แก่ผู้พักอาศัยในโครงการ ซึ่งจะติดตั้งไว้กระจายครอบคลุมทั่วทั้งพื้นที่โครงการ โดยมีรายละเอียดทั้งนี้

อาคาร A
- ชั้นที่ 1 ติดตั้ง จำนวน 5 จุด ได้แก่ บริเวณ Lobby จำนวน 1 จุด โถงทางเดิน จำนวน 3 จุด และทางออกด้านหลังอาคาร จำนวน 1 จุด
- ชั้นที่ 2 ติดตั้ง จำนวน 4 จุด ได้แก่ บริเวณโถงทางเดิน จำนวน 3 จุด และห้องฟิตเนส จำนวน 1 จุด
- ชั้นที่ 3 ติดตั้ง จำนวน 3 จุด ได้แก่ พื้นที่อเนกประสงค์ จำนวน 1 จุด และโถงทางเดิน จำนวน 2 จุด
- ชั้นที่ 4-8 ติดตั้งชั้นละ จำนวน 2 จุด ได้แก่ โถงทางเดินจำนวน 2 จุด

อาคาร B
- ชั้นที่ 1 ติดตั้ง จำนวน 1 จุด ได้แก่ บริเวณทางเดินรถ
- ชั้นที่ 2-8 ติดตั้งชั้นละ 2 จุด ได้แก่ บริเวณโถงทางเดิน

อาคาร C
- ชั้นที่ 1 ติดตั้งจำนวน 4 จุด ได้แก่ บริเวณทางเดินรถ และที่จอดรถ
- ชั้นที่ 2-8 ติดตั้งชั้นละ 2 จุด ได้แก่ โถงทางเดินจำนวน 2 จุด

ตำแหน่งการติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิดภายในอาคาร รวมทั้งหมดจำนวน 55 จุด สำหรับการติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิดภายนอกอาคาร จำนวน 28 จุด ทั้งนี้เพื่อเป็นการสนับสนุนนโยบายของจังหวัดภูเก็ต ที่ขอให้สถานประกอบการมีส่วนช่วยสอดส่องดูแลกรณีเกิดเหตุการณ์ต่างๆ ภายในจังหวัดภูเก็ต

9.การจัดการสระว่ายน้ำ

โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำอยู่บริเวณชั้นที่ 1 ของอาคาร A และชั้นที่ 2 อาคาร B (ความลึกสูงสุดประมาณ 1.20 เมตร) โดยสระว่ายน้ำภายในโครงการจะให้บริการผู้พักอาศัยในพื้นที่โครงการเท่านั้น โดยโครงการออกแบบ ดูแลและควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำให้สอดคล้องตามหลักเกณฑ์ด้านสุขลักษณะในการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำและกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกันตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฉบับ 1/2550 ของกระทรวงสาธารณสุข ซึ่งจะทำให้สระว่ายน้ำ ในโครงการได้มาตรฐานของกระทรวงสาธารณสุข

ตำแหน่งที่ตั้งของสระว่ายน้ำของโครงการ ได้ออกแบบให้อยู่ห่างจากห้องพักขยะรวม ซึ่งอาจทำให้เกิดการปนเปื้อนน้ำในสระว่ายน้ำ อีกทั้งสระว่ายน้ำของโครงการจะยกระดับขึ้นสูงจากพื้นถนนของโครงการ เพื่อป้องกันสัตว์ และป้องกันไม่ให้น้ำท่วมเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ

การออกแบบสระว่ายน้ำของโครงการจะคำนึงถึงความปลอดภัยของผู้ใช้บริการ โดยโครงสร้างของสระว่ายน้ำสร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรง ซึมน้ำไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดี ทำความสะอาดง่าย จัดให้มีรางระบายน้ำล้น มีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง โดยจะจัดให้มีป้ายบอกความลึกและเลขระดับบอกความลึกที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน และจัดให้มีระบบแสงสว่างอย่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน นอกจากนี้บริเวณระเบียงทางเดินรอบสระว่ายน้ำเลือกใช้เป็นวัสดุที่ไม่ลื่น ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย และพื้นลาดเอียงเล็กน้อย เพื่อระบายน้ำที่ดี จัดให้มีอุปกรณ์เครื่องมือสำหรับทำความสะอาดสระว่ายน้ำ อีกทั้งโครงการ จัดให้มีตู้เก็บสิ่งของ ที่วางเท้าและที่เก็บรองเท้า สำหรับผู้มาใช้บริการในบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำจัดให้มีอ่างล้างมือ ล้างตัวก่อนลงสระ และที่ล้างเท้า ทางเข้าบริเวณสระว่ายน้ำ และเติมคลอรีนลงในที่ล้างเท้า เพื่อป้องกันการติดเชื้อ มีการรักษาความสะอาดพื้นที่โดยรอบอย่างสม่ำเสมอ ดูแลมิให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ

เจ้าของโครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำ ตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่าน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานของกระทรวงสาธารณสุขเป็นประจำ นอกจากนี้ โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระว่ายน้ำ (Life guard) โดยอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ และจัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต เช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ และไม้ช่วยชีวิต เป็นต้น อีกทั้ง โครงการจะจัดให้มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เป็นต้น เพื่อขอความช่วยเหลือกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ และปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่สำคัญดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจน

การจัดการสารเคมีและคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณสถานที่เก็บสารเคมี จะจัดให้มีป้ายระบุว่า “สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย” และ “ห้ามเข้า” ซึ่งบริเวณดังกล่าวจะต้องมีการระบายอากาศที่ดีและมีการจัดเก็บสารเคมีเป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ซึ่งสารเคมีที่จะใช้จะต้องมีฉลาดระบุชื่อสารเคมี ส่วนผสม หรือส่วนประกอบที่เป็นอันตราย วิธีการใช้ และวิธีการปฐมพยาบาลในกรณีฉุกเฉิน

10.การจัดการภูมิสถาปัตย์และพื้นที่สีเขียวของโครงการ

การใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบโครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร พบว่า บริเวณที่ตั้งโครงการส่วนใหญ่เป็นพื้นที่ไม้พุ่ม/ป่าละเมาะมากที่สุด คิดเป็นพื้นที่ร้อยละ 26.31 ของพื้นที่ศึกษารองลงมา เป็นพื้นที่โล่ง คิดเป็นร้อยละ 21.71 พื้นที่อยู่อาศัย คิดเป็นร้อยละ 14.56 พื้นที่พาณิชยกรรม คิดเป็นร้อยละ 10.38 และพื้นที่ถนน คิดเป็นร้อยละ 9.14 ที่เหลือเป็นพื้นที่เกษตรกรรมพื้นที่ราชการ ศาสนสถาน และสถานศึกษา พื้นที่แหล่งน้ำ พื้นที่สุสาน พื้นที่บริการท่องเที่ยวและพื้นที่โครงการ คิดเป็นพื้นที่ร้อยละ 8.49 3.30 2.64 1.75 1.49 และ 0.22 ตามลำดับ และจากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถานที่ทางกรมศิลปากรได้ประกาศขึ้นทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทยประกาศในราชกิจจานุเบกษา พบว่า บริเวณพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียงในรัศมี 1 กิโลเมตร ไม่พบแหล่งโบราณคดี แหล่งโบราณสถาน หรือสถานที่ที่มีความสำคัญทางประวัติศาสตร์แต่อย่างใด

ลักษณะของอาคารภายในโครงการเป็นอาคารที่มีการจัดทำแปลนอาคารที่มีลักษณะวางอาคารทั้งหมดขนานกับที่ดินภายนอก โดยเป็นการสร้างบรรยากาศเพื่อการอยู่อาศัยโดยรวมมีการเน้นพื้นที่ส่วนกลาง เช่น ห้องออกกำลังกาย ห้องพักผ่อนรวม เน้นสวนขนาดใหญ่ตรงกลางพร้อมสระว่ายน้ำและต้นไม้ เพื่อความสะดวกในการใช้สอยร่วมกันและเป็นวิวให้กับโครงการ รูปลักษณ์ภายนอกเป็นสถาปัตยกรรมรูปแบบสมัยใหม่ โดยเน้นที่มุมมองจากภายในห้องชุดแต่ละห้องสู่ภายนอกให้ได้รับลมและวิวที่ดีที่สุด ตัวห้องมีการเอียงผนังอาคารจากภายนอกไปในทิศทางที่ต่างกันเพื่อลดการประชันหน้าระหว่างห้องตรงข้าม และเพิ่มระยะและมุมมองที่ดีในแต่ละห้อง นอกจากนี้ยังมีการสลับทิศทางห้องในแต่ละชั้น เพื่อเพิ่มมุมมองให้หลากหลายและเพิ่มความน่าสนใจให้แก่ตัวอาคาร

การจัดภูมิสถาปัตยกรรมมีทั้งส่วนที่เป็นภูมิทัศน์แข็ง (Hardscape) และภูมิทัศน์นุ่ม (Softscape) โดยแนวคิดการจัดภูมิสถาปัตยกรรมในส่วนของ Hardscape โดยส่วนใหญ่เป็นการตกแต่งพื้นผิวของทางเดินบริเวณอาคาร ส่วนแนวคิดการจัดภูมิสถาปัตยกรรมในส่วนของ Softscape นั้นเน้นการตกแต่งโดยการปลูกไม้ยืนต้นและไม้พุ่ม เพื่อเพิ่มความร่มรื่นของพื้นที่ ช่วยลดความกระด้างของโครงสร้างอาคาร ต้นไม้จะช่วยทอนสัดส่วนของอาคาร และผลกระทบต่อทัศนียภาพของผู้สัญจรไปมาได้อีกด้วย

โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว ตามแนวทางการจัดการทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ระบุว่า **“โครงการอาคารอยู่อาศัยรวมโครงการโรงแรม โครงการโรงพยาบาล โครงการอาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษ ให้จัดพื้นที่สีเขียวในสัดส่วนไม่น้อยกว่า 1 ตารางเมตรต่อผู้พักอาศัย 1 คน โดยจัดไว้บริเวณขั้นล่างไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่ทั้งหมด และจะต้องเป็นไม้ยืนต้นไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่สีเขียวดังกล่าว”**

นอกจากนี้โครงการยังจัดให้มีพื้นที่สีเขียวตามแนวปฏิบัติการเชิงนโยบาย ด้านการจัดการพื้นที่สีเขียวชุมชนเมืองอย่างยั่งยืน ที่ระบุว่า **“สัดส่วนของ “พื้นที่สีเขียวยั่งยืน“ ใน “ที่ว่าง” ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 โดยกำหนดพื้นที่สีเขียวยั่งยืนอย่างน้อยร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่างตามกฎหมายควบคุมอาคาร”** ทั้งนี้ ตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออก

ตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 หมวด 3 ข้อ 33 (1) ที่กำหนดให้ อาคารอยู่อาศัย และอาคารอยู่อาศัยรวม ต้องมีที่ว่างไม่น้อยกว่า 30 ใน 100 ส่วน ของพื้นที่ชั้นใดชั้นหนึ่งที่มากที่สุดของอาคาร

11. การจราจร

1) การเข้าถึงโครงการ

การเข้าถึงโครงการสามารถเดินทางโดยทางรถยนต์ได้อย่างสะดวก ซึ่งสามารถเดินทางเข้าสู่พื้นที่โครงการได้ 4 เส้นทางดังนี้

- **เส้นทางที่ 1** จากห้างสรรพสินค้าเทสโก้โลตัส ภูเก็ต มุ่งหน้าสู่ห้างสรรพสินค้าเซ็นทรัลเฟสติวัล ภูเก็ต ไปตามถนนเฉลิมพระเกียรติ ร.9 ระยะทางประมาณ 1.6 กิโลเมตร เลี้ยงขวาบริเวณสี่แยกดาราสมุทร เข้าสู่ถนนวิชิตสงคราม มุ่งหน้าสู่อำเภอกะทู้ ตรงไปประมาณ 540 เมตร เลี้ยวซ้ายบริเวณสี่แยกไฟแดงเข้าสู่ถนนเหมืองนาคา ประมาณ 500 เมตร จากนั้นเลี้ยวซ้ายบริเวณ Qeen Leather Phuket ตรงไประยะทางประมาณ 80 เมตร จะถึงพื้นที่โครงการตั้งอยู่ทางด้านขวามือ
- **เส้นทางที่ 2** จากตำบลฉลองมุ่งหน้าถนนเจ้าฟ้าตะวันตก ผ่านโรงเรียนวิชิตสงคราม เลี้ยวซ้ายเข้าสู่ถนนสาธารณะประโยชน์ บริเวณข้างห้างสรรพสินค้าเซ็นทรัล ฟอเรสต้า ภูเก็ต ตรงไปประมาณ 300 เมตร จะถึงพื้นที่โครงการตั้งอยู่ทางด้านซ้ายมือ
- **เส้นทางที่ 3** เส้นทางที่ 3 จากตำบลกะทู้บริเวณสามแยกวัดอนุภาษกฤษฎาราม (วัดเก็ตโฮ่) มุ่งหน้าสู่อำเภอเมืองภูเก็ต ระยะทางประมาณ 1.85 กิโลเมตร ผ่านห้างสรรพสินค้าแม็คโคร เลี้ยวขวาบริเวณสี่แยกไฟแดงเข้าสู่ถนนเหมืองนาคา ตรงไปประมาณ 500 เมตร จากนั้นเลี้ยวซ้ายบริเวณ Qeen Leather Phuket ตรงไประยะทางประมาณ 80 เมตร จะถึงพื้นที่โครงการตั้งอยู่ทางด้านขวามือ

2) ถนนและที่จอดรถของโครงการ

ทางเข้า-ออกโครงการ และถนนภายในโครงการ มีความกว้าง 6.00 เมตร เดินรถสองทาง มีที่จอดรถยนต์ภายในอาคารจำนวน 103 คัน แบ่งเป็นที่จอดรถยนต์ใต้อาคาร B จำนวน 39 คัน ที่จอดรถยนต์ใต้อาคาร C จำนวน 64 คัน ลักษณะที่จอดรถยนต์ของโครงการเป็นแบบตั้งฉากกับแนวทางเดินรถทั้งหมด โดยที่จอดรถยนต์ 1 คัน มีกว้างไม่น้อยกว่า 2.40 เมตร และยาวไม่น้อยกว่า 5.0 เมตร

<u>การใช้พื้นที่อาคาร</u> การใช้พื้นที่ของโครงการ แยกเป็นพื้นที่ภายในอาคารและภายนอกอาคารมี พื้นที่ใช้สอยทั้งสิ้น 19,672.41 ตารางเมตร สำหรับพื้นที่ภายนอกอาคารเป็นถนน ที่จอดรถ และพื้นที่สีเขียว ขนาดพื้นที่รวมทั้งสิ้น 3,666.59 ตารางเมตร การใช้พื้นที่ภายในอาคาร

<u>สรุปการใช้พื้นที่โครงการ</u>

ขนาดพื้นที่ดินโครงการทั้งหมด	6,850	ตารางเมตร
ขนาดพื้นที่อาคารปกคลุมดินทั้งหมด	3,183.41	ตารางเมตร
ขนาดพื้นที่ใช้สอยทั้งหมด	19,672.41	ตารางเมตร
ขนาดพื้นที่ว่างทั้งหมด	3,666.59	ตารางเมตร
ขนาดพื้นที่สีเขียวรวม	1,247.48	ตารางเมตร

อัตราส่วนพื้นที่ของอาคารทั้งหมดต่อพื้นที่โครงการ (Floor Area Ratio FAR)

(FAR) = 19,672.41 : 6,850 = 2.87 : 1

ร้อยละของพื้นที่ที่มีอาคารปกคลุมดิน (Building Coverage Ratio , BCR)

(BCR) = (3,183.41 / 6,850) x 100 = 46:47

ร้อยละของพื้นที่ว่างต่อพื้นที่ทั้งหมดของโครงการ (Open Space Ratio , OSR)

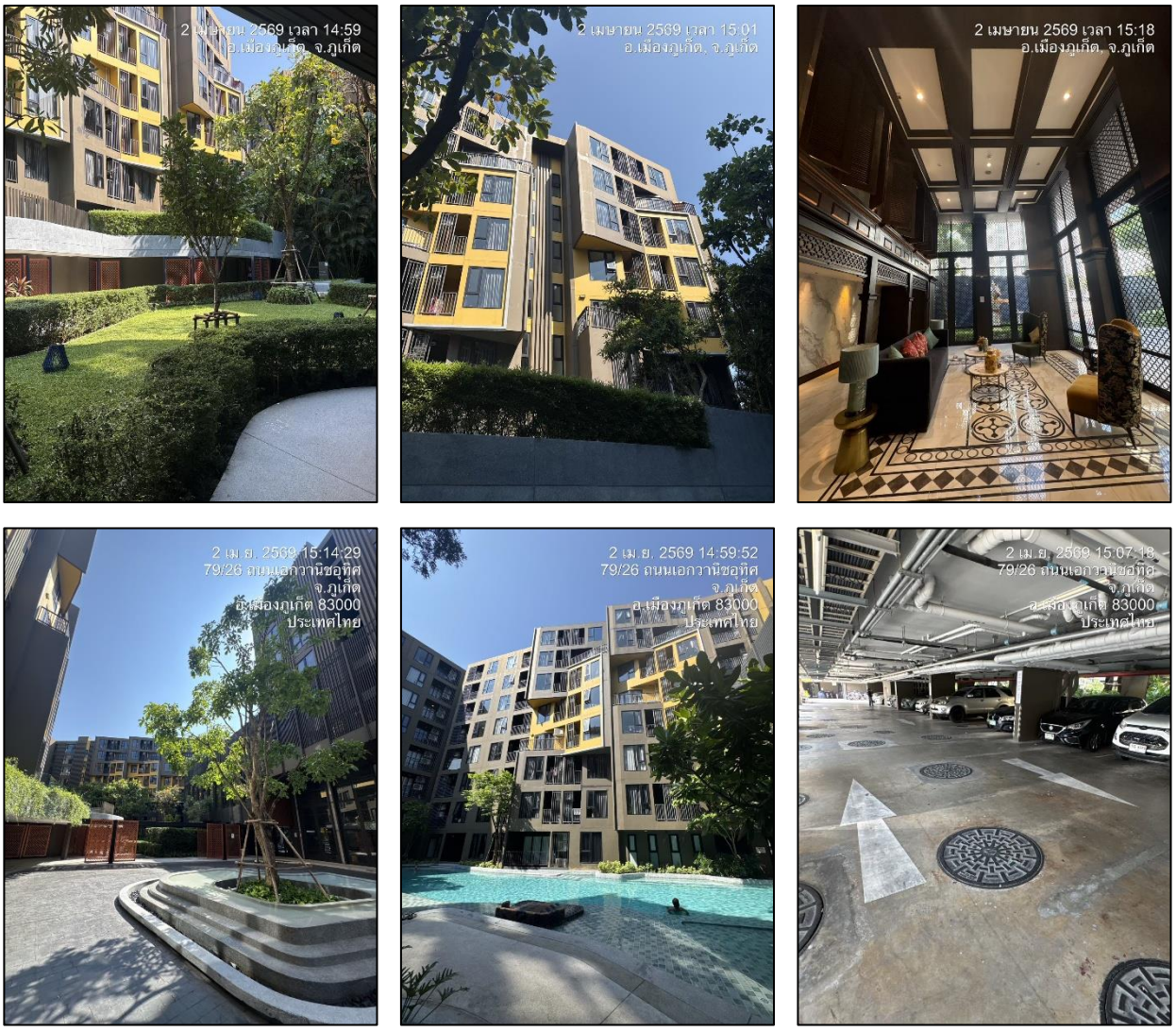
(OSR) = (3,666.59 / 6,850) x 100 = 53:53

ร้อยละของพื้นที่สีเขียวต่อพื้นที่ทั้งหมดของโครงการ

= (1,247.48 / 6,850) x 100 = 18:21

อัตราส่วนพื้นที่สีเขียวทั้งหมดต่อผู้อยู่อาศัยในโครงการ

= 1,247.48 : 1,193 = 1.05 ตารางเมตร : 1 คน



รูปภาพที่ 1.3 การใช้พื้นที่ของโครงการ

ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน

การจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต จัดทำขึ้นเพื่อติดตามตรวจสอบถึงผลกระทบในด้านต่างๆ ที่เกิดขึ้นในระยะดำเนินการ รวมทั้งให้เป็นไปตามข้อกำหนดในรายงานการวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการที่ผ่านการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการเมื่อ วันที่ 16 กรกฎาคม 2556 ตาม หนังสือที่ ทส.1009.5/8449 ที่กำหนดให้โครงการต้องจัดส่งรายงานตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม 2 ครั้งต่อปี ให้เสนอรายงานผลการปฏิบัติการตามมาตรการของช่วงเดือน มกราคม ถึง มิถุนายน กำหนดส่งภายใน เดือน กรกฎาคม และเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการของช่วงเดือน กรกฎาคม ถึง เดือน ธันวาคม ให้ส่งภายในเดือนมกราคม ของปีถัดไป

แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

ตามที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม แสดงรายละเอียดดังตารางที่ 1.2

ตารางที่ 1.2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
1. การเกิดแผ่นดินไหว	- บริเวณที่ติดตั้งแผนที่หนีภัย	- สภาพการใช้งาน	-ตรวจสอบการจัดเส้นทางหนีภัยไว้ภายในบริเวณโครงการ	ทุก 1 ปี ตลอดช่วงดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด
	- ภายในโครงการ	- การซ้อมแผนอพยพ	- ตรวจสอบการซ้อมแผนอพยพเพื่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัยและพนักงานในโครงการ	- ทุก 1 ปี ตลอดช่วงดำเนินการ	
2. การคมนาคมขนส่ง	- บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- การอำนวยความสะดวก	- การอำนวยความสะดวกในการเข้า-ออกโครงการ	- ทุก 6 เดือน ตลอดช่วงดำเนินการ	
	- บริเวณทางเข้า-ออก บนถนนสาธารณะ และไหล่ทาง	- สภาพการใช้งาน	- ห้ามจอดรถบริเวณเข้า-ออก บนถนนสาธารณะและไหล่ทาง	- ทุก 6 เดือน ตลอดช่วงดำเนินการ	
3. การใช้น้ำ	- เส้นท่อน้ำใช้	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปาในเส้นท่อ	- ทุกเดือน ตลอดช่วงดำเนินการ	
	-บริเวณก๊อกน้ำใช้ที่ผ่านการกรองของโครงการ	- การตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้	- ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ให้เป็นไปตามมาตรฐานน้ำประปาโดยเก็บตัวอย่างน้ำบริเวณก๊อกน้ำใช้ที่ผ่านการกรองของโครงการแล้ว	-ในช่วงที่มีการซื้อน้ำทุก 3 เดือน ช่วง 1 ปี ของการเปิดดำเนินการ หลังจากนั้นทุก 6 เดือน	
4. การระบายน้ำ	- ท่อระบายน้ำของโครงการ	- การแตกหรือการรั่วซึมของท่อ	- ตรวจสอบท่อระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ	- ทุกเดือน ตลอดช่วงดำเนินการ	
	- เครื่องสูบน้ำ	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบการทำงานของเครื่องสูบน้ำ	- ทุกเดือน ตลอดช่วงดำเนินการ	
	- ท่อระบายน้ำของโครงการ	- ปริมาณตะกอน	- ตรวจสอบการขุดลอกตะกอนในท่อระบายน้ำ	- ทุกเดือน ตลอดช่วงดำเนินการ	

ตามที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม แสดงรายละเอียดดังตารางที่ 1.2

ตารางที่ 1.2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
5. การจัดการน้ำเสีย	- ท่อระบายน้ำของโครงการ	- บันทึกการทำงานและการตรวจสอบ	- ตรวจสอบและจดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการตามมาตรา 80 โดยอาศัยหลักเกณฑ์ ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำ บันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ 2555 (แบบ ทส.1 และแบบ ทส.2)	- แบบ ทส.1 บันทึกเก็บไว้ที่ โครงการเป็นเวลา 2 ปี - แบบ ทส.2 สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดทุกเดือน ส่งให้เทศบาลตำบลวิชิต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	- นิติบุคคลอาคารชุด
	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำหลังออกระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ	- การตรวจสอบมาตรฐานการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร - ความเป็นกรดด่าง - บีโอดี - ปริมาณสารแขวนลอย - ซัลไฟด์ - ปริมาณสารละลาย - ปริมาณตะกอนหนัก - น้ำมันและไขมัน - ทีเคเอ็น - โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด	- ตรวจวัดตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก จากประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด และจัดเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึก รายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 - pH meter - วิธี Azide Modification - วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว - วิธี Titrate - วิธีการระเหยแห้งระหว่างอุณหภูมิ 103-105°C ใน 1 ชั่วโมง - วิธีการกรวยอิมฮอฟฟ์ (Imhoff cone) - วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลาย - วิธี Kjeklahl - วิธี Multiple-tube fementation lechnique	- ทุกเดือน ตลอดช่วงดำเนินการ	

ตามที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม แสดงรายละเอียดดังตารางที่ 1.2

ตารางที่ 1.2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
6. การจัดการมูลฝอย	- ห้องพักขยะ	- สภาพของถังขยะ - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง	- ตรวจสอบความสามารถในการรองรับของถังขยะการรั่วซึมของถังขยะ - ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและทำความสะอาดถังขยะ และห้องพักขยะรวม	- ทุกเดือน ตลอดช่วงดำเนินการ - ทุกสัปดาห์ ตลอดช่วงดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด
7. การป้องกันอัคคีภัย	- บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย และสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยทุกชนิด หากพบว่าชำรุด ต้องเปลี่ยนใหม่ทันที	- ทุก 6 เดือนตลอดช่วง ดำเนินการหรือตามคำ แนะนำของผู้ผลิต	
8. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- จุดติดตั้งโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)	- ระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)	- ตรวจสอบการทำงานของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	

ตามที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม แสดงรายละเอียดดังตารางที่ 1.2

ตารางที่ 1.2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
9. สระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำของโครงการ (ตรวจวัดบริเวณที่พื้นที่สุดของสระ 1 จุดและ บริเวณที่ลึกของสระ 1 จุด)	- ความเป็นกรดด่าง - คลอรีนอิสระคงเหลือ - คลอรีนที่ร่วมกับสารอื่น - โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด - ฟีคอลโคลีฟอร์ม - ความเป็นกรดเป็นด่าง - ความกระด้าง - กรดไซยานูริค - คลอไรด์ - แอมโมเนีย - ไนเตรท - จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้ทำให้เกิดโรค (*Escherichie coli, Staphylococcus aureus, Pseudomonas aeruginosa)*	- วิธี pH meter - วิธี DPD colorimelric method - วิธี DPD colorimelric method - วิธี Techniqe (MPN) 10 Tube - วิธี Fecal Coliform Test (EC Medium) - วิธี Titration Melhod - วิธี EDTA Titrimetric Method - วิธี High Performance Liquid Chromatography Method - วิธี Argentometric Method - วิธี Preliminary Distillation Step and Colorimetric Method - วิธี Cadmium Reduction Method - วิธี Modified Mutiple-Tube Procedure และวิธี Multiple-Tube Technique	- วันละ 2 ครั้ง ตลอดช่วงดำเนินการ - วันละ 2 ครั้ง ตลอดช่วง ดำเนินการ - วันละ 2 ครั้ง ตลอดช่วง ดำเนินการ - ทุกเดือน ตลอดช่วงดำเนินการ - ทุกเดือน ตลอดช่วงดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด

ตามที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม แสดงรายละเอียดดังตารางที่ 1.9

ตารางที่ 1.9 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
9. สระว่ายน้ำ(ต่อ)	- บริเวณสระว่ายน้ำในโครงการ	- เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย ประจำสระว่ายน้ำ ตลอดเวลาที่เปิดบริการ - อุปกรณ์ช่วยชีวิต เช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ และไม้ช่วยชีวิต เป็นต้น - สภาพพื้นผิวทางเดินรอบสระว่ายน้ำและพื้นผิวสระว่ายน้ำ - ขอบสระและทางเดินสระว่ายน้ำ - ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ - อุปกรณ์ไฟฟ้าและไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำและทางเดินรอบสระว่ายน้ำ	- การจดบันทึกการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ - การตรวจนับจำนวนและตรวจสภาพการ ใช้งาน - ตรวจสภาพพื้นผิวทางเดินรอบสระว่ายน้ำหากมีรอยแตกหรือชำรุดให้ซ่อมแซมทันที - ตรวจสอบไม่ให้มีน้ำขัง - ตรวจสอบให้มีสภาพดีไม่ลบเลือน - ตรวจสอบสภาพการใช้งานหากชำรุดให้แก้ไขทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะ เวลาดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะ เวลาดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะ เวลาดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะ เวลาดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะ เวลาดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด
10. สุขภาพ	- เครื่องปรับอากาศ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด
	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- การทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ลูกน้ำยุงลาย	- ตรวจสอบและทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ลูกน้ำยุงลาย	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	
	- บริเวณพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- พื้นที่สีเขียว	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	

บทที่ 2
ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 2
ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะดำเนินการ

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1. ทรัพยากรทางกายภาพ **1.1 สภาพภูมิประเทศ** ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	**-**
1.2 ทรัพยากรดินและการเกิดดินถล่ม (1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียว ร้อยละ 28.39 ของพื้นที่โครงการทั้งหมด โดยการปลูกหญ้าไม้พุ่ม และไม้ยืนต้นปกคลุมดินในพื้นที่โครงการ (2) จัดให้มีท่อระบายน้ำฝนคอนกรีตเสริมเหล็กขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.40 เมตร และ 0.60 เมตร มีความลาดเอียง 1:500 และมีรางระบายน้ำ (Gutter) 0.20×0.40 เมตร มีความลาดเอียง 1:1,000 ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity)	- โครงการได้จัดพื้นที่สีเขียวโดยมีการปลูกไม้ยืนต้น และพืชคลุมดินรอบพื้นที่โครงการและจัดให้มีคนสวนดูแลตลอดระยะเวลาดำเนินการ - โครงการได้จัดให้มีท่อระบายน้ำฝนคอนกรีตเสริมเหล็กและรางระบายน้ำตามมาตรการตั้งแต่ระยะก่อสร้าง	- -	**รูปภาพที่ 2.1** พื้นที่สีเขียว -

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1.3 ธรณีวิทยา การเกิดแผ่นดินไหว และการเกิดสึนามิ			
(1) จัดเส้นทางหนีภัยไว้ภายในบริเวณโครงการ เมื่อเกิดเหตุการณ์ภัยพิบัติขึ้นผู้อาศัยในพื้นที่โครงการก็สามารถอพยพไปยังจุดที่ปลอดภัยได้อย่างรวดเร็ว และไม่เกิดการชุลมุน	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด โดยมีการจัดเส้นทางอพยพ ป้ายทางออกฉุกเฉิน และจุดรวมพล ไว้ตามที่กำหนดในมาตรการ	-	**รูปภาพที่ 2.19** ป้ายทางออกฉุกเฉิน **รูปภาพที่ 2.15** ป้ายจุดรวมพล **รูปภาพที่ 2.20** ป้ายเส้นทางอพยพหนีไฟ
(2) เตรียมพร้อมประสานงานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบหากเกิดกรณีแผ่นดินไหว ได้แก่ หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย เพื่อให้ความช่วยเหลือผู้อยู่อาศัยในการอพยพออกจากอาคารให้ทันท่วงที	- ทางโครงการมีการรวบรวมเบอร์โทรศัพท์ของหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อใช้สำหรับติดต่อประสานงานในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินไว้บริเวณห้องสำนักงานนิติบุคคล และมีเจ้าหน้าที่นิติบุคคลเป็นผู้ติดต่อประสนงาน	-	**รูปภาพที่ 2.16** เบอร์โทรฉุกเฉิน
(3) ติดป้ายประชาสัมพันธ์หรือจัดทำแผ่นพับประชาสัมพันธ์ เพื่อให้ความรู้ด้านการปฏิบัติตนกรณีเกิดธรณีพิบัติแก่เจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และผู้พักอาศัยในโครงการ	- โครงการได้ติดป้ายประชาสัมพันธ์แผ่นดินไหวไว้บริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในโครงการ	-	**รูปภาพที่ 2.38** ป้ายประชาสัมพันธ์แผ่นดินไหว
(4) จัดให้มีการซ้อมอพยพหนีภัยของผู้ที่พักอาศัยและพนักงานในโครงการด้วย หรือหากจังหวัดมีการฝึกซ้อมอพยพหนีภัย พนักงานของโครงการจะต้องเข้าร่วมการฝึกดังกล่าวด้วย เพื่อให้เกิดความเข้าใจและปฏิบัติได้ถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์จริงขึ้น และให้มีการซักซ้อมอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	- พบโครงการมีการซ้อมการอพยพอัคคีภัยภายในโครงการให้แก่พนักงานและผู้พักอาศัย ปีละ 1 ครั้ง ซึ่งทางโครงการได้ดำเนินการซ้อมหนีไฟแล้ว ล่าสุดเมื่อวันที่ 11 ตุลาคม 2568	ทางโครงการไม่ได้ดำเนินการซ้อมในรอบเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 เนื่องจากยังไม่ถึงรอบดำเนินการ จะมีการดำเนินการในรอบเดือน กรกฎาคม – ธันวาคม 2569	**รูปภาพที่ 2.14** การซ้อมอพยพหนีไฟ **เอกสารแนบที่ 8** รายงานการซ้อมอพยพหนีไฟ

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1.3 ธรณีวิทยา การเกิดแผ่นดินไหว และการเกิดสึนามิ (ต่อ)			
(5) ออกแบบการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานของกรมโยธาธิการและผังเมืองและมาตรฐานการออกแบบอาคารที่สภาวิศวกรรับรอง	- โครงการได้มีการออกแบบก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดตั้งแต่ระยะก่อสร้าง	-	**รูปภาพที่ 1.3** การใช้พื้นที่อาคาร
(6) โครงการต้องจัดการก่อสร้างโดยปฏิบัติตามข้อกำหนดของท้องถิ่นอย่างเคร่งครัด			
1.4 คุณภาพอากาศ			
(1) ติดป้ายให้ผู้พักอาศัยดับเครื่องยนต์ในกรณีที่ไม่มีการขับเคลื่อน เช่น กรณีที่จอดรอผู้พักอาศัยคนอื่นและลดความเร็วของยานพาหนะภายในโครงการเพื่อลดฝุ่นฟุ้งกระจาย	- โครงการมีการติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ดับเครื่องยนต์ไว้ภายในโครงการ และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจสอบดูแล ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	-	**รูปภาพที่ 2.13** ป้ายดับเครื่องยนต์
(2) จัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งดูแลรักษาและเพิ่มพื้นที่ว่าง เพื่อให้ช่วยดูดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ	- โครงการได้จัดพื้นที่สีเขียวโดยมีการปลูกไม้ยืนต้น และพืชคลุมดินรอบพื้นที่โครงการและจัดให้มีคนสวนดูแลตลอดระยะเวลาดำเนินการ	-	**รูปภาพที่ 2.1** พื้นที่สีเขียว
(3) จำกัดความเร็วของรถภายในโครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน โดยติดป้ายจำกัดความเร็ว	- โครงการมีการติดป้ายจำกัดความเร็วของรถไว้ภายในโครงการและมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจสอบดูแล ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	-	**รูปภาพที่ 2.3** ป้ายจำกัดความเร็ว 30 กม./ชม.
(4) ทำความสะอาดถนนภายในโครงการโดยการล้างถนนเป็นประจำ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน	- โครงการได้จัดให้มีการทำความสะอาดถนนภายในโครงการ และมอบหมายให้แม่บ้านเป็นผู้ดูแลความสะอาดภายในโครงการ	-	**รูปภาพที่ 2.00** การล้างถนน

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1.5 เสียงและความสั้นสะเทือน			
(1) จำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในพื้นที่โครงการให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง	- โครงการมีการติดป้ายจำกัดความเร็วของรถไว้ภายในโครงการและมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจสอบดูแล ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	-	**รูปภาพที่ 2.3** ป้ายจำกัดความ 30 ก.ม./ช.ม
(2) ทำป้ายประชาสัมพันธ์ให้ดับเครื่องยนต์เมื่อจอดรถ	- โครงการมีการติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ดับเครื่องยนต์ไว้ภายในโครงการ และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจสอบดูแล ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	-	**รูปภาพที่ 2.13** ป้ายดับเครื่องยนต์
(3) ปลูกต้นไม้ยืนต้นเป็นรั้วกั้นเสียงโดยรอบโครงการ	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด และมีคนสวนคอยดูแลอยู่ตลอดระยะเวลา	-	**รูปภาพที่ 2.1** พื้นที่สีเขียว
(4) กำหนดกิจกรรมที่เกิดเสียงดังรบกวนให้อยู่ภายในอาคาร	- โครงการมีการกำหนดไม่ให้ทำกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงรบกวน	-	-

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. ทรัพยากรชีวภาพ **2.1 นิเวศวิทยาทางบก** ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ (1) น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วนำมาใช้ประโยชน์โดยการรดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ โดยน้ำส่วนที่เหลือจะปล่อยลงสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำก่อนเข้าสู่บ่อดักขยะแล้วระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะตามทางสาธาณะประโยชน์ต่อไป (2) จัดให้มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียเป็นไปตามที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ รวมทั้งจัดให้มีการอบรมหรือให้ความรู้เกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสียแก่เจ้าหน้าที่ที่ดูแลรับผิดชอบระบบบำบัดน้ำเสีย	- น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดภายในโครงการจะปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ไม่มีการนำมาใช้รดน้ำต้นไม้ - โครงการมีช่างประจำโครงการ มีความรู้ ความชาญ คอยควบคุมดูแลระบบบัดน้ำเสียภายในโครงการ พร้อมทั้งส่งตัวอย่างน้ำวิเคราะห์กับบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด เพื่อตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- -	- **รูปภาพที่ 2.28** การตรวจเช็คระบบบำบัดน้ำเสีย **เอกสารแนบที่ 12** รายงานการตรวจเช็คระบบบำบัดน้ำเสีย **เอกสารแนบที่ 4** บันทึกตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อมและแบบบันทึก ทส.1/2

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ **3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน** ไม่มีมาตรการกำหนด	ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
3.1.1 การใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบัน ไม่มีมาตรการกำหนด	ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
3.1.2 การใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมืองรวม จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554 และฉบับแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2558 ไม่มีมาตรการกำหนด	ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
3.1.3 การใช้ประโยชน์ที่ดินตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ไม่มีมาตรการกำหนด	ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.2 การคมนาคมขนส่ง (1) กำหนดการบริหารจัดการที่จอดรถของโครงการ โดยจัดให้มีการแบ่งพื้นที่การจอดรถให้เหมาะสม คือ			
- ผู้พักอาศัยในโครงการจะไม่มีการกำหนดเป็นที่จอดรถประจำ ซึ่งจะทำให้มีการหมุนเวียนพื้นที่จอดรถได้เพิ่มมากกว่าแบบกำหนดที่จอดรถประจำ	- โครงการไม่มีการกำหนดพื้นที่จอดรถประจำ โดยให้ใช้การหมุนเวียนพื้นที่จอด และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุม และอำนวยความสะดวก	-	**รูปภาพที่ 2.4** พื้นที่จอดรถ
- โครงการจะมอบสติ๊กเกอร์ติดรถยนต์ให้กับผู้พักอาศัยเพื่ออำนวยความสะดวกในการนำรถผ่านเข้า-ออกอาคารได้โดยไม่ต้องแลกบัตรหรือแจ้งชื่อกับเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย	- โครงการมีการติดสติ๊กเกอร์รถของผู้พักอาศัยภายในโครงการสำหรับการตรวจสอบการเข้า-ออก ภายในโครงการ	-	**รูปภาพที่ 2.5** สติ๊กเกอร์จอดรถสำหรับผู้พักอาศัย
- ผู้ที่มาติดต่อผู้พักอาศัยในโครงการ โครงการจะแจกบัตรอนุญาตชั่วคราวและให้จอดรถได้ไม่เกิน 2 ชั่วโมง (ไม่คิดค่าใช้จ่ายในการจอด) หลังจากนั้นจะกำหนดให้เสียค่าจอดรถทั้งนี้ เพื่อเป็นการจำกัดการนำรถนอกโครงการมาจอดในพื้นที่โครงการและใช้พื้นที่จอดรถภายในโครงโดยไม่จำเป็น	- โครงการมีบัตรจอดรถชั่วคราวสำหรับผู้ที่มาติดต่อ ซึ่งอนุญาติให้จอดรถได้ฟรีไม่เกิน 2 ชั่วโมง	-	**รูปภาพที่ 2.6** บัตรจอดรถชั่วคราว

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)			
(2) ส่งเสริมให้มีการใช้ระบบขนส่งสาธารณะ เพื่อเป็นการลดการใช้รถยนต์อย่างยั่งยืน โดยโครงการจะติดป้ายประชาสัมพันธ์ข้อมูลของระบบขนส่งสาธารณะ บริเวณพื้นที่ส่วนกลางต่างๆ ภายในโครงการ และบริเวณสำนักงานนิติบุคคล	- โครงการได้มีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการสำหรับแจ้งข้อมูลสำหรับรถขนส่งสาธารณะ	-	-
(3) จัดให้มีระบบการจราจรที่ปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายแสดงทิศทางเดินรถเข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ	- โครงการมีการติดตั้งป้ายแสดงทิศทางเดินรถเข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวก	-	**รูปภาพที่ 2.7** เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย **รูปภาพที่ 2.10** ป้ายทิศทางเดินรถเข้า-ออกโครงการ
(4) ติดตั้งป้ายกำจัดความเร็วภายในพื้นที่โครงการ	- โครงการมีการติดป้ายจำกัดความเร็วของรถไว้ภายในโครงการและมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจสอบดูแล ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	-	**รูปภาพที่ 2.3** ป้ายจำกัดความ 30 ก.ม./ช.ม
(5) ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการโดยจัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลและตรวจรถเข้า-ออกตลอดเวลา	- โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมการจราจร และอำนวยความสะดวกตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	-	**รูปภาพที่ 2.7** เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย
(6) จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่าง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการและทางจราจรให้เพียงพอ	- โครงการมีการติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่าง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ รวมถึงภายในโครงการ ซึ่งสว่างเพียงต่อการมองเห็น และสัญจรรถภายในโครงการ	-	**รูปภาพที่ 2.37** ไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออก

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)			
(7) โครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 103 คัน เพื่อเป็นการป้องกันไม่ให้รถของผู้พักอาศัยในโครงการจอดกีดขวางเส้นทางจราจรภายนอกโครงการ	- โครงการมีการจัดพื้นที่จอดรถไว้ตามที่กำหนดในมาตรการ และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจตรา และควบคุมการจราจรภายในโครงการ ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	-	**รูปภาพที่ 2.7** เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย **รูปภาพที่ 2.4** พื้นที่จอดรถของโครงการ
(8) ห้ามจอดรถทุกชนิดบริเวณทางเข้าออก บนนถนนสาธารณะ และบริเวณไหล่ทางเพื่อป้องกันการกีดขวางจราจร	- บริเวณพื้นที่หน้าโครงการสามารถจอดได้โดยพื้นที่ที่ไม่สามารถจอดได้โครงการมีการติดป้ายบอกไว้หากมีการฝ่าฝืนมีค่าปรับโดยมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยเป็นผู้ดูแล	-	**รูปภาพที่ 2.39** ไหล่ทางโครงการ **รูปภาพที่ 2.8** ป้ายห้ามจอดรถ
(9) ติดตั้งป้ายโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนและในระยะทางที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย	- โครงการมีการติดตั้งป้ายโครงการ ซึ่งมีสามารถมองเห็นได้ชัดเจน บริเวณด้านหน้าโครงการ	-	**รูปภาพที่ 2.9** ป้ายโครงการ

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.3 การใช้น้ำ			
(1) โครงการจะใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค สาขาภูเก็ต เป็นแหล่งน้ำใช้หลักและใช้น้ำซื้อจากรถบรรทุกน้ำเอกชน เป็นแหล่งน้ำสำรอง	- โครงการมีการใช้น้ำจากการประปาส่วนภูมิภาค สาขาภูเก็ตเป็นแหล่งน้ำใช้หลักภายในโครงการ	-	**เอกสารแนบที่ 13** รายงานการใช้ไฟฟ้าและน้ำ
(1) โครงการมีถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 2 ถัง/อาคาร รวมปริมาตรกักเก็บน้ำใช้ของทั้งโครงการ เท่ากับ 840.08 ลูกบาศก์เมตร	- โครงการได้มีการสำรองน้ำใช้โดแต่ละอาคารจะมีถังเก็บน้ำใต้ดินจำนวน 2 ถัง ซึ่งเพียงพอต่อการใช้ภายในโครงการ	-	-
(2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลล้างทำความสะอาดถังน้ำเป็นประจำทุกๆ 6 เดือน	- โครงได้จัดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำโดยมอบหมายให้ช่างเป็นผู้ควบคุมดูแล	-	**รูปภาพที่ 2.52** การล้างถังเก็บน้ำ
(3) รณรงค์ให้ร่วมกันประหยัดน้ำ และเลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ	- โครงการมีการติดป้ายประชาสัมพันธ์ในการรณรงค์ร่วมกันประหยัดน้ำและมีการเลิกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำภายในโครงการ	-	**รูปภาพที่ 2.40** ป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำ/ไฟ
(4) ตรวจสอบการแจกจ่ายน้ำและเส้นท่อให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้แก้ไขทันที นอกจากนี้โครงการจะหมั่นตรวจสอบระบบท่อน้ำ รวมถึงเครื่องสุขภัณฑ์ที่อาจจะชำรุด จนเป็นเหตุให้น้ำประปารั่วไหลได้ง่าย	- โครงการมีช่างคอยตรวจสอบเส้นท่อภายในโครงการ หากมีการชำรุดจำดำเนินการแก้ไขทันที	-	**รูปภาพที่ 2.59** สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.4 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม (1) โครงการจัดให้มีท่อระบายน้ำฝนคอนกรีตเสริมเหล็กขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.40 เมตร และ 0.60 เมตร มีความลาดเอียง 1:500 และมีรางระบายน้ำ (Gutter) 0.20×0.40 เมตร มีความลาดเอียง 1:1,000 ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity)	- โครงการได้จัดให้มีท่อระบายน้ำฝนคอนกรีตเสริมเหล็กและรางระบายน้ำตามมาตรการตั้งแต่ระยะก่อสร้าง	-	-
(2) โครงการจัดให้มีการหน่วงน้ำภายในบ่อหน่วงน้ำปริมาตร 238.40 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ น้ำฝนทั้งหมดจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะตามแนวทางสาธารณประโยชน์ด้านหน้าโครงการต่อไป โดยควบคุมอัตราการไหลด้วยเครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 ชุด (ทำงานสลับกัน) มีอัตราการสูบ 0.019 ลูกบาศก์เมตร/วินาทีชุด	- โครงการได้จัดให้มีการหน่วงน้ำภายในบ่อหน่วงน้ำตามมาตรการตั้งแต่ระยะก่อสร้าง	-	-
(3) ขุดลอกตะกอนในท่อระบายน้ำ รวมถึงบ่อพักน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้การระบายน้ำในพื้นที่โครงการมีประสิทธิภาพตลอดเวลา	- โครงการได้มีทีมช่างคอยตรวจสอบดูแล หากมีปริมาณตะกอนสะสมจำนวนมาก จะดำเนินการขุดลอกทันที	-	-
(4) ออกแบบให้มีบ่อพักน้ำ และติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยบริเวณจุดระบายน้ำออกจากท่อระบายน้ำของโครงการ	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด และมีทีมช่างคอยตรวจสอบดูแลอยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	-	-
(5) จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลรวบรวมระบบระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ โดยเฉพาะช่วงฤดูฝน	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด และมีทีมช่างคอยตรวจสอบดูแลอยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ		

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.5 การจัดการน้ำเสีย (1) โครงการได้จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) จำนวน 2 ชุด ได้แก่ ถังบำบัดน้ำเสีย WWT-1 รองรับน้ำเสียจากอาคาร B ปริมาณน้ำเสียเข้าสู่ระบบ 83.57 ลูกบาศก์เมตร/วัน สามารถรองรับน้ำเสียได้ 100.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน ถังบำบัดน้ำเสีย WWT-2 รองรับน้ำเสียจากอาคาร A และอาคาร C ปริมาณน้ำเข้าสู่ระบบ 232.02 ลูกบาศก์เมตร/วัน สามารถรองรับน้ำเสียได้ 250.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน และถังบำบัดน้ำเสีย WWT-3 รองรับน้ำเสียจากส่วนป้อมยามของอาคาร B ปริมาณน้ำเสียเข้าสู่ระบบ 0.12 ลูกบาศก์เมตร/วัน สามารถรองรับน้ำเสียได้ 1.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน	- โครงการได้จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียภายในโครงการจำนวน 2 ชุด WWT-1 รองรับน้ำเสียจากอาคาร B และ WWT-2 รองรับน้ำเสียจากอาคาร A และอาคาร C	-	**รูปภาพที่ 2.27** ที่ตั้งของระบบบำบัดน้ำเสีย
(2) น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้ว จะสูบไปรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการด้วยการรดน้ำแบบก๊อกสนาม โดยน้ำส่วนที่เหลือจะปล่อยลงสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำก่อนเข้าสู่บ่อดักขยะแล้วระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะตามทางสาธารณประโยชน์ต่อไป	- น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วของโครงการจะปล่อยสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะตามทางสาธารณประโยชน์	-	-

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.5 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)			
(3) กำหนดให้มีการใช้กุญแจล็อคก๊อกน้ำรวมถึงมีป้ายบอกให้ทราบว่ามีการนำน้ำหลังมาบำบัดมาใช้สำหรับรดน้ำต้นไม้ และจะมีการแจ้งเวลารดน้ำต้นไม้ให้ผู้ที่ผ่านไปมาได้ทราบด้วย และกำชับให้พนักงานสวมถุงมือทุกครั้งที่ปฏิบัติหน้าที่เพื่อป้องกันการสัมผัสน้ำทิ้ง	- น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วของโครงการจะปล่อยสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะตามทางสาธารณประโยชน์ไม่มีการนำมาใช้	-	**รูปภาพที่ 2.27** ที่ตั้งของระบบบำบัดน้ำเสีย
(4) ติดตั้งมิเตอร์ระบบบำบัดน้ำเสียแยกจากระบบไฟฟ้าส่วนอื่นเพื่อตรวจสอบและควบคุมให้มีการเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดเวลา	- โครงการได้มีการติดตั้งมิเตอร์ระบบบำบัดน้ำเสียแยกจากระบบไฟฟ้าส่วนอื่น ตามที่กำหนดไว้ในมาตรการ	-	**รูปภาพที่ 2.41** มิเตอร์ระบบบำบัดน้ำเสีย
(5) จัดให้มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียเป็นไปตามที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ รวมทั้งจัดให้มีการอบรมหรือให้ความรู้เกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสียแก่เจ้าหน้าที่ที่ดูแลรับผิดชอบระบบบำบัดน้ำเสีย (6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่ความรู้ความชำนาญในด้านการบำบัดน้ำเสีย ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด และมีทีมช่างที่มีความรู้ ความชำนาญ คอยตรวจสอบดูแลระบบบำบัดน้ำสียให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	-	**รูปภาพที่ 2.27** ที่ตั้งของระบบบำบัดน้ำเสีย **รูปภาพที่ 2.28** การตรวจเช็คระบบบำบัดน้ำเสีย **เอกสารแนบที่ 12** รายงานการตรวจเช็คระบบบำบัดน้ำเสีย **เอกสารแนบที่ 4** บันทึกตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อมและแบบบันทึก ทส.1/2

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.5 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)			
(7) สูบตะกอนจากบ่อตกตะกอนอย่างสม่ำเสมอ โดยติดต่อรถดูดสิ่งปฏิกูลของเทศบาลตำบลวิชิตให้เข้ามาดำเนินการ	- โครงการมีการจัดจ้างรถร่วมเทศบาลเข้ามาสูบกำจัดกากตะกอน	-	**รูปภาพที่ 2.55** การสูบตะกอน **เอกสารแนบที่ 14** ใบแจ้งหนี้การสูบตะกอน
(8) โครงการจะมีการปลูกต้นไม้โดยรอบโครงการ โดยเป็นไม้ยืนต้นประมาณ 135 ต้น เพื่อช่วยในการดูดซับปริมาณก๊าซที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียได้	- โครงการการปลูกต้นไม้ และจัดพื้นที่สีเขียวไว้ตามที่กำหนดในมาตรการและมีคนสวนคอยดูแล อยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	-	**รูปภาพที่ 2.1** พื้นที่สีเขียว **รูปภาพที่ 2.2** งานดูแลสวน
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)			
(1) ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการเป็นโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก อยู่บริเวณชั้นที่ 1 ของอาคาร B โดยแบ่งออกเป็น 4 ห้อง ได้แก่ ห้องพักมูลฝอยอินทรีย์ ห้องพักมูลทั่วไป ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล และห้องพักมูลฝอยอันตราย โดยโครงการจะว่าจ้างบริษัทเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับเทศบาลตำบลวิชิตให้เข้ามาดำเนินการเก็บขนขยะไปกำจัดต่อไป	- โครงการมีห้องพักมูลฝอยแบ่งเป็น 2 ห้อง ได้แก่ ห้องพักมูลฝอยเปียก แล้วห้องพักมูลฝอยแห้ง และได้ว่าจ้างบริษัทเอกชนเข้ามาเก็บขนเพื่อนำไปกำจัด	-	**รูปภาพที่ 2.22** ห้องพักมูลฝอยรวม **เอกสารแนบที่ 10** ใบเสร็จมูลฝอย
(2) มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่พนักงานทำความสะอาดจะแยกและขายให้แก่ร้านรับซื้อของเก่า	- มูลฝอยรีไซเคิลภายในโครงการแม่บ้านจะทำการรวบรวมและไปจำหน่าย	-	-

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)			
(3) มูลฝอยอันตราย โครงการจะเก็บรวบรวมขยะอันตรายไว้ในห้องพักมูลฝอยอันตราย โครงการจัดให้มีถังขยะอันตรายโดยข้างถังระบุไว้ว่า “มูลฝอยอันตราย” ภายในถังรองด้วยถุงแดง เมื่อมีปริมาณมากพอแล้วจะส่งไปให้เทศบาลนครภูเก็ตเพื่อนำไปกำจัดต่อไป	- โครงการมอบหมายให้แม่บ้านทำการรวบรวมมูลฝอยอันตรายเก็บไว้เมื่อมีจำนวนมากจะนำไปส่งกำจัด	-	-
(4) มูลฝอยอินทรีย์ โครงการจะรวบรวมใส่ถุงดำ พร้อมมัดปากถุงให้แน่น เพื่อให้เอกชนรับไปใช้ประโยชน์ในการเลี้ยงสัตว์หรือทำปุ๋ยต่อไป	- โครงการมอบหมายให้แม่บ้านรวบรวมมูลฝอยอินทรีย์ไว้ที่ห้องพักมูลฝอยเปียกพร้อมมัดปากถุงให้แน่น เพื่อให้บริษัทเอกชนเข้ามาเก็บขนไปกำจัด	-	**รูปภาพที่ 2.22** ห้องพักมูลฝอยรวม
(5) กวดขันให้พนักงานทำความสะอาดประจำโครงการรวบรวมขยะมูลฝอยภายในห้องพักขยะแต่ละชั้นทุกอาคาร อย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง บรรจุลงในถุงขยะพร้อมมัดปากถุงให้เรียบร้อย ก่อนนำไปรวบรวมไว้ที่ห้องพักขยะรวมของโครงการ	- โครงการได้มอบหมายให้แม่บ้านเป็นผู้ดูแลความสะอาดภายในโครงการ และมีการรวบรวมมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยแต่ละชั้นมารวบรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวมทุกวัน	-	**รูปภาพที่ 2.22** ห้องพักมูลฝอยรวม
(6) ทำความสะอาดที่พักขยะรวมทุกครั้งหลังจากรถมาเก็บขนขยะ เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนและน้ำเสียที่เกิดจากการทำความสะอาดห้องพักขยะรวมจะรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปของโครงการเพื่อบำบัดต่อไป	- โครงการได้มอบหมายให้แม่บ้านภายในโครงการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมหลังจากมีรถมาเก็บขนทุกครั้ง โดยน้ำเสียจากการล้างจะไหลลงสู่ท่อระบายก่อนที่จะเข้าระบบบำบัดเพื่อบำบัดต่อไป	-	**รูปภาพที่ 2.23** การทำความสะอาดห้องพักขยะรวมถังขยะและพื้นถนน
(7) การเก็บแยกขยะอินทรีย์-ขยะทั่วไปให้กระทำตรงแหล่งเก็บขยะ ไม่ควรให้เก็บรวบรวมและนำมาแยกภายหลัง	- โครงการมีแม่บ้านคอยแยกขยะก่อนนำมารวบรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวม	-	**รูปภาพที่ 2.42** การรวบรวมมูลฝอย

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)			
(8) รณรงค์ให้มีผู้เข้าพักทิ้งขยะลงถังรองรับมูลฝอยที่ทางโครงการจัดเตรียมให้เท่านั้น โดยแยกเป็นขยะอินทรีย์ ขยะแห้ง ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย	- โครงการมีการติดป้ายรณรงค์การการทิ้งขยะไว้บริเวณจุดที่ทิ้งขยะแต่ละจุดที่สามารถมองเห็นได้ง่าย	-	**รูปภาพที่ 2.25** ป้ายรณรงค์เกี่ยวกับขยะ
(9) ระบบห้องพักขยะจะต้องเป็นระบบปิด	- ห้องพักมูลฝอยของโครงการเป็นระบบปิด	-	**รูปภาพที่ 2.22** ห้องพักมูลฝอยรวม
(10) จัดทำป้ายติดบริเวณประตูอาคารห้องพักขยะในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจนว่า “ปิดประตูให้สนิท” เพื่อเป็นการเตือนให้พนักงานรักษาความสะอาดทำการปิดประตูให้สนิททุกครั้งหลังจากนำขยะมาเก็บรวบรวม เพื่อป้องกันกลิ่น และแมลงรบกวน	- โครงการมีการติดป้ายปิดประตูให้สนิทบริเวณห้องพักมูลฝอย	-	**รูปภาพที่ 2.22** ห้องพักมูลฝอยรวม

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.7 ไฟฟ้า			
(1) โครงการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าชนิดน้ำมัน (Oil Immerse Type Transformers) ขนาด 2,000 kVA จำนวน 1 ชุด เพื่อลดแรงดันต่ำเข้าสู่แผงจ่ายไฟฟ้าหลัก (Main Distribution Board : MDB)	- โครงการได้ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าชนิดน้ำมัน 1 ชุด/อาคาร	-	**รูปภาพที่ 2.43** หม้อแปลงไฟฟ้า
(2) จัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ขนาด 250 kVA จำนวน 1 ชุด จะติดตั้งอยู่ใกล้บริเวณลานหม้อแปลงภายนอกอาคารด้านทิศเหนือของโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกและความปลอดภัยแก่ผู้ใช้บริการ โดยจ่ายไฟฟ้าให้ระบบที่มีความสำคัญ	- โครงการได้มีการติดตั้งเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองไว้ภายในโครงการ ซึ่งอยู่บริเวณใกล้หม้อแปลงภายนอกอาคาร	-	-
(3) ติดตั้ง Circuit Breaker : CB ต้านแรงดันต่ำ ซึ่งทำหน้าที่ตัดกระแสไฟฟ้าที่มีค่าสูงจากการลัดวงจรได้	- โครงการได้มีการติดตั้ง Circuit Breaker ไว้ภายในโครงการโดยอยู่ที่ห้องควบคุมไฟฟ้า	-	-
(4) การติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าต้องได้ข้อกำหนดตามมาตรฐานการติดตั้งทางไฟฟ้าสำหรับประเทศไทย พ.ศ. 2556 ได้แก่ บริเวณหม้อแปลงต้องห่างจากโครงสร้างอื่นไม่น้อยกว่า 1.80 เมตร	- โครงการได้ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าเป็นไปตามข้อกำหนดโดยห่างจากอาคารไม่น้อยกว่า 1.8 เมตร	-	**รูปภาพที่ 2.43** หม้อแปลงไฟฟ้า
(5) หม้อแปลงต้องอยู่ในสถานที่ซึ่งบุคลคลที่มีหน้าที่เกี่ยวข้อง เข้าถึงได้โดยสะดวก เพื่อทำการตรวจและบำรุงรักษาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และต้องจัดให้มีการระบายอากาศอย่างเพียงพอกับการใช้งาน	- โครงการได้ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าในบริเวณที่สามารถเข้าถึงได้สะดวกและมีช่างคอยดูแลบำรุงรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดระยะเวลาดำเนินการ	-	**รูปภาพที่ 2.43** หม้อแปลงไฟฟ้า
(6) ต้องมีแผ่นป้ายหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากไฟฟ้าแรงสูงติดตั้งไว้ในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน	- โครงการมีการติดป้ายเตือนไฟฟ้าแรงสูงบริเวณหม้อแปลงไฟฟ้า สามารถเห็นได้ชัดเจน	-	**รูปภาพที่ 2.43** หม้อแปลงไฟฟ้า

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.7 ไฟฟ้า (ต่อ)			
(7) เปิดไฟฟ้าส่วนกลางระหว่างเวลา 18.00-06.00 น.	- โครงการมีเปิด-ปิดไฟฟ้าส่วนกลางโดยใช้ Timer ตั้งเวลาเปิด-ปิด และจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลเปิด-ปิดไฟฟ้าในส่วนต่างๆเมื่อไม่ใช้งาน	-	**รูปภาพที่ 2.12** ไฟฟ้าส่องสว่าง
(8) เลือกใช้ไฟฟ้าส่องสว่างและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆส่วนกลาง แบบประหยัดพลังงาน และดูเรื่องการเปิดไฟส่องสว่างเวลากลางคืนไม่ให้รบกวนผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียง	- โครงการมีการเลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าแบบประหยัดพลังงาน	-	**รูปภาพที่ 2.12** ไฟฟ้าส่องสว่าง
(9) บำรุงรักษาอุปกรณ์ระบบไฟฟ้าส่วนกลางเพื่อรักษาระดับการใช้ไฟฟ้าให้ต่ำ (10) ตรวจสอบและซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าส่วนกลางให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- โครงการมีช่างประจำโครงการที่คอยดูแลอุปกรณ์ไฟฟ้าส่วนกลางให้อยู่สภาพดีอยู่เสมอตลอดระยะเวลาดำเนินการ	-	**รูปภาพที่ 2.44** การบำรุงไฟฟ้าส่วนกลาง
(11) อบรมเจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนักในเรื่องการประหยัดพลังงานเป็นประจำ (12) รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	- โครงการมีการติดป้ายรณรงค์การประหยัดพลังงานตามจุดต่างๆภายในโครงการ	-	**รูปภาพที่ 2.26** ป้ายประหยัดพลังงาน
(13) จัดเจ้าหน้าที่หมั่นทำความสะอาดหลอดไฟ และโคมไฟส่วนกลางอยู่เสมอ เพราะฝุ่นละอองที่เกาะหลอดไฟจะทำให้แสงสว่างลดน้อยลง	- โครงการได้มอบหมายให้ช่างทำความสะอาดหลอดไฟโคมไฟส่วนกลางอยู่สม่ำเสมอ	-	**รูปภาพที่ 2.44** การบำรุงไฟฟ้าส่วนกลาง
(14) เลือกใช้สีสะท้อนแสง สีกันความร้อนหรือสีอ่อนสำหรับหลังคาของอาคาร เพื่อลดการดูดกลืนความร้อน	- โครงการมีการเลือกใช้สีของหลังคาของอาคารเป็นสีอ่อนลดการดูดความร้อนภายในอาคาร	-	-

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.8 การป้องกันอัคคีภัย			
(1) จัดให้มีระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) ฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) และฉบับที่55 (พ.ศ.2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522	- โครงการได้มีการติดตั้งระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยเป็นไปตามข้อกำหนดข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) ฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) และฉบับที่55 (พ.ศ.2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522	-	**รูปภาพที่ 2.18** อุปกรณ์ป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัย
(2) ตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดอายุการใช้งานของผลิตภัณฑ์/อุปกรณ์นั้น	- โครงการมีการตรวจเช็คอุปกรณ์ป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยในโครงการทุกเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ	-	**เอกสารแนบที่ 7** บันทึกการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย
(3) จัดให้มีการซ้อมป้องกันอัคคีภัย และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงภายในโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แก่พนักงานเพื่อให้พนักงานและเจ้าหน้าที่เกิดความคุ้นเคย สามารถรับมือกับเหตุการณ์ที่อาจจะเกิดขึ้น รวมทั้งสามารถปฏิบัตงานและใช้เครื่องมือ/อุปกรณ์ต่างๆ ได้อย่างถูกต้อง	- พบโครงการมีการซ้อมการอพยพอัคคีภัยภายในโครงการให้แก่พนักงานและผู้พักอาศัย ปีละ 1 ครั้ง ซึ่งโครงการได้ดำเนินการซ้อมหนีไฟแล้ว ล่าสุดเมื่อวันที่ 11 ตุลาคม 2568	ทางโครงการไม่ได้ดำเนินการซ้อมในรอบเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 เนื่องจากยังไม่ถึงรอบดำเนินการ จะมีการดำเนินการในรอบเดือน กรกฎาคม – ธันวาคม 2569	**รูปภาพที่ 2.14** การซ้อมอพยพหนีไฟ **เอกสารแนบที่ 8** รายงานการซ้อมอพยพหนีไฟ
(4) โครงการจัดให้มีพื้นที่จุดรวมพล 3 จุด ได้แก่ อยู่บริเวณอาคาร B ด้านหน้าทางเข้าโครงการ มีพื้นที่ 18.59 ตร.ม. บริเวณตรงกลางระหว่างอาคาร A อาคาร B และอาคาร C มีพื้นที่ 454.59 ตร.ม. และบริเวณอาคาร A ด้านหน้าทางออกโครงการ มีพื้นที่ 14.02 ตารางเมตร รวมพื้นที่จุดรวมพลทั้งสิ้น 487.20 ตร.ม.	- โครงการได้จัดพื้นที่จุดรวมพลไว้ภายในโครงการซึ่งสามารถรองรับผู้ที่อยู่ภายในโครงการได้เพียงพอ	-	**รูปภาพที่ 2.15** ป้ายจุดรวมพล

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)			
(5) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย เพื่อดูแลความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ	- โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง	-	**รูปภาพที่ 2.7** เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย
(6) ติดป้ายแสดงวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างชัดเจนที่จุดติดตั้งทุกจุด	- โครงการมีการติดป้ายแสดงวิธีการใช้งานอุปกรณ์ดับเพลิงไว้บริเวณที่ติดตั้ง	-	**รูปภาพที่ 2.21** ป้ายบอกวิธีการใช้งานถังดับเพลิง
(7) จัดให้มีผังเส้นทางการอพยพหนีไฟ ไปยังจุดรวมพล ติดไว้บริเวณทางเดินในอาคาร	- โครงการมีการติดผังเส้นทางการอพยพหนีไฟบริเวณหน้าลิฟต์ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน	-	**รูปภาพที่ 2.20** ป้ายเส้นทางอพยพหนีไฟ
(8) มีการจัดตั้งกรรมการป้องกันอัคคีภัยโดยกำหนดบทบาทหน้าที่	- โครงการมีการแผนฉุกเฉินประจำโครงการโดยมีการกำหนดบทบาทหน้าที่แต่ละฝ่ายไว้ภายในแผน	-	**เอกสารแนบที่ 6** แผนฉุกเฉิน
(9) จัดให้มีแผนฉุกเฉินเตรียมการสำหรับกรณีเกิดอัคคีภัย			
3.9 การระบายอากาศและความร้อน			
(1) ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพิ่มเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงาน และยังเป็นการป้องกันการสะสมของเชื้อโรค	- โครงการได้มีช่างคอยทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศทุก 6 เดือน/ครั้ง	-	**รูปภาพที่ 2.35** การทำความสะอาดและตรวจเช็คเครื่องปรับอากาศ/ระบบระบายอากาศ
(2) ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ	- โครงการมีช่างคอยตรวจสอบระบบระบายอากาศภายในโครงการทุก 3 เดือน/ครั้ง	-	**รูปภาพที่ 2.35** การทำความสะอาดและตรวจเช็คเครื่องปรับอากาศ/ระบบระบายอากาศ
(3) ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง	- โครงการมีการติดป้ายดับเครื่องยนต์ไว้ในบริเวณที่จอดรถภายในโครงการ	-	**รูปภาพที่ 2.13** ป้ายดับเครื่องยนต์
(4) จัดให้มีไม้ยืนต้นภายในโครงการได้มากที่สุด เพื่อลดความร้อนจากการระบายอากาศของเครื่องปรับอากาศ	- โครงการได้มีการจัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการและมีคนสวนคอยดูแลตลอดระยะเวลาดำเนินการ	-	**รูปภาพที่ 2.1** พื้นที่สีเขียว **รูปภาพที่ 2.2** งานดูแลสวน

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4. คุณภาพชีวิต **4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ** (1) โครงการจะพิจารณารับประชาชนในท้องถิ่นเพื่อเข้ามาทำงานก่อน เพื่อเป็นการส่งเสริมการมีรายได้ของประชาชนในท้องถิ่นและสนับสนุนพร้อมส่งเสริมกิจกรรมและประเพณีของท้องถิ่นและกิจกรรมทางศาสนา	- โครงการจะพิจารณารับคนในท้องถิ่นเข้ามาทำงานตามความเหมาะสม	-	**รูปภาพที่ 2.50** การส่งเสริมกิจกรรมประเพณี
(2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการสำหรับติดตามและประชาสัมพันธ์ รวมถึงรับฟังความคิดเห็นของประชาชนโดยรอบอย่างสม่ำเสมอ	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยติดตามข่าวสารและรับฟังความคิดเห็นหากเกิดข้อร้องเรียน	-	-
(3) กำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติควบคุมการอยู่อาศัยของผู้พักอาศัยในโครงการ - จะต้องไม่นำวัตถุระเบิด วัตถุไวไฟ แก๊สหุงต้ม หรือวัสดุอุปกรณ์ใดๆ อันจะก่อให้เกิดอัคคีภัยได้ เข้ามาภายในบริเวณอาคารชุด - กรณีผ่านเข้า-ออกบริเวณภายในอาคาร โปรดให้ความร่วมมือกับเจ้าหน้าที่ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่ฝ่ายจัดการโครงการกำหนดไว้อย่างเคร่งครัด - ห้ามเทน้ำหรือทิ้งเศษอาหาร ขยะหรือสิ่งของต่างๆ ออกไปนอกระเบียงห้องพัก และห้ามทิ้งน้ำปูน เศษวัสดุก่อสร้าง ผ้าอนามัย และนำที่เป็นตะกอนจับแข็งลงในท่อระบายน้ำทิ้ง โถสุขภัณฑ์โดยเด็ดขาด	- โครงการมีกฎระเบียบการพักอาศัยประจำโครงการเพื่อควบคุมการอยู่อาศัยอย่างเป็นระเบียบ	-	**รูปภาพที่ 2.45** กฎระเบียบการพักอาศัย

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ) - ห้ามกระทำการติดสิ่งพิมพ์ เครื่องหมายสัญลักษณ์ป้ายโฆษณาทุกชนิด .ในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางและประตู หน้าต่าง ผนังระเบียงหรือส่วนใดภายนอกห้องพัก - ผู้ใช้บริการต้องให้ความร่วมมือกับเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย - ปฏิบัติตามกฎระเบียบจราจร การนำรถเข้า-ออกภายในอาคารชุดอย่างเคร่งครัด - ไม่อนุญาตให้นำสัตว์เข้ามาเลี้ยงภายในห้องพักและไว้ภายในบริเวณอาคารโดยไม่มีข้อยกเว้น	- โครงการมีกฎระเบียบการพักอาศัยประจำโครงการเพื่อควบคุมการอยู่อาศัยอย่างเป็นระเบียบ	-	**รูปภาพที่ 2.45** กฎระเบียบการพักอาศัย

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย			
(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้ปฏิบัติหน้าที่อย่างเคร่งครัด และหมั่นตรวจตราพื้นที่ดูแลความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง หากพบเหตุผิดปกติให้รีบติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานราชการที่มีหน้าที่ดูแล และบรรเทาสาธารณภัยทันที	- โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลความปลอดภัยตลอด ชั่วโมง 24	-	**รูปภาพที่ 2.7** เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย
(2) จัดให้มีพนักงานอยู่ประจำเพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง			
(3) โครงการจัดให้มีระบบโทรทัศน์วงจรปิด (Closed Circuit Television System : CCTV) จำนวน 79 จุด	- โครงการมีการติดตั้งกล้องวงจรปิดไว้รอบพื้นที่โครงการ	-	**รูปภาพที่ 2.17** ระบบโทรทัศน์วงจรปิด
(4) ติดประกาศแจ้งเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินของเจ้าหน้าที่โครงการหรือหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องไว้อย่างชัดเจนในทุกชั้นในกรณีที่เกิดอัคคีภัย	- โครงการมีการติดเบอร์โทรฉุกเฉินประกาศไว้ภายในโครงการ	-	**รูปภาพที่ 2.16** เบอร์โทรฉุกเฉิน
(5) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัว ไว้บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์นั้น เพื่อให้ผู้อยู่อาศัยสามารถนำมาใช้งานได้ทันที	- โครงการมีการติดป้ายแสดงวิธีการใช้งานอุปกรณ์ดับเพลิงไว้บริเวณที่ติดตั้ง	-	**รูปภาพที่ 2.21** ป้ายบอกวิธีการใช้งานถังดับเพลิง
(6) จัดเตรียมเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งเตรียมพร้อมประสานงานกับโรงพยาบาลเพื่อนำผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล หากเกิดอุบัติเหตุรุนแรง	- โครงการได้จัดเตรียมกล่องปฐมพยาบาลไว้ประจำโครงการอยู่ในสำนักงานนิติฯ	-	**รูปภาพที่ 2.46** กล่องปฐมพยาบาล

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)			
(7) ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบสัญญาณเตือนภัยภายในโครงให้สามารถใช้งานได้ดี	- โครงการมีการตรวจเช็คอุปกรณ์ป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยในโครงการทุกเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ	-	**เอกสารแนบที่ 7** บันทึกการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย
(8) ตรวจสอบระบบสุขาภิบาลต่างๆ ภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ ทั้งระบบบำบัดน้ำเสีย และการจัดการมูลฝอย	- โครงการมีช่างประจำโครงการคอยตรวจสอบระบบสุขภิบาลภายในโครงการตลอดระยะเวลาดำเนินการ	-	-
(9) กำชับให้มีการทำความสะอาดถังขยะ และห้องพักมูลฝอย รวมของโครงการทุกวัน หลังจากรถเก็บขนขยะเข้ามาเก็บขนมูลฝอย	- โครงการได้มอบหมายให้แม่บ้านคอยทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยภายในโครงการ และห้องพักมูลฝอยรวม	-	**รูปภาพที่ 2.23** การทำความสะอาดห้องพักขยะรวมถังขยะและพื้นถนน
4.3 การจัดการสระว่ายน้ำ			
(1) ตำแหน่งที่ตั้งของสระว่ายน้ำออกแบบให้อยู่ห่างจากห้องพักขยะรวม	- สระว่ายน้ำของโครงการเป็นคอนกรีตเสริมเหล็กยกสูงขึ้นจากพื้นถนนอยู่บริเวณที่ห่างกับห้องพักมูลฝอยรวม	-	**รูปภาพที่ 2.29** สระว่ายน้ำของโครงการ
(2) สระว่ายน้ำของโครงการมีการยกระดับขึ้นสูงจากพื้นถนนของโครงการ			
(3) โครงสร้างของสระว่ายน้ำสร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็กหรือวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรง ซึมน้ำไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในภาพดี ทำความสะอาดง่าย	- บริเวณสระว่ายน้ำมีรางระบายน้ำล้นที่อยู่ในสภาพดี ไม่เป็นสนิม	-	**รูปภาพที่ 2.30** รางระบายน้ำล้นขอบสระว่ายน้ำ
(4) จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกมาจากราง	- บริเวณสระว่ายน้ำมีทางเดินรอบสระมีสภาพไม่ลื่น มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลความสะอาดตลอดระยะเวลาดำเนินการ	-	**รูปภาพที่ 2.31** ทางเดินรอบสระว่ายน้ำ
(5) จัดให้มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระน้ำ ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง และทำความสะอาดง่าย			

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.3 การจัดการสระว่ายน้ำ			
(6) จัดให้มีป้ายบอกความลึกและเลขระดับบอกความลึกที่มองเห็นได้อย่างชัดเจน	- โครงการมีการติดป้ายบอกความลึกสระติดอยู่บริเวณขอบสระว่ายน้ำ	-	**รูปภาพที่ 2.47** ป้ายบอกความลึก
(7) จัดให้มีระบบแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน	- โครงการมีการติดไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำเพียงพอต่อการมองเห็น	-	**รูปภาพที่ 2.33** ไฟส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำ
(8) จัดให้มีตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้มาขอใช้บริการในบริเวณทางเข้าสระน้ำว่าย	- โครงการมีตู้เก็บสิ่งของบริเวณสระว่ายน้ำสำหรับผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ	-	**รูปภาพที่ 2.32** ตู้เก็บสิ่งของบริเวณสระว่ายน้ำ
(9) จัดให้มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ เป็นต้น เพื่อขอความช่วยเหลือกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ และปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจน	- บริเวณสระว่ายน้ำอยู่ใกล้กับสำนักงานนิติฯ หากเกิดเหตุสามารถขอความช่วยเหลือได้ทันที และมีการติดเบอร์โทรฉุกเฉินประกาศไว้	-	**รูปภาพที่ 2.16** เบอร์โทรฉุกเฉิน
(10) รักษาความสะอาดพื้นที่โดยรอบอย่างสม่ำเสมอ ดูแลมิให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ	- โครงการมีข้อปฏิบัติสำหรับการใช้สระว่ายน้ำโดยห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ	-	**รูปภาพที่ 2.34** ข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ
(11) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life guard) โดยอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ	- โครงการไม่มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ	-	-
(12) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต เช่น โฟมช่วยชีวิตห่วงชูชีพ และไม้ช่วยชีวิต เครื่องช่วยหายใจ เป็นต้น	- โครงการมีอุปกรณ์ช่วยชีวิตเป็นห่วงชูชีพในบริเวณใกล้สระว่ายน้ำปัจจุบันอยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งาน	-	**รูปภาพที่ 2.48** อุปกรณ์ช่วยชีวิต

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.4 สุขภาพ **4.4.1 โรคระบบทางเดินหายใจ**			
(1) ล้างทำความสะอาดถาดรองรับน้ำเครื่องปรับอากาศ	- โครงการได้มีช่างคอยทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศทุก 6 เดือน/ครั้ง	-	**รูปภาพที่ 2.35** การทำความสะอาดและตรวจเช็คเครื่องปรับอากาศ/ระบบระบายอากาศ
(2) จัดให้มีการถ่ายเทอากาศหมุนเวียนจากภายนอกอาคาร โดยออกแบบอาคารให้มีช่องเปิดโล่ง เช่น ประตู หน้าต่าง เพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก	- โครงการมีลักษณะอาคารโปร่ง อากาศถ่ายเทได้สะดวก มีหน้าต่าง ช่องระบายอากาศรอบอาคาร	-	**รูปภาพที่ 2.35** การทำความสะอาดและตรวจเช็คเครื่องปรับอากาศ/ระบบระบายอากาศ **รูปภาพที่ 1.3** การใช้พื้นที่อาคาร
(3) ล้างทำความสะอาดถนน ในโครงการอย่างสม่ำเสมอ	- โครงการมีการล้างทำความสะอาดถนนภายในโครงการอยู่ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	-	**รูปภาพที่ 2.23** การทำความสะอาดห้องพักขยะรวมถังขยะ และพื้นถนน
(4) ลดความเร็วของยานพาหนะภายในโครงการเพื่อลดปัญหาเรื่องฝุ่นฟุ้งกระจาย	- โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดูแลการจราจรภายในโครงการและมีการติดป้ายจำกัดความเร็วภายในโครงการ	-	**รูปภาพที่ 2.7** เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย
(5) จัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งทำการรักษาและเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง เพื่อให้ช่วยดูดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ	- โครงการมีการจัดพื้นที่สีเขียวรอบโครงการและมีคนสวนคอยดูแลตลอดระยะเวลาดำเนินการ	-	**รูปภาพที่ 2.1** พื้นที่สีเขียว **รูปภาพที่ 2.2** งานดูแลสวน
(6) จำกัดความเร็วของรถภายในโครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน โดยติดป้ายจำกัดความเร็ว	- โครงการมีการติดป้ายจำกัดความเร็วภายในโครงการ	-	**รูปภาพที่ 2.3** ป้ายจำกัดความเร็ว 30 กม./ชม.

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.4.2 โรคที่แมลงสาบเป็นพาหะนำโรค (1) ปิดห้องพักขยะให้สนิท (2) เก็บอาหารสดและอาหารแห้งในภาชนะที่ปิดมิดชิด (3) ดูแลและรักษาความสะอาดบริเวณห้องพักอย่างสม่ำเสมอ (4) จัดเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้องอาบน้ำ (5) ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยฉีดพ่นภายในและบริเวณห้องพักทุก 1 เดือน	- โครงการได้มีประตูปิดห้องพักมูลฝอย - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด และมีแม่บ้านดำเนินการตรวจสอบดูแลความสะอาด - โครงการมีการจัดจ้างบริษัทเอกชนเข้ามาดำเนินการฉีดพ่นแมลงเป็นประจำทุกเดือน	- - -	**รูปภาพที่ 2.22** ห้องพักขยะรวม **รูปภาพที่ 2.23** การทำความสะอาดห้องพักขยะและถังขยะ **รูปภาพที่ 2.36** การฉีดพ่นแมลง
4.4.3 โรคที่ยุงเป็นพาหะนำโรค (1) ปิดปากภาชนะเก็บน้ำอย่างมิดชิด เพื่อไม่ให้ยุงเข้าไปวางไข่ (2) สำรวจและกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายบริเวณโครงการเป็นประจำ (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่สาธารณสุขเข้ามาทำการฉีดพ่นยา ในกรณีที่โรคไข้เลือดออกระบาด หรือพบผู้ป่วยบริเวณโครงการ (4) เก็บทำลายเศษวัสดุต่างๆ เช่น ขวด ไห กระป๋อง ฯลฯ หรือคลุมให้มิดชิดเพื่อไม่ให้รองรับน้ำได้ จะช่วยกำจัดแหล่งเพาะพันธ์ยุงได้ดี	- โครงการได้มีแม่บ้านดำเนินการตรวจสอบดูแลภาชนะเก็บน้ำไม่ให้ยุงวางไข่และ มีการจัดจ้างบริษัทเอกชนเข้ามาดำเนินการฉีดพ่นแมลงเป็นประจำทุกเดือน	-	**รูปภาพที่ 2.36** การฉีดพ่นแมลง **เอกสารแนบที่ 9** รายงานการฉีดพ่นแมลง
(5) บริเวณที่ปลูกต้นไม้ หากมีต้นไม้หนาแน่นก็ทำให้มียุงมาก เพราะยุงจะชอบเกาะพักอยู่ในที่มืดๆ อับๆ ควรแก้ไขให้ดูโปร่ง (6) ขุดลอกตะกอนในส่วนของรางระบายน้ำ โดยรอบโครงการเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดน้ำขัง และสามารถระบายน้ำออกได้ดีไม่ให้เกิดการอุดตัน	- โครงการมีคนสวนคอยดูแล ตัดแต่งกิ่งไม้ และงานสวน ให้อยู่ในสภาพที่สวยงามตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ - โครงการมีช่างคอยสำรวจปริมาณตะกอนในรางระบายน้ำของโครงการหากมีตะกอนสะสมในปริมาณมากจะดำเนิการขุดลอกทันที	- -	**รูปภาพที่ 2.1** พื้นที่สีเขียว **รูปภาพที่ 2.2** งานดูแลสวน -

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.4.4 โรคผิวหนัง			
(1) น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วนำมารดน้ำต้นไม้ โดยโครงการได้ออกแบบรดน้ำต้นไม้เป็นระบบซึมดิน	- น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้ว โครงการจะปล่อยลงสู่ลำรางสาธารณะโดยไม่มีการนำกลับมาใช้ประโยชน์	-	-
(2) ติดป้ายให้ผู้พักอาศัยดับเครื่องยนต์ในกรณีที่ไม่มีการขับเคลื่อน เช่น กรณีที่จอดรถผู้พักอาศัยคนอื่น และลดความเร็วของยานพาหนะภายในโครงการเพื่อลดปัญหาเรื่องฝุ่นฟุ้งกระจาย	- โครงการมีการติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ดับเครื่องยนต์ไว้ภายในโครงการ และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจสอบดูแล ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	-	**รูปภาพที่ 2.13** ป้ายดับเครื่องยนต์
(3) จัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งทำการรักษาและเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง เพื่อให้ช่วยดูดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด และมีคนสวนคอยดูแลอยู่ตลอดระยะเวลา	-	**รูปภาพที่ 2.1** พื้นที่สีเขียว
(4) จำกัดความเร็วของรถภายในโครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน โดยติดป้ายจำกัดความเร็ว	- โครงการมีการติดป้ายจำกัดความเร็วของรถไว้ภายในโครงการและมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจสอบดูแล ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	-	**รูปภาพที่ 2.3** ป้ายจำกัดความเร็ว 30 ก.ม/ช.ม

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.4.5 โรคเครียด (1) ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงาน และยังเป็นการป้องกันการสะสมของเชื้อโรค (2) ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง (3) จัดให้มีไม้ยืนต้นภายในโครงการให้มากที่สุด เพื่อลดความร้อนจากการระบายอากาศของเครื่องปรับอากาศ (4) จัดพื้นที่สีเขียวให้มีการปลูกไม้ยืนต้นที่สอดคล้องกับสภาพพื้นที่ในบริเวณพื้นที่ว่างของโครงการ (5) โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวคิดเป็นพื้นที่ทั้งหมด 1,949.62 ตารางเมตร (ร้อยละ 28.46 ของพื้นที่โครงการ) (6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้สภาพน่าดูอยู่เสมอ เพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้พักอาศัย	- โครงการได้มีช่างคอยทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศทุก 6 เดือน/ครั้ง - โครงการมีการติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ดับเครื่องยนต์ไว้ภายในโครงการ และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจสอบดูแล ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ - โครงการมีการจัดพื้นที่สีเขียวไว้ตามที่กำหนดในมาตรการ และมีคนสวนคอยดูแล บำรุงรักษาอยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	- - -	**รูปภาพที่ 2.35** การทำความสะอาด/ตรวจเช็คเครื่องปรับอากาศ **รูปภาพที่ 2.13** ป้ายดับเครื่องยนต์ **รูปภาพที่ 2.1**พื้นที่สีเขียว **รูปภาพที่ 2.2** งานดูแลสวน

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.4.6 อุบัติเหตุ			
(1) จัดให้มีระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) และฉบับที่55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522	- โครงการมีการติดตั้งระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยของโครงการไว้ตามที่กำหนดในมาตรการ และมีช่างดำเนินการตรวจสอบอยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	-	**รูปภาพที่ 2.18** อุปกรณ์ป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัย
(2) ตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดอายุการใช้งานของผลิตภัณฑ์/อุปกรณ์นั้น	- โครงการมีช่างดำเนินการตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำทุกเดือน หากพบชำรุด เสียหาย จะดำเนินการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที	-	**เอกสารแนบที่ 7** บันทึกการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย
(3) จัดให้มีการซ้อมป้องกันอัคคีภัย และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงภายในโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แก่พนักงานของโครงการ เพื่อให้พนักงานและเจ้าหน้าที่ของโครงการเกิดความคุ้นเคย สามารถรับมือกับเหตุการณ์ที่อาจจะเกิดขึ้น รวมทั้งสามารถปฏิบัติงานและใช้เครื่องมือ/อุปกรณ์ต่าง ๆ ได้อย่างถูกต้อง	- พบโครงการมีการซ้อมการอพยพอัคคีภัยภายในโครงการให้แก่พนักงานและผู้พักอาศัย ปีละ 1 ครั้ง และซึ่งทางโครงการได้ดำเนินการซ้อมหนีไฟแล้ว ล่าสุดเมื่อวันที่ 11 ตุลาคม 2568	ทางโครงการไม่ได้ดำเนินการซ้อมในรอบเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 เนื่องจากยังไม่ถึงรอบดำเนินการ จะมีการดำเนินการในรอบเดือน กรกฎาคม – ธันวาคม 2569	**รูปภาพที่ 2.14** การซ้อมอพยพหนีไฟ **เอกสารแนบที่ 8** รายงานการซ้อมอพยพหนีไฟ
(4) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย เพื่อดูแลความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำอยู่ภายในโครงการ ซึ่งสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชัวโมง	-	**รูปภาพที่ 2.7** เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย
(5) ติดป้ายแสดงวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างชัดเจนที่จุดติดตั้งทุกจุด	- โครงการมีการติดตั้งป้ายแสดงการใช้งานของถังดับเพลิงทุกถังภายในโครงการ ซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน	-	**รูปภาพที่ 2.21** ป้ายบอกวิธีการใช้งานของถังดับเพลิง

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.4.6 อุบัติเหตุ (ต่อ)			
(6) จัดทำผังเส้นทางการอพยพหนีไฟ ไปยังจุดรวมพลติดไว้บริเวณทางเดินในอาคาร	- โครงการมีการติดตั้งป้ายเส้นทางอพยพหนีไฟไว้บริเวณทางเดินในอาคาร ซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน	-	**รูปภาพที่ 2.20** ผังเส้นทางหนีไฟ
(7) จัดตั้งกรรมการป้องกันอัคคีภัยโดยกำหนดบทบาทหน้าที่	- โครงการมีการจัดเตรียมแผนฉุกเฉินภายในโครงการโดยมีการกำหนดบทบาทหน้าที่ไว้	-	**เอกสารแนบที่ 6** แผนฉุกเฉิน
(8) จัดให้มีการแผนฉุกเฉินเตรียมการสำหรับกรณีเกิดอัคคีภัย			
(9) จัดให้มีระบบการจราจรที่ปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายแสดงทิศทางเดินรถเข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ	- โครงการมีการติดตั้งป้ายแสดงทิศทางเข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวก	-	**รูปภาพที่ 2.10** ป้ายแสดงทิศทางเดินรถเข้า-ออกโครงการ
(10) ติดตั้งป้ายกำจัดความเร็วภายในพื้นที่โครงการ	- โครงการมีการติดป้ายจำกัดความเร็วภายในโครงการ	-	**รูปภาพที่ 2.3** ป้ายจำกัดความเร็ว 30 ก.ม/ช.ม
(11) ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการโดยจัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลและตรวจรถเข้า-ออกตลอดเวลา	- โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลและตรวจรถเข้า-ออกตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	-	**รูปภาพที่ 2.7** เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย
(12) จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่าง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการและทางจราจรให้เพียงพอ	- โครงการมีการติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่าง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ รวมถึงภายในโครงการ ซึ่งสว่างเพียงต่อการมองเห็น และสัญจรรถภายในโครงการ	-	**รูปภาพที่ 2.11** ไฟส่องสว่างบริเวณทางเข้า – ออกโครงการ
(13) ติดตั้งป้ายโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนและในระยะทางที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย	- โครงการมีการติดตั้งป้ายโครงการ ซึ่งมีสามารถมองเห็นได้ชัดเจน บริเวณด้านหน้าโครงการ มีการติดตั้งป้ายแสดงทิศทางเข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวก	-	**รูปภาพที่ 2.9** ป้ายโครงการ **รูปภาพที่ 2.10** ป้ายแสดงทิศทางเดินรถเข้า-ออก

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.4.6 อุบัติเหตุ (ต่อ) (14) จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อย บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง ได้แก่ ทางเดินภายในอาคาร และบันไดแต่ละแห่ง ไม่ให้พื้นที่ทางเดินเปียกน้ำ หรือ มีการวางสิ่งของกีดขวาง อันจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้	- โครงการได้มีแม่บ้านคอยทำความสะอาด บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง ทั้งภายในอาคารและนอกอาคาร ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	-	-
(15) จัดให้มีส่วนของระเบียงห้องชุดทุกห้อง ซึ่งจะเห็นว่า ระเบียงจะมีความแข็งแกร่ง และทนทาน ไม่แตกหักง่าย ทนต่ออุณหภูมิสูง-ต่ำ และแรงกระแทกได้	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด ตั้งแต่ระก่อสร้างโครงการ	-	**รูปภาพที่ 2.49** ระเบียงห้องชุด
4.5 ทัศนียภาพ (1) โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวคิดเป็นพื้นที่ทั้งหมด 1,949.62 ตารางเมตร (ร้อยละ 28.64) ของพื้นที่โครงการ จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้สภาพน่าดูอยู่เสมอ เพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้พักอาศัย	- โครงการมีการจัดพื้นที่สีเขียวรอบโครงการและมีคนสวนคอยดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการให้อยู่ในสภาพที่สวยงาม น่าดู อยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	-	**รูปภาพที่ 2.1** พื้นที่สีเขียว **รูปภาพที่ 2.2** งานดูแลสวน

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.6 การบดบังแสงและทิศทางลม (1) โครงการจะมีการแจ้งให้กับผู้ที่อยู่บริเวณใกล้เคียงหรือผู้ได้รับผลกระทบทราบว่าหากในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศแสงแดดและลมสามารถแจ้งหรือหารือกับทางโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวซึ่งสามารถแจ้งได้ตั้งแต่การก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จจนถึงภายหลังจากการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี (2) หากการดำเนินโครงการส่งผลกระทบด้านบดบังแสงและทิศทางลมต่อผู้ที่อาศัยใกล้เคียง ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายหาข้อตกลงกันไม่ได้ ให้ใช้ลักษณะไตรภาคีเพื่อเจรจาหาข้อตกลงกันไม่ได้ ให้ใช้ลักษณะไตรภาคีเพื่อเจรจาหาข้อตกลงกัน ประกอบด้วย ผู้ได้รับผลกระทบ ผู้ก่อให้เกิดผลกระทบ (บริษัทอาณาวรรธจำกัด และคนกลาง คือ หน่วยงานท้องถิ่น (เทศบาลตำบลวิชิต)	- โครงการได้ดำเนินตามมาตรการในเรื่องการบดบังแสงและทิศทางลม ตั้งแต่ระยะก่อสร้างโครงการ และปัจจุบันยังไม่มีการร้องเรียนจากผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการ	-	-

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการเดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.2

ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1. ทรัพยากรกายภาพ **1.1 สภาพภูมิประเทศ** ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
1.2 ทรัพยากรดินและการเกิดดินถล่ม ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
1.3 ธรณีวิทยา การเกิดแผ่นดินไหว และการเกิดสึนามิ (1) ตรวจสอบเส้นทางหนีภัยไว้ภายในบริเวณโครงการ ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ (2) ตรวจสอบการซ้อมแผนอพยพเพื่อความปลอดภัยของผู้ที่พักอาศัย เพื่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัยและพนักงานในโครงการทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจสอบเส้นทางหนีภัยปีละ 1 ครั้ง - พบโครงการมีการซ้อมการอพยพอัคคีภัยภายในโครงการให้แก่พนักงานและผู้พักอาศัย ปีละ 1 ครั้ง ซึ่งทางโครงการได้ดำเนินการซ้อมหนีไฟแล้ว ล่าสุดเมื่อวันที่ 11 ตุลาคม 2568	- ทางโครงการไม่ได้ดำเนินการซ้อมในรอบเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 เนื่องจากยังไม่ถึงรอบดำเนินการ จะมีการดำเนินการในรอบเดือน กรกฎาคม – ธันวาคม 2569	- **รูปภาพที่ 2.14** การซ้อมอพยพหนีไฟ **เอกสารแนบที่ 8** รายงานการซ้อมอพยพหนีไฟ
1.4 คุณภาพอากาศ ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการเดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.2

ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. ทรัพยากรชีวภาพ **2.1 นิเวศวิทยาทางบก** ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ **3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน** **3.1.1 การใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบัน** ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
3.1.2 การใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมืองรวม จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554 และฉบับแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 4) พ.ศ.2558 ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
3.1.3 การใช้ประโยชน์ที่ดินรวมประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการเดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.2

ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.2 การคมนาคมขนส่ง (1) ตรวจสอบการกีดขวางการจราจรและการอำนวยความสะดวกในการเข้า-ออก โครงการ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ (2) ตรวจสอบสภาพการใช้งานของเครื่องหมายและสัญลักษณ์ห้ามจอดรถบริเวณหน้าโครงการให้มีสภาพพร้อมใช้งาน ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกในการเข้า-ออก โครงการ 24 ชั่วโมง ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ - โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยดูแลป้ายแสดงสัญลักษณ์บริเวณพื้นที่ห้ามจอด ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	- -	**รูปภาพที่ 2.7** เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย
3.3 การใช้น้ำ (1) ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปาในเส้นท่อ ทุกเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ (2) ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ให้เป็นตามมาตรฐานน้ำประปาโดยเก็บตัวอย่างน้ำจากก๊อกน้ำใช้ที่ผ่านการกรองของโครงการแล้ว ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการมีช่างคอยสำรวจการรั่วไหลของน้ำประปาในเส้นท่อ หากมีการรั่วซึม จะดำเนินการซ่อมแซมทันที - โครงการมีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ผ่านกรองของโครงการ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการโดยบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด	- -	**รูปภาพที่ 2.53** การตรวจสอบเส้นท่อจ่ายน้ำ **เอกสารแนบที่ 4** บันทึกตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อมและแบบบันทึก ทส. 1/2
3.4 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม (1) ตรวจสอบท่อระบายน้ำของโครงการ ทุกเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ (2) ตรวจสอบการทำงานของเครื่องสูบน้ำ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ (3) ตรวจสอบการขุดลอกตะกอนในท่อระบายน้ำ ทุกเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการมีช่างประจำโครงการคอยตรวจสอบท่อระบายน้ำ เครื่องสูบน้ำ และคอยสำรวจปริมาณตะกอนในรางระบายน้ำของโครงการหากมีตะกอนสะสมในปริมาณมากจะดำเนินการขุดลอกทันที เพื่อป้องกันการอุดตันของการระบายน้ำ	-	-

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการเดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.2

ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.5 การจัดการน้ำเสีย			
(1) ตรวจสอบและจดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการตามมาตรา 80 โดยอาศัยหลักเกณฑ์ ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจดบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ.2555 แบบ ทส. 1 บันทึกทุกวันเก็บไว้ที่โครงการเป็นเวลา 2 ปี และแบบ ทส. 2 สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดทุกเดือน ส่งให้เทศบาลตำบลวิชิตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	- โครงการมีการตรวจสอบและจดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยรายงานในทส. 1 บันทึกทุกวันเก็บไว้ที่โครงการเป็นเวลา 2 ปี และแบบ ทส. 2 ส่งให้เทศบาลตำบลวิชิตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมทุกเดือน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	-	**เอกสารแนบที่ 4** บันทึกตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อมและแบบบันทึก ทส.1/2 **รูปภาพที่ 2.28** การตรวจเช็คระบบบำบัดน้ำเสีย **เอกสารแนบที่ 12 รายงาน** การตรวจเช็คระบบบำบัดน้ำเสีย
(2) ตรวจวัดตความเป็นกรดด่าง บีโอดี ปริมาณสารแขวนลอย ซัลไฟด์ ปริมาณสารละลาย ปริมาณตะกอนหนัก น้ำมันและไขมัน ทีเคเอ็น คลอลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำหลังเข้าระบบบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก จากประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจสอบคุณภาพน้ำตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก บริเวณบ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำ เป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ เก็บตัวอย่างส่งตรวจโดยห้องปฏิบัติการเอกชน บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส	-	**เอกสารแนบที่ 4** บันทึกตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อมและแบบบันทึก ทส.1/2 **รูปภาพที่ 3.1** การเก็บตัวอย่างน้ำ **รูปภาพที่ 2.51** การตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ **เอกสารแนบที่ 11** บันทึกตรวจสอบคุณน้ำสระว่ายน้ำ

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการเดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.2

ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย (1) ตรวจสอบความสามารถในการรองรับของถังขยะการรั่วซึมของถังขยะ ทุกเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ (2) ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและทำความสะอาดถังขยะและห้องพักขยะรวม ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการมีแม่บ้านดำเนินการตรวจสอบ การรองรับมูลฝอย การรั่วซึมของถังขยะ หากพบชำรุดจะดำเนินการเปลี่ยนใหม่ทันที ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ - โครงการมีแม่บ้านตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและทำความสะอาดถังขยะ และห้องพักขยะรวมทุกครั้งที่มีการเก็บขนมูลฝอย ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	- -	**รูปภาพที่ 2.23** การทำความสะอาดห้องพักขยะรวมและถังขยะ **รูปภาพที่ 2.23** การทำความสะอาดห้องพักขยะรวมและถังขยะ
3.7 ไฟฟ้า ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (1) ตรวจสอบสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยทุกชนิด หากพบการชำรุดต้องเปลี่ยนใหม่ทันที ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ หรือตามคำแนะนำของผู้ผลิต	- โครงการมีช่างดำเนิการตรวจสอบการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ทุกเดือน หากพบมีการชำรุดเสียหายจะดำเนิการซ่อมแซม หรือเปลี่ยนใหม่ทันที ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	-	**รูปภาพที่ 2.37** การตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันและเตือน **เอกสารแนบที่ 7** บันทึกการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย
3.9 การระบายอากาศและความร้อน ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการเดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.2

ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4. คุณภาพชีวิต **4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ** ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (1) ตรวจสอบการทำงานของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการได้มีช่างคอยตรวจสอบระบบโทรทัศน์กล้องวงจรปิด ทุก 6 เดือน/ครั้ง	-	**รูปภาพที่ 2.54** การตรวจสอบระบบกล้องวงจรปิด **เอกสารแนบที่ 5** บันทึกการตรวจสอบระบบสาธารณูปโภค
4.3 การจัดการสระว่ายน้ำ (1) ตรวจสอบความเป็นกรดเป็นด่างคลอรีนอิสระคงเหลือ และคลอรีนที่ร่วมกับสารอื่น วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังเปิดบริการตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการมีช่างคอยตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง(pH) และปริมาณคลอรีนตกค้าง (Residual Chlorine) ของน้ำในสระทุกวัน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	-	**รูปภาพที่ 2.51** การตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ **เอกสารแนบที่ 11** บันทึกตรวจสอบคุณน้ำสระว่ายน้ำ
(2) ตรวจสอบโคลิฟอร์มแบคทีเรีย ทั้งหมด และฟีคอลโคลิฟอร์ม ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางชีววิทยาของน้ำในสระว่ายน้ำ ในรายการโคลิฟอร์มแบคทีเรีย ทั้งหมด และฟีคอลโคลิฟอร์ม ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	-	**เอกสารแนบที่ 4** บันทึกตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อมและแบบบันทึก ทส.1/2
(3) ตรวจสอบความกระด้าง กรดไซยานูริค คลอไรด์ แอมโมเนีย ไนเตรท และจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้ทำให้เกิดโรค ทุก 1 ปี ตลอดระยะดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของน้ำในสระว่ายน้ำ ในรายการความกระด้าง กรดไซยานูริค คลอไรด์ แอมโมเนีย ไนเตรท และจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้ทำให้เกิดโรค ปีละ 1 ครั้ง โดยห้องปฏิบัติการเอกชน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	-	**เอกสารแนบที่ 4** บันทึกตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อมและแบบบันทึก ทส.1/2

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการเดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.2

ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.3 การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)			
(4) จดบันทึกการทำงานของเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระว่ายน้ำ (Life guard) โดยอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการไม่มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระว่ายน้ำ	-	-
(5) ตรวจนับจำนวนและตรวจสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ช่วยชีวิต เช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ และไม้ช่วยชีวิต เป็นต้น ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการได้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจเช็คอุปกรณ์ช่วยชีวิตอยู่ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ปัจจุบันอยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งาน	-	**รูปภาพที่** 2.31 พื้นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ
(6) ตรวจสภาพพื้นผิวทางเดินรอบสระว่ายน้ำและพื้นผิวใต้สระว่ายน้ำหากชำรุดต้องแก้ไขทันที ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจสอบสภาพพื้นผิวขอสระว่ายน้ำหากมีการชำรุดจะดำเนินการซ่อมแซมโดยทันที	-	-

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการเดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.2

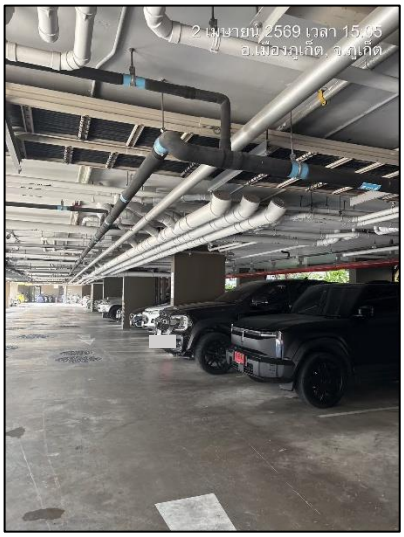
ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต (ต่อ)

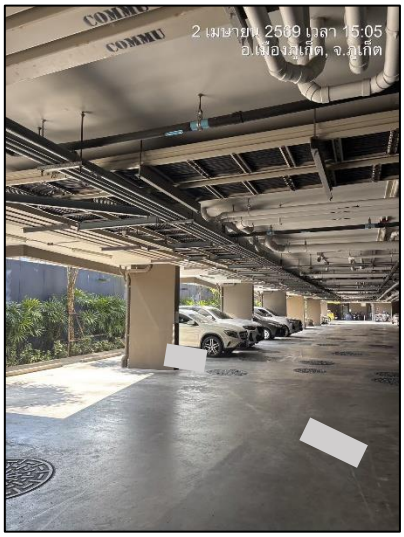
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.4 สุขภาพ **4.4.1 โรคระบบทางเดินหายใจ** (1) ตรวจสอบการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการช่างคอยทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	-	**รูปภาพที่ 2.35** การทำความสะอาดและตรวจเช็คเครื่องปรับอากาศ/ระบบระบายอากาศ
4.4.2 โรคที่แมลงสาบเป็นพาหะนำโรค	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
4.4.3 โรคที่ยุงเป็นพาหะนำโรค (1) ตรวจสอบและทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ลูกน้ำยุงลาย ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการมีการจัดจ้างบริษัทเอกชน เข้ามาดำเนินการฉีดพ่นเคมี เพื่อกำจัด แมลง ยุง และสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	-	**รูปภาพที่ 2.36** การฉีดพ่นแมลง **เอกสารแนบที่ 9** รายงานการฉีดพ่นแมลง
4.4.4 โรคผิวหนัง	- ไม่มีมาตรการกำหนด		
4.4.5 โรคเครียด (1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการมีคนสวนคอยดูแลพื้นที่สีเขียวตลอดระยะเวลาดำเนินการ	-	**รูปภาพที่ 2.2** งานดูแลสวน
4.4.6 อุบัติเหตุ	- ไม่มีมาตรการกำหนด		
4.5 ทัศนียภาพ	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
4.6 การบดบังแสงและทิศทางลม	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-

รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียว

รูปภาพที่ 2.2 งานดูแลสวน

รูปภาพที่ 2.3 ป้ายจำกัดความเร็ว 30 กม./ชม.





รูปภาพที่ 2.4 พื้นที่จอดรถของโครงการ

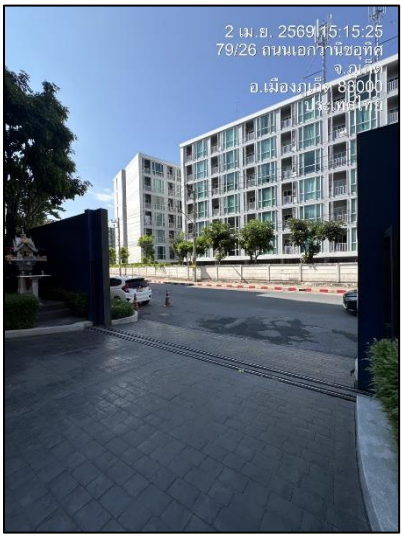
รูปภาพที่ 2.5 บัตรจอดรถสำหรับผู้พักอาศัย

รูปภาพที่ 2.6 บัตรจอดรถชั่วคราว

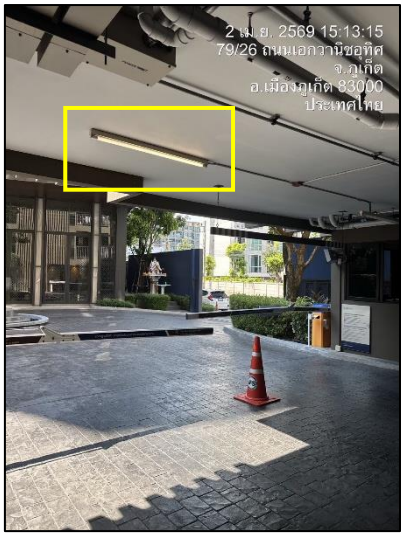
รูปภาพที่ 2.7 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย

รูปภาพที่ 2.8 ป้ายห้ามจอด

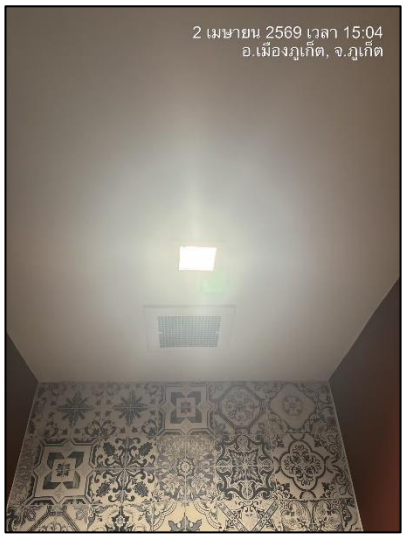
รูปภาพที่ 2.9 ป้ายโครงการ

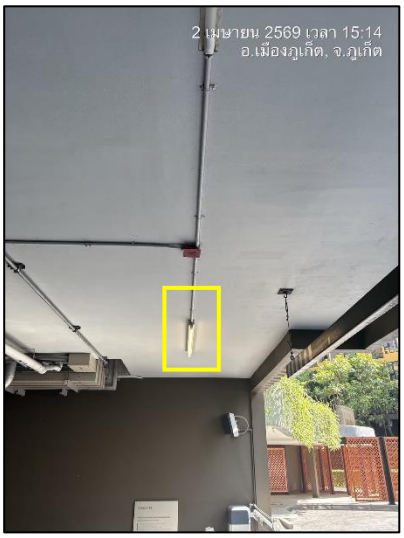


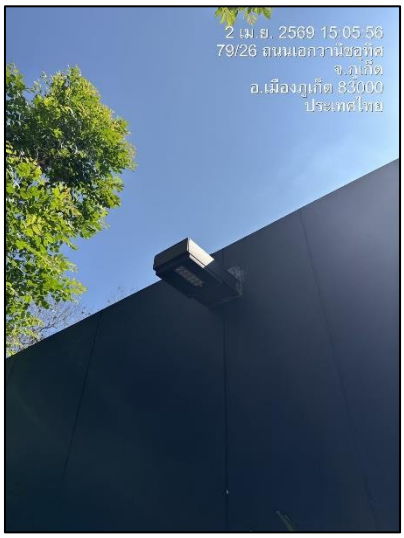
รูปภาพที่ 2.10 ทางเดินรถเข้า-ออกโครงการ



รูปภาพที่ 2.11 ไฟส่องสว่างบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ

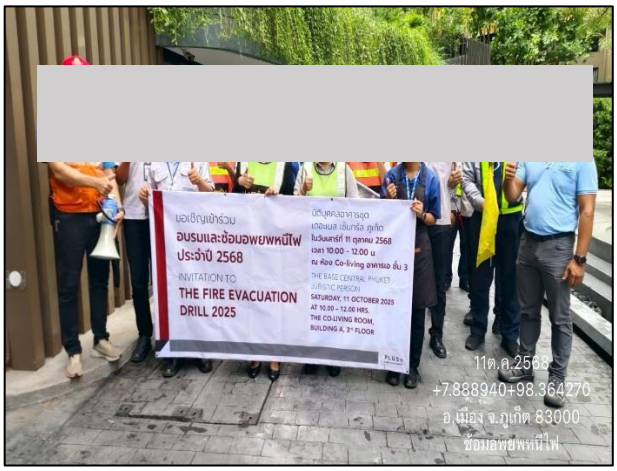






รูปภาพที่ 2.12 ไฟฟ้าส่องสว่าง

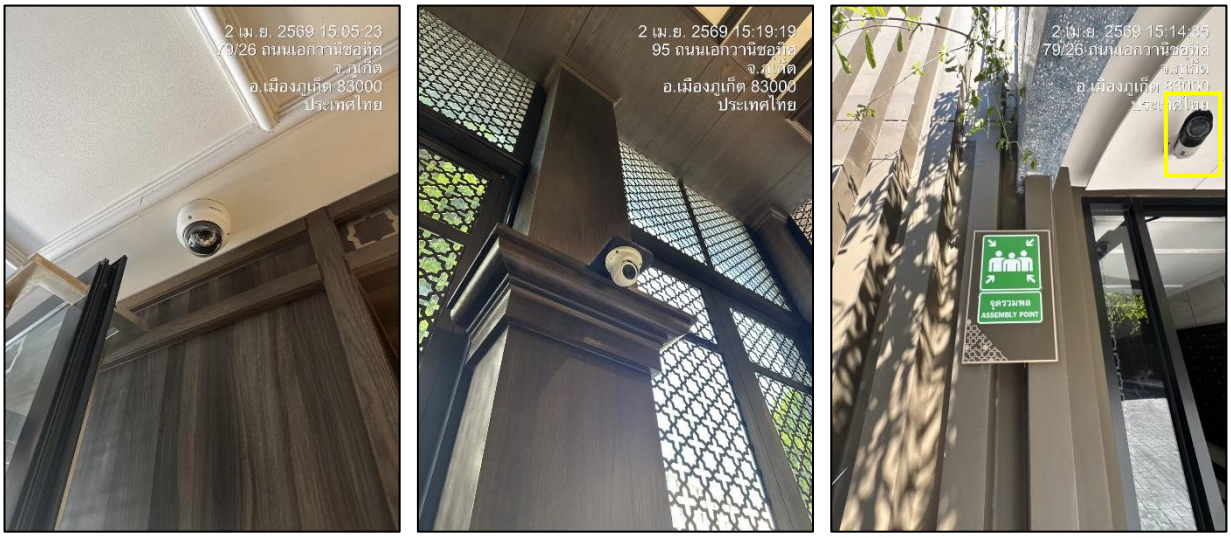
รูปภาพที่ 2.13 ป้ายดับเครื่องยนต์



รูปภาพที่ 2.14 การซ้อมอพยพหนีไฟ

รูปภาพที่ 2.15 ป้ายจุดรวมพล

รูปภาพที่ 2.16 เบอร์โทรฉุกเฉิน



รูปภาพที่ 2.17 ระบบโทรทัศน์วงจรปิด

ตู้อุปกรณ์ดับเพลิง

หัวรับน้ำดับเพลิง

ไฟฉุกเฉิน

อุปกรณ์แจ้งเหตุด้วยมือ

กริ่งสัญญาณเตือนภัย

อุปกรณ์ตรวจจับควัน

รูปภาพที่ 2.18 อุปกรณ์ป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัย

รูปภาพที่ 2.19 ป้ายทางออกฉุกเฉิน

รูปภาพที่ 2.20 ป้ายเส้นทางอพยพหนีไฟ

รูปภาพที่ 2.21 ป้ายบอกวิธีการใช้งานถังดับเพลิง

รูปภาพที่ 2.22 ห้องพักมูลฝอยรวม

รูปภาพที่ 2.23 การทำความสะอาดห้องพักขยะรวมและถังขยะ

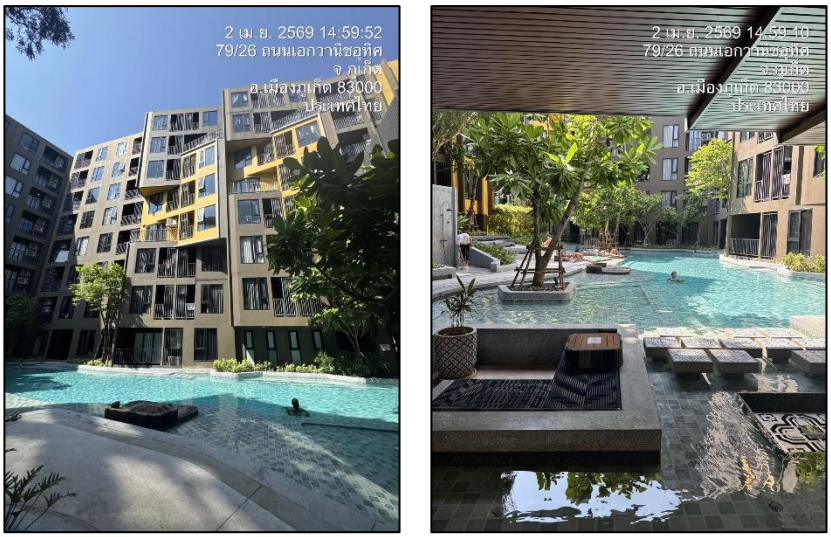
รูปภาพที่ 2.24 ถังขยะภายในโครงการ

รูปภาพที่ 2.25 ป้ายรณรงค์คัดแยกขยะ

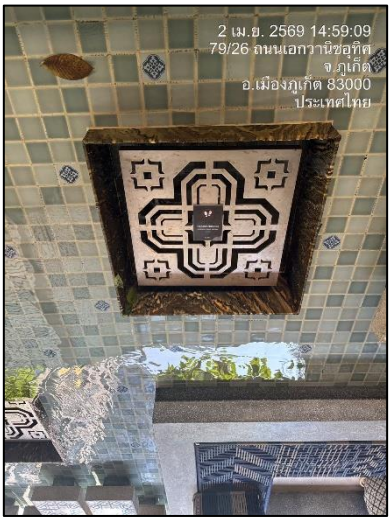
รูปภาพที่ 2.26 ป้ายประหยัดพลังงาน

รูปภาพที่ 2.27 ที่ตั้งของระบบบำบัดน้ำเสีย

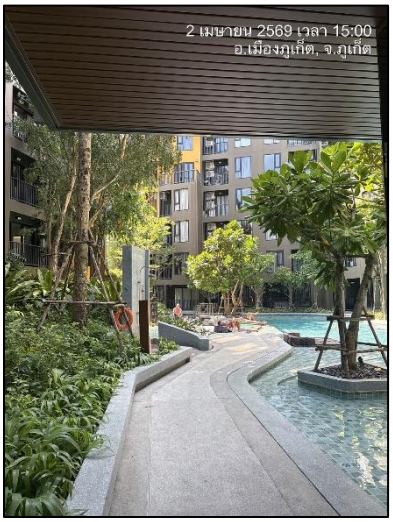
รูปภาพที่ 2.28 การตรวจเช็คระบบบำบัดน้ำเสีย



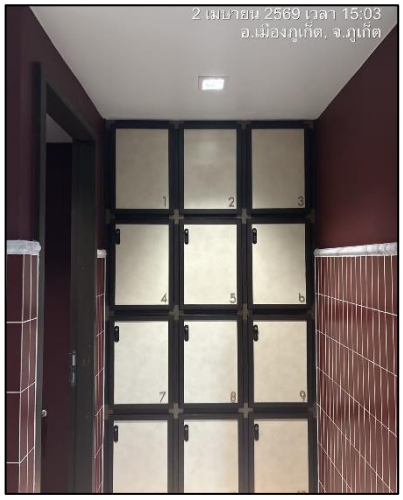
รูปภาพที่ 2.29 สระว่ายน้ำของโครงการ



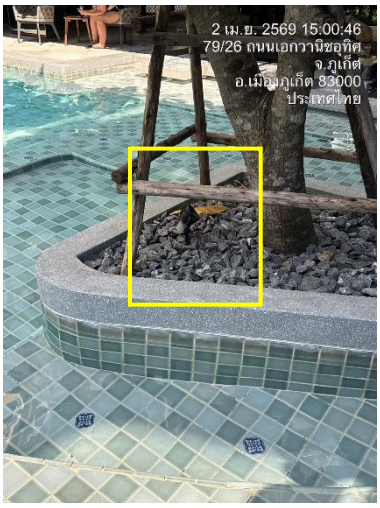
รูปภาพที่ 2.30 รางระบายน้ำล้นขอบสระว่ายน้ำ



รูปภาพที่ 2.31 ทางเดินรอบสระว่ายน้ำ



รูปภาพที่ 2.32 ตู้เก็บสิ่งของบริเวณสระว่ายน้ำ

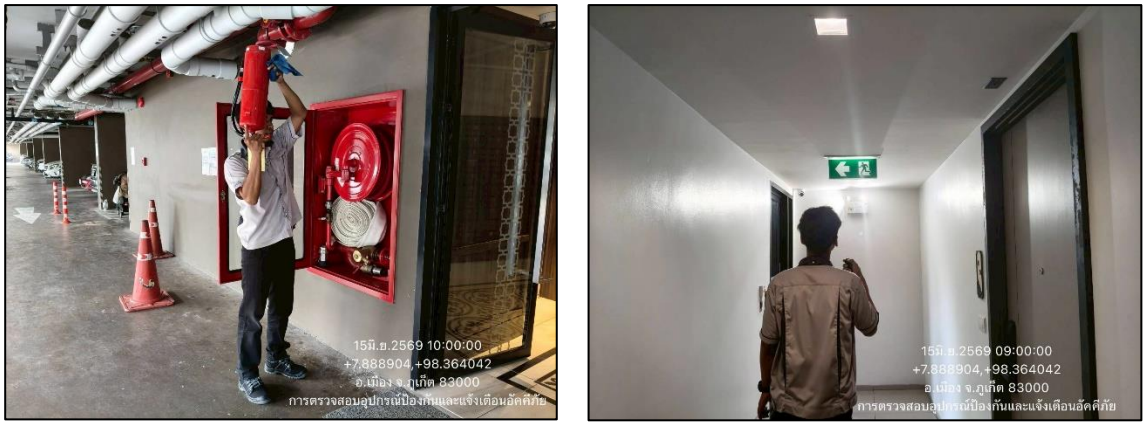


รูปภาพที่ 2.33 ไฟส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำ

รูปภาพที่ 2.34 ข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ

รูปภาพที่ 2.35 การทำความสะอาดและตรวจเช็คเครื่องปรับอากาศ

รูปภาพที่ 2.36 การฉีดพ่นแมลง



รูปภาพที่ 2.37 การตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัย

รูปภาพที่ 2.38 ป้ายประชาสัมพันธ์แผ่นดินไหว

รูปภาพที่ 2.39 ไหล่ทางโครงการ

รูปภาพที่ 2.40 ป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำ/ไฟ

รูปภาพที่ 2.41 มิเตอร์ระบบบำบัดน้ำเสีย

รูปภาพที่ 2.42 การรวบรวมมูลฝอย

รูปภาพที่ 2.43 หม้อแปลงไฟฟ้า

รูปภาพที่ 2.44 การบำรุงไฟฟ้าส่วนกลาง

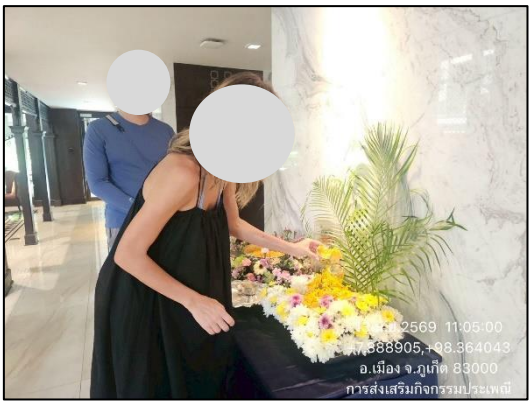
รูปภาพที่ 2.45 กฎระเบียบการพักอาศัย

รูปภาพที่ 2.46 กล่องปฐมพยาบาล

รูปภาพที่ 2.47 ป้ายบอกความลึก

รูปภาพที่ 2.48 อุปกรณ์ช่วยชีวิต

รูปภาพที่ 2.49 ระเบียงห้องชุด



รูปภาพที่ 2.50 การส่งเสริมกิจกรรมประเพณี

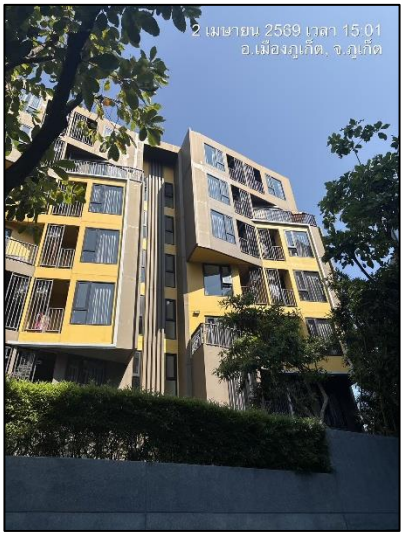
รูปภาพที่ 2.51 การตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

รูปภาพที่ 2.52 การล้างถังเก็บน้ำ

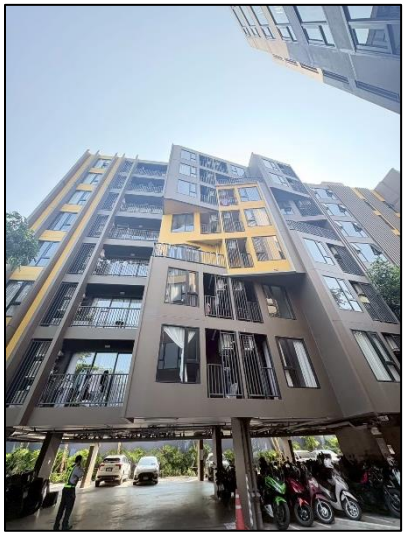
รูปภาพที่ 2.53 การตรวจสอบเส้นท่อจ่ายน้ำ

รูปภาพที่ 2.54 การตรวจสอบระบบกล้องวงจรปิด

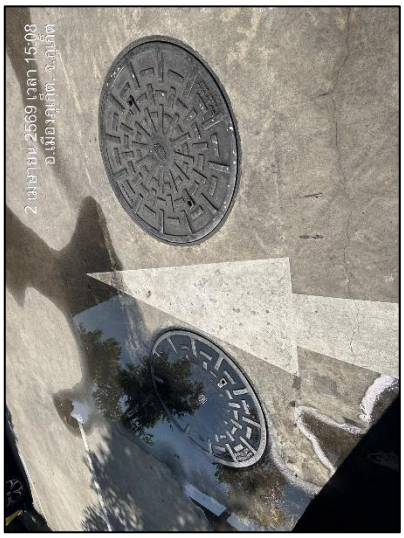
รูปภาพที่ 2.55 การสูบตะกอน



รูปภาพที่ 2.56 สี และรูปแบบอาคาร

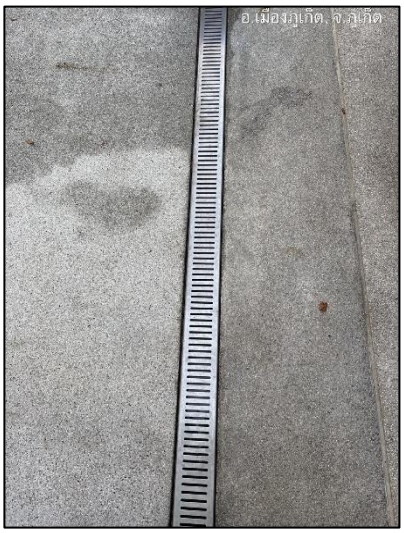


รูปภาพที่ 2.57 ท่อระบายน้ำ



รูปภาพที่ 2.58 ถังเก็บน้ำ

รูปภาพที่ 2.59 สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ



รูปภาพที่ 2.60 ตะแกรงดักขยะ

รูปภาพที่ 2.61 หลอดไฟ LED

รูปภาพที่ 2.62 ช่องระบายอากาศ

บทที่ 3
ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บทที่ 3
ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

3.1 วิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ จะดำเนินการตามวิธีมาตรฐานของ Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017 และกรมโรงงานอุตสาหกรรม “มาตรฐานวิธีวิเคราะห์ทดสอบมลพิษน้ำ” พิมพ์ครั้งที่ 3 (พ.ศ.2559) โดยมีรายละเอียดวิธี การเก็บ รักษาตัวอย่างน้ำ และรายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ แสดงดัง **ตารางที่ 3.1**

3.2 วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ

การเก็บตัวอย่างน้ำเพื่อวิเคราะห์ให้มีลักษณะสมบัติใกล้เคียงกับแหล่งน้ำเดิมอย่างแท้จริงและไม่ถูกปนเปื้อน หรือเปลี่ยนสภาพก่อนนำไปวิเคราะห์ ซึ่งมีรายละเอียดวิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ ดังนี้

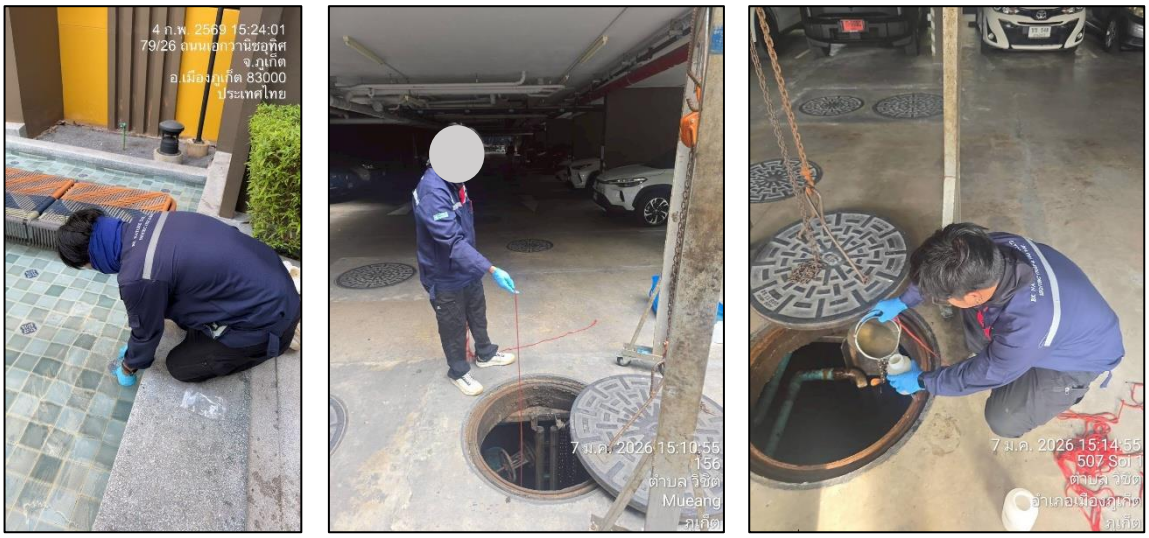
- วิธีการเก็บตัวอย่าง : Grab sampling
- จุดเก็บตัวอย่าง: น้ำเสีย; เก็บจากจุดที่ปล่อยน้ำเสียออกมาหรือที่จุดรวมน้ำเสียก่อนปล่อยออกสู่สาธารณะ
- การเก็บรักษาตัวอย่าง แสดงดัง**ตารางที่ 3.1**

ตารางที่ 3.1 วิธีการเก็บ รักษาตัวอย่างน้ำ และรายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

พารามิเตอร์	วิธีทดสอบ	ภาชนะบรรจุ	การเก็บรักษา
กรด-เบส (pH)	Electrometric Method part 4500-H+ B	P	ทดสอบทันที
บีโอดี (BOD)	Azide Modification part 4500-O C/ 5-Days BOD Test part 5210B	P, G	แช่เย็น
การจมตัวของตะกอน (Settleable Solids)	Gravimetric part 2540F	P	แช่เย็น
สารแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	Dried at 103 -105 °C part 2540D	P	แช่เย็น
ของแข็งที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	Dried at 180 °C part 2540C	P	แช่เย็น
ไนโตรเจน ทีเคเอ็น (Nitrogen, TKN)	Macro-Kjeldahl part 4500-N_{org}B	P	เติม H_2SO_4 ให้ pH<2, แช่เย็น
ซัลไฟด์ (Sulfide)	Iodometric part 4500-S^{2-} F	P, G	แช่เย็น, เติม 2 N zinc acetate 4 drop/100 mL, เติม NaOH ให้ pH>9
ไขมันและน้ำมัน (Fat, Oil & Grease)	Partition & Gravimetric part 5520B	G	เติม HCl ให้ pH<2, แช่เย็น
โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform)	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A - E	G	แช่เย็น
ฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A - E	G	แช่เย็น

หมายเหตุ 1. แช่เย็น หมายถึง ให้แช่ที่อุณหภูมิ 4 ± 2 °C ในที่มืด
2. ทดสอบทันที หมายถึง ให้ทดสอบภายใน 15 นาทีหลังจากเก็บตัวอย่าง
3. P คือ ขวดพลาสติก (ทำจาก Polyethylene หรือเทียบเท่า)
4. G คือ ขวดแก้ว

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของโครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 แสดงดัง**รูปภาพที่ 3.1**



รูปที่ 3.1 การเก็บตัวอย่างน้ำ

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

ผลการตรวจวิเคราะห์น้ำของโครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ ประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน 2569 แสดงดัง แบบ ตต. 9

แบบ ตต. 9

รายงานการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต ของบริษัท อาณาวรรธน์ จำกัด
จัดทำรายงานโดย บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ. 2569 ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569
ตำแหน่งที่ตรวจวัด น้ำออกระบบบำบัด อาคาร A, C

ตารางที่ 3.2 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำออกระบบบำบัด อาคาร A, C

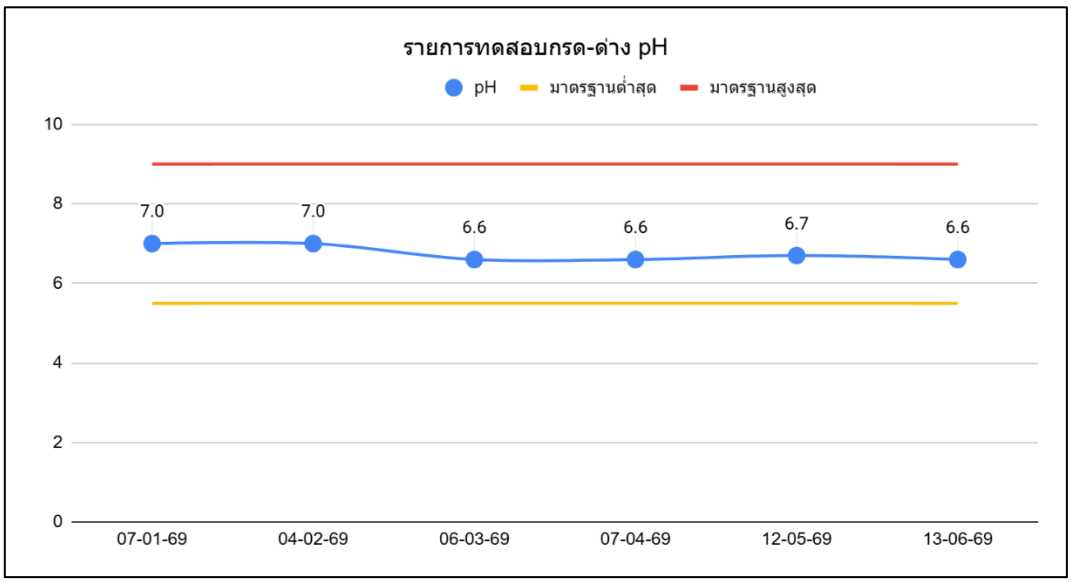
ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด[1]						ค่าสูงสุด/ค่าต่ำสุด	ค่ามาตรฐาน[2]	เกณฑ์กำหนดในรายงานฯ[3]
		07-01-69	04-02-69	06-03-69	07-04-69	12-05-69	13-06-69			
pH	-	7.0	7.0	6.6	6.6	6.7	6.6	7.0/6.6	5.5-9.0	5.5-9.0
BOD	mg/L	14.5	7.5	14.5	14.5	17.5	16.0	17.5/7.5	≤20	≤20
Settleable Solids	mL/L	0.10	0.10	0.10	0.20	0.30	0.00	0.30/0.00	-	-
Total Suspended Solids	mg/L	25.6	15.3	17.7	19.7	29.0	25.2	29.0/15.3	≤30	≤30
Total Dissolved Solids	mg/L	580	588	953	918	310	640	953/310	≤1,000	≤1,000
Nitrogen, TKN	mg/L	19.6	10.6	12.9	11.0	14.0	24.0	24.0/10.6	≤35	≤35
Sulfide	mg/L	0.25	0.08	0.05	0.05	0.14	0.25	0.25/0.05	≤1.0	≤1.0
Fat, Oil & Grease	mg/L	1.0	0.00	1.0	1.0	1.0	0.00	1.0/0.00	≤20	≤20
Total Coliform	MPN/100 mL	4,500	4,100	4,400	4,300	4,600	4,300	4,500/4,100	-	-

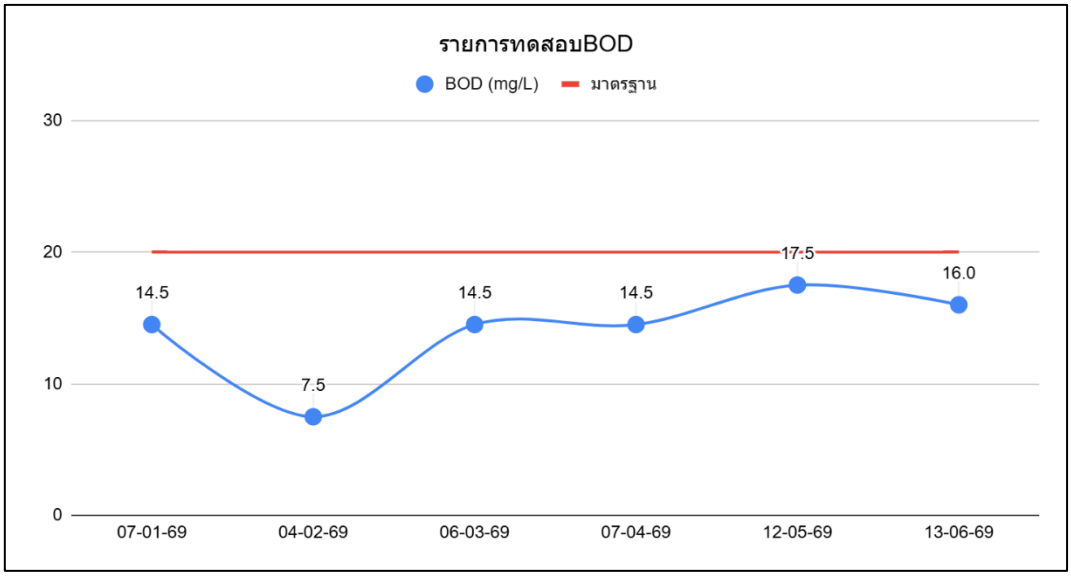
หมายเหตุ

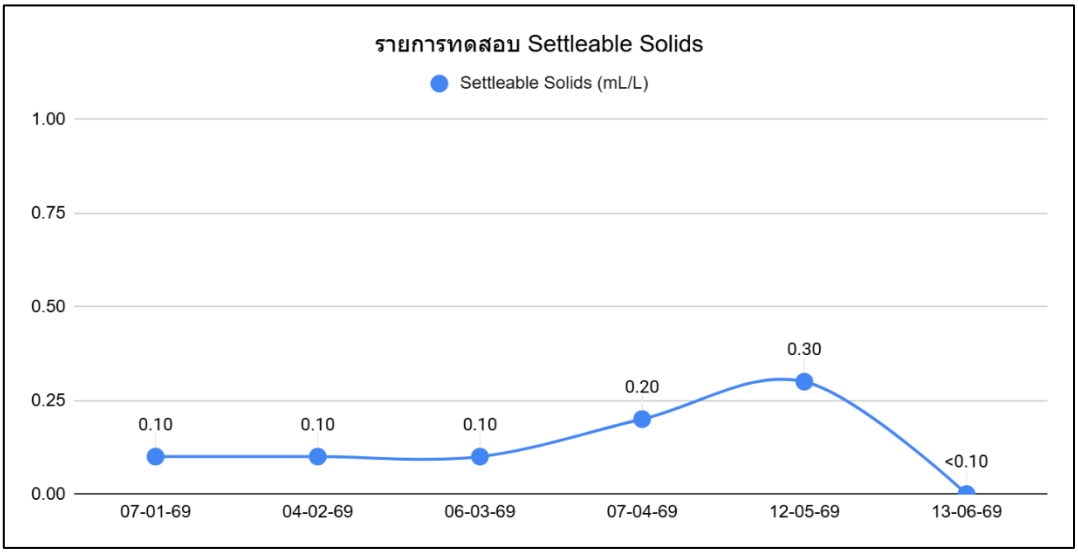
(1) ในกรณี Not-Detectable ให้ระบุค่า Detection Limit ของวิธีการตรวจวัดที่ใช้
(2) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567 (อาคารประเภท ก)
(3) ระบุค่าความเข้มข้นหรือ loading ที่กำหนดเป็นเงื่อนไขในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง	BK Lab (บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด)	
ชื่อผู้บันทึก	นายสมัครพงศ์ พงศ์สิริเดช	
ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ	นายอาทิตย์ ชื่นสุดใจ	ทะเบียนเลขที่ ว-290-ค-0001
	นางสาวเสาวณี บุตรสุริย์	ทะเบียนเลขที่ ว-290-ค-0002
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด		
ชื่อผู้วิเคราะห์	นายจีระศักดิ์ หมัดหมัน	ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0001
	นางสาววันวิสา นวลใย	ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0003
	นางสาววรรณพร ชินแก้ว	ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0004
เบอร์โทรศัพท์	062 059 2888 และ 062 059 4888	

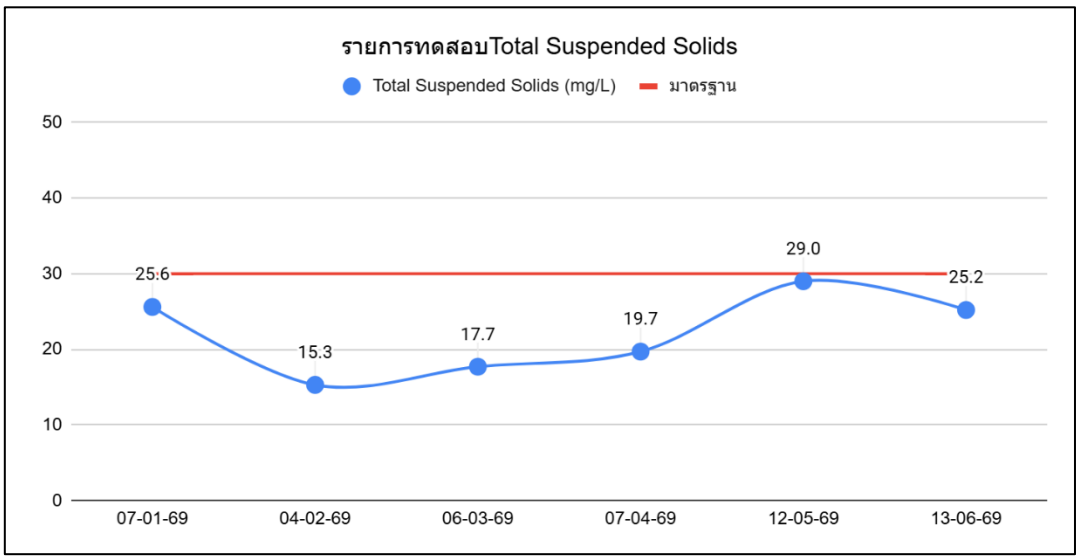
กราฟแสดงค่าตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำออกระบบบำบัด อาคาร A, C

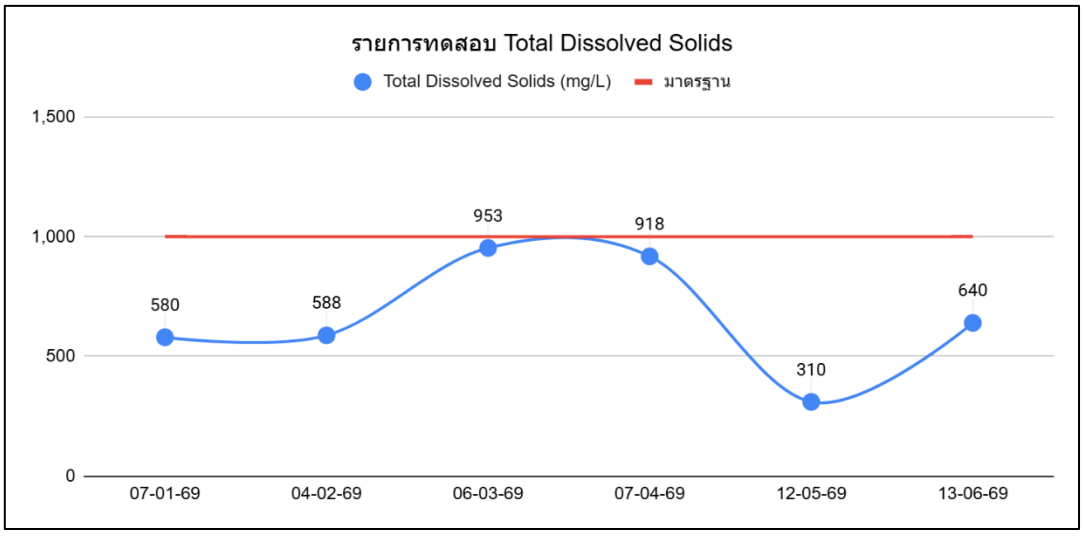


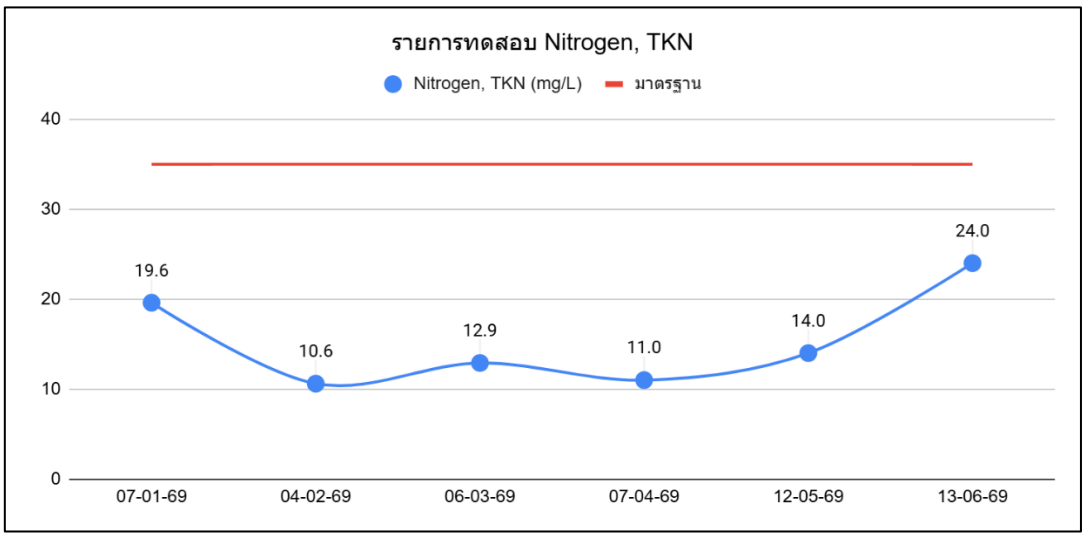




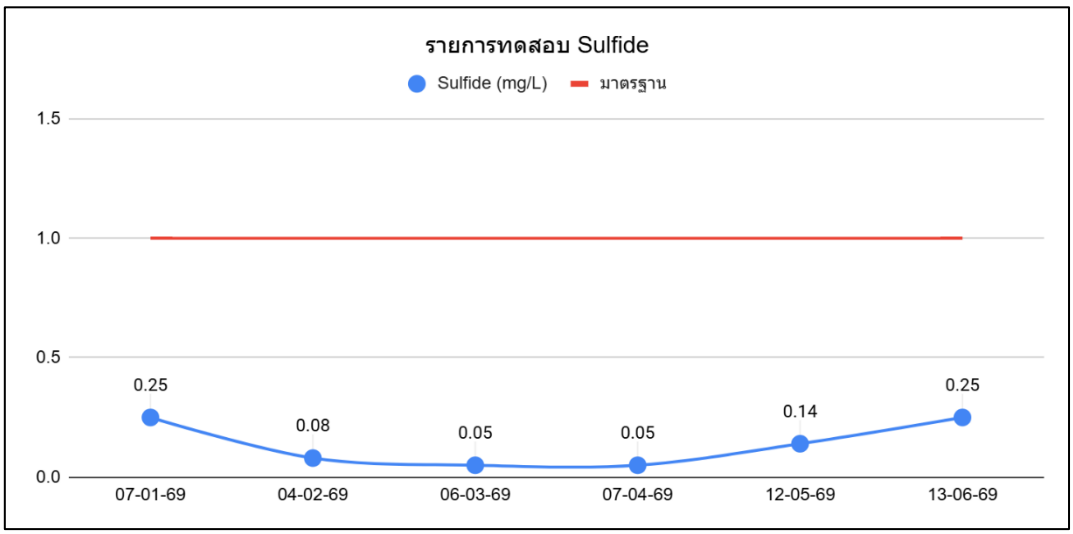
กราฟแสดงค่าตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำออกระบบบำบัด อาคาร A, C (ต่อ)

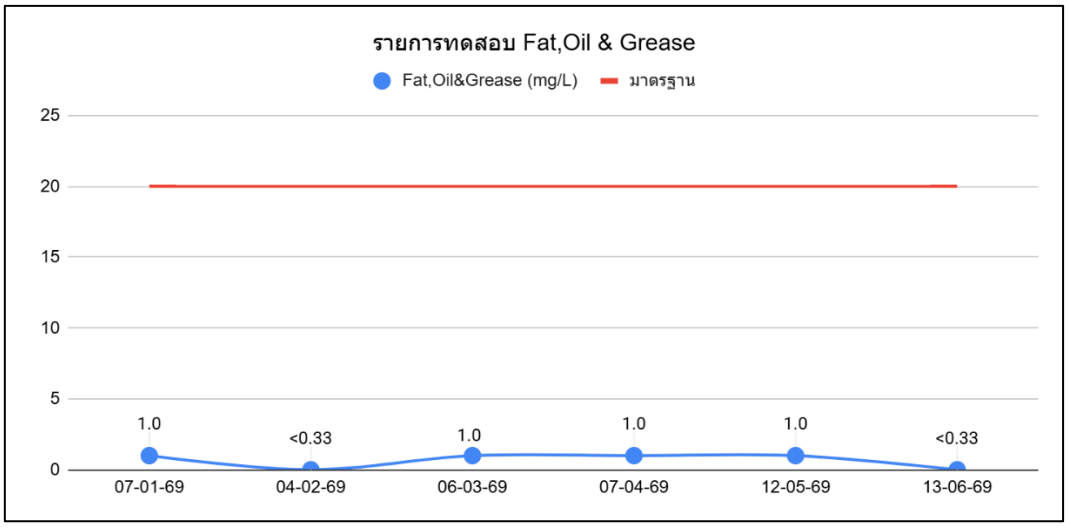


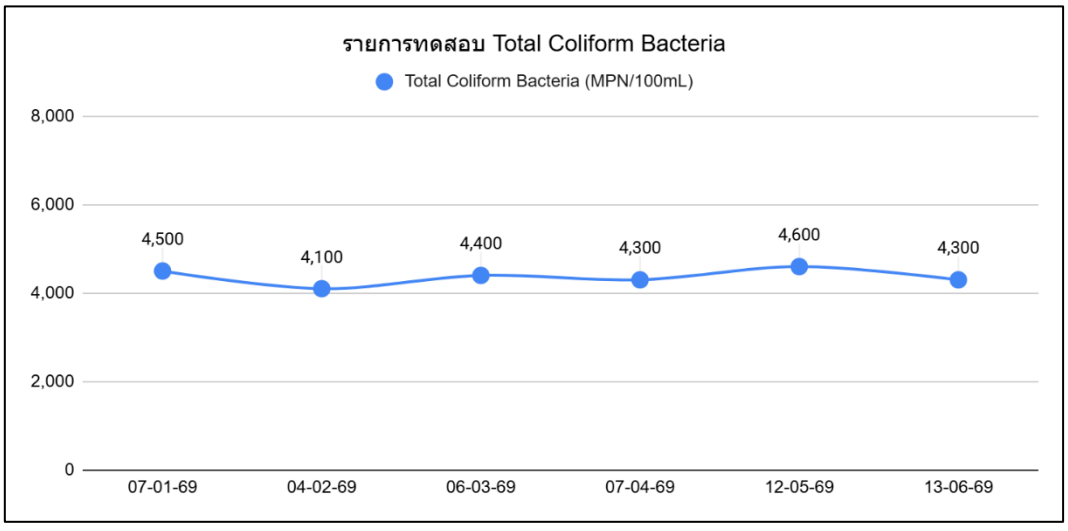




กราฟแสดงค่าตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำออกระบบบำบัด อาคาร A, C (ต่อ)







แบบ ตต. 9

รายงานการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต ของบริษัท อาณาวรรธน์ จำกัด
จัดทำรายงานโดย บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ. 2569 ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569
ตำแหน่งที่ตรวจวัด น้ำออกระบบบำบัด อาคาร B

ตารางที่ 3.3 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำออกระบบบำบัด อาคาร B

ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด[1]						ค่าสูงสุด/ค่าต่ำสุด	ค่ามาตรฐาน[2]	เกณฑ์กำหนดในรายงานฯ[3]
		07-01-69	04-02-69	06-03-69	07-04-69	12-05-69	13-06-69			
pH	-	7.1	7.0	6.8	6.8	6.6	6.8	7.1/6.8	5.5-9.0	5.5-9.0
BOD	mg/L	16.0	9.0	13.0	14.0	13.5	14.0	16.0/9.0	≤20	≤20
Settleable Solids	mL/L	0.10	0.10	0.10	0.10	0.30	0.00	0.30/0.00	-	-
Total Suspended Solids	mg/L	15.0	18.0	12.8	13.8	22.3	6.5	22.3/6.5	≤30	≤30
Total Dissolved Solids	mg/L	310	252	320	455	274	310	455/252	≤1,000	≤1,000
Nitrogen, TKN	mg/L	23.3	11.4	14.0	20.5	7.3	16.3	23.3/7.3	≤35	≤35
Sulfide	mg/L	0.25	0.08	0.05	0.18	0.08	0.05	0.25/	≤1.0	≤1.0
Fat, Oil & Grease	mg/L	1.0	0.00	1.0	0.67	0.67	0.00	1.0/0.00	≤20	≤20
Total Coliform	MPN/100 mL	4,900	4,500	4,000	3,400	3,400	1,700	4,900/1,700	-	-

หมายเหตุ

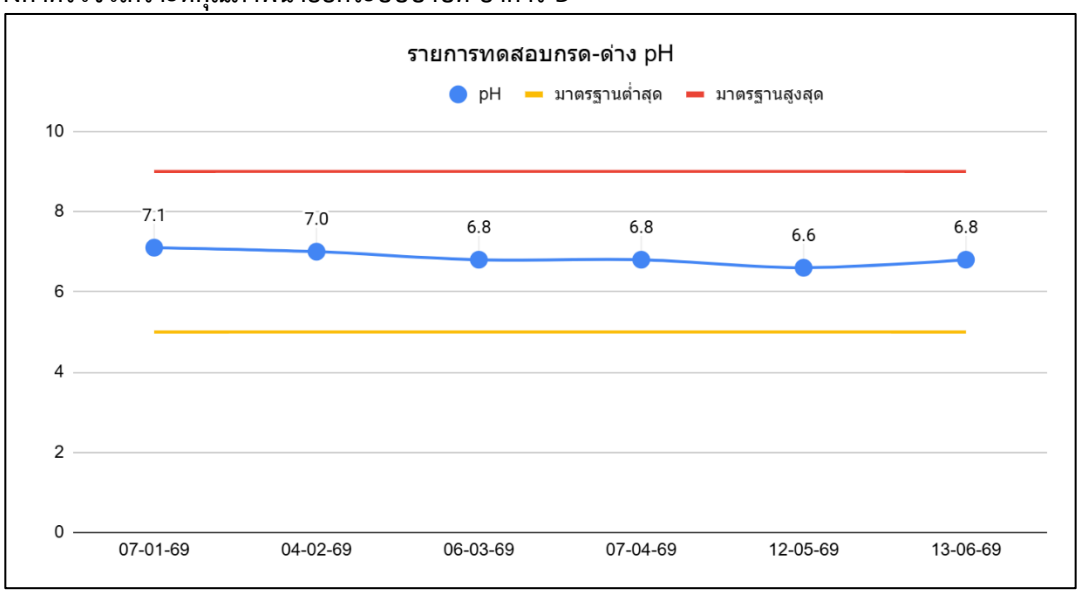
(1) ในกรณี Not-Detectable ให้ระบุค่า Detection Limit ของวิธีการตรวจวัดที่ใช้

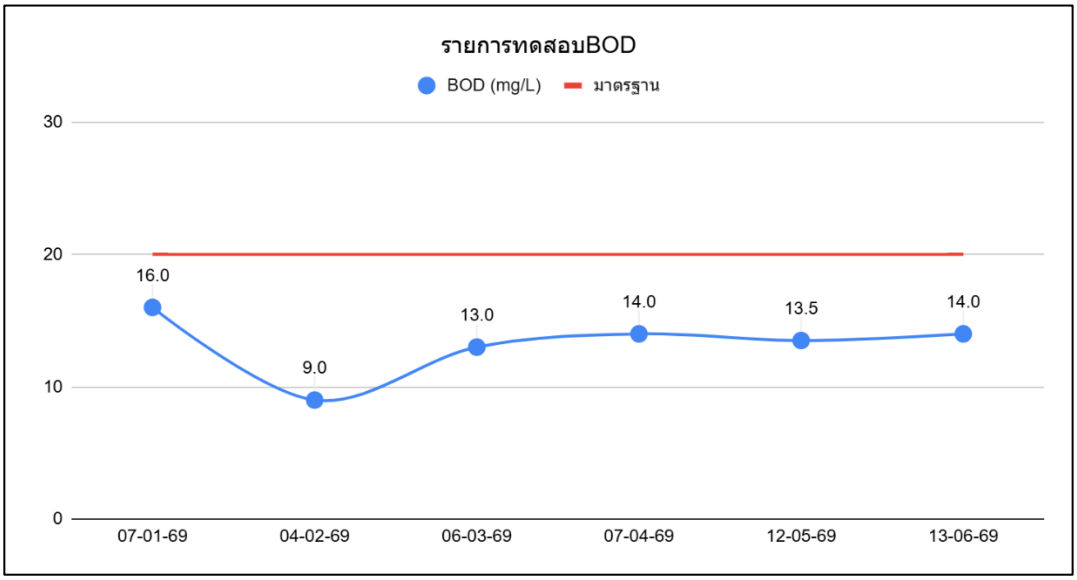
(2) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567 (อาคารประเภท ก)

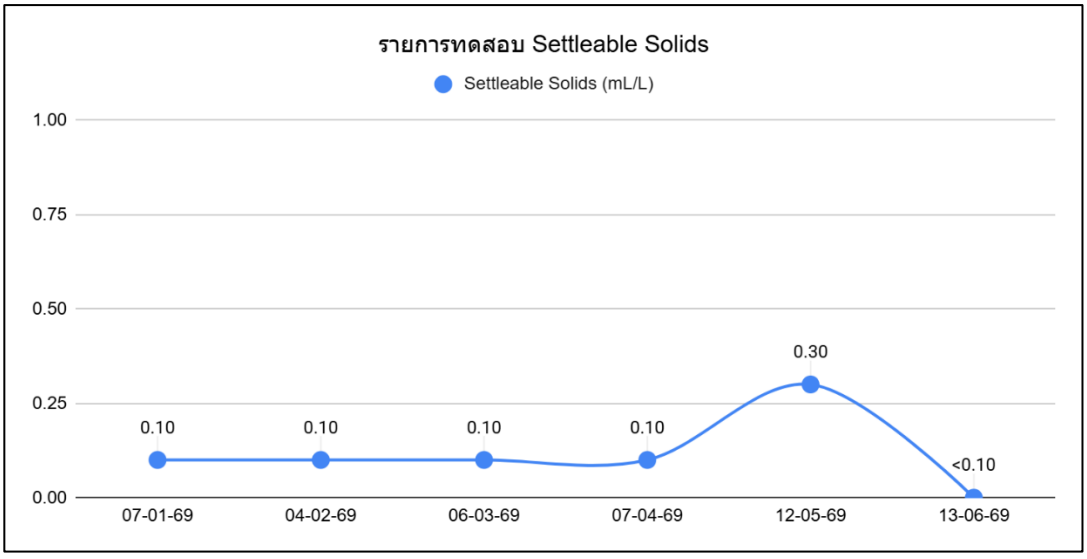
(3) ระบุค่าความเข้มข้นหรือ loading ที่กำหนดเป็นเงื่อนไขในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง BK Lab (บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด)
ชื่อผู้บันทึก นายสมัครพงศ์ พงศ์สิริเดช
ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ นายอาทิตย์ ชื่นสุดใจ ทะเบียนเลขที่ ว-290-ค-0001
นางสาวเสาวณี บุตรสุริย์ ทะเบียนเลขที่ ว-290-ค-0002
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
ชื่อผู้วิเคราะห์ นายจีระศักดิ์ หมัดหมัน ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0001
นางสาววันวิสา นวลใย ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0003
นางสาววรรณพร ชินแก้ว ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0004
เบอร์โทรศัพท์ 062 059 2888 และ 062 059 4888

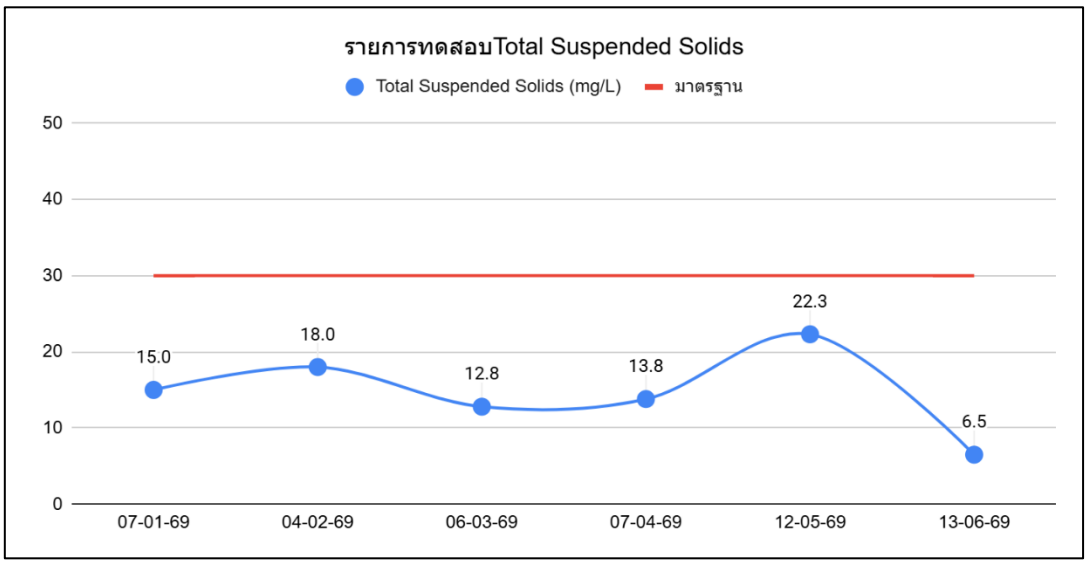
กราฟแสดงค่าตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำออกระบบบำบัด อาคาร B

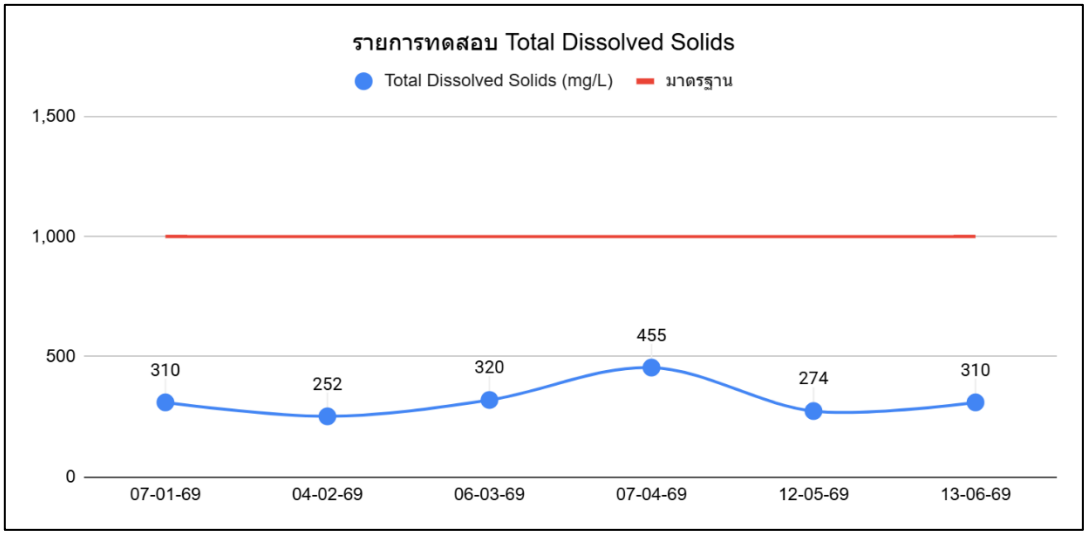


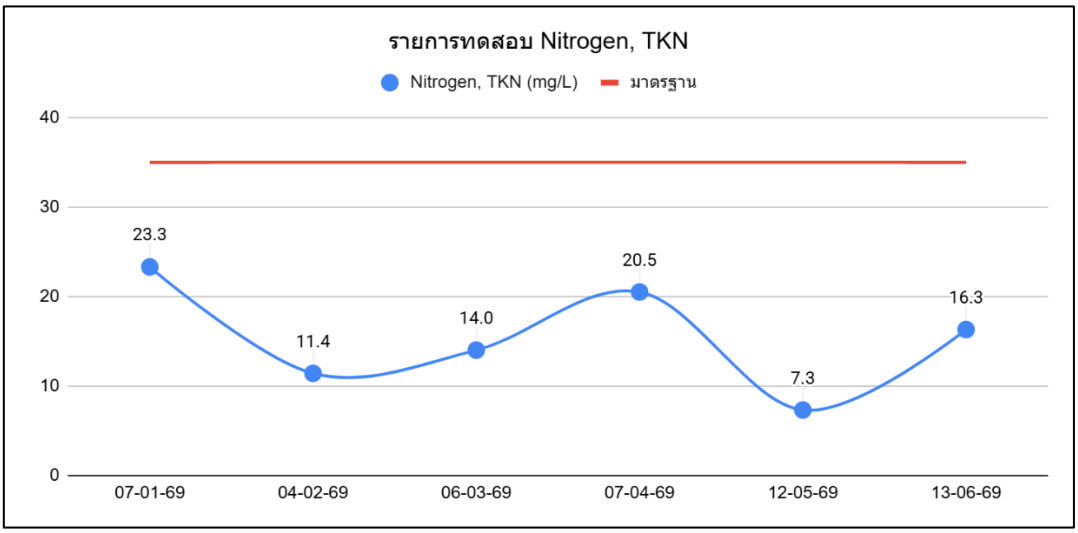




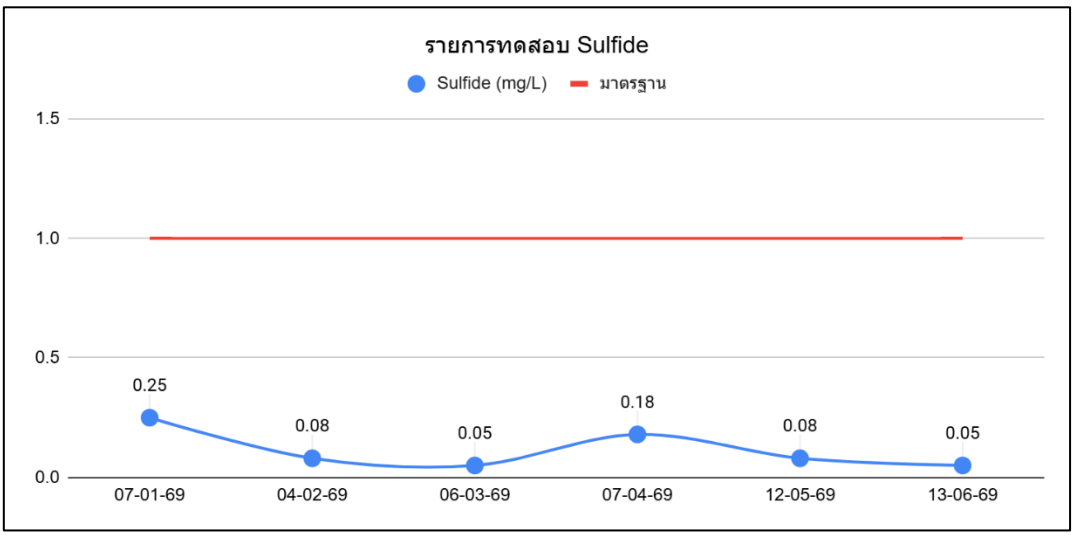
กราฟแสดงค่าตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำออกระบบบำบัด อาคาร B (ต่อ)

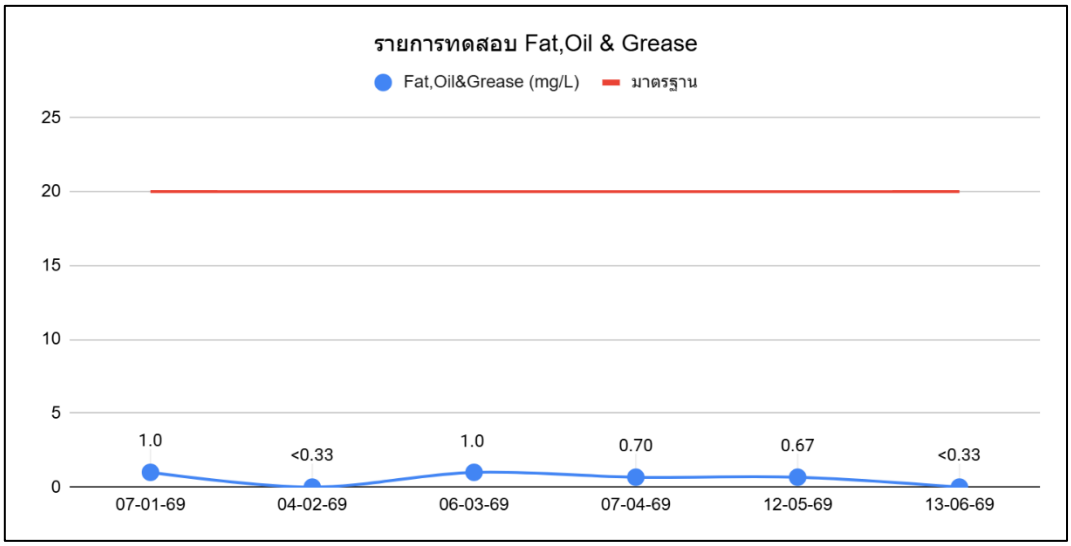


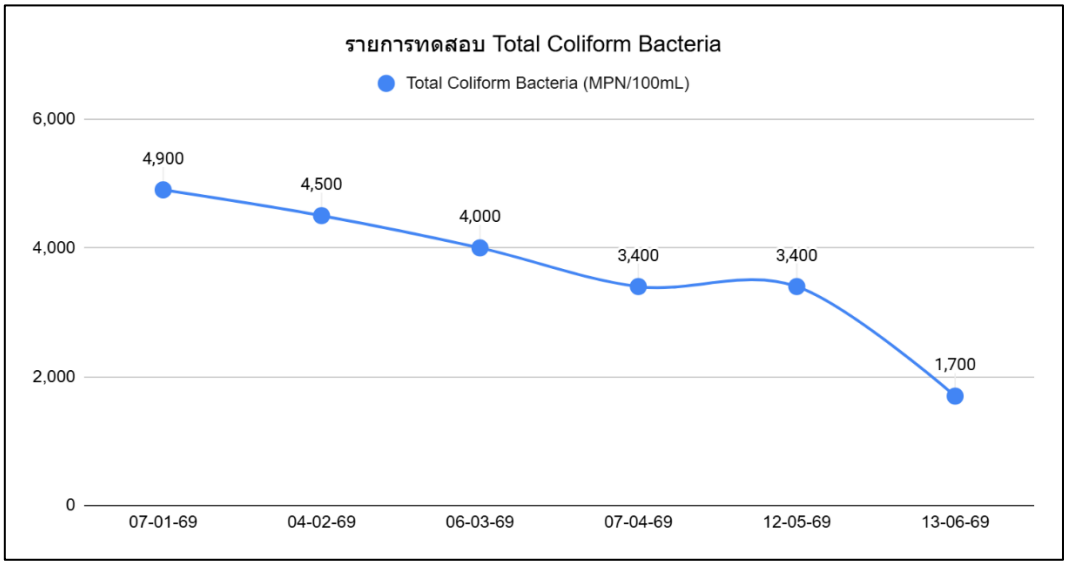




กราฟแสดงค่าตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำออกระบบบำบัด อาคาร B (ต่อ)







รายงานการตรวจวัดคุณภาพน้ำ

โครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต ของบริษัท อาณาวรรธน์ จำกัด
จัดทำรายงานโดย บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ. 2569 ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569
ตำแหน่งที่ตรวจวัด น้ำสระว่ายน้ำ

ตารางที่ 3.4 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

ดัชนีคุณภาพน้ำ	หน่วย	ผลการตรวจวัด[1]						ค่าสูงสุด/ค่าต่ำสุด	ค่ามาตรฐาน[2]	เกณฑ์กำหนดในรายงานฯ[3]
		07-01-69	04-02-69	06-03-69	07-04-69	12-05-69	13-06-69			
Total Coliform	MPN/100 mL	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0	<10	<2.0
Fecal Coliform	MPN/100 mL	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0	N.D.	<2.0

หมายเหตุ

(1) ในกรณี Not-Detectable ให้ระบุค่า Detection Limit ของวิธีการตรวจวัดที่ใช้
(2) คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน
(3) ระบุค่าความเข้มข้นหรือ loading ที่กำหนดเป็นเงื่อนไขในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(4) <2.0 หมายถึง NOT Detected

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง	BK Lab (บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด)	
ชื่อผู้บันทึก	นายสมัครพงศ์ พงศ์สิริเดช	
ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ	นายอาทิตย์ ชื่นสุดใจ	ทะเบียนเลขที่ ว-290-ค-0001
	นางสาวเสาวณี บุตรสุริย์	ทะเบียนเลขที่ ว-290-ค-0002
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด		
ชื่อผู้วิเคราะห์	นายจีระศักดิ์ หมัดหมัน	ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0001
	นางสาววันวิสา นวลใย	ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0003
	นางสาววรรณพร ชินแก้ว	ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0004
เบอร์โทรศัพท์	062 059 2888 และ 062 059 4888	

รายงานการตรวจวัดคุณภาพน้ำ

โครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต ของบริษัท อาณาวรรธน์ จำกัด
จัดทำรายงานโดย บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ. 2569 ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569
ตำแหน่งที่ตรวจวัด น้ำใช้ผ่านกรอง

ตารางที่ 3.6 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ผ่านกรอง

ดัชนีคุณภาพน้ำ	หน่วย	ผลการตรวจวัด[1]		ค่าสูงสุด/ค่าต่ำสุด	ค่ามาตรฐาน[2]	เกณฑ์กำหนดในรายงานฯ[3]
		03/12/68	15/06/69			
pH	-	7.0	7.0	7.9	6.5-8.5	6.5-8.5
TDS	mg/L	70.0	62.0	30.0	≤600	≤600
Chloride	mg/L	12.0	16.0	5.9	≤250	≤250
Total hardness	mL/L	56.4	62.0	6.0	≤300	≤300
Iron	mg/L	<0.10	<0.10	<0.10	≤0.3	≤0.3
Manganese	mg/L	<0.05	<0.05	<0.05	≤0.4	≤0.4
Sulfate	mg/L	0.38	2.0	0.26	≤250	≤250
Color	Pt-co	<1.0	<1.0	1.0	≤15.0	≤15.0
Turbidity	NTU	0.35	0.42	0.62	≤5.0	≤5.0
Total Coliform	MPN/100 mL	<2.0	<2.0	<2.0	ไม่พบ	ไม่พบ
Fecal Coliform	MPN/100 mL	<2.0	<2.0	<2.0	ไม่พบ	ไม่พบ

หมายเหตุ

(1) ในกรณี Not-Detectable ให้ระบุค่า Detection Limit ของวิธีการตรวจวัดที่ใช้
(2) มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค
(3) ระบุค่าความเข้มข้นหรือ loading ที่กำหนดเป็นเงื่อนไขในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(4) <2.0 หมายถึง NOT Detected

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง	BK Lab (บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด)	
ชื่อผู้บันทึก	นายสมัครพงศ์ พงศ์สิริเดช	
ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ	นายอาทิตย์ ชื่นสุดใจ	ทะเบียนเลขที่ ว-290-ค-0001
	นางสาวเสาวณี บุตรสุริย์	ทะเบียนเลขที่ ว-290-ค-0002
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด		
ชื่อผู้วิเคราะห์	นายจีระศักดิ์ หมัดหมัน	ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0001
	นางสาววันวิสา นวลใย	ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0003
	นางสาววรรณพร ชินแก้ว	ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0004
เบอร์โทรศัพท์	062 059 2888 และ 062 059 4888	

3.3 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ โครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 มีรายละเอียดดังนี้

1. ธรณีวิทยา และการเกิดแผ่นดินไหว

(1) มาตรการกำหนดให้ตรวจสอบเส้นทางหนีภัยไว้ภายในบริเวณโครงการ ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

(2) มาตรการกำหนดให้ตรวจสอบการซ้อมแผนอพยพเพื่อความปลอดภัยของผู้ที่พักอาศัย เพื่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัยและพนักงานในโครงการทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

- โครงการมีการซ้อมการอพยพอัคคีภัยภายในโครงการให้แก่พนักงานและผู้พักอาศัย ปีละ 1 ครั้ง ซึ่งทางโครงการได้ดำเนินการซ้อมหนีไฟแล้ว ล่าสุดเมื่อวันที่ 11 ตุลาคม 2568

2. การคมนาคมขนส่ง

(1) มาตรการกำหนดให้ตรวจสอบการกีดขวางการจราจรและการอำนวยความสะดวกในการเข้า-ออก โครงการ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

(2) มาตรการกำหนดให้ตรวจสอบสภาพการใช้งานของเครื่องหมายและสัญลักษณ์ห้ามจอดรถบริเวณหน้าโครงการให้มีสภาพพร้อมใช้งาน ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกในการเข้า-ออก โครงการ 24 ชั่วโมง และคอยดูแลป้ายแสดงสัญลักษณ์บริเวณพื้นที่ห้ามจอด ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนิการ

3. การใช้น้ำ

(1) มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปาในเส้นท่อ ทุกเดือนตลอดช่วงดำเนินการ

โครงการมีช่างคอยสำรวจการรั่วไหลของน้ำประปาในเส้นท่อ หากมีการรั่วซึม จะดำเนินการซ่อมแซมทันที

(2) มาตการกำหนดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ให้เป็นตามมาตรฐานน้ำประปาโดยเก็บตัวอย่างน้ำจากก๊อกน้ำใช้ที่ผ่านการกรองของโครงการแล้ว ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

โครงการมีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ผ่านกรองของโครงการ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด

4. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม

(1) มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบการแตกหรือการรั่วซึมของท่อระบายน้ำของโครงการ ทุกเดือน

(2) มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบการทำงานของเครื่องสูบน้ำ ทุกเดือน

(3) มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบการขุดลอกตะกอนในท่อระบายน้ำ ทุกเดือน

โครงการมีช่างประจำโครงการคอยตรวจสอบท่อระบายน้ำ เครื่องสูบน้ำ และคอยสำรวจปริมาณตะกอนในรางระบายน้ำของโครงการหากมีตะกอนสะสมในปริมาณมากจะดำเนิการขุดลอกทันที เพื่อป้องกันการอุดตันของการระบายน้ำ

5. การจัดการน้ำเสีย

(1) *มาตรการกำหนดให้ตรวจสอบและจดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการตามมาตรา 80 โดยอาศัยหลักเกณฑ์ ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบกาเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พศ. 2555 (แบบ ทส.1 และ แบบ ทส. 2) โดยแบบ ทส. 1 บันทึกทุกวันเก็บไว้ที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี และ แบบ ทส. 2 สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือน ส่งให้กับ เทศบาลตำบลวิชิตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม*

โครงการมีการตรวจสอบและจดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยรายงานในทส. 1 บันทึกทุกวันเก็บไว้ที่โครงการเป็นเวลา 2 ปี และแบบ ทส. 2 ส่งให้เทศบาลตำบลวิชิตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมทุกเดือน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

(2) มาตรการกำหนดให้ตรวจวัดตความเป็นกรดด่าง บีโอดี ปริมาณสารแขวนลอย ซัลไฟด์ ปริมาณสารละลาย ปริมาณตะกอนหนัก น้ำมันและไขมัน ทีเคเอ็น คลอลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำหลังเข้าระบบบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก จากประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

โครงการมีการตรวจสอบคุณภาพน้ำตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก บริเวณบ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำ เป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ เก็บตัวอย่างส่งตรวจโดยห้องปฏิบัติการเอกชน บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส

สรุปผลการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำออกระบบบำบัด ของโครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 เมื่อเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำ กับเกณฑ์มาตรฐาน **คุณภาพน้ำออกระบบบำบัด อาคาร A, C** และ**คุณภาพน้ำออกระบบบำบัด อาคาร B** พบว่า ค่าความเป็นกรด-เบส (pH) ค่าบีโอดี (BOD) ค่าการจมตัวของตะกอน (Settleable Solids) ค่าสารแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids) ค่าปริมาณของของแข็งละลายได้ (Total Dissolved Solids) ค่าไนโตรเจน ทีเคเอ็น (Nitrogen, TKN) ค่าซัลไฟด์ (Sulfide) และมีค่าไขมัน (Fat, Oil & Grease) **<u>มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด</u>** อ้างอิงตามเกณฑ์มาตรฐาน เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567 (อาคารประเภท ก) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

นอกจากนี้ผลการวิเคราะห์หามีค่าโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) **<u>มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด</u>** ซึ่งกำหนดไว้ไม่เกินกว่า 5,000 เอ็ม พี เอ็น./100 มิลลิลิตร อ้างอิงตามเกณฑ์มาตรฐาน ของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 กฎประกาศ และระเบียบที่เกี่ยวข้องด้านการควบคุมมลพิษ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน

6. การจัดการขยะมูลฝอย

(1) มาตรการกำหนดให้ตรวจสอบความสามารถในการรองรับของถังขยะการรั่วซึมของถังขยะ ทุกเดือนตลอดช่วงดำเนิน

โครงการมีแม่บ้านดำเนินการตรวจสอบ การรองรับมูลฝอย การรั่วซึมของถังขยะ หากพบชำรุดจะดำเนินการเปลี่ยนใหม่ทันที ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

(2) ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและทำความสะอาดถังขยะ และห้องพักขยะรวม ทุกสัปดาห์ ตลอดช่วงดำเนินการ

โครงการมีแม่บ้านตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและทำความสะอาดถังขยะ และห้องพักขยะรวมทุกครั้งที่มีการเก็บขนมูลฝอย ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

7. การป้องกันอัคคีภัย

มาตรการกำหนดให้โครงการ ตรวจสอบสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยทุกชนิด หากพบการชำรุดต้องเปลี่ยนใหม่ทันที ทุก 6 เดือน หากพบว่าชำรุดต้องเปลี่ยนใหม่ทันที ตลอดช่วงดำเนินการ

โครงการมีช่างดำเนิการตรวจสอบการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ทุกเดือน หากพบมีการชำรุดเสียหายจะดำเนิการซ่อมแซม หรือเปลี่ยนใหม่ทันที ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

8. การจัดการสระว่ายน้ำ

(1) มาตรการกำหนดให้โครงการตรวจสอบความเป็นกรดเป็นด่างคลอรีนอิสระคงเหลือ และคลอรีนที่ร่วมกับสารอื่น วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังเปิดบริการตลอดระยะเวลาดำเนินการ

โครงการมีช่างคอยตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) และปริมาณคลอรีนตกค้าง (Residual Chlorine) ของน้ำในสระทุกวัน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

(2) มาตรการกำหนดให้โครงการตรวจสอบโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมดและฟีคอลโคลิฟอร์ม ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

โครงการมีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางชีววิทยาของน้ำในสระว่ายน้ำ ในรายการโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด และฟีคอลโคลิฟอร์ม ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

(3) มาตรการกำหนดให้โครงการ ตรวจสอบความกระด้าง กรดไซยานูริค คลอไรด์ แอมโมเนีย ไนเตรท และจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้ทำให้เกิดโรค ทุก 1 ปี ตลอดระยะดำเนินการ

โครงการมีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของน้ำในสระว่ายน้ำ ในรายการความกระด้าง กรดไซยานูริค คลอไรด์ แอมโมเนีย ไนเตรท และจุลลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้ทำให้เกิดโรค ปีละ 1 ครั้งโดยห้องปฏิบัติการเอกชน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ทั้งจุดเก็บส่วนตื้นและส่วนลึก พบว่า โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform) ฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) **มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด** อ้างอิงตาม เกณฑ์กำหนดตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

(4) มาตรการกำหนดให้โครงการ จดบันทึกการทำงานของเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระว่ายน้ำ (Life guard) โดยอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

โครงการไม่มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระว่ายน้ำ

(5) มาตรการกำหนดให้โครงการ ตรวจนับจำนวนและตรวจสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ช่วยชีวิตเช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ และไม้ช่วยชีวิต เป็นต้น ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ

โครงการได้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจเช็คอุปกรณ์ช่วยชีวิตอยู่ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ปัจจุบันอยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งาน

(6) มาตรการกำหนดให้โครงการตรวจสภาพพื้นผิวทางเดินรอบสระว่ายน้ำหากชำรุดต้องแก้ไขทันที ทุกวัน

โครงการมีการตรวจสอบสภาพพื้นผิวขอสระว่ายน้ำ หากมีการชำรุดจะดำเนินการซ่อมแซมโดยทันที

9. สุขภาพ

9.1 โรคระบบทางเดินหายใจ

มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

โครงการช่างคอยทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

9.2 โรคที่ยุงเป็นพาหะนำโรค

มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบและทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ลูกน้ำยุงลาย ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

โครงการมีการจัดจ้างบริษัทเอกชน เข้ามาดำเนินการฉีดพ่นเคมี เพื่อกำจัด แมลง ยุง และสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

9.3 โรคที่ยุงเป็นพาหะนำโรค

มาตรการกำหนดให้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

โครงการมีคนสวนคอยดูแลพื้นที่สีเขียวตลอดระยะเวลาดำเนินการ

บทที่ 4
สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 4
สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 สามารถจำแนกออกเป็น 4 ลักษณะ ได้แก่

1. มาตรการที่สามารถปฏิบัติได้
2. มาตรการที่ปฏิบัติได้แต่ยังไม่ครบถ้วนหรือไม่มีประสิทธิภาพ
3. มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ
4. มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

โดยโครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต สามารถปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดได้โดย**ส่วนใหญ่** อย่างไรก็ตาม ยังมีมาตรการบางข้อที่ยกเว้น โดยแบ่งเป็นดังนี้

มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ ได้แก่

1. การป้องกันอัคคีภัย

ทางโครงการไม่ได้ดำเนินการซ้อมอพยพหนีไฟ ในรอบเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 เนื่องจากยังไม่ถึงรอบดำเนินการ จะมีการดำเนินการในรอบเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2569

4.2 สรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการโครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 สามารถสรุปได้ ดังนี้

1. ธรณีวิทยา และการเกิดแผ่นดินไหว

โครงการมีการตรวจสอบเส้นทางหนีภัยปีละ 1 ครั้ง และดำเนินการซ้อมแผนอพยพพร้อมกับการป้องกันอัคคีภัย และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงภายในโครงการแก่พนักงาน และผู้พักอาศัยภายในโครงการ ปีละ 1 ปี โดยเทศบาลตำบลวิชิต

2. การคมนาคมขนส่ง

โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกในการเข้า-ออก โครงการ 24 ชั่วโมง และคอยดูแลป้ายแสดงสัญลักษณ์บริเวณพื้นที่ห้ามจอด ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

3. การใช้น้ำ

(1) โครงการมีช่างคอยสำรวจการรั่วไหลของน้ำประปาในเส้นท่อ หากมีการรั่วซึมจะดำเนินการซ่อมแซมทันที

(2) โครงการมีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ผ่านกรองของโครงการ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด

4. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม

โครงการมีช่างประจำโครงการคอยตรวจสอบท่อระบายน้ำ เครื่องสูบน้ำ และคอยสำรวจปริมาณตะกอนในรางระบายน้ำของโครงการหากมีตะกอนสะสมในปริมาณมากจะดำเนินการขุดลอกทันที เพื่อป้องกันการอุดตันของการระบายน้ำ

5. การจัดการน้ำเสีย

(1) โครงการมีการตรวจสอบและจดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยรายงานในทส. 1 บันทึกทุกวันเก็บไว้ที่โครงการเป็นเวลา 2 ปี และแบบ ทส. 2 ส่งให้เทศบาลตำบลวิชิตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมทุกเดือน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

(2) โครงการมีการตรวจสอบคุณภาพน้ำตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคาร บริเวณบ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำ เป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ เก็บตัวอย่างส่งตรวจโดยห้องปฏิบัติการเอกชน บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำออกระบบบำบัด ของโครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต ประจำเดือน มกราคม - มิถุนายน 2569 เมื่อเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำ กับเกณฑ์มาตรฐาน

คุณภาพน้ำออกระบบบำบัด อาคาร A, C และ**คุณภาพน้ำออกระบบบำบัด อาคาร B** พบว่า ค่าความเป็นกรด-เบส (pH) ค่าบีโอดี (BOD) ค่าการจมตัวของตะกอน (Settleable Solids) ค่าสารแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids) ค่าปริมาณของของแข็งละลายได้ (Total Dissolved Solids) ค่าไนโตรเจน ทีเคเอ็น (Nitrogen, TKN) ค่าซัลไฟด์ (Sulfide) และมีค่าไขมัน (Fat, Oil & Grease) **มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด** อ้างอิงตามเกณฑ์มาตรฐาน เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567 (อาคารประเภท ก) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

นอกจากนี้ผลการวิเคราะห์หามีค่าโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) **มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด** ซึ่งกำหนดไว้ไม่เกินกว่า 5,000 เอ็ม พี เอ็น./100 มิลลิลิตร อ้างอิงตามเกณฑ์มาตรฐาน ของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 กฎ ประกาศ และระเบียบที่เกี่ยวข้องด้านการควบคุมมลพิษ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน

6. การจัดการขยะมูลฝอย

(1) โครงการมีแม่บ้านดำเนินการตรวจสอบ การรองรับมูลฝอย การรั่วซึมของถังขยะ หากพบชำรุดจะดำเนินการเปลี่ยนใหม่ทันที ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

(2) โครงการมีแม่บ้านตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและทำความสะอาดถังขยะ และห้องพักขยะรวมทุกครั้งที่มีการเก็บขนมูลฝอย ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

7. การป้องกันอัคคีภัย

โครงการมีช่างดำเนินการตรวจสอบการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ทุกเดือน หากพบมีการชำรุดเสียหายจะดำเนินการซ่อมแซม หรือเปลี่ยนใหม่ทันที ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

8. การจัดการสระว่ายน้ำ

(1) โครงการมีช่างคอยตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) และปริมาณคลอรีนตกค้าง (Residual Chlorine) ของน้ำในสระทุกวัน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

(2) โครงการมีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางชีววิทยาของน้ำในสระว่ายน้ำ ในรายการโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมดและฟีคอลโคลิฟอร์ม ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

โครงการมีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของน้ำในสระว่ายน้ำ ในรายการโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมดและฟีคอลโคลิฟอร์ม ทุกเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ

คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ทั้งจุดเก็บส่วนตื้นและส่วนลึก พบว่า โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform) และฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) **มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด** อ้างอิงตาม เกณฑ์กำหนดตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

(3) โครงการไม่มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระว่ายน้ำ

(4) โครงการได้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจเช็คอุปกรณ์ช่วยชีวิตอยู่ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ปัจจุบันอยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งาน

(5) โครงการมีการตรวจสอบสภาพพื้นผิวขอสระว่ายน้ำ หากมีการชำรุดจะดำเนินการซ่อมแซมโดยทันที

9. สุขภาพ

9.1 โรคระบบทางเดินหายใจ

โครงการช่างคอยทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

9.4 โรคที่ยุงเป็นพาหะนำโรค

โครงการมีการจัดจ้างบริษัทเอกชน เข้ามาดำเนินการฉีดพ่นเคมี เพื่อกำจัด แมลง ยุง และสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

9.5 โรคที่ยุงเป็นพาหะนำโรค

โครงการมีคนสวนคอยดูแลพื้นที่สีเขียวตลอดระยะเวลาดำเนินการ

เอกสารแนบ

เอกสารแนบที่ 1 เอกสารการขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการเอกชน/มาตรฐานของห้องปฏิบัติการ
เอกสารแนบที่ 2 มาตรฐานการควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด
เอกสารแนบที่ 3 หนังสือเห็นชอบพร้อมมาตรการ
เอกสารแนบที่ 4 ผลการติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อมและแบบบันทึก ทส.1/2
เอกสารแนบที่ 5 บันทึกการตรวจสอบระบบสาธารณูปโภค
เอกสารแนบที่ 6 แผนฉุกเฉิน
เอกสารแนบที่ 7 บันทึกการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย
เอกสารแนบที่ 8 รายงานการซ้อมอพยพหนีไฟ
เอกสารแนบที่ 9 รายงานการฉีดพ่นแมลง
เอกสารแนบที่ 10 ใบเสร็จมูลฝอย
เอกสารแนบที่ 11 บันทึกตรวจสอบคุณน้ำสระว่ายน้ำ
เอกสารแนบที่ 12 รายงานการตรวจเช็คระบบบำบัดน้ำเสีย
เอกสารแนบที่ 13 รายงานการใช้ไฟฟ้า/น้ำ
เอกสารแนบที่ 14 หลักฐานการสูบตะกอน

เอกสารแนบที่ 1
เอกสารการขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการเอกชน/มาตรฐานของห้องปฏิบัติการ

เอกสารแนบท้ายหนังสือรับต่ออายุขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด เลขทะเบียน ว-๒๙๐
ที่ อก ๐๓๑๐(๕)/ ๖๘ ๓ ๙ ลงวันที่ ๒๐ สิงหาคม ๒๕๖๘

ขอบข่ายสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม จำนวน ๘ รายการ

น้ำเสีย จำนวน 8 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Biochemical Oxygen Demand	5-Day BOD Test, Azide Modification Method
2	Chemical Oxygen Demand	Closed Reflux, Titrimetric Method
3	Oil and Grease	Liquid Liquid, Partition-Gravimetric Method
4	pH	Electrometric Method
5	Sulfide	Iodometric Method
6	Total Dissolved Solids	Dried at 180 °C
7	Total Kjeldahl Nitrogen	Macro-Kjeldahl Method
8	Total Suspended Solids	Dried from 103 to 105 °C

เอกสารอ้างอิง

APHA, AWWA, WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. 24th ed. Washington, DC: APHA, 2023

AMTIVO
amtivo.com

Certificate of Registration

The management system of Certificate Number **621371**

BK Nature Taurus Company Limited
59/386 Moo 4, Kathu, Kathu, Phuket, Thailand, 83120

has been assessed and certified as meeting the requirements of

ISO 9001:2015

The provision of Laboratory service (Water: pH, TSS, TDS, TH, ALK, Cl, Fe And Waste water: pH, BOD, TSS, TDS, COD, TKN) for Thailand

Further clarifications regarding the scope of this certificate and the applicability of requirements may be obtained by consulting the certifier. Certification is conditional on maintaining the required performance standards throughout the certified period of registration.

Valid from
Initial Certification: 09 September 2019
Latest Issue: 07 September 2023
Expiry Date: 08 September 2024
Recertification Before: 08 September 2025
subject to annual assessments

Authorised by

Mike Tims
Chief Executive Officer

UKAS MANAGEMENT SYSTEMS
8289

IAF

Amtivo Group Limited, 30 Tower View, Kings Hill, Kent, ME19 4UY

ที่ อก ๐๓๑๐(๕)/ ๖๘๓๙

กรมโรงงานอุตสาหกรรม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงทุ่งพญาไท
เขตราชเทวี กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒๐ สิงหาคม ๒๕๖๘

เรื่อง ต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด

อ้างถึง คำขอขึ้นทะเบียน/ต่ออายุ/เปลี่ยนแปลงบุคลากร และชนิดสารมลพิษของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ลงวันที่ ๒๐ มิถุนายน ๒๕๖๘

สิ่งที่ส่งมาด้วย เอกสารแนบท้ายหนังสือต่ออายุรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด จำนวน ๑ แผ่น

ตามคำขอที่อ้างถึง บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด ขอต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขทะเบียน ว-๒๙๐ สถานที่ตั้งเลขที่ ๕๙/๓๘๖ หมู่ที่ ๔ ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต ต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม นั้น

กรมโรงงานอุตสาหกรรมพิจารณาแล้ว ให้บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด ต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน โดยมีองค์ประกอบดังนี้

ก. ผู้ควบคุมห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

๑) นายอาทิตย์ ชื่นสุดใจ	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๙๐-ค-๐๐๐๑
๒) นางสาวเสาวณี บุตรสุริย์	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๙๐-ค-๐๐๐๒
๓) นายจีระศักดิ์ หมัดหมัน	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๙๐-ค-๐๐๐๓

ข. เจ้าหน้าที่ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

๑) นางสาววันวิสา นวลใย	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๙๐-จ-๐๐๐๓
๒) นางสาววรรณพร ชินแก้ว	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๙๐-จ-๐๐๐๔
๓) นายสมัครพงศ์ พงศ์สิริเดช	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๙๐-จ-๐๐๐๕
๔) นางสาวจิตติมาพร เจ๊ะละหวัง	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๙๐-จ-๐๐๐๖
๕) นางสาวกุลสตรี บุญเชื้อ	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๙๐-จ-๐๐๐๗
๖) นางสาวธิติมา ทองขาว	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๙๐-จ-๐๐๐๘
๗) นางสาวสุนิสา สังข์ศรีอิน	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๙๐-จ-๐๐๐๙
๘) นางสาวนุชรี ศรีรัตน์	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๙๐-จ-๐๐๐๑๐
๙) นายนฤเทพ แก้วจำปา	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๙๐-จ-๐๐๐๑๑

ค. ขอบข่ายสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนให้วิเคราะห์ในน้ำเสีย ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

หนังสือฉบับนี้ ...

หนังสือฉบับนี้จะหมดอายุในวันที่ ๒๕ กรกฎาคม ๒๕๗๒ หากประสงค์จะต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ให้ยื่นคำขอต่ออายุพร้อมเอกสารประกอบคำขอต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรมภายใน ๖๐ วัน ก่อนวันสิ้นอายุของหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวปัทมวรรณ คุณประเสริฐ)
ผู้อำนวยการกองวิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงาน
ปฏิบัติราชการแทนอธิบดีกรมโรงงานอุตสาหกรรม

กองวิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงาน
ศูนย์วิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงานภาคใต้
โทร. ๐ ๗๔๓๒ ๕๐๒๙, ๐ ๗๔๘๙ ๐๖๓๔ ต่อ ๕๒๐๑
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sirw@diw.mail.go.th

รายละเอียดสาขาและขอบข่ายใบรับรองห้องปฏิบัติการ

(Scope of Accreditation for Testing)

ใบรับรองเลขที่ 23-LB0141

(Certification No. 23-LB0141)

ฉบับที่ 02 (Issue No.) ออกให้ตั้งแต่วันที่ 20 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2566 (Valid from) (20 February B.E. 2566 (2023)) ถึงวันที่ 10 พฤศจิกายน พ.ศ. 2570 (Until) (10 November B.E. 2570 (2027))

สถานภาพห้องปฏิบัติการ (Laboratory status) ☑ ถาวร (Permanent) ☐ นอกสถานที่ (Site) ☐ ชั่วคราว (Temporary) ☐ เคลื่อนที่ (Mobile) ☐ หลายสถานที่ (Multisite)

สาขาการทดสอบ (Field of Testing)	รายการทดสอบ (Parameter)	วิธีทดสอบ (Test Method)
สาขาสิ่งแวดล้อม (environmental field)		
2. น้ำ (ต่อ) (water) (cont.)	- Chloride (Cl) 5.0 mg/L to 1 000 mg/L	- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd edition, 2017, part 4500-Cl⁻ B
3. น้ำเสีย (wastewater)	- Chemical Oxygen Demand (COD) 40.0 mg/L to 10 000 mg/L	- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd edition, 2017, part 5220 C
	- Total Kjeldahl Nitrogen (TKN) 3.0 mg/L to 1 000 mg/L	- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd edition, 2017, part 4500-N_{org} B
	- Biochemical Oxygen Demand (BOD) 2.0 mg/L to 20.0 mg/L	- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd edition, 2017, part 4500-O B

แบบ กมช./สมอ.๒
Form NSC/TISI 2

ใบรับรองเลขที่ 23-LB0141
(Certificate No.)

ใบรับรองระบบงาน
(Certificate of Accreditation)

อาศัยอำนาจตามความในพระราชบัญญัติการมาตรฐานแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๕๑
(By Virtue of National Standardization Act B.E. 2551 (2008))

เลขาธิการสำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม
(Secretary-General, Thai Industrial Standards Institute)

ออกใบรับรองฉบับนี้ให้
(Issues this certificate to)

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

ตั้งอยู่เลขที่
(Address)

๕๙/๓๘๖ หมู่ที่ ๔ ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต
๕๙/๓๘๖ Moo 4, Kathu, Kathu, Phuket

ได้รับการรับรองความสามารถ
(Certificate of competence)

ตามมาตรฐานเลขที่ มอก. ๑๗๐๒๕ - ๒๕๖๑
(Standard No. TIS 17025-2561 (2018) (ISO/IEC 17025: 2017))

ข้อกำหนดทั่วไปว่าด้วยความสามารถของ ห้องปฏิบัติการทดสอบและห้องปฏิบัติการสอบเทียบ
General requirements for the competence of testing and calibration laboratories

หมายเลขการรับรองที่ ทดสอบ ๐๕๙๐
(Accreditation No. Testing 0590)

โดยมีรายละเอียดสาขาและขอบข่ายที่ได้ใบรับรอง แสดงไว้ใน QR CODE และ www.tisi.go.th
(Details of the scheme and scope of the certificate are shown in QR CODE and www.tisi.go.th)

ออกให้ ณ วันที่ ๓ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๖
(Issue date : 3 March B.E. 2566 (2023))

(นายเอกนิติ รมยานนท์)
รองเลขาธิการสำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม
ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม

5136f27e

กระทรวงอุตสาหกรรม สำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม

รายละเอียดสาขาและขอบข่ายใบรับรองห้องปฏิบัติการ
(Scope of Accreditation for Testing)

ใบรับรองเลขที่ 23-LB0141
(Certification No. 23-LB0141)

ชื่อห้องปฏิบัติการ (Laboratory Name): บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด (BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

หมายเลขการรับรองที่ (Accreditation No.): ทดสอบ 0590 (Testing 0590)

ฉบับที่ (Issue No.) 02

ออกให้ตั้งแต่วันที่ (Valid from) 20 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2566 (20 February B.E. 2566 (2023))

ถึงวันที่ (Until) 10 พฤศจิกายน พ.ศ. 2570 (10 November B.E. 2570 (2027))

สถานภาพห้องปฏิบัติการ (Laboratory status): ☑ ถาวร (Permanent) ☐ นอกสถานที่ (Site) ☐ ชั่วคราว (Temporary) ☐ เคลื่อนที่ (Mobile) ☐ หลายสถานที่ (Multisite)

สาขาการทดสอบ (Field of Testing)	รายการทดสอบ (Parameter)	วิธีทดสอบ (Test Method)
สาขาสิ่งแวดล้อม (environmental field)		
1. น้ำและน้ำเสีย (water and wastewater)	- pH 4.0 to 10.0	- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd edition, 2017, and part 4500-H^+ B
	- Total suspended solids (TSS) 6.0 mg/L to 1 000 mg/L	- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd edition, 2017, part 2540 D
	- Total dissolved solids (TDS) 50.0 mg/L to 10 000 mg/L	- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd edition, 2017, part 2540 C
2. น้ำ (water)	- Iron (Fe) 0.10 mg/L to 3.0 mg/L	- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd edition, 2017, part 3500-Fe B

เอกสารแนบที่ 2
มาตรฐานการควบคุมการระบายน้ำทิ้ง
จากอาคารบางประเภทและบางขนาด

ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด

พ.ศ. ๒๕๖๗

โดยที่เป็นการสมควรปรับปรุงการกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร ให้เหมาะสมตามความก้าวหน้าในทางวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยี และความเปลี่ยนแปลงทางเศรษฐกิจ สังคม ของประเทศ และให้สอดคล้องกับสภาพการณ์ปัจจุบัน

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๕๕ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม โดยคำแนะนำของคณะกรรมการควบคุมมลพิษ และโดยความเห็นชอบของคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ จึงออกประกาศไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ให้ยกเลิกประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ฉบับลงวันที่ ๗ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๔๘

ข้อ ๒ ในประกาศนี้

"อาคาร" หมายความว่า อาคารที่ก่อสร้างขึ้น ไม่ว่าจะมีลักษณะเป็นอาคารหลังเดียวหรือเป็นกลุ่มของอาคารซึ่งตั้งอยู่ภายในพื้นที่ซึ่งเป็นบริเวณเดียวกัน และไม่ว่าจะมีท่อระบายน้ำท่อเดียวหรือมีหลายท่อที่เชื่อมติดต่อกันระหว่างอาคารหรือไม่ก็ตาม

"น้ำทิ้ง" หมายความว่า น้ำที่เกิดจากกิจกรรมของอาคารที่ระบายหรือจะระบายลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะหรือออกสู่สิ่งแวดล้อม

ข้อ ๓ ให้แบ่งอาคาร ออกเป็น ๓ ชนิด คือ

ชนิดที่ ๑ อาคารอยู่อาศัย หมายถึง อาคารที่มีวัตถุประสงค์ให้เป็นที่พักอาศัยของบุคคลทั้งการอยู่อาศัยอย่างถาวรหรือชั่วคราว ได้แก่

(๑) อาคารชุด ตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด

(๒) หอพัก ตามกฎหมายว่าด้วยหอพัก

(๓) หอพัก ห้องเช่า ห้องแบ่งเช่า หรือกิจการอื่นในทำนองเดียวกันตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข

(๔) สถานรับเลี้ยงเด็ก ตามกฎหมายว่าด้วยคุ้มครองเด็ก

(๕) สถานดูแลผู้สูงอายุหรือผู้มีภาวะพึ่งพิง ตามกฎหมายว่าด้วยสถานประกอบการเพื่อสุขภาพ

(๖) ที่พักอาศัยสำหรับลูกจ้างประเภทกิจกรรมก่อสร้าง ตามกฎหมายว่าการคุ้มครองแรงงาน

ชนิดที่ ๒ อาคารพาณิชย์ หมายถึง อาคารที่ใช้ประโยชน์ในการพาณิชยกรรม หรือบริการธุรกิจอย่างเดียวหรือหลายอย่าง ได้แก่

(๑) โรงแรม ตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม

(๒) ศูนย์การค้าหรือห้างสรรพสินค้า

(๓) ตลาด ตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข

(๔) สถานบริการประเภทสถานอาบน้ำ นวดหรืออบตัว ตามกฎหมายว่าด้วยสถานบริการ

(๕) ภัตตาคารหรือร้านอาหาร

(๖) อาคารที่ทำการของทางราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือองค์การระหว่างประเทศและของเอกชน

(๗) อาคารโรงเรียนเอกชน ตามกฎหมายว่าด้วยโรงเรียนเอกชน โรงเรียนของทางราชการ อาคารสถาบันอุดมศึกษาของเอกชน ตามกฎหมายว่าด้วยสถาบันอุดมศึกษาของเอกชนและสถาบันอุดมศึกษาของทางราชการ

ชนิดที่ ๓ อาคารสถานพยาบาล หมายถึง สถานพยาบาล ตามกฎหมายว่าด้วยสถานพยาบาล ประเภทที่รับผู้ป่วยไว้ค้างคืน

ข้อ ๔ ให้แบ่งขนาดของอาคาร ออกเป็น ๔ ประเภท ดังต่อไปนี้

ประเภทอาคาร	หน่วย	อาคารประเภท ก.	อาคารประเภท ข.	อาคารประเภท ค.	อาคารประเภท ง.
๑. อาคารอยู่อาศัย					
อาคารชุด	ห้องชุด	ตั้งแต่ ๕๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๑๐๐ แต่ไม่ถึง ๕๐๐	ไม่ถึง ๑๐๐	-
หอพัก	ห้อง	-	ตั้งแต่ ๒๕๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๕๐ แต่ไม่ถึง ๒๕๐	ไม่ถึง ๕๐
หอพัก ห้องเช่า ห้องแบ่งเช่า หรือกิจการอื่นในทำนองเดียวกัน ตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข	ห้อง	-	ตั้งแต่ ๒๕๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๕๐ แต่ไม่ถึง ๒๕๐	ไม่ถึง ๕๐
สถานรับเลี้ยงเด็ก	-	-	-	-	ทุกขนาด
สถานดูแลผู้สูงอายุหรือผู้มีภาวะพึ่งพิง	-	-	-	-	ทุกขนาด
ที่พักอาศัยสำหรับลูกจ้างประเภทกิจกรรมก่อสร้าง	-	-	-	-	ทุกขนาด
๒. อาคารพาณิชย์					
โรงแรม	ห้อง	ตั้งแต่ ๒๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๖๐ แต่ไม่ถึง ๒๐๐	ไม่ถึง ๖๐	-
สถานบริการประเภทสถานอาบน้ำ นวดหรืออบตัว	ตารางเมตร	-	ตั้งแต่ ๕,๐๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๑,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๕,๐๐๐	ไม่ถึง ๑,๐๐๐
โรงเรียนเอกชน โรงเรียนของทางราชการ สถาบันอุดมศึกษาของเอกชนหรือสถาบันอุดมศึกษาของทางราชการ		ตั้งแต่ ๒๕,๐๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๕,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๒๕,๐๐๐	-	ไม่ถึง ๕,๐๐๐

ประเภทอาคาร	หน่วย	อาคาร ประเภท ก.	อาคาร ประเภท ข.	อาคาร ประเภท ค.	อาคาร ประเภท ง.
อาคารที่ทำการของทางราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือองค์การระหว่างประเทศและของเอกชน		ตั้งแต่ ๕๕,๐๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๑๐,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๕๕,๐๐๐	ตั้งแต่ ๕,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๑๐,๐๐๐	ไม่ถึง ๕,๐๐๐
ศูนย์การค้า หรือห้างสรรพสินค้า		ตั้งแต่ ๒๕,๐๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๕,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๒๕,๐๐๐	-	ไม่ถึง ๕,๐๐๐
ตลาด		ตั้งแต่ ๒,๕๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๑,๕๐๐ แต่ไม่ถึง ๒,๕๐๐	ตั้งแต่ ๑,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๑,๕๐๐	ไม่ถึง ๑,๐๐๐
ภัตตาคารหรือร้านอาหาร		ตั้งแต่ ๒,๕๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๕๐๐ แต่ไม่ถึง ๒,๕๐๐	ตั้งแต่ ๒๕๐ แต่ไม่ถึง ๕๐๐	ไม่ถึง ๒๕๐
๓. อาคารสถานพยาบาล	เตียง	ตั้งแต่ ๓๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๑๐ แต่ไม่ถึง ๓๐	-	ไม่ถึง ๑๐

ข้อ ๕ กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารไว้ ดังต่อไปนี้

พารามิเตอร์	ค่ามาตรฐาน			
	อาคาร ประเภท ก.	อาคาร ประเภท ข.	อาคาร ประเภท ค.	อาคาร ประเภท ง.
๑. ความเป็นกรดและด่าง (pH)	๕.๕ - ๙.๐	๕.๕ - ๙.๐	๕.๕ - ๙.๐	๕.๕ - ๙.๐
๒. บีโอดี (Biochemical Oxygen Demand)	ไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๓๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๔๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๕๐ มิลลิกรัมต่อลิตร สำหรับอาคารอยู่อาศัย ไม่เกิน ๑๐๐ มิลลิกรัมต่อลิตร สำหรับอาคารพาณิชย์และอาคารสถานพยาบาล
๓. ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	ไม่เกิน ๓๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๔๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๕๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๖๐ มิลลิกรัมต่อลิตร
๔. ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	ไม่เกิน ๑,๐๐๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๑,๐๐๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๑,๓๐๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	-

พารามิเตอร์	ค่ามาตรฐาน			
	อาคาร ประเภท ก.	อาคาร ประเภท ข.	อาคาร ประเภท ค.	อาคาร ประเภท ง.
	สำหรับอาคารอยู่อาศัยและอาคารพาณิชย์	สำหรับอาคารอยู่อาศัยและอาคารพาณิชย์	สำหรับอาคารอยู่อาศัยและอาคารพาณิชย์	
	เพิ่มขึ้นจากปริมาณในน้ำใช้ปกติไม่เกิน ๑,๐๐๐ สำหรับอาคารสถานพยาบาล	เพิ่มขึ้นจากปริมาณในน้ำใช้ปกติไม่เกิน ๑,๐๐๐ สำหรับอาคารสถานพยาบาล	-	-
๕. ซัลไฟด์ (Sulfide)	ไม่เกิน ๑.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๑.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๓.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	-
๖. ทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen)	ไม่เกิน ๓๕ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๓๕ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๔๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	-
๗. น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease)	ไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร สำหรับอาคารอยู่อาศัย ไม่เกิน ๕๐ มิลลิกรัมต่อลิตร สำหรับอาคารพาณิชย์และอาคารสถานพยาบาล
๘ แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) (สำหรับอาคารสถานพยาบาล)	ไม่เกิน ๕,๐๐๐ (เอ็มพีเอ็นต่อ ๑๐๐ มิลลิลิตร)	ไม่เกิน ๕,๐๐๐ (เอ็มพีเอ็นต่อ ๑๐๐ มิลลิลิตร)	-	-
๙ แบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) (สำหรับอาคารสถานพยาบาล)	ไม่เกิน ๑,๐๐๐ (เอ็มพีเอ็นต่อ ๑๐๐ มิลลิลิตร)	ไม่เกิน ๑,๐๐๐ (เอ็มพีเอ็นต่อ ๑๐๐ มิลลิลิตร)	-	-
๑๐. คลอรีนอิสระ (Free Chlorine) (สำหรับอาคารสถานพยาบาล)	ไม่เกิน ๑.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๑.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	-	-

ข้อ ๖ การตรวจสอบมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารให้ใช้วิธีการ ดังต่อไปนี้

๖.๑ ความเป็นกรดและด่าง ให้ใช้เครื่องวัดความเป็นกรดและด่างของน้ำ (pH Meter) ที่มีความละเอียดไม่ต่ำกว่า ๐.๑ หน่วย

๖.๒ บีโอดี ให้ใช้วิธีบ่มตัวอย่างที่อุณหภูมิ ๒๐ องศาเซลเซียส เป็นเวลา ๕ วันติดต่อกัน และหาค่าออกซิเจนละลายด้วยวิธีเอไซด์มอดิฟิเคชัน (Azide Modification) หรือวิธีเมมเบรนอิเล็กโทรด (Membrane Electrode) หรือวิธีจอปติกคอลโพรบ (Optical Probe)

๖.๓ ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด ให้ใช้วิธีกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fiber Filter) และอบแห้งที่อุณหภูมิ ตั้งแต่ ๑๐๓ ถึง ๑๐๕ องศาเซลเซียส เป็นเวลาอย่างน้อย ๑ ชั่วโมง

๖.๔ ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด ให้ใช้วิธีระเหยตัวอย่างที่กรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fiber Filter) และอบแห้งที่อุณหภูมิ ๑๘๐ องศาเซลเซียส เป็นเวลาอย่างน้อย ๑ ชั่วโมง

๖.๕ ซัลไฟด์ ให้ใช้วิธีไอโอโดเมทริก (Iodometric Method) หรือวิธีเมทิลีนบลู (Methylene Blue Method)

๖.๖ ทีเคเอ็น ให้ใช้วิธีเจลดาห์ล (Kjeldahl)

๖.๗ น้ำมันและไขมัน ให้ใช้วิธีสกัดด้วยตัวทำละลายแล้วแยกหาน้ำหนักของน้ำมันและไขมัน

๖.๘ แบคทีเรียกรุ๊มโคลิฟอร์มทั้งหมดและแบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม ให้ใช้วิธีมัลติเพิล ทิวบ์ เฟอร์เมนเทชัน เทคนิค (Multiple Tube Fermentation Technique)

๖.๙ คลอรีนอิสระ ให้ใช้วิธีไทเทรต (Titrimetric method) หรือวิธีเทียบสี (Colorimetric method) หรือวิธีไอโอโดเมทริก อิเล็กโทรด (Iodometric Electrode Technique)

ข้อ ๗ การคิดคำนวณขนาดของอาคารตามข้อ ๔ ให้เป็นไปตามวิธีการที่คณะกรรมการควบคุมมลพิษกำหนด โดยประกาศในราชกิจจานุเบกษา

ข้อ ๘ การตรวจสอบค่ามาตรฐานน้ำทิ้งตามข้อ ๖ ต้องเป็นไปตามคู่มือวิเคราะห์น้ำและน้ำเสียของสมาคมวิศวกรรมสิ่งแวดล้อมแห่งประเทศไทย หรือ Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater ซึ่ง American Public Health Association, American Water Works Association และ Water Environment Federation ของประเทศสหรัฐอเมริกากำหนดฉบับล่าสุด หรือตามที่คณะกรรมการควบคุมมลพิษประกาศในราชกิจจานุเบกษา

ข้อ ๙ การเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งเพื่อการตรวจสอบมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งตามข้อ ๕ ให้เป็น ดังต่อไปนี้

๙.๑ ให้เก็บในจุดระบายทิ้งลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะหรือออกสู่สิ่งแวดล้อมหรือจุดอื่นที่สามารถใช้เป็นตัวแทนของน้ำทิ้งที่ระบายออกจากอาคาร ในกรณีมีการระบายทิ้งหลายจุดให้เก็บทุกจุด

๙.๒ วิธีการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง ณ จุดเก็บตัวอย่างตามข้อ ๙.๑ ให้เก็บแบบจ้วง (Grab Sampling)

ข้อ ๑๐ ประกาศนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๒๘ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๗
พลตำรวจเอก พัชรวาท วงษ์สุวรรณ
รัฐมนตรีว่าการกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

เอกสารแนบที่ 3
หนังสือเห็นชอบพร้อมมาตรการ

เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ หากจังหวัดภูเก็ต ได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือจังหวัดภูเก็ตส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

[redacted]

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๑๐ กด ๒ กด ๖๘๑๒
โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๑๐๘๗๒

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒๓ สิงหาคม ๒๕๖๑

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการเดอะ เบส เน็กซ์ ดาวน์ทาวน์ ของบริษัท อาณาวรรธน์ จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

อ้างถึง หนังสือจังหวัดภูเก็ต ด่วนที่สุด ที่ ภก ๐๐๑๔.๒/๑๑๖๘๖ ลงวันที่ ๑๖ สิงหาคม ๒๕๖๑

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการเดอะ เบส เน็กซ์ ดาวน์ทาวน์ ของบริษัท อาณาวรรธน์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดภูเก็ต ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมบริเวณจังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๑๐/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๑๒ กรกฎาคม ๒๕๖๑ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการเดอะ เบส เน็กซ์ ดาวน์ทาวน์ ของบริษัท อาณาวรรธน์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๔ ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุด ๕๙๐ ห้อง พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการเดอะ เบส เน็กซ์ ดาวน์ทาวน์ ของบริษัท อาณาวรรธน์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณจังหวัดภูเก็ต ดังกล่าว โดยให้บริษัท อาณาวรรธน์ จำกัด

เจ้าของโครงการ...

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการคิดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ เบส เน็กซ์ ดาวน์ทาวน์ ช่วงดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
1. การเกิดแผ่นดินไหว	- บริเวณที่ติดตั้งแผนที่หนีภัย	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบการจัดเส้นทางหนีภัยไว้ภายในบริเวณโครงการ	- ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท อาณาวรรธน์ จำกัด (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด)
	- ภายในโครงการ	- การซ้อมแผนอพยพ	- ตรวจสอบการซ้อมแผนอพยพเพื่อความปลอดภัยของผู้ที่พักอาศัยและพนักงานในโครงการ	- ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท อาณาวรรธน์ จำกัด (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด)
2. การคมนาคมขนส่ง	- บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- การอำนวยความสะดวก	- ตรวจสอบการกีดขวางการจราจรและการอำนวยความสะดวกในการเข้าออกโครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท อาณาวรรธน์ จำกัด (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด)
	- บริเวณทางเข้า-ออกบนถนนสาธารณะและไหล่ทาง	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของเครื่องหมายและสัญลักษณ์ห้ามจอดรถบริเวณหน้าโครงการให้มีสภาพพร้อมใช้งาน	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท อาณาวรรธน์ จำกัด (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด)
3. การใช้น้ำ	- เส้นท่อน้ำใช้	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปาในเส้นท่อ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท อาณาวรรธน์ จำกัด (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด)
	- บริเวณก๊อกน้ำใช้ที่ผ่านการกรองของโครงการแล้ว	- การตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้	- ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ให้เป็นไปตามมาตรฐานน้ำประปาโดยเก็บตัวอย่างน้ำบริเวณก๊อกน้ำใช้ที่ผ่านการกรองของโครงการแล้ว	- ในช่วงที่มีการซื้อน้ำทุก 3 เดือน ช่วง 1 ปี ของการเปิดดำเนินการ หลังจากนั้นทุก 6 เดือน หรือปีละ 2 ครั้ง	- บริษัท อาณาวรรธน์ จำกัด (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด)

[redacted]

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการคิดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ เบส เน็กซ์ ดาวน์ทาวน์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
4. การระบายน้ำ	- ท่อระบายน้ำของโครงการ	- การแตกหรือการรั่วซึมของท่อ	- ตรวจสอบท่อระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท อาณาวรรธน์ จำกัด (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด)
	- เครื่องสูบน้ำ	- อัตราการสูบ	- ตรวจสอบการทำงานของเครื่องสูบน้ำ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท อาณาวรรธน์ จำกัด (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด)
	- ท่อระบายน้ำของโครงการ	- ปริมาณตะกอน	- ตรวจสอบการขุดลอกตะกอนในท่อระบายน้ำ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท อาณาวรรธน์ จำกัด (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด)
5. การจัดการน้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสีย	- บันทึกการทำงานและการตรวจสอบ	- ตรวจสอบและจดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการตามมาตรา 80 โดยอาศัยหลักเกณฑ์ ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (แบบ ทส.1 และแบบ ทส.2)	- แบบ ทส. 1 บันทึกทุกวันเก็บไว้ที่โครงการเป็นเวลา 2 ปี - แบบ ทส.2 สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดทุกเดือน ส่งให้เทศบาลตำบลวิชิต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	- บริษัท อาณาวรรธน์ จำกัด (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด)
	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ	- การตรวจสอบมาตรฐานการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร	- ตรวจวัดตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก จากประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด และ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท อาณาวรรธน์ จำกัด (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด)

[redacted]

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ เบส เน็กซ์ ดาวน์ทาวน์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
5. การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)		▪ ความเป็นกรดด่าง ▪ บีโอดี ▪ ปริมาณสารแขวนลอย ▪ ซัลไฟด์ ▪ ปริมาณสารละลาย ▪ ปริมาณตะกอนหนัก ▪ น้ำมันและไขมัน ▪ ที่เคเอ็น ▪ โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด	จัดเก็บสถิติข้อมูลหรือบันทึก หรือรายงานมาตรการตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึก รายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 ▪ pH meter ▪ วิธี Azide Modification ▪ วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fibre Filter Disc) ▪ วิธี Titrate ▪ วิธีการระเหยแห้งระหว่างอุณหภูมิ 103-105 องศาเซลเซียส ใน 1 ชั่วโมง ▪ วิธีการกรวยอิมฮอฟฟ์ (Imhoff cone) ▪ วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลาย ▪ วิธี Kjeldahl ▪ วิธี Multiple-tube fermentation technique		
6. การจัดการมูลฝอย	- ห้องพักขยะ	- สภาพของถังขยะ	- ตรวจสอบความสามารถในการรองรับของถังขยะ - การล้างทำความสะอาดถังขยะ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท อาณาวรรธน์ จำกัด (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด)
		- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง	- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและทำความสะอาดถังขยะ และห้องพักขยะรวม	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท อาณาวรรธน์ จำกัด (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด)

[redacted]

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ เบส เน็กซ์ ดาวน์ทาวน์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
7. การป้องกันอัคคีภัย	- บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย และสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยทุกชนิด หากพบว่าชำรุดต้องเปลี่ยนใหม่ทันที	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการหรือตามคำแนะนำของผู้ผลิต	- บริษัท อาณาวรรธน์ จำกัด (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด)
8. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- จุดติดตั้งโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)	- ระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)	- ตรวจสอบการทำงานของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท อาณาวรรธน์ จำกัด (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด)
9. ระบายน้ำ	- ระบายน้ำของโครงการ	- ความเป็นกรดด่าง	- วิธี pH meter	- วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังเปิดบริการตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท อาณาวรรธน์ จำกัด (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด)
		- คลอรีนอิสระคงเหลือ	- วิธี DPD colorimetric method	- วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังเปิดบริการตลอดระยะเวลาดำเนินการ	
		- คลอรีนที่รวมกับสารอื่น	- วิธี DPD colorimetric method	- วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังเปิดบริการตลอดระยะเวลาดำเนินการ	
		- โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด	- วิธี Technique (MPN) 10 Tube	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	
		- ฟีคอลโคลิฟอร์ม	- วิธี Fecal Coliform Test (EC Medium)	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	

[redacted]

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะ เบส เน็กซ์ ดาวน์ทาวน์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
9. ระบายน้ำ (ต่อ)	- ระบายน้ำของโครงการ	- ค่าความเป็นด่าง	- วิธี Titration Method	- ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	
		- ความกระด้าง	- วิธี EDTA titrimetric Method	- ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	
		- กรดไซยานูริก	- วิธี High Performance Liquid Chromatography (HPLC)	- ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	
		- คลอไรด์	- วิธี Argentometric Method	- ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	
		- แอมโมเนีย	- วิธี Preliminary Distillation Step and Colorimetric Method	- ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	
		- ไนเตรท	- วิธี Cadmium Reduction Method	- ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	
		จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้ทำให้เกิดโรค (*Escherichia coli*, *Staphylococcus aureus*, *Pseudomonas aeruginosa*)	- วิธี Modified Multiple-Tube Procedure และวิธี Multiple-Tube Technique	- ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	

[redacted]

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ เบส เน็กซ์ ดาวน์ทาวน์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
9. ระบายน้ำ (ต่อ)		- ไนเตรท	- วิธี Cadmium Reduction Method	- ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	
		- จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้ทำให้เกิดโรค (*Escherichia coli*, *Staphylococcus aureus*, *Pseudomonas aeruginosa*)	- วิธี Modified Multiple-Tube Procedure และวิธี Multiple-Tube Technique	- ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	
	- บริเวณระบายน้ำในโครงการ	- เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำระบายน้ำ (Life guard) โดยอยู่ประจำระบายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ	- การลงบันทึกการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท อาณาวรรธน์ จำกัด (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด)
		- อุปกรณ์ช่วยชีวิต เช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ และไม้ช่วยชีวิต เป็นต้น	- การตรวจนับจำนวนและตรวจสภาพการใช้งาน	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	
		- สภาพพื้นผิวทางเดินรอบระบายน้ำ และพื้นผิวใต้ระบายน้ำ	- ตรวจสภาพพื้นผิวทางเดินรอบระบายน้ำ และพื้นผิวใต้ระบายน้ำ หากมีรอยแตกหรือชำรุดให้ซ่อมแซมทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	
		- ขอบสระและทางเดินสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบไม่ให้มีน้ำขัง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	
		- ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบให้มีสภาพดีไม่ลบเลือน	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	
		- อุปกรณ์ไฟฟ้าและไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำและทางเดินรอบสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานหากชำรุดให้แก้ไขทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	

[redacted]

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะ เบส เน็กซ์ ควาน์ทาวน์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
10. สุขภาพ	- เครื่องปรับอากาศ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท อาณาวรรธน์ จำกัด (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด)
	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- การทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ยุงลูกน้ำยุงลาย	- ตรวจสอบและทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ลูกน้ำยุงลาย	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท อาณาวรรธน์ จำกัด (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด)
	- บริเวณพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- พื้นที่สีเขียว	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท อาณาวรรธน์ จำกัด (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด)

เอกสารแนบที่ 4
ผลการติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อมและแบบบันทึก ทส.1/2

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965
Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619965
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561013613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w2-021/69

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer) : นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต
ที่อยู่ (Address) : 1 หมู่ที่ 4 ตำบลศรีสิทธิ์ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000
โทร (Tel.) : - โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต สาขาที่ 1 หมู่ที่ 4 ตำบลศรีสิทธิ์ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 07/01/2026 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 07/01/2026 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samakpong Pongsiridech [3]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 07-09/01/2026
วันที่รายงานผล (Result Date) : 14/01/2026

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)		มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			260107/23	260107/24	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำออกระบบบำบัด อาคาร A,C	น้ำออกระบบบำบัด อาคาร B	น้ำทิ้งอาคารประเภท ก
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำเสีย	น้ำเสีย	
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			13.50 น.	13.55 น.	
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			เหลืองขุ่น มีตะกอน	เหลืองขุ่น มีตะกอน	
การตกตัวของตะกอน (Settleable Solids) [3][6]	mL/L	Gravimetric post 2540F	0.10	0.10	-
โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform) [3][6]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test post 9221 A - E	4,500	4,900	-

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :
[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567
ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567
[3] Not TISI Accredited
[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor
[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด
[6] Not Department of Industrial Works Accredited
- หมายถึง ไม่ได้ระบุเกณฑ์การยอมรับสูงสุด

[redacted]

หมายเหตุ (Notes) :
1. รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวไว้ข้างต้นเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
2. รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วนยกเว้นการนำไปใช้ทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

"PROF" Principle Reproducibility On standard First service ...Ltd.

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965
Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619965
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561013613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w1-021/69
ทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ เลขที่ 9-290

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer) : นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต
ที่อยู่ (Address) : 1 หมู่ที่ 4 ตำบลศรีสิทธิ์ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000
โทร (Tel.) : 076 681 141, 065 552 9912 โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต เลขที่ 1 หมู่ที่ 4 ตำบลศรีสิทธิ์ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 07/01/2026 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 07/01/2026 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samakpong Pongsiridech [3]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 07-13/01/2026 9-290-W-0005
วันที่รายงานผล (Result Date) : 14/01/2026

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)		มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			260107/23	260107/24	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำออกระบบบำบัด อาคาร A,C	น้ำออกระบบบำบัด อาคาร B	น้ำทิ้งอาคารประเภท ก
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำเสีย	น้ำเสีย	
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			13.50 น.	13.55 น.	
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			เหลืองขุ่น มีตะกอน	เหลืองขุ่น มีตะกอน	
กรด-เบส (pH) at 25 °C	-	Electrometric Method part 4500-H^+ B	7.0	7.1	5.5-9.0
บีโอดี (BOD)	mg/L	Azide Modification part 4500-O C/ 5-Days BOD Test part 5210B	14.5	16.0	≤20
ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	mg/L	Dried at 103 -105 °C part 2540D	25.6	15.0	≤30
ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	mg/L	Dried at 180 °C part 2540C	580	310	≤1,000
ไนโตรเจน ทีเคเอ็น (Nitrogen, TKN)	mg/L	Macro-Kjeldahl part 4500-N_{org} B	19.6	23.3	≤35
ซัลไฟด์ (Sulfide) [3]	mg/L	Iodometric part 4500-S^{2-} F	0.25	0.25	≤1.0
ไขมันและน้ำมัน (Fat, Oil & Grease) [3]	mg/L	Partition & Gravimetric part 5520B	1.0	1.0	≤20

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :
[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567
ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567
[3] Not TISI Accredited
[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)
[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด
[6] Not Department of Industrial Works Accredited
***Certificated ISO 9001:2015 - pH, BOD, TSS, TDS, TKN

[redacted]

หมายเหตุ (Notes) :
1. รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวไว้ข้างต้นเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
2. รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วนยกเว้นการนำไปใช้ทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

"PROF" Principle Reproducibility On standard First service

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965
Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619965
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561015613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w2-022/69

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer)	: นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต		
ที่อยู่ (Address)	: 1 หมู่ที่ 4 ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000 โทร (Tel.) : - โทรสาร (Fax) : -		
สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source)	: เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต เลขที่ 1 หมู่ที่ 4 ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000		
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date)	: 07/01/2026	วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method)	: Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date)	: 07/01/2026	ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By)	: Mr. Samakpong Pongsiridech [3]
วันที่ทดสอบ (Testing Date)	: 07-09/01/2026		
วันที่รายงานผล (Result Date)	: 12/01/2026		

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)		มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			260107/25	260107/26	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำสระว่ายน้ำ A (ด้านล่าง)	น้ำสระว่ายน้ำ B (ด้านบน)	สระว่ายน้ำ
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำ	น้ำ	
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			14.00 น.	14.01 น.	
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			ใส	ใส	
โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform) [3][4]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A - E	<2.0	<2.0	≤10
อีโคไล (*Escherichia coli*, E.coli) [3][4]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A - E	<2.0	<2.0	ไม่พบ

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :

[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

[2] คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน

[3] Not TISI Accredited

[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)

[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด

[6] Not Department of Industrial Works Accredited

<2.0 หมายถึง NOT Detected

[redacted]

หมายเหตุ (Notes) :

1. รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวไว้ข้างต้นเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
2. รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วนยกเว้นการนำไปใช้ทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

"PROF" Principle Reproducibility On standard First service ...End...

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965
Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619965
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561015613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w1-255/69
ทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ เลขที่ ว-290

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer)	: นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต		
ที่อยู่ (Address)	: 1 หมู่ที่ 4 ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000 โทร (Tel.) : 076 681 141, 065 552 9912 โทรสาร (Fax) : -		
สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source)	: เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต เลขที่ 1 หมู่ที่ 4 ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000		
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date)	: 04/02/2026	วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method)	: Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date)	: 04/02/2026	ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By)	: Mr. Samakpong Pongsiridech [3] ว-290-ส-0005
วันที่ทดสอบ (Testing Date)	: 04-10/02/2026		
วันที่รายงานผล (Result Date)	: 11/02/2026		

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)		มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			260204/23	260204/24	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำออกระบบบำบัด อาคาร A,C	น้ำออกระบบบำบัด อาคาร B	น้ำทิ้งอาคารประเภท ก
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำเสีย	น้ำเสีย	
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			13.00 น.	13.08 น.	
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			เหลืองขุ่น มีตะกอน	เหลืองขุ่น มีตะกอน	
กรด-เบส (pH) at 25 °C	-	Electrometric Method part 4500-H+ B	7.0	7.0	5.5-9.0
บีโอดี (BOD)	mg/L	Azide Modification part 4500-O C/ 5-Days BOD Test part 5210B	7.5	9.0	≤20
ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	mg/L	Dried at 103 -105 °C part 2540D	15.3	18.0	≤30
ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	mg/L	Dried at 180 °C part 2540C	588	252	≤3,000
ไนโตรเจน ทีเคเอ็น (Nitrogen, TKN)	mg/L	Macro-Kjeldahl part 4500-N_{org}.B	10.6	11.4	≤35
ซัลไฟด์ (Sulfide) [3]	mg/L	Iodometric part 4500-S^{2-} F	0.08	0.08	≤1.0
ไขมันและน้ำมัน (Fat, Oil & Grease) [3]	mg/L	Partition & Gravimetric part 5520B	<0.33	<0.33	≤20

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :

[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567
ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567

[3] Not TISI Accredited

[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)

[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด

[6] Not Department of Industrial Works Accredited

***Cerificated ISO [redacted]

หมายเหตุ (Notes) :

1. รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวไว้ข้างต้นเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
2. รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วนยกเว้นการนำไปใช้ทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

"PROF" Principle Reproducibility On standard First service

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965
Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619965
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561013613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w2-255/69

ที่ลูกใช้บริการ (Customer) : นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต
ที่อยู่ (Address) : 1 หมู่ที่ 4 ตำบลรัษฎา อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000
โทร (Tel.) : - โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต เลขที่ 1 หมู่ที่ 4 ตำบลรัษฎา อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 04/02/2026 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 04/02/2026 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samakpong Pongsiridech [3]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 04-06/02/2026
วันที่รายงานผล (Result Date) : 11/02/2026

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)		มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			260204/23	260204/24	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำออกระบบบำบัด อาคาร A,C	น้ำออกระบบบำบัด อาคาร B	น้ำทิ้งอาคาร ประเภท ก
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำเสีย	น้ำเสีย	
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			13.00 น.	13.08 น.	
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			เหลืองขุ่น มีตะกอน	เหลืองขุ่น มีตะกอน	
การงมตัวของตะกอน (Settleable Solids) [3][6]	mL/L	Gravimetric part 2540F	0.10	0.10	-
โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform) [3][6]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A - E	4,100	4,500	-

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :
[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567
ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567
[3] Not TISI Accredited
[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)
[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด
[6] Not Department of Industrial Works Accredited
- หมายถึง ไม่ได้ระบุเกณฑ์การยอมรับสูงสุด

[redacted]

หมายเหตุ (Notes) :
1. รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวไว้ข้างต้นเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
2. รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วนยกเว้นการนำไปใช้ทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

"PROF" Principle Reproducibility On standard First service ...End...

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965
Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619965
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561013613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w2-256/69

ที่ลูกใช้บริการ (Customer) : นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต
ที่อยู่ (Address) : 1 หมู่ที่ 4 ตำบลรัษฎา อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000
โทร (Tel.) : - โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต เลขที่ 1 หมู่ที่ 4 ตำบลรัษฎา อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 04/02/2026 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 04/02/2026 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samakpong Pongsiridech [3]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 04-06/02/2026
วันที่รายงานผล (Result Date) : 09/02/2026

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)		มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			260107/25	260107/26	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำสระว่ายน้ำ A (ด้านล่าง)	น้ำสระว่ายน้ำ B (ด้านบน)	สระว่ายน้ำ
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำ	น้ำ	
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			14.00 น.	14.01 น.	
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			ใส	ใส	
โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform) [3][4]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A - E	<2.0	<2.0	≤10
อีโคไล (*Escherichia coli*, E.coli) [3][6]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A - E	<2.0	<2.0	ไม่พบ

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :
[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
[2] คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน
[3] Not TISI Accredited
[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)
[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด
[6] Not Department of Industrial Works Accredited
<2.0 หมายถึง NOT Detected

[redacted]

หมายเหตุ (Notes) :
1. รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวไว้ข้างต้นเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
2. รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วนยกเว้นการนำไปใช้ทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

"PROF" Principle Reproducibility On standard First service ...End...

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965
Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619965
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561013613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w1-487/69
ทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ เลขที่ 9-290

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer) : นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต
ที่อยู่ (Address) : 1 หมู่ที่ 4 ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000
โทร (Tel.) : 076 661 141, 065 552 9912 โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต เลขที่ 1 หมู่ที่ 4 ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 06/03/2026
วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 06/03/2026
ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samakpong Pongsridech [3] 9-290-9-0005
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 06-12/03/2026
วันที่รายงานผล (Result Date) : 13/03/2026

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)		มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			260306/10	260306/11	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำออกระบบบำบัด อาคาร A,C	น้ำออกระบบบำบัด อาคาร B	น้ำทิ้งอาคารประเภท ก
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำเสีย	น้ำเสีย	
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			10.30 น.	10.35 น.	
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			เหลืองขุ่น มีตะกอน	เหลืองขุ่น มีตะกอน	
ความเป็นกรด-เบส (pH) at 25 °C	-	Electrometric Method part 4500-H^+ B	6.6	6.8	5.5-9.0
บีโอดี (BOD)	mg/L	Azide Modification part 4500-O C/ 5-Days BOD Test part 5210B	14.5	13.0	≤20
ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	mg/L	Dried at 103 -105 °C part 2540D	17.7	12.8	≤30
ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	mg/L	Dried at 180 °C part 2540C	953	320	≤1,000
ไนโตรเจน ทีเคเอ็น (Nitrogen, TKN)	mg/L	Macro-Kjeldahl part 4500-N_{org} B	12.9	14.0	≤35
ซัลไฟด์ (Sulfide) [3]	mg/L	Iodometric part 4500-S^{2-} F	0.05	0.05	≤1.0
ไขมันและน้ำมัน (Fat, Oil & Grease) [3]	mg/L	Partition & Gravimetric part 5520B	1.0	1.0	≤20

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :
[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567
ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567
[3] Not TISI Accredited
[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)
[5] ค่าความไม่แ
[6] Not Departm
***Certificated I

[redacted]

หมายเหตุ (Notes
1. รายงานผลการ
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
2. รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วนยกเว้นการนำไปใช้ทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965
Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619965
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561013613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w2-487/69

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer) : นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต
ที่อยู่ (Address) : 1 หมู่ที่ 4 ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000
โทร (Tel.) : - โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต เลขที่ 1 หมู่ที่ 4 ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 06/03/2026
วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 06/03/2026
ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samakpong Pongsridech [3]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 06-08/03/2026
วันที่รายงานผล (Result Date) : 13/03/2026

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)		มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			260306/10	260306/11	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำออกระบบบำบัด อาคาร A,C	น้ำออกระบบบำบัด อาคาร B	น้ำทิ้งอาคารประเภท ก
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำเสีย	น้ำเสีย	
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			10.30 น.	10.35 น.	
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			เหลืองขุ่น มีตะกอน	เหลืองขุ่น มีตะกอน	
การตกตัวของตะกอน (Settleable Solids) [3][6]	mL/L	Gravimetric part 2540F	0.10	0.10	-
โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform) [3][6]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A - E	4,400	4,000	-

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :
[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567
ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567
[3] Not TISI Accredited
[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)
[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด
[6] Not Department of Industrial Works Accredited
- หมายถึง ไม่ได้ระบุเกณฑ์การยอมรับสูงสุด

[redacted]

หมายเหตุ (Notes) :
1. รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวไว้ข้างต้นเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
2. รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วนยกเว้นการนำไปใช้ทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965
Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619965
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561013613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w2-488/69

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer) : มิตินุ่มคลอาคารชุด เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต
ที่อยู่ (Address) : 1 หมู่ที่ 4 ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000
โทร (Tel.) : - โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต เฟสที่ 1 หมู่ที่ 4 ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 06/03/2026 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 06/03/2026 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Somakpong Pongsiridech [5]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 06-08/03/2026
วันที่รายงานผล (Result Date) : 09/03/2026

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)		มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			260107/25	260107/26	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำสระว่ายน้ำ A (ด้านล่าง)	น้ำสระว่ายน้ำ B (ด้านบน)	สระว่ายน้ำ
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำ	น้ำ	
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			14.00 น.	14.01 น.	
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			ใส	ใส	
โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform) [3,6]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A – E	<2.0	<2.0	≤10
อีโคไล (*Escherichia coli*, E.coli) [3,6]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A – E	<2.0	<2.0	ไม่พบ

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :

[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
[2] คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน
[3] Not TISI Accredited
[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)
[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด
[6] Not Department of Industrial Works Accredited
<2.0 หมายถึง NOT Detected

[redacted]

หมายเหตุ (Notes) :
1. รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวไว้ข้างต้นเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
2. รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วนยกเว้นการนำไปใช้ทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

"PROF" Principle Reproducibility On standard First service ...End...

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965
Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619965
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561013613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w1-855/69
ทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ เลขที่ ว-290

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer) : มิตินุ่มคลอาคารชุด เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต
ที่อยู่ (Address) : 1 หมู่ที่ 4 ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000
โทร (Tel.) : 076 681 141, 065 552 9912 โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต เฟสที่ 1 หมู่ที่ 4 ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 07/04/2026 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 07/04/2026 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Somakpong Pongsiridech [5]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 07-13/04/2026 ว-290-ง-0005
วันที่รายงานผล (Result Date) : 16/04/2026

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)		มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			260407/34	260407/35	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำออกระบบบำบัด อาคาร A,C	น้ำออกระบบบำบัด อาคาร B	น้ำทิ้งอาคารประเภท ก
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำเสีย	น้ำเสีย	
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			10.08 น.	10.15 น.	
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			เหลืองขุ่น มีตะกอน	เหลืองขุ่น มีตะกอน	
กรด-เบส (pH) at 25 °C	-	Electrometric Method part 4500-H^+ B	6.6	6.6	5.5-9.0
บีโอดี (BOD)	mg/L	Azide Modification part 4500-O C/ 5-Days BOD Test part 5210B	14.5	14.0	≤20
ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	mg/L	Dried at 103 -105 °C part 2540D	19.7	13.8	≤30
ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	mg/L	Dried at 180 °C part 2540C	918	455	≤3,000
ไนโตรเจน ทีเคเอ็น (Nitrogen, TKN)	mg/L	Macro-Kjeldahl part 4500-N_{org}.B	11.0	20.5	≤35
ซัลไฟด์ (Sulfide) [3]	mg/L	Iodometric part 4500-S^{2-} F	0.05	0.18	≤1.0
ไขมันและน้ำมัน (Fat, Oil & Grease) [3]	mg/L	Partition & Gravimetric part 5520B	1.0	0.67	≤20

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :

[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567
ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567
[3] Not TISI Accredited
[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)
[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด
[6] Not Department of Industrial Works Accredited
***Certificated ISO 9001:2015 – pH, BOD, TSS, TDS, TKN

[redacted]

หมายเหตุ (Notes) :
1. รายงานผลการทดส[redacted]
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
2. รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วนยกเว้นการนำไปใช้ทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

"PROF" Principle Reproducibility On standard First service

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965
Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619965
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561013613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w2-855/69

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer) : นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต
ที่อยู่ (Address) : 1 หมู่ที่ 4 ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000
โทร (Tel.) : - โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต เลขที่ 1 หมู่ที่ 4 ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 07/04/2026 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 07/04/2026 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samakpong Pongsiridech [7]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 07-09/04/2026
วันที่รายงานผล (Result Date) : 10/04/2026

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)		มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			260407/34	260407/35	น้ำทิ้งอาคารประเภท ก
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำออกระบบบำบัดอาคาร A,C	น้ำออกระบบบำบัดอาคาร B	
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำเสีย	น้ำเสีย	
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			10.06 น.	10.15 น.	
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			เหลืองขุ่น มีตะกอน	เหลืองขุ่น มีตะกอน	
การงมตัวของตะกอน (Settleable Solids) [3][5]	mL/L	Gravimetric part 2540F	0.20	0.10	-
โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform) [3][6]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test; part 9221 A - E	4,300	3,400	-

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :
[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567
ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 วันที่ 27 สิงหาคม 2567
[3] Not TISI Accredited
[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor
[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด
[6] Not Department of Industrial Works Accredited
- หมายถึง ไม่ได้ระบุเกณฑ์การยอมรับสูงสุด

[redacted]

หมายเหตุ (Notes) :
1. รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวไว้ข้างต้นเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
2. รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำสำเนาเพื่อเพียงบางส่วนยกเว้นการนำไปใช้ทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full or whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

"PROF" Principle Reproducibility On standard First service ...End...

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965
Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619965
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561013613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w2-855/69

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer) : นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต
ที่อยู่ (Address) : 1 หมู่ที่ 4 ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000
โทร (Tel.) : - โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต เลขที่ 1 หมู่ที่ 4 ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 07/04/2026 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 07/04/2026 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samakpong Pongsiridech [7]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 07-09/04/2026
วันที่รายงานผล (Result Date) : 10/04/2026

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)		มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			260407/39	260407/40	สระว่ายน้ำ
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำสระว่ายน้ำ A (ด้านล่าง)	น้ำสระว่ายน้ำ B (ด้านบน)	
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำ	น้ำ	
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			10.23 น.	10.28 น.	
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			ใส	ใส	
โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform) [3][6]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test port 9221 A - E	<2.0	<2.0	≤10
อีโคไล (*Escherichia coli*, E.coli) [3][6]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test port 9221 A - E	<2.0	<2.0	ไม่พบ

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :
[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
[2] คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน
[3] Not TISI Accredited
[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)
[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด
[6] Not Department of Industrial Works Accredited
<2.0 หมายถึง NOT Detected

หมายเหตุ (Notes) :
1. รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวไว้ข้างต้นเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
2. รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำสำเนาเพื่อเพียงบางส่วนยกเว้นการนำไปใช้ทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

"PROF" Principle Reproducibility On standard First service ...End...

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965
Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619965
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561013613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w1-1211/69
ทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ เลขที่ ว-290

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer) : นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต
ที่อยู่ (Address) : 1 หมู่ที่ 4 ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000
โทร (Tel.) : 076 681 141, 655 552 9912 โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต เลขที่ 1 หมู่ที่ 4 ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 15/05/2026 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 15/05/2026 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samakpong Pongsiridech [3]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 15-22/05/2026 ว-290-ง-0005
วันที่รายงานผล (Result Date) : 22/05/2026

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)		มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			260512/38	260512/39	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำออกระบบบำบัด อาคาร A,C	น้ำออกระบบบำบัด อาคาร B	น้ำทิ้งอาคารประเภท ก
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำเสีย	น้ำเสีย	
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			13.00 น.	13.05 น.	
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			เหลืองขุ่น มีตะกอน	เหลืองขุ่น มีตะกอน	
กรด-เบส (pH) at 25 °C	-	Electrometric Method part 4500-H^+ B	6.7	6.6	5.5-9.0
บีโอดี (BOD)	mg/L	Azide Modification part 5500-O C/ 5-Days BOD Test part 5210B	17.5	13.5	≤20
ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	mg/L	Dried at 103 –105 °C part 2540D	29.0	22.3	≤30
ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	mg/L	Dried at 180 °C part 2540C	310	274	≤1,000
ไนโตรเจน ทีเคเอ็น (Nitrogen, TKN)	mg/L	Macro-Kjeldahl part 4500-N_{org} B	14.0	7.3	≤35
ซัลไฟด์ (Sulfide) [3]	mg/L	Iocametric part 4500-S^{2-} F	0.14	0.08	≤1.0
ไขมันและน้ำมัน (Fat, Oil & Grease) [3]	mg/L	Partition & Gravimetric part 5520B	1.0	0.67	≤20

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :
[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567
ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567
[3] Not TISI Accredited
[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)
[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด
[6] Not Department of Industrial Works Accredited
***Certificated ISO 90[redacted]

หมายเหตุ (Notes) :
1. รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวไว้ข้างต้นเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
2. รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วนยกเว้นการนำไปใช้ทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

"PROF" Principle Reproducibility On standard First service
ประสิทธิภาพตามหลักวิชาการ ยึดมั่นมาตรฐาน บริการอย่างมืออาชีพ

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965
Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619965
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561013613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w2-1211/69

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer) : นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต
ที่อยู่ (Address) : 1 หมู่ที่ 4 ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000
โทร (Tel.) : - โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต เลขที่ 1 หมู่ที่ 4 ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 15/05/2026 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 15/05/2026 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samakpong Pongsiridech [3]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 15-17/05/2026
วันที่รายงานผล (Result Date) : 22/05/2026

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)		มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			260512/38	260512/39	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำออกระบบบำบัด อาคาร A,C	น้ำออกระบบบำบัด อาคาร B	น้ำทิ้งอาคารประเภท ก
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำเสีย	น้ำเสีย	
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			13.00 น.	13.05 น.	
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			เหลืองขุ่น มีตะกอน	เหลืองขุ่น มีตะกอน	
การรวมตัวของตะกอน (Settleable Solids) [3][6]	mL/L	Gravimetric part 2540F	0.30	0.30	-
โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform) [3][6]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A - E	4,600	3,400	-

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :
[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567
ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567
[3] Not TISI Accredited
[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)
[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด
[6] Not Department of Industrial Works Accredited
- หมายถึง ไม่ได้ระบุเกณฑ์การยอมรับสูงสุด

[redacted]

หมายเหตุ (Notes) :
1. รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวไว้ข้างต้นเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
2. รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วนยกเว้นการนำไปใช้ทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

"PROF" Principle Reproducibility On standard First service ...End...
ประสิทธิภาพตามหลักวิชาการ ยึดมั่นมาตรฐาน บริการอย่างมืออาชีพ

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965
Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619965
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561013613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w2-1212/69

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer) : นิติบุคคลฌาคารชุด เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต
ที่อยู่ (Address) : 1 หมู่ที่ 4 ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000
โทร (Tel.) : - โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต เลขที่ 1 หมู่ที่ 4 ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 15/06/2026 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 15/06/2026 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samakpong Pongsiridech [*]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 15-17/06/2026
วันที่รายงานผล (Result Date) : 18/06/2026

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)		มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			260515/40	260515/41	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำพระจ่ายน้ำ A (ด้านล่าง)	น้ำพระจ่ายน้ำ B (ด้านบน)	พระจ่ายน้ำ
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำ	น้ำ	
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			13.08 น.	13.12 น.	
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			ใส	ใส	
โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform) [3][4]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A - E	<2.0	<2.0	≤10
อีโคไล (*Escherichia coli*, E.coli) [3][4]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A - E	<2.0	<2.0	ไม่พบ

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :

[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
[2] คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการพระจ่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน
[3] Not TISI Accredited
[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)
[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด
[6] Not Department of Industrial Works Accredited
<2.0 หมายถึง NOT Detected

[redacted]

หมายเหตุ (Notes) :
1. รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวไว้ข้างต้นเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
2. รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วนยกเว้นการนำไปใช้ทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

"PROF" *Principle Reproducibility On standard First service* ...End..
ประสิทธิภาพตามมาตรฐานที่ยอมรับ ยึดมั่นมาตรฐาน บริการดุจมืออาชีพ

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965
Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619965
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561013613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w1-1528/69
ทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ เลขที่ ว-290

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer) : นิติบุคคลฌาคารชุด เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต
ที่อยู่ (Address) : 1 หมู่ที่ 4 ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000
โทร (Tel.) : 076 681 141, 065 552 9912 โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต เลขที่ 1 หมู่ที่ 4 ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 15/06/2026 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 15/06/2026 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samakpong Pongsiridech [*]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 15-21/06/2026 ว-290-จ-0005
วันที่รายงานผล (Result Date) : 22/06/2026

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)		มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			260613/1	260613/2	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำออกระบบบำบัด อาคาร A,C	น้ำออกระบบบำบัด อาคาร B	น้ำทิ้งอาคารประเภท ก
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำเสีย	น้ำเสีย	
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			09.00 น.	09.05 น.	
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			เหลืองขุ่น มีตะกอน	เหลืองใส มีตะกอน	
กรด-เบส (pH) at 25 °C	-	Electrometric Method part 4500-H^+ B	6.6	6.8	5.5-9.0
บีโอดี (BOD)	mg/L	Azide Modification part 4500-O C/ 5-Days BOD Test part 5210B	16.0	14.0	≤20
ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	mg/L	Dried at 103 -105 °C part 2540D	25.2	6.5	≤30
ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	mg/L	Dried at 180 °C part 2540C	640	310	≤1,000
ไนโตรเจน ทีเคเอ็น (Nitrogen, TKN)	mg/L	Macro-Kjeldahl part 4500-N_{org}B	24.0	16.3	≤35
ซัลไฟด์ [3]	mg/L	Iodometric part 4500-S^{2-} F	0.25	0.05	≤1.0
ไขมันและน้ำมัน (Fat, Oil & Grease) [3]	mg/L	Partition & Gravimetric part 5520B	<0.33	<0.33	≤20

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :

[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567
ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567
[3] Not TISI Accredited
[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)
[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด
[6] Not Department of Industrial Works Accredited
***Certificated ISO 9001:2015 – pH, BOD, TSS, TDS, TKN

[redacted]

หมายเหตุ (Notes) :
1. รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวไว้ข้างต้นเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
2. รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วนยกเว้นการนำไปใช้ทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

"PROF" *Principle Reproducibility On standard First service* ...End...
ประสิทธิภาพตามมาตรฐานที่ยอมรับ ยึดมั่นมาตรฐาน บริการดุจมืออาชีพ

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
ที่อยู่: 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 619965, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965
Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 619965, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619965
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561013613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w2-1528/69

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer) : นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต
ที่อยู่ (Address) : 1 หมู่ที่ 4 ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000
โทร (Tel.) : - โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต เฟสที่ 1 หมู่ที่ 4 ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 15/06/2026 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 15/06/2026 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samakpong Pongsiridech [3]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 15-17/06/2026
วันที่รายงานผล (Result Date) : 22/06/2026

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)		มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			260613/1	260613/2	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำออกระบบบำบัด อาคาร A,C	น้ำออกระบบบำบัด อาคาร B	น้ำทิ้งอาคารประเภท ก
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำเสีย	น้ำเสีย	
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			09.00 น.	09.05 น.	
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			เหลืองขุ่น มีตะกอน	เหลืองใส มีตะกอน	
การจมตัวของตะกอน (Settleable Solids) [3][6]	mL/L	Gravimetric part 2540F	<0.10	<0.10	-
โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform) [3][6]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A - E	4,300	1,700	-

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :
[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567
ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567
[3] Not TISI Accredited
[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)
[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด
[6] Not Department of Industrial Works Accredited
- หมายถึง ไม่ได้ระบุเกณฑ์การยอมรับสูงสุด

[redacted]

หมายเหตุ (Notes) :
1. รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบ ดังกล่าวไว้ข้างต้นเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
2. รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วนยกเว้นการนำไปใช้ทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

"PROF" Principle Reproducibility On standard First service ...End...

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
ที่อยู่: 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 619965, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965
Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 619965, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619965
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561013613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w2-1529/69

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer) : นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต
ที่อยู่ (Address) : 1 หมู่ที่ 4 ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000
โทร (Tel.) : - โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต เฟสที่ 1 หมู่ที่ 4 ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 15/05/2026 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 15/05/2026 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samakpong Pongsiridech [3]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 15-17/05/2026
วันที่รายงานผล (Result Date) : 22/06/2026

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)		มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			260615/3	260615/4	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำสระว่ายน้ำ A (ด้านล่าง)	น้ำสระว่ายน้ำ B (ด้านบน)	สระว่ายน้ำ
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำ	น้ำ	
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			09.10 น.	09.10 น.	
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			ใส	ใส	
โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform) [3][6]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A - E	<2.0	<2.0	≤10
อีโคไล (*Escherichia coli*, E.coli) [3][6]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A - E	<2.0	<2.0	ไม่พบ

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :
[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
[2] คำแนะนำของคณะกรรมการหลักเกณฑ์ฯ ฉบับที่ 1 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการระบายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน
[3] Not TISI Accredited
[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)
[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด
[6] Not Department of Industrial Works Accredited
<2.0 หมายถึง NOT Detected

[redacted]

หมายเหตุ (Notes) :
1. รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวไว้ข้างต้นเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
2. รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วนยกเว้นการนำไปใช้ทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

"PROF" Principle Reproducibility On standard First service ...End...

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2688, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965
Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619965
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561013613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w1-1528/69
ทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ เลขที่ ว-290

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer) : นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต
ที่อยู่ (Address) : 1 หมู่ที่ 4 ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000
โทร (Tel.) : - โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต เลขที่ 1 หมู่ที่ 4 ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 15/06/2026 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 15/06/2026 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samakpong Pongsiridech [3]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 15-16/06/2026 ว-290-ข-0005
วันที่รายงานผล (Result Date) : 22/06/2026

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)		มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			260615/5		
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำใช้ผ่านกรอง		
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำ		น้ำประปาส่วนภูมิภาค
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			09.15 น.		
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			ใส		
กรด-เบส (pH) at 25 °C [3]	-	Electrometric Method part 4500-H+ B	7.0		6.5-8.5
ของแข็งที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) [3]	mg/L	Dried at 180 °C por. 2540C	62.0		≤600

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :
[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
[2] มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค
ผวก.ให้ความเห็นชอบ เมื่อวันที่ 16 กรกฎาคม 2550 ต่อท้ายบันทึกข้อความของ กคน. ที่ มท 55702-2/258 ลงวันที่ 11 กรกฎาคม 2550
[3] Not TISI Accredited
[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor
[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด
[6] Not Department of Industrial Works Accredited
***Certificated ISO 9001:2015 - pH, TDS

[redacted]

หมายเหตุ (Notes) :
1. รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวไว้ข้างต้นเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
2. รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วนยกเว้นการนำไปใช้ทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

"PROF" *Principle Reproducibility On standard First service*

...End...

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
ที่อยู่: 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 619965, 062 059 2688, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965
Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 619965, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619965
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561013613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w2-1529/69

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer) : นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต
ที่อยู่ (Address) : 1 หมู่ที่ 4 ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000
โทร (Tel.) : - โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต เลขที่ 1 หมู่ที่ 4 ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 15/06/2026 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 15/06/2026 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samakpong Pongsiridech [3]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 15-20/06/2026
วันที่รายงานผล (Result Date) : 22/06/2026

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)		มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			260615/5		
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำใช้ผ่านกรอง		
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำ		น้ำประปาส่วนภูมิภาค
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			09.15 น.		
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			ใส		
คลอไรด์ (Chloride) [2][6]	mg/L	Argentumetric 4500-Cl^- B	16.0		≤250
ความกระด้างทั้งหมด (Total Hardness as $CaCO_3$) [2][6]	mg/L	EDTA Titrimetric part 2340C	62.0		≤300
เหล็ก (Total Iron) [2][6]	mg/L	Phenanthroline part 3500-Fe B	<0.10 [2]		≤0.3
ความขุ่น (Turbidity) [2][6]	NTU	Nephelometric part 2130 B	0.42		≤4.0
สี (Color, True) [2][6]	Pt-Co	Spectrophotometric	<1.0		≤15.0
ซัลเฟต (Sulfate) [2][6]	mg/L	Turbidimetric	2.0		≤250
แมงกานีส (Manganese) [2][6]	mg/L	Persulfate part 3500-Mn B	<0.05		≤0.3
โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform) [2][4]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A - E	<2.0		ไม่พบ
อีโคไล (*Escherichia coli, E.coli*) [2][6]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A - E	<2.0		ไม่พบ

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :
[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
[2] มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค
ผวก.ให้ความเห็นชอบ เมื่อวันที่ 16 กรกฎาคม 2550 ต่อท้ายบันทึกข้อความของ กคน. ที่ มท 55702-2/258 ลงวันที่ 11 กรกฎาคม 2550
[3] Not TISI Accredited
[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)
[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด
[6] Not Department of Industrial Works Accredited
***Certificated ISO
<2.0 หมายถึง NOT D

[redacted]

หมายเหตุ (Notes) :
1. รายงานผลการทดส
(The above result
2. รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วนยกเว้นการนำไปใช้ทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

"PROF" *Principle Reproducibility On standard First service*

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษตั้งอยู่เลขที่ 1 หมู่ที่ 4 ซอย -

ถนน เจ้าฟ้าตะวันตก แขวง/ตำบล วิชิต เขต/อำเภอ เมืองภูเก็ต

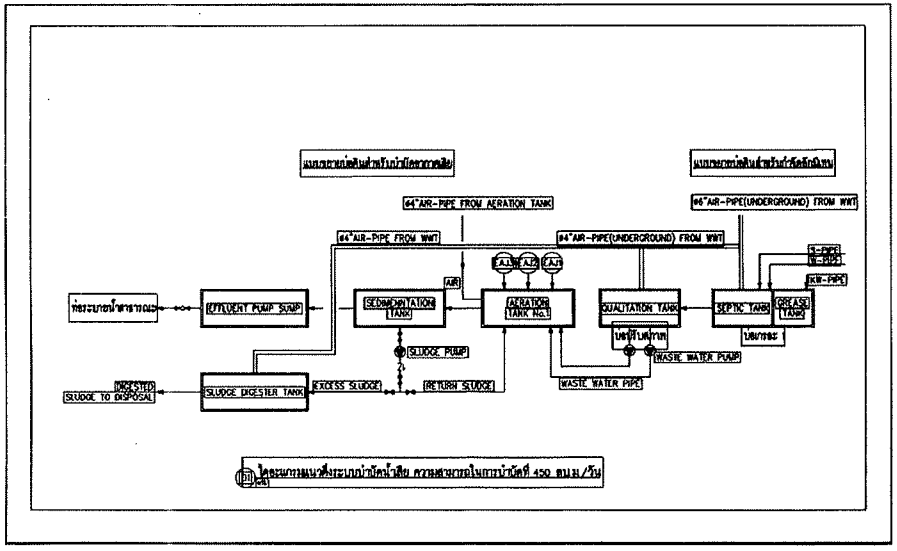
จังหวัด ภูเก็ต โทรศัพท์ 076-624-154 โทรสาร -

มี นิติบุคคลอาคารชุด เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท ห้องชุดพักอาศัยเท่านั้น

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) ทส 1010.5/10872 ออกให้โดย หมดอายุ

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

หมายเหตุ ๑.ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน
๒.ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแบบอัตโนมัติให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

[redacted]

.....ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่.....หมดอายุ.....

ออกให้โดย.....

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : โครงการเดอะเบสเซ็นทรัลภูเก็ต

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 1 หมู่ที่ : 4 ซอย :

ถนน : แขวง/ตำบล : วิชิต เขต/ตำบล : เมืองภูเก็ต

จังหวัด : ภูเก็ต โทรศัพท์ : 076624154 โทรสาร :

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป จำนวนห้อง : 590

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : ทส 1010.5/10872 ออกให้โดย : เทศบาลตำบลวิชิต หมดอายุ : วว/ดด/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน มกราคม พ.ศ. 2569 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

[redacted]

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย [X] แบบต่อเนื่อง ชั่วโมง/วัน

[ ] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

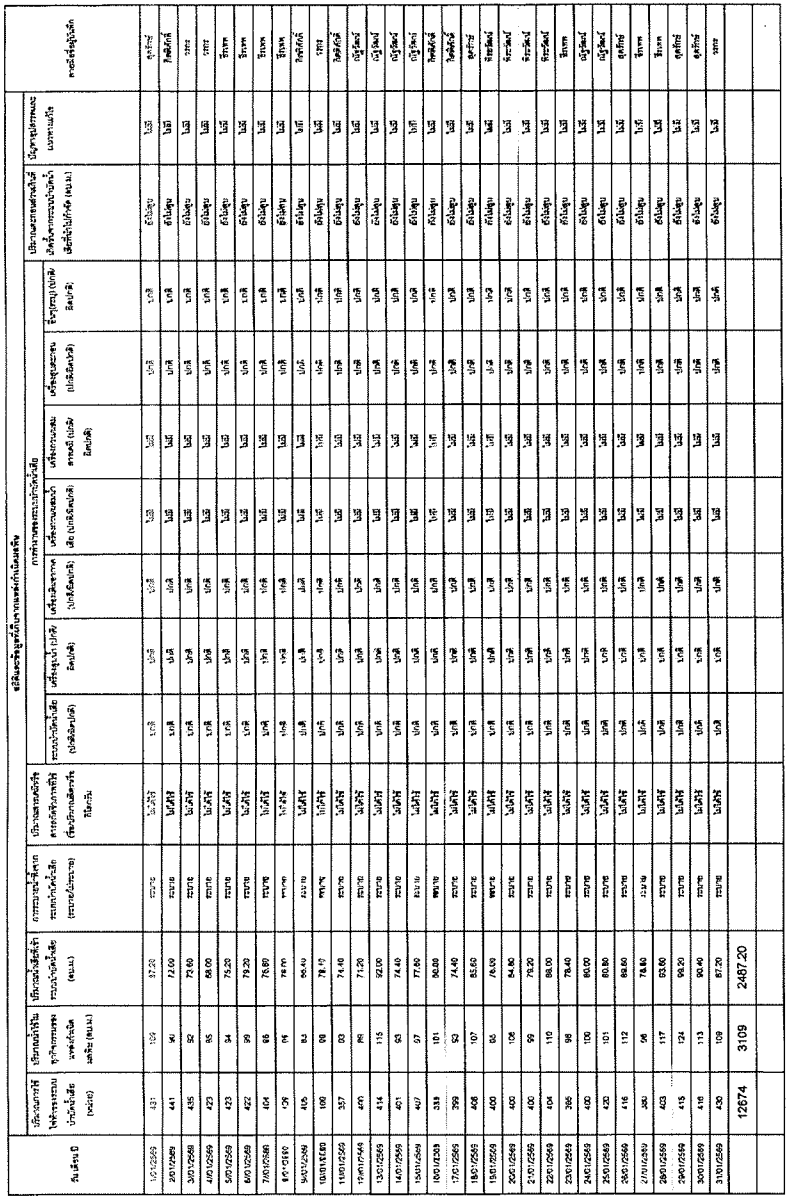
(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย [X] เครื่องสูบน้ำ [ ] ระบบเติมอากาศ

[ ] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย [X] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[ ] เครื่องสูบตะกอน [ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ



รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

| วัน/เดือน/ปี | ปริมาณน้ำที่ใช้ในกระบวนการผลิต (ลบ.ม.) | ปริมาณน้ำที่ใช้ในหม้อไอน้ำ (ลบ.ม.) | ปริมาณน้ำที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) | การระบายน้ำทิ้งจากแหล่งกำเนิดมลพิษ | ปริมาณการระบายน้ำทิ้งลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะ | การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย | | |

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ)

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 12,674.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 3,109.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 2,487.000 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ระบายทุกวัน

[ ] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน

[ ] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ ปริมาณ หน่วย

1. 0.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ปกติ [ ] ผิดปกติ

เครื่องสูบน้ำ [X] ปกติ [ ] ผิดปกติ

เครื่องกวน/ผสมสารเคมี [X] ปกติ [ ] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษตั้งอยู่เลขที่ 1 หมู่ที่ 4 ซอย -

ถนน เจ้าฟ้าตะวันตก แขวง/ตำบล วิชิต เขต/อำเภอ เมืองภูเก็ต

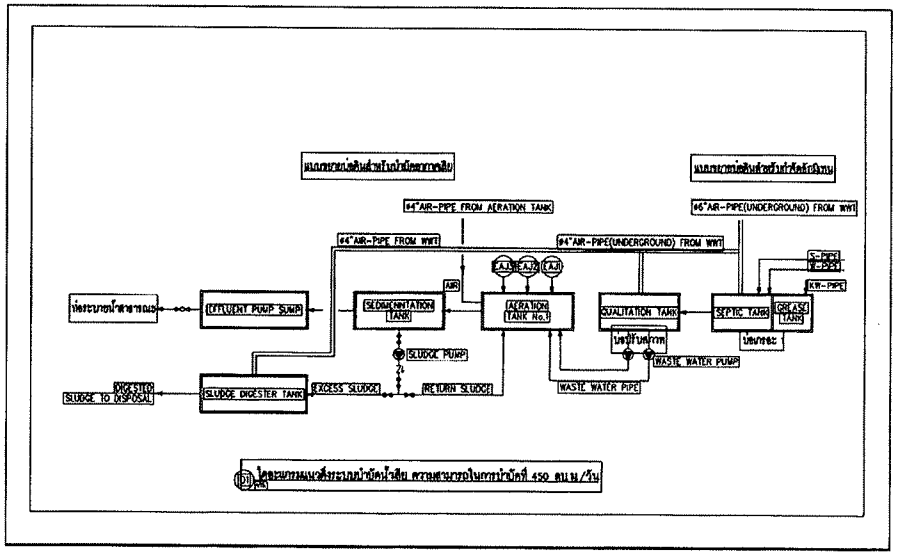
จังหวัด ภูเก็ต โทรศัพท์ 076-624-154 โทรสาร -

มี นิติบุคคลอาคารชุด เดอะเมส เป็นทรัล-ภูเก็ต เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท ห้องชุดพักอาศัยเท่านั้น

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) ทส 1010.5/10872 ออกให้โดย หมดอายุ

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน
๒. ในกรณีที่ระบบประปาบาดาลขัดข้องเครื่องสูบน้ำเสียต้องดำเนินการซ่อมแซมโดยด่วนที่สุด และต้องรายงานให้เทศบาลตำบลทราบโดยเร็ว

ธรรมดา ๑ ฉบับ

ขอรับรองว่าข้อมูลและตัวเลขข้างต้นถูกต้องตามความเป็นจริงทุกประการ

(.....)

ในฐานะตำแหน่ง.....หมายเหตุ.....

ออกให้โดย.....ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

วันที่	ปริมาณน้ำดิบที่เข้าสู่ระบบ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้ว (ลบ.ม.)	การวิเคราะห์คุณภาพน้ำดิบและน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้ว										ค่าพลังงานไฟฟ้าที่ใช้ในการบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ค่าสารเคมีที่ใช้ในการบำบัดน้ำเสีย (บาท)	ค่าใช้จ่ายอื่น ๆ (ถ้ามี) (ระบุ)	ลายมือชื่อผู้บันทึก
			ค่าความเป็นกรดด่าง (pH)	ค่าอุณหภูมิ (°C)	ค่าของแข็งแขวนลอย (mg/l)	ค่าของแข็งละลายทั้งหมด (mg/l)	ค่าซิลิกา (mg/l)	ค่าความกระด้าง (mg/l)	ค่าเหล็ก (mg/l)	ค่าแมงกานีส (mg/l)					
1/2/2569	417	103	82.40	ระดับ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ
2/2/2569	407	97	77.60	ระดับ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ
3/2/2569	407	100	80.00	ระดับ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ
4/2/2569	419	90	72.00	ระดับ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ
5/2/2569	403	100	60.00	ระดับ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ
6/2/2569	405	99	79.20	ระดับ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ
7/2/2569	404	91	72.80	ระดับ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ
8/2/2569	415	94	75.20	ระดับ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ
9/2/2569	411	93	74.40	ระดับ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ
10/2/2569	410	100	80.00	ระดับ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ
11/2/2569	414	106	84.80	ระดับ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ
12/2/2569	416	111	88.80	ระดับ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ
13/2/2569	414	93	74.40	ระดับ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ
14/2/2569	423	98	78.40	ระดับ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ
15/2/2569	427	99	79.20	ระดับ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ
16/2/2569	405	138	110.40	ระดับ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : โครงการเดอะเบสเซ็นทรัลภูเก็ต

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 1 หมู่ที่ : 4 ซอย :

ถนน : แขวง/ตำบล : วิชิต เขต/อำเภอ : เมืองภูเก็ต

จังหวัด : ภูเก็ต โทรศัพท์ : 076624154 โทรสาร :

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ก พื้นที่ 500 ห้องขึ้นไป จำนวนห้อง : 590

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : ทส 1010.5/10872 ออกให้โดย : เทศบาลตำบลวิชิต หมดอายุ : วว/ดด/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2569

ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในสถานะ [redacted]

ลงชื่อ _____ ผู้รับอนุญาตให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย [X] แบบต่อเนื่อง ชั่วโมง/วัน

[ ] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย [X] เครื่องสูบน้ำ [X] ระบบติดอากาศ

[X] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย [ ] เครื่องกวน/ผสมสาธารณี

[ ] เครื่องสูบตะกอน [ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

วัน เดือน ปี	ปริมาณการใช้น้ำประปา (ลบ.ม)	ปริมาณน้ำดิบเข้าระบบ ณ จุดเก็บตัวอย่าง (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำทิ้งออกจากระบบ ณ จุดเก็บตัวอย่าง (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้ว (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้ว (ร้อยละ)	ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด								ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด								ปริมาณสารเคมีที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบุชนิด)	ปริมาณกากตะกอนที่ถูกนำออกจากระบบ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำที่นำกลับมาใช้ประโยชน์	ความผิดปกติที่เกิดขึ้นและการแก้ไข
						ค่าความเป็นกรดด่าง (pH)	อุณหภูมิ (องศาเซลเซียส)	ของแข็งแขวนลอย (มก./ล.)	ของแข็งละลายน้ำ (มก./ล.)	ซีโอดี (มก./ล.)	บีโอดี (มก./ล.)	น้ำมันและไขมัน (มก./ล.)	สี (เอดีเอ็ม)	ค่าความเป็นกรดด่าง (pH)	อุณหภูมิ (องศาเซลเซียส)	ของแข็งแขวนลอย (มก./ล.)	ของแข็งละลายน้ำ (มก./ล.)	ซีโอดี (มก./ล.)	บีโอดี (มก./ล.)	น้ำมันและไขมัน (มก./ล.)	สี (เอดีเอ็ม)			
17/2/2569	420	93	74.40	ไม่ได้วัด	ร้อยละ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ
18/2/2569	410	84	67.20	ไม่ได้วัด	ร้อยละ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ
19/2/2569	413	100	80.00	ไม่ได้วัด	ร้อยละ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ
20/2/2569	523	106	84.80	ไม่ได้วัด	ร้อยละ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ
21/2/2569	411	90	72.00	ไม่ได้วัด	ร้อยละ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ
22/2/2569	417	99	79.20	ไม่ได้วัด	ร้อยละ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ
23/2/2569	422	83	66.40	ไม่ได้วัด	ร้อยละ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ
24/2/2569	414	95	76.00	ไม่ได้วัด	ร้อยละ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ
25/2/2569	428	87	69.60	ไม่ได้วัด	ร้อยละ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ
26/2/2569	421	101	80.80	ไม่ได้วัด	ร้อยละ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ
27/2/2569	431	89	71.20	ไม่ได้วัด	ร้อยละ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ
28/2/2569	406	88	70.40	ไม่ได้วัด	ร้อยละ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ	ไม่ตรวจ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ)

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 11,718.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 2,727.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 2,181.600 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ระบายทุกวัน

[ ] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน

[ ] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ ปริมาณ หน่วย

1. 0.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ปกติ [ ] ผิดปกติ

เครื่องสูบน้ำ [X] ปกติ [ ] ผิดปกติ

ระบบเติมอากาศ [X] ปกติ [ ] ผิดปกติ

เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย [X] ปกติ [ ] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๘๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษตั้งอยู่เลขที่ 1 หมู่ที่ 4 ซอย -

ถนน เจ้าฟ้าตะวันตก แขวง/ตำบล วิชิต เขต/อำเภอ เมืองภูเก็ต

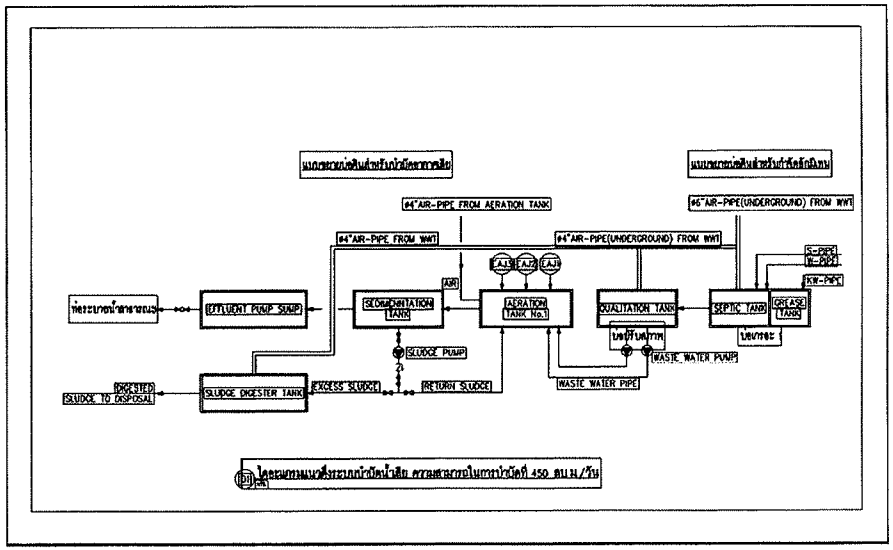
จังหวัด ภูเก็ต โทรศัพท์ 076-624-154 โทรสาร -

มี นิติบุคคลอาคารชุด เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท ห้องชุดพักอาศัยเท่านั้น

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) ทส 1010.5/10872 ออกให้โดย หมดอายุ

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

หมายเหตุ ๑. ให้บันทึกข้อมูลระดับน้ำในแม่น้ำ ๗ แห่ง ในแต่ละวัน

๒. ในกรณีระดับน้ำต้นน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำอัตโนมัติให้บันทึกข้อมูลการตรวจวัดด้วยเครื่องดังกล่าวนี้ด้วย

๓. ให้ส่งแบบรายงานนี้ทุกวันที่ ๑๕ และวันสิ้นเดือน ทางอีเมลล์ที่เขตตรวจวัด และนำการตรวจวัดที่เขตตรวจวัดมาเป็นหลักฐานในการพิจารณาเรื่องการขอรับเงินค่าตอบแทนพิเศษ

ลงชื่อ.....ผู้รับผิดชอบข้อมูล

(.....)

ในตำแหน่ง.....หมายเหตุ.....

ลงชื่อ.....ผู้รับรองข้อมูล

(.....)

ในตำแหน่ง.....หมายเหตุ.....

| วันที่ | ระดับน้ำในแม่น้ำ ๗ แห่ง ในเขตพื้นที่ที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำอัตโนมัติ (ม.รทก.) | | |

แบบ พส. 2

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : โครงการเดอะเบสเซ็นทรัลภูเก็ต

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 1 หมู่ที่ : 4 ของ :

ถนน : แขวง/ตำบล : วิชิต เขต/อำเภอ : เมืองภูเก็ต

จังหวัด : ภูเก็ต โทรศัพท์ : 076624154 โทรสาร :

มี : เป็นเจ้าของพร้อมผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป จำนวนห้อง : 590

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : พส 1010.5/10872 ออกให้โดย : เทศบาลตำบลวิชิต หมดอายุ : วว/ดด/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน มีนาคม พ.ศ. 2569

ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ [redacted]

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย [X] แบบต่อเนื่อง ชั่วโมง/วัน

[ ] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย [X] เครื่องสูบน้ำ [X] ระบบมิเตอร์อากาศ

[X] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย [ ] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[ ] เครื่องสูบตะกอน [ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

วัน เดือน ปี	ปริมาณน้ำเสียเข้าระบบ ณ เวลา 07.00 น. (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียเข้าระบบ ณ เวลา 15.00 น. (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียเข้าระบบ ณ เวลา 19.00 น. (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียเข้าระบบ ตลอด 24 ชั่วโมง (ลบ.ม.)	ค่าพีเอช (pH)	ค่าบีโอดี (BOD) (มก./ล.)	ค่าซีโอดี (COD) (มก./ล.)	ค่าของแข็งแขวนลอย (SS) (มก./ล.)	ค่าน้ำมันและไขมัน (O&G) (มก./ล.)	ค่าสารหนู (As) (มก./ล.)	ค่าแคดเมียม (Cd) (มก./ล.)	ค่าโครเมียมรวม (Cr) (มก./ล.)	ค่าตะกั่ว (Pb) (มก./ล.)	ค่าปรอท (Hg) (มก./ล.)	ค่าซีลีเนียม (Se) (มก./ล.)	ค่าสารหนู (As) (มก./ล.)	ค่าแคดเมียม (Cd) (มก./ล.)	ค่าโครเมียมรวม (Cr) (มก./ล.)	ค่าตะกั่ว (Pb) (มก./ล.)	ค่าปรอท (Hg) (มก./ล.)	ค่าซีลีเนียม (Se) (มก./ล.)	ค่าซัลไฟด์ (มก./ล.)	ค่าไซยาไนด์ (มก./ล.)	ค่าฟีนอล (มก./ล.)	ค่าฟอร์มาลดีไฮด์ (มก./ล.)	ค่าแอมโมเนีย (มก./ล.)	ค่าไนเตรท (มก./ล.)	ค่าฟอสฟอรัสทั้งหมด (มก./ล.)	ค่าที่ตรวจวัดได้ในน้ำทิ้งที่ระบายออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย	ปริมาณน้ำทิ้งที่ระบายออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำที่นำกลับมาใช้ประโยชน์ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำที่ระเหยและสูญเสียไป (ลบ.ม.)	หมายเหตุ
17/03/2569	447	01	64.00	66.00	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
18/03/2569	439	85	66.00	72.00	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
19/03/2569	428	75	60.00	72.00	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
20/03/2569	437	80	64.00	72.00	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
21/03/2569	455	93	74.40	72.00	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
22/03/2569	431	79	63.20	72.00	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
23/03/2569	432	90	72.00	72.00	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
24/03/2569	431	68	64.40	72.00	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
26/03/2569	437	90	72.00	72.00	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
26/03/2569	430	60	64.00	72.00	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
27/03/2569	442	86	68.80	72.00	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
28/03/2569	440	85	68.00	72.00	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
29/03/2569	439	88	70.40	72.00	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
30/03/2569	428	73	58.40	72.00	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
31/03/2569	429	91	72.80	72.00	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ)

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 13,424.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 2,679.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 2,143.200 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ระบายทุกวัน

[ ] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน

[ ] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ ปริมาณ หน่วย

1. 0.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ปกติ [ ] ผิดปกติ

เครื่องสูบน้ำ [X] ปกติ [ ] ผิดปกติ

ระบบเติมอากาศ [X] ปกติ [ ] ผิดปกติ

เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย [X] ปกติ [ ] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษตั้งอยู่เลขที่ 1 หมู่ที่ 4 ซอย -

ถนน เจ้าฟ้าตะวันตก แขวง/ตำบล วิชิต เขต/อำเภอ เมืองภูเก็ต

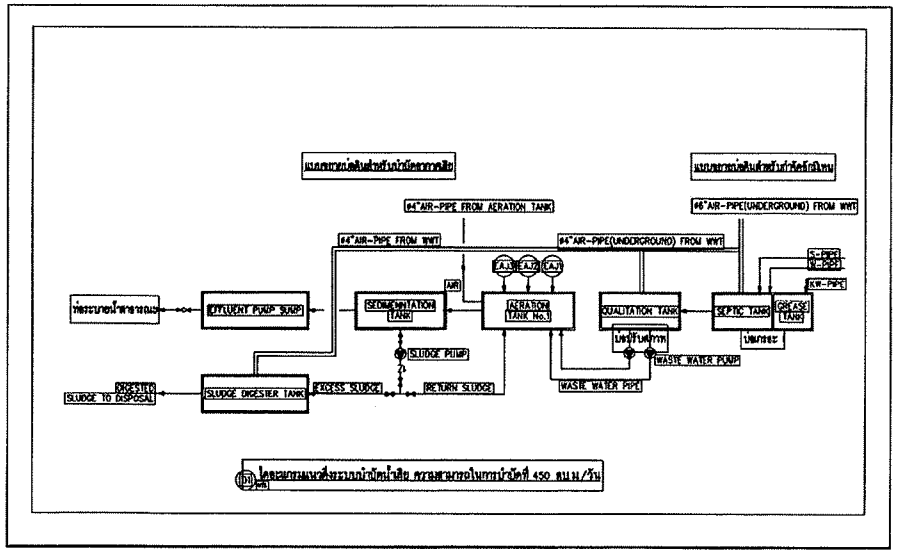
จังหวัด ภูเก็ต โทรศัพท์ 076-624-154 โทรสาร -

มี นิติบุคคลอาคารชุด เดอะเนส เซ็นทรัล-ภูเก็ต เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท ห้องชุดพักอาศัยเท่านั้น

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) ทส 1010.5/10872 ออกให้โดย หมดอายุ

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษโครงการ เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต														ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ(ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)			
17/04/2569	399	79	63.20	ระบาย	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ยังไม่สูบ	ไม่มี	พีระวัฒน์
18/04/2569	393	85	68.00	ระบาย	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ยังไม่สูบ	ไม่มี	พีระวัฒน์
19/04/2569	402	74	59.20	ระบาย	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ยังไม่สูบ	ไม่มี	สุดรักษ์
20/04/2569	385	69	55.20	ระบาย	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ธีรเทพ
21/04/2569	385	70	56.00	ระบาย	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ยังไม่สูบ	ไม่มี	สุดรักษ์
22/04/2569	372	73	58.40	ระบาย	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ธีรเทพ
23/04/2569	385	78	62.40	ระบาย	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ยังไม่สูบ	ไม่มี	พีระวัฒน์
24/04/2569	394	68	54.40	ระบาย	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ธีรเทพ
25/04/2569	403	77	61.60	ระบาย	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ยังไม่สูบ	ไม่มี	สุดรักษ์
26/04/2569	399	57	45.60	ระบาย	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ยังไม่สูบ	ไม่มี	วรกร
27/04/2569	391	65	52.00	ระบาย	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ธีรเทพ
28/04/2569	403	75	60.00	ระบาย	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ธีรเทพ
29/04/2569	409	60	48.00	ระบาย	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ธีรเทพ
30/04/2569	412	74	59.20	ระบาย	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ธีรเทพ
	12244	2282	1825.60												

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษโครงการ เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต														ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ(ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)			
1/04/2569	450	90	72.00	ระบาย	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐวัฒน์
2/04/2569	449	78	62.40	ระบาย	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐวัฒน์
3/04/2569	389	76	60.80	ระบาย	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ยังไม่สูบ	ไม่มี	กิตติศักดิ์
4/04/2569	422	77	61.60	ระบาย	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ยังไม่สูบ	ไม่มี	สุดรักษ์
5//04/2569	429	87	69.60	ระบาย	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ยังไม่สูบ	ไม่มี	สุดรักษ์
6/04/2569	440	86	68.80	ระบาย	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ยังไม่สูบ	ไม่มี	สุดรักษ์
7/04/2569	439	86	68.80	ระบาย	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ยังไม่สูบ	ไม่มี	สุดรักษ์
8/04/2569	413	78	62.40	ระบาย	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ยังไม่สูบ	ไม่มี	สุดรักษ์
9/04/2569	408	80	64.00	ระบาย	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ยังไม่สูบ	ไม่มี	กิตติศักดิ์
10/04/2569	405	76	60.80	ระบาย	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐวัฒน์
11/04/2569	409	74	59.20	ระบาย	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ยังไม่สูบ	ไม่มี	พีระวัฒน์
12/04/2569	414	84	67.20	ระบาย	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ยังไม่สูบ	ไม่มี	กิตติศักดิ์
13/04/2569	407	74	59.20	ระบาย	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ยังไม่สูบ	ไม่มี	กิตติศักดิ์
14/04/2569	405	68	54.40	ระบาย	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ยังไม่สูบ	ไม่มี	กิตติศักดิ์
15/04/2569	411	96	76.80	ระบาย	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ยังไม่สูบ	ไม่มี	สุดรักษ์
16/04/2569	422	68	54.40	ระบาย	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ยังไม่สูบ	ไม่มี	สุดรักษ์

หมายเหตุ ๑.ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน
๒.ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแบบอัตโนมัติให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

[redacted]

.....ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่.....หมดอายุ.....

ออกให้โดย.....

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : โครงการเดอะเบสเซ็นทรัลภูเก็ต

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 1 หมู่ที่ : 4 ซอย :

ถนน : แขวง/ตำบล : วิชิต เขต/ตำบล : เมืองภูเก็ต

จังหวัด : ภูเก็ต โทรศัพท์ : 076624154 โทรสาร :

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป จำนวนห้อง : 590

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : ทส 1010.5/10872 ออกให้โดย : เทศบาลตำบลวิชิต หมดอายุ : วว/ดด/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน เมษายน พ.ศ. 2569 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

[redacted]

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย [X] แบบต่อเนื่อง ชั่วโมง/วัน

[ ] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ	[X] ระบบเติมอากาศ
[X] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย	[ ] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี
[ ] เครื่องสูบตะกอน	[ ] อื่นๆ
	[ ] อื่นๆ
	[ ] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ)

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 12,244.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 2,282.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 1,825.600 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ระบายทุกวัน

[ ] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน

[ ] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ ปริมาณ หน่วย

1. 0.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ปกติ [ ] ผิดปกติ

เครื่องสูบน้ำ [X] ปกติ [ ] ผิดปกติ

ระบบเติมอากาศ [X] ปกติ [ ] ผิดปกติ

เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย [X] ปกติ [ ] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข ภายในบ่อเติมอากาศตรวจไม่พบจุลินทรีย์สำหรับใช้ในการบำบัดน้ำเสีย

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษตั้งอยู่เลขที่ 1 หมู่ที่ 4 ซอย -

ถนน เจ้าฟ้าตะวันตก แขวง/ตำบล วิชิต เขต/อำเภอ เมืองภูเก็ต

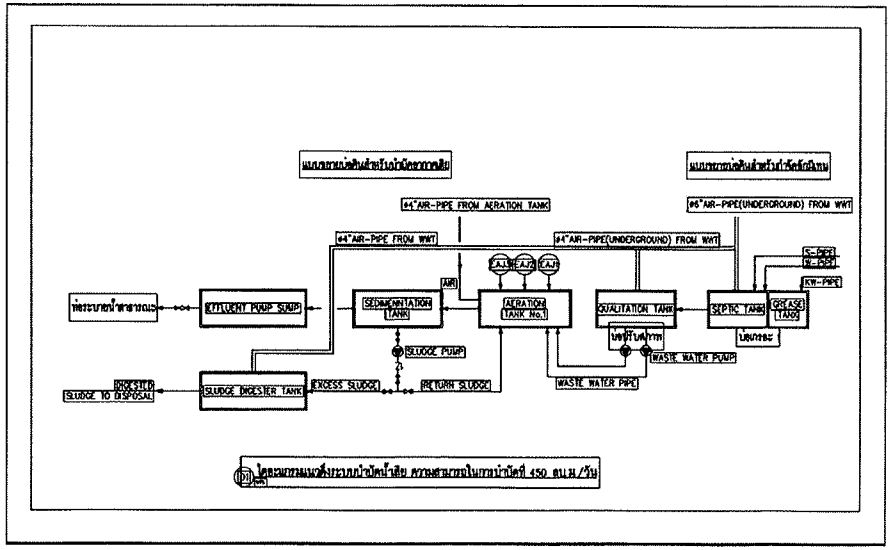
จังหวัด ภูเก็ต โทรศัพท์ 076-624-154 โทรสาร -

มี นิติบุคคลอาคารชุด เดอะเมส เซ็นทรัล-ภูเก็ต เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท ห้องชุดพักอาศัยเท่านั้น

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) ทส 1010.5/10872 ออกให้โดย หมดอายุ

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษโครงการ เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต														ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ(ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)			
1/05/2569	394	76	60.80	ระบาย	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ยังไม่สูบ	ไม่มี	กิตติศักดิ์
2/05/2569	411	77	61.60	ระบาย	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ยังไม่สูบ	ไม่มี	วรกร
3/05/2569	404	71	56.80	ระบาย	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ยังไม่สูบ	ไม่มี	วรกร
4/05/2569	404	74	59.20	ระบาย	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ยังไม่สูบ	ไม่มี	วรกร
5//05/2569	399	67	53.60	ระบาย	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐวัฒน์
6/05/2569	400	70	56.00	ระบาย	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ยังไม่สูบ	ไม่มี	วรกร
7/05/2569	402	73	58.40	ระบาย	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ยังไม่สูบ	ไม่มี	สุดรักษ์
8/05/2569	402	68	54.40	ระบาย	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐวัฒน์
9/05/2569	344	66	52.80	ระบาย	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐวัฒน์
10/05/2569	369	58	46.40	ระบาย	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ยังไม่สูบ	ไม่มี	กิตติศักดิ์
11/05/2569	400	59	47.20	ระบาย	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ยังไม่สูบ	ไม่มี	กิตติศักดิ์
12/05/2569	397	62	49.60	ระบาย	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐวัฒน์
13/05/2569	409	60	48.00	ระบาย	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐวัฒน์
14/05/2569	404	57	45.60	ระบาย	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐวัฒน์
15/05/2569	399	58	46.40	ระบาย	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ยังไม่สูบ	ไม่มี	พีระวัฒน์
16/05/2569	403	59	47.20	ระบาย	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐวัฒน์

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษโครงการ เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต														ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ(ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)			
17/05/2569	399	67	53.60	ระบาย	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐวัฒน์
18/05/2569	415	71	56.80	ระบาย	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ยังไม่สูบ	ไม่มี	สุดรักษ์
19/05/2569	400	64	51.20	ระบาย	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ธีรเทพ
20/05/2569	406	60	48.00	ระบาย	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ยังไม่สูบ	ไม่มี	พีระวัฒน์
21/05/2569	426	46	36.80	ระบาย	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ธีรเทพ
22/05/2569	398	71	56.80	ระบาย	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ธีรเทพ
23/05/2569	403	46	36.80	ระบาย	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ยังไม่สูบ	ไม่มี	พีระวัฒน์
24/05/2569	410	54	43.20	ระบาย	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ยังไม่สูบ	ไม่มี	พีระวัฒน์
25/05/2569	426	54	43.20	ระบาย	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ยังไม่สูบ	ไม่มี	สุดรักษ์
26/05/2569	408	59	47.20	ระบาย	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ธีรเทพ
27/05/2569	408	50	40.00	ระบาย	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ธีรเทพ
28/05/2569	392	83	66.40	ระบาย	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ธีรเทพ
29/05/2569	405	23	18.40	ระบาย	ไม่ได้ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ธีรเทพ

| วัน เดือน ปี | สถิติและข้อมูลน้ำดิบที่ใช้ในการผลิตน้ำประปา และการใช้น้ำภายในกิจการ | | |

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : โครงการเดอะเบสเซ็นทรัลภูเก็ต

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 1 หมู่ที่ : 4 ซอย :

ถนน : แขวง/ตำบล : วิชิต เขต/อำเภอ : เมืองภูเก็ต

จังหวัด : ภูเก็ต โทรศัพท์ : 076624154 โทรสาร :

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป จำนวนห้อง : 590

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : ทส 1010.5/10872 ออกให้โดย : เทศบาลตำบลวิชิต หมดอายุ : วว/ดด/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2569 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

[redacted]

ลงชื่อ _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย — ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิเวเต็ดสลัดจ์ (Activated Sludge Process) 450.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย [X] แบบต่อเนื่อง ชั่วโมง/วัน

[ ] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย [X] เครื่องสูบน้ำ [X] ระบบเติมอากาศ

[X] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย [ ] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[ ] เครื่องสูบตะกอน [ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ)

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 12,038.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 2,257.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 1,805.600 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ระบายทุกวัน

[ ] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน

[ ] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ — ปริมาณ หน่วย

1. 0.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ปกติ [ ] ผิดปกติ

เครื่องสูบน้ำ [X] ปกติ [ ] ผิดปกติ

ระบบเติมอากาศ [X] ปกติ [ ] ผิดปกติ

เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย [X] ปกติ [ ] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข ภายในบ่อเติมอากาศตรวจไม่พบจุลินทรีย์สำหรับใช้ในการบำบัดน้ำเสีย

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษตั้งอยู่เลขที่ 1 หมู่ที่ 4 ซอย -

ถนน เจ้าฟ้าตะวันตก แขวง/ตำบล วิชิต เขต/อำเภอ เมืองภูเก็ต

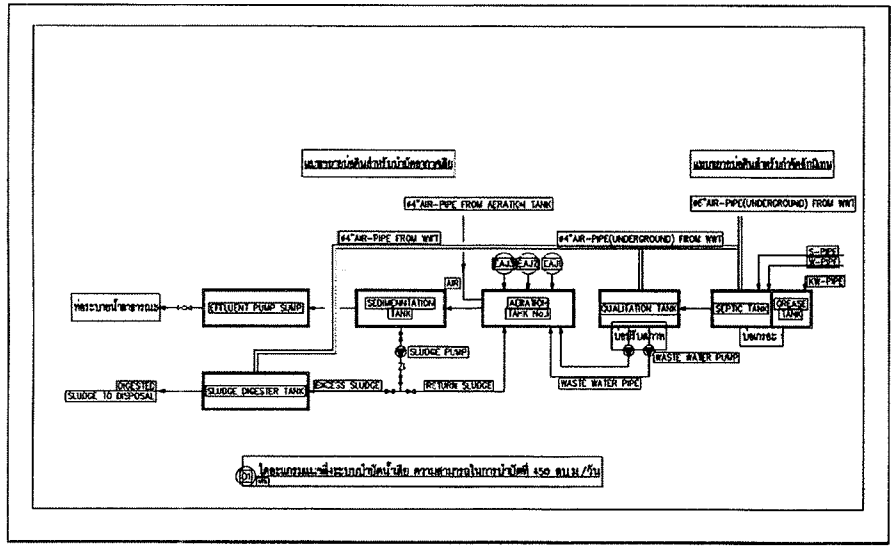
จังหวัด ภูเก็ต โทรศัพท์ 076-624-154 โทรสาร -

มี นิติบุคคลอาคารชุด เดอะเมล ซันทรัล-ภูเก็ต เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท ห้องชุดพักอาศัยเท่านั้น

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) ทส 1010.5/10872 ออกให้โดย หมดอายุ

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

หมายเหตุ ๑.ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้นๆ ในแต่ละวัน
๒.ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแบบอัตโนมัติให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

.....

.....เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(.....)

.....

.....ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ทส 1010.5/10872 หมดอายุ -

ออกให้โดย เทศบาลตำบลวิชิต

.....ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่.....หมดอายุ.....

ออกให้โดย.....

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : โครงการเดอะเบสเซ็นทรัลภูเก็ต

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 1 หมู่ที่ : 4 ซอย :

ถนน : แขวง/ตำบล : วิชิต เขต/ตำบล : เมืองภูเก็ต

จังหวัด : ภูเก็ต โทรศัพท์ : 076624154 โทรสาร :

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป จำนวนห้อง : 590

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : ทส 1010.5/10872 ออกให้โดย : เทศบาลตำบลวิชิต หมดอายุ : วว/ดด/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2569 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

[redacted]

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิเวเต็ดสลัดจ์ (Activated Sludge Process) 450.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย [X] แบบต่อเนื่อง ชั่วโมง/วัน

[ ] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

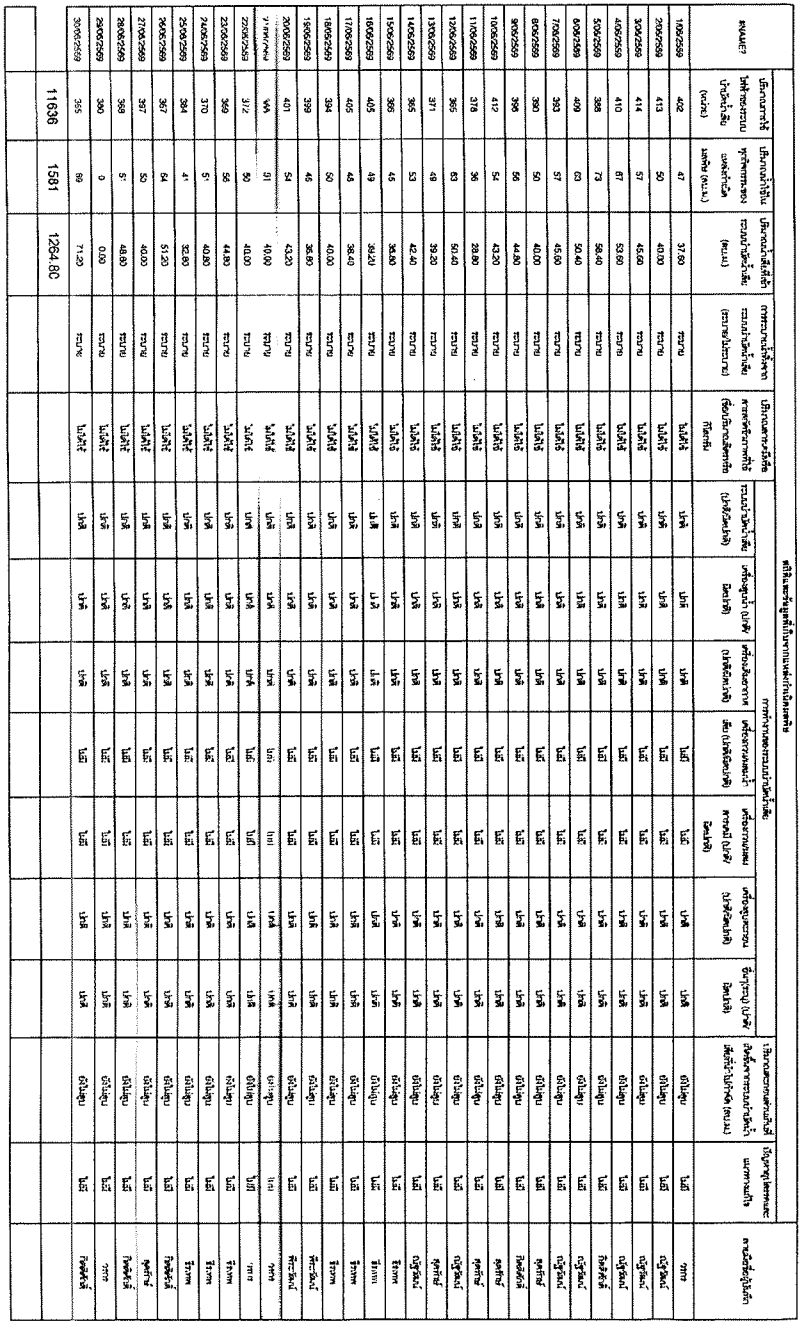
(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย [X] เครื่องสูบน้ำ [X] ระบบเติมอากาศ

[X] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย [ ] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[ ] เครื่องสูบตะกอน [ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ



(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ)

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 11,635.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 1,581.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 1,264.800 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ระบายทุกวัน

[ ] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน

[ ] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ ปริมาณ หน่วย

1. 0.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ปกติ [ ] ผิดปกติ

เครื่องสูบน้ำ [X] ปกติ [ ] ผิดปกติ

ระบบเติมอากาศ [X] ปกติ [ ] ผิดปกติ

เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย [X] ปกติ [ ] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข ภายในบ่อเติมอากาศทั้ง 2 ระบบไม่พบเชื้อจุลินทรีย์ น้ำออกระบบตึก A,C ลักษณะขาวขุ่น ไม่มีกลิ่น ตึก B น้ำออกระบบมีลักษณะเหลืองใส ไม่มีกลิ่น

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๘๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๘๗

เอกสารแนบที่ 5
บันทึกการตรวจสอบระบบสาธารณูปโภค

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค BPP - โครมาส

รหัสงาน	SN/BPP-Q
รหัสเครื่องจักร	Booster Pump-A1-001
เลขที่ใบงาน	PM260100052
วันที่ปฏิบัติ	20/01/2026
ชื่ออาคาร	A | 1 | ส่วนกลางA1 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | ห้องบูสเตอร์ปั๊มเอ

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
[redacted]					
1	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set.....8.....แอมป์				
2	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
3	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
4	แรงดัน	✔			
	S-T.....400.....โวล์ท				
	R-S.....400.....โวล์ท				
	T-R.....400.....โวล์ท				
5	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
6	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
7	ตรวจเช็คการฉลับการทำงานของ PUMP	✔			
8	กระแส	✔			
	T.....4.8.....แอมป์				
	S.....4.8.....แอมป์				
	R.....4.8.....แอมป์				
9	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			
10	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
11	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
12	ตรวจเช็ก TIMER RELAY	✔			
13	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
[redacted]					
1	ตรวจเช็คการติดขัดภายในใบพัด Pump	✔			
2	ตรวจเช็คลูกยาง ล็อคจุดต่อเพลา	✔			
3	ตรวจเช็คการทำงานของ Motor และ Pump	✔			
4	ตรวจเช็คแท่นเครื่อง และอุปกรณ์กันสะเทือน	✔			
5	ตรวจเช็คตัวโครงมอเตอร์	✔			
6	ตรวจเช็คการทำงานของ Check Valve	✔			
7	ตรวจเช็คหัวหลัก MOTOR	✔			
8	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✔			
9	ตรวจเช็คถังลมและท่อน้ำ	✔			
10	ตรวจเช็คแรงดัน	✔			
	STOP.....70.....PSI				
	START.....65.....PSI				

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด PM260100052

สาเหตุ

คำแนะนำ

การแก้ปัญหา

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค BPP - ไตรมาส

รหัสงาน	SN/BPP-Q
รหัสเครื่องจักร	Booster Pump-B1-002
เลขที่ใบงาน	PM260100055
วันที่ปฏิบัติ	20/01/2026
ชื่ออาคาร	B | 1 | ส่วนกลางB1 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | ห้องบูสเตอร์ปั๊มบี

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
1	ตรวจเช็คการทำงานของ Motor และ Pump	✔			
2	ตรวจเช็คการติดขัดภายในใบพัด Pump	✔			
3	ตรวจเช็คลูกยาง ล็อคจุดต่อเพลา	✔			
4	ตรวจเช็คแท่นเครื่อง และอุปกรณ์กันสะเทือน	✔			
5	ตรวจเช็คตัวโครงมอเตอร์	✔			
6	ตรวจเช็คการทำงานของ Check Valve	✔			
7	ตรวจเช็คหัวหลัก MOTOR	✔			
8	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✔			
9	ตรวจเช็คถังลมและท่อน้ำ	✔			
10	ตรวจเช็คแรงดัน	✔			
	START.....65.....PSI				
	STOP.....70.....PSI				
1	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
2	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set.....8.....แอมป์				
3	ตรวจเช็คการสลับการทำงานของ PUMP	✔			
4	กระแส	✔			
	T.....6.....แอมป์				
	S.....6.....แอมป์				
	R.....6.....แอมป์				
5	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
6	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
7	แรงดัน	✔			
	R-S.....406.....โวล์ต				
	S-T.....406.....โวล์ต				
	T-R.....406.....โวล์ต				
8	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			
9	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
10	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
11	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
12	ตรวจเช็ค TIMER RELAY	✔			
13	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด PM260100055

สาเหตุ

คำแนะนำ

การแก้ปัญหา

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค BPP - ไตมาส

รหัสงาน	SN/BPP-Q
รหัสเครื่องจักร	Booster Pump-C1-001
เลขที่ใบงาน	PM260100056
วันที่ปฏิบัติ	20/01/2026
ชื่ออาคาร	C | 1 | ส่วนกลางC1 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | ห้องบูสเตอร์ปั๊มซี

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	[redacted]				
1	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
2	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set.....8.....แอมป์				
3	ตรวจเช็คการสลับการทำงานของ PUMP	✔			
4	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
5	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			
6	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
7	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
8	กระแส	✔			
	R.....6.....แอมป์				
	T.....6.....แอมป์				
	S.....6.....แอมป์				
9	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
10	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
11	แรงดัน	✔			
	T-R.....409.....โวล์ต				
	R-S.....409.....โวล์ต				
	S-T.....409.....โวล์ต				
12	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
13	ตรวจเช็ค TIMER RELAY	✔			
	[redacted]				
1	ตรวจเช็คการทำงานของ Motor และ Pump	✔			
2	ตรวจเช็คการคัดขัดภายในใบพัด Pump	✔			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
3	ตรวจเช็คลูกยาง ล็อคจุดต่อเพลา	✔			
4	ตรวจเช็คแท่นเครื่อง และอุปกรณ์กันสะเทือน	✔			
5	ตรวจเช็คตัวโครงมอเตอร์	✔			
6	ตรวจเช็คถังลมและท่อน้ำ	✔			
7	ตรวจเช็คแรงดัน	✔			
	STOP.....70.....PSI				
	START.....65.....PSI				
8	ตรวจเช็คการทำงานของ Check Valve	✔			
9	ตรวจเช็คหัวพลัก MOTOR	✔			
10	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด PM260100056

สาเหตุ

คำแนะนำ

การแก้ปัญหา

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พรีซเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค BPP - ไตรมาส

รหัสงาน	SN/BPP-Q
รหัสเครื่องจักร	Booster Pump-C1-002
เลขที่ใบงาน	PM260100057
วันที่ปฏิบัติ	20/01/2026
ชื่ออาคาร	C / 1 / ส่วนกลางC1 / ไม่ระบุ / ไม่ระบุ / ห้องบูสเตอร์ปั๊มซี

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
[redacted]					
1	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
2	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
3	แรงดัน	✔			
	T-R.....407.....โวล์ต				
	R-S.....407.....โวล์ต				
	S-T.....407.....โวล์ต				
4	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
5	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
6	ตรวจเช็คการสลับการทำงานของ PUMP	✔			
7	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
8	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
9	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set.....8.....แอมป์				
10	กระแส	✔			
	R.....6.....แอมป์				
	T.....6.....แอมป์				
	S.....6.....แอมป์				
11	ตรวจเช็ค TIMER RELAY	✔			
12	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
13	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			
[redacted]					
1	ตรวจเช็คการทำงานของ Check Valve	✔			
2	ตรวจเช็คการทำงานของ Motor และ Pump	✔			
3	ตรวจเช็คการติดขัดภายในใบพัด Pump	✔			
4	ตรวจเช็คลูกยาง ล็อคจุดต่อเพลา	✔			
5	ตรวจเช็คแท่นเครื่อง และอุปกรณ์กันสะเทือน	✔			
6	ตรวจเช็คตัวโครงมอเตอร์	✔			
7	ตรวจเช็คถังลมและท่อน้ำ	✔			
8	ตรวจเช็คแรงดัน	✔			
	STOP.....70.....PSI				
	START.....65.....PSI				
9	ตรวจเช็คหัวหลัก MOTOR	✔			
10	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✔			

[redacted]

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด PM2601000557

สาเหตุ

คำแนะนำ

การแก้ปัญหา

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค BPP - โดมาส

รหัสงาน	SN/BPP-Q
รหัสเครื่องจักร	Booster Pump A1-302
เลขที่ใบงาน	PM260100053
วันที่ปฏิบัติ	20/01/2026
ชื่ออาคาร	A | 1 | ส่วนกลางA1 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | ห้องบูสเตอร์ปั๊มน้ำ

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
1	ตรวจเช็คการทำงานของ Motor และ Pump	✔			
2	ตรวจเช็คการติดขัดภายในใบพัด Pump	✔			
3	ตรวจเช็คลูกยาง ล็อคจุดต่อเพลา	✔			
4	ตรวจเช็คแท่นเครื่อง และอุปกรณ์รับสะเทือน	✔			
5	ตรวจเช็คตัวโครงมอเตอร์	✔			
6	ตรวจเช็คการทำงานของ Check Valve	✔			
7	ตรวจเช็คหัวหลัก MOTOR	✔			
8	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✔			
9	ตรวจเช็คถังลมและท่อน้ำ	✔			
10	ตรวจเช็คแรงดัน	✔			
	STOP.....70.....PSI				
	START.....65.....PSI				
1	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
2	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set.....8.....แอมป์				
3	ตรวจเช็คการสลับการทำงานของ PUMP	✔			
4	กระแส	✔			
	T.....6.....แอมป์				
	S.....6.....แอมป์				
	R.....6.....แอมป์				
5	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
6	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
7	แรงดัน	✔			
	S-T.....407.....โวล์ต				
	R-S.....407.....โวล์ต				
	T-R.....407.....โวล์ต				
8	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
9	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			
10	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
11	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
12	ตรวจเช็ค TIMER RELAY	✔			
13	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด PM 260100053

สาเหตุ

คำแนะนำ

การแก้ปัญหา

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค BPP - โตมาส

รหัสงาน	SN/BPP-Q
รหัสเครื่องจักร	Booster Pump-B1-001
เลขที่ใบงาน	PM260100054
วันที่ปฏิบัติ	20/01/2026
ชื่ออาคาร	B | 1 | ส่วนกลางB1 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | ห้องบูสเตอร์ปั๊มบี

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
1	ตรวจเช็ค TIMER RELAY	✔			
2	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			
3	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
4	กระแส	✔			
	S.....6.1.....แอมป์				
	T.....6.1.....แอมป์				
	R.....6.1.....แอมป์				
5	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
6	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
7	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
8	แรงดัน	✔			
	S-T.....408.....โวล์ต				
	R-S.....408.....โวล์ต				
	T-R.....408.....โวล์ต				
9	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
10	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
11	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set.....8.....แอมป์				
12	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
13	ตรวจเช็คการสลับการทำงานของ PUMP	✔			
1	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✔			
2	ตรวจเช็คการทำงานของ Motor และ Pump	✔			
3	ตรวจเช็คถังลมและท่อน้ำ	✔			
4	ตรวจเช็คแรงดัน	✔			
	START.....65.....PSI				
	STOP.....70.....PSI				
5	ตรวจเช็คการติดขัดภายในใบพัด Pump	✔			
6	ตรวจเช็คลูกยาง ล็อคจุดต่อเพลา	✔			
7	ตรวจเช็คแท่นเครื่อง และอุปกรณ์กันสะเทือน	✔			
8	ตรวจเช็คตัวโครงมอเตอร์	✔			
9	ตรวจเช็คหัวหลัก MOTOR	✔			
10	ตรวจเช็คการทำงานของ Check Valve	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด

สาเหตุ

คำแนะนำ

การแก้ปัญหา

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค BPP - ไตรมาส

รหัสงาน	SN/BPP-Q
รหัสเครื่องจักร	Booster Pump-C1-002
เลขที่ใบงาน	PM260400057
วันที่ปฏิบัติ	20/04/2026
ชื่ออาคาร	C | 1 | ส่วนกลาง-C1 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | ห้องบูสเตอร์ปั๊มซี

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	[redacted]				
1	กระแส	✔			
	T.....5.2.....แอมป์				
	S.....5.2.....แอมป์				
	R.....5.2.....แอมป์				
2	แรงดัน	✔			
	S-T.....401.....โวล์ต				
	R-S.....401.....โวล์ต				
	T-R.....404.....โวล์ต				
3	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
4	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
5	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
6	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			
7	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
8	ตรวจเช็คการสลับการทำงานของ PUMP	✔			
9	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
10	ตรวจเช็ค TIMER RELAY	✔			
11	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
12	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
13	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set.....8.....แอมป์				
	[redacted]				
1	ตรวจเช็คการทำงานของ Motor และ Pump	✔			
2	ตรวจเช็คตัวโครงมอเตอร์	✔			
3	ตรวจเช็คการทำงานของ Check Valve	✔			
4	ตรวจเช็คแท่นเครื่อง และอุปกรณ์กันสะเทือน	✔			
5	ตรวจเช็คหัวหลัก MOTOR	✔			
6	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✔			
7	ตรวจเช็คถังลมและท่อน้ำ	✔			
8	ตรวจเช็คแรงดัน	✔			
	START.....61.....PSI				
	STOP.....67.....PSI				
9	ตรวจเช็คการติดตั้งภายในใบพัด Pump	✔			
10	ตรวจเช็คลูกยาง ล็อคจุดต่อเพลา	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจเช็คระบบ Boots Pump C1

สาเหตุ -

ข้อแนะนำ -

การแก้ปัญหา -

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค BPP - ไตรมาส

รหัสงาน	SN/BPP-Q
รหัสเครื่องจักร	Booster Pump-C1-001
เลขที่ใบงาน	PM260400056
วันที่ปฏิบัติ	20/04/2026
ชื่ออาคาร	C | 1 | ส่วนกลาง-C1 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | ห้องบูสเตอร์ปั๊มซี

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
1	ตรวจเช็ค TIMER RELAY	✔			
2	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
3	กระแส	✔			
	T.....5.2.....แอมป์				
	S.....5.2.....แอมป์				
	R.....5.2.....แอมป์				
4	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
5	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
6	แรงดัน	✔			
	S-T.....401.....โวล์ต				
	T-R.....404.....โวล์ต				
	R-S.....401.....โวล์ต				
7	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
8	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
9	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set.....8.....แอมป์				
10	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			
11	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
12	ตรวจเช็คการสลับการทำงานของ PUMP	✔			
13	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
1	ตรวจเช็คการทำงานของ Check Valve	✔			
2	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✔			
3	ตรวจเช็คถังลมและท่อน้ำ	✔			
4	ตรวจเช็คแรงดัน	✔			
	START.....61.....PSI				
	STOP.....67.....PSI				
5	ตรวจเช็คการติดตั้งภายในใบพัด Pump	✔			
6	ตรวจเช็คลูกยาง ล็อคจุดต่อเพลา	✔			
7	ตรวจเช็คแท่นเครื่อง และอุปกรณ์กันสะเทือน	✔			
8	ตรวจเช็คหัวหลัก MOTOR	✔			
9	ตรวจเช็คการทำงานของ Motor และ Pump	✔			
10	ตรวจเช็คตัวโครงมอเตอร์	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจเช็คระบบ Boots Pump-C1-001

สาเหตุ -

คำแนะนำ -

การแก้ปัญหา -

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค BPP - โครมาส

รหัสงาน	SN/BPP-Q
รหัสเครื่องจักร	Booster Pump-B1-001
เลขที่ใบงาน	PM260400054
วันที่ปฏิบัติ	20/04/2026
ชื่ออาคาร	B | 1 | ส่วนกลางB1 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | ห้องบูสเตอร์ปั๊มบี

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
[redacted]					
1	ตรวจเช็คถังลมและท่อน้ำ	✔			
2	ตรวจเช็คแรงดัน	✔			
	START.....65.....PSI				
	STOP.....70.....PSI				
3	ตรวจเช็คตัวเริ่ม PUMP	✔			
4	ตรวจเช็คตัวโครมมอเตอร์	✔			
5	ตรวจเช็คการทำงานของ Check Valve	✔			
6	ตรวจเช็คหัวหลัก MOTOR	✔			
7	ตรวจเช็คการทำงานของ Motor และ Pump	✔			
8	ตรวจเช็คการติดขัดภายในใบพัด Pump	✔			
9	ตรวจเช็คลูกยาง ล็อคจุดต่อเหล่า	✔			
10	ตรวจเช็คแท่นเครื่อง และอุปกรณ์กันสะเทือน	✔			
[redacted]					
1	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
2	ตรวจเช็ค TIMER RELAY	✔			
3	กระแส	✔			
	S.....5.1.....แอมป์				
	T.....5.1.....แอมป์				
	R.....5.1.....แอมป์				
4	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
5	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
6	แรงดัน	✔			
	S-T.....401.....โวล์ต				
	T-R.....404.....โวล์ต				
	R-S.....401.....โวล์ต				
7	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
8	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
9	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			
10	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
11	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
12	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set.....8.....แอมป์				
13	ตรวจเช็คการสลับการทำงานของ PUMP	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจเช็คระบบ Boots Pump B1

สาเหตุ -

คำแนะนำ -

การแก้ปัญหา -

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค BPP - โตมาส

รหัสงาน	SN/BPP-Q
รหัสเครื่องจักร	Booster Pump-A1-001
เลขที่ใบงาน	PM260400052
วันที่ปฏิบัติ	20/04/2026
ชื่ออาคาร	A | 1 | ส่วนกลางA1 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | ห้องบูสเตอร์ปั๊มเอ

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
1	ตรวจเช็คแรงดัน	✔			
	START.....65.....PSI				
	STOP.....70.....PSI				
2	ตรวจเช็คถังลมและท่อน้ำ	✔			
3	ตรวจเช็คการทำงานของ Check Valve	✔			
4	ตรวจเช็คหัวหลัก MOTOR	✔			
5	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✔			
6	ตรวจเช็คการติดขัดภายในใบพัด Pump	✔			
7	ตรวจเช็คลูกยาง ล็อคจุดต่อเพลา	✔			
8	ตรวจเช็คการทำงานของ Motor และ Pump	✔			
9	ตรวจเช็คแท่นเครื่อง และอุปกรณ์กันสะเทือน	✔			
10	ตรวจเช็คตัวโครงมอเตอร์	✔			
1	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
2	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
3	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
4	แรงดัน	✔			
	R-S.....404.....โวล์ต				
	S-T.....404.....โวล์ต				
	T-R.....407.....โวล์ต				
5	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
6	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
7	ตรวจเช็ค TIMER RELAY	✔			
8	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set.....8.....แอมป์				
9	กระแส	✔			
	T.....4.5.....แอมป์				
	R.....4.2.....แอมป์				
	S.....4.2.....แอมป์				
10	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			
11	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
12	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
13	ตรวจเช็คการสลับการทำงานของ PUMP	✔			

รูปเครื่องจักรที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจเช็คระบบ Boots Pump A1

สาเหตุ -

คำแนะนำ -

การแก้ปัญหา -

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร้อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค BPP - ไดนามส

รหัสงาน	SN/BPP-Q
รหัสเครื่องจักร	Booster Pump-B1-002
เลขที่ใบงาน	PM260400055
วันที่ปฏิบัติ	20/04/2026
ชื่ออาคาร	8 | 1 | ส่วนกลาง81 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | ห้องบูสเตอร์ปั๊มบี

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
[redacted]					
1	กระแส	✔			
	S.....5.1.....แอมป์				
	T.....5.1.....แอมป์				
	R.....5.1.....แอมป์				
2	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
3	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
4	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set.....8.....แอมป์				
5	ตรวจเช็คการสลับการทำงานของ PUMP	✔			
6	แรงดัน	✔			
	R-S.....401.....โวล์ต				
	T-R.....404.....โวล์ต				
	S-T.....401.....โวล์ต				
7	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
8	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
9	ตรวจเช็ค TIMER RELAY	✔			
10	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
11	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			
12	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
13	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
[redacted]					
1	ตรวจเช็คตัวโครงมอเตอร์	✔			
2	ตรวจเช็คการทำงานของ Check Valve	✔			
3	ตรวจเช็คหัวหลัก MOTOR	✔			
4	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✔			
5	ตรวจเช็คถังลมและท่อน้ำ	✔			
6	ตรวจเช็คแรงดัน	✔			
	START.....65.....PSI				
	STOP.....70.....PSI				
7	ตรวจเช็คการทำงานของ Motor และ Pump	✔			
8	ตรวจเช็คการติดขัดภายในใบพัด Pump	✔			
9	ตรวจเช็คลูกยาง ล็อคจุดต่อเพลา	✔			
10	ตรวจเช็คแท่นเครื่อง และอุปกรณ์กันสะเทือน	✔			

[redacted]

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจเช็คระบบ Boots Pump B2

สาเหตุ -

คำแนะนำ -

การแก้ปัญหา -

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

เอกสารแนบที่ 6
แผนฉุกเฉิน

PLUS+		วิธีการปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุแผ่นดินไหว	Document No.	SOP-PMR-050
			Revision	02
SOPs Owner	PMR (C, HT)		Update Date	01/06/2023
Approve	PMC, SDPM, SDP, Q/F/EMR		Page	Page 1 of 3

CODE: ORANGE

ขั้นตอนที่	หัวข้อปฏิบัติ	วิธีการปฏิบัติ	ระยะเวลา	เอกสาร	ผู้รับผิดชอบ	หมายเหตุ
1	ได้รับข่าวสารการเตือนแผ่นดินไหว	1.1 ฝ่ายจัดการ ได้รับข่าวสารการเตือนแผ่นดินไหว 1.2 BM/VM, ฝ่ายจัดการ ประกาศเตือนให้ลูกบ้านเตรียมพร้อม และ ติดตามความเคลื่อนไหว 1.3 BM/VM รายงานผลให้ OM และ SSI ทราบเบื้องต้น	ทันทีที่ได้รับแจ้ง	N/A	-BM/VM -ฝ่ายจัดการ	
2	ดำเนินการติดตามและเฝ้าระวังเพื่อเตรียมความพร้อมหากเกิดเหตุ	ฝ่ายจัดการ ติดตามสถานการณ์อย่างต่อเนื่อง 2.1 BM/VM จัดทำประกาศแจ้งลูกบ้านตามช่องทางที่สามารถเข้าถึงได้ เพื่อให้ทราบสถานการณ์ แถลงแนวทางการดูแลความปลอดภัย เพื่อเตรียมพร้อมไปรวมตัวยังจุดรวมพลที่เตรียมไว้หากมีเหตุแผ่นดินไหวเกิดขึ้น 2.2 ฝ่ายจัดการ ตรวจสอบรายชื่อ,จำนวนผู้พักอาศัยในโครงการ และขอให้ลูกบ้านปฏิบัติตามคำแนะนำของทีม SSI หรือเจ้าหน้าที่จากกรมป้องกันบรรเทาสาธารณภัย โทร.1784 เพื่อเตรียมความพร้อมหากเกิดเหตุฉุกเฉิน	หลังจากได้รับแจ้งเตือนเหตุแผ่นดินไหว	N/A	-BM/VM -ฝ่ายจัดการ	
3	การจัดการสำหรับเหตุการณ์	กรณีเกิดเหตุแผ่นดินไหวเกินมาตรฐาน 3.1 BM/VM ประสานงานกับ SSI และกรมป้องกันบรรเทาสาธารณภัย โทร.1784 ,เพื่อขอความช่วยเหลือ 3.2 ฝ่ายจัดการดำเนินการตามแผนอพยพไปยังจุดรวมพล 3.3 ฝ่ายจัดการตรวจสอบว่ามีผู้ที่ได้รับบาดเจ็บหรือไม่ หลังเหตุการณ์สงบลง 3.4 หากมีคนบาดเจ็บให้รีบนำพยาบาลเบื้องต้น และประสานงานแจ้งแพทย์ฉุกเฉินโทร 1669 หรือ 1646 เพื่อขอความช่วยเหลือทันที 3.5 ฝ่ายจัดการ สำรวจ และ สรุปความเสียหายของทรัพย์สินที่เกิดขึ้นเบื้องต้น 3.6 ฝ่ายจัดการ แจ้งให้กับ BM รับทราบเพื่อติดต่อบริษัทประกันภัยเคลมสินไหมทดแทนภายใน 24 ชม. 3.7 BM/VM จัดทำเอกสารส่งคืนนิติบุคคลกับกรณีไม่เกิดเหตุแผ่นดินไหว ดำเนินการต่อตามข้อ 4	ทันทีหลังเหตุการณ์สงบ	SOP-PMR-033 วิธีการแจ้งเคลมสินไหมทดแทน	-BM/VM -ฝ่ายจัดการ -SSI	
4	การจัดทำรายงานสรุปเหตุการณ์	4.1 BM/VM จัดทำรายงานสรุปสถานการณ์ให้ผู้บังคับบัญชาตามสายงานและ SSI ทราบ 4.2 ฝ่ายจัดการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทราบข้อมูลในสถานการณ์ปัจจุบัน 4.3 ฝ่ายจัดการ จัดเก็บรายงานสรุปเหตุการณ์เข้าแฟ้มเอกสาร หรือ ไดร์ฟกลางของหน่วยงาน 4.4 ฝ่ายจัดการ ติดตามผลการแก้ไข จนกว่าจะเข้าสู่สภาพปกติ (หากมีความเสียหายเกิดขึ้น)	ภายใน 3 วัน หลังเกิดเหตุ	FRM-PMR-137 แบบฟอร์มรายงานเหตุการณ์ฉุกเฉิน	- BM/VM - ฝ่ายจัดการ	

เอกสารฉบับนี้ใช้ภายใน บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เท่านั้น ห้ามทำซ้ำ หรือเผยแพร่ส่วนใดส่วนหนึ่ง หรือ ทั้งหมด โดยไม่ได้รับอนุญาต

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

วิธีการปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุแผ่นดินไหว

Document No.	SOP-PMR-050	Revision	02	Update Date	01/06/2023

Head of Department	[redacted]
QMR/FMR/EMR Approve	

1. วัตถุประสงค์

1.1 เพื่อกำหนดขั้นตอนการปฏิบัติเป็นมาตรฐานเดียวกัน และเป็นแนวทางในกระบวนการทำงาน ของ บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
1.2 เพื่อให้ผู้ปฏิบัติงาน เข้าใจในหน้าที่และความรับผิดชอบของ วิธีการปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุแผ่นดินไหว
1.3 เพื่อกำหนดมาตรฐานสำหรับความปลอดภัย/เหตุฉุกเฉิน ในการปฏิบัติงานภายในโครงการ

2. ขอบข่าย

ครอบคลุมขั้นตอนการปฏิบัติในการเฝ้าติดตามและจัดการเหตุแผ่นดินไหวสงบ ในทุกโครงการ (C, HT)

3. เอกสาร ISO ที่เกี่ยวข้อง

FRM-PMR-137 แบบฟอร์มรายงานเหตุการณ์ฉุกเฉิน
SOP-PMR-033 วิธีการแจ้งเคลมสินไหมทดแทน

4. ระยะเวลาในการดำเนินการ

ทันทีที่ได้รับแจ้งเหตุ และจัดทำสรุปรายงานภายใน 3 วัน หลังเกิดเหตุ

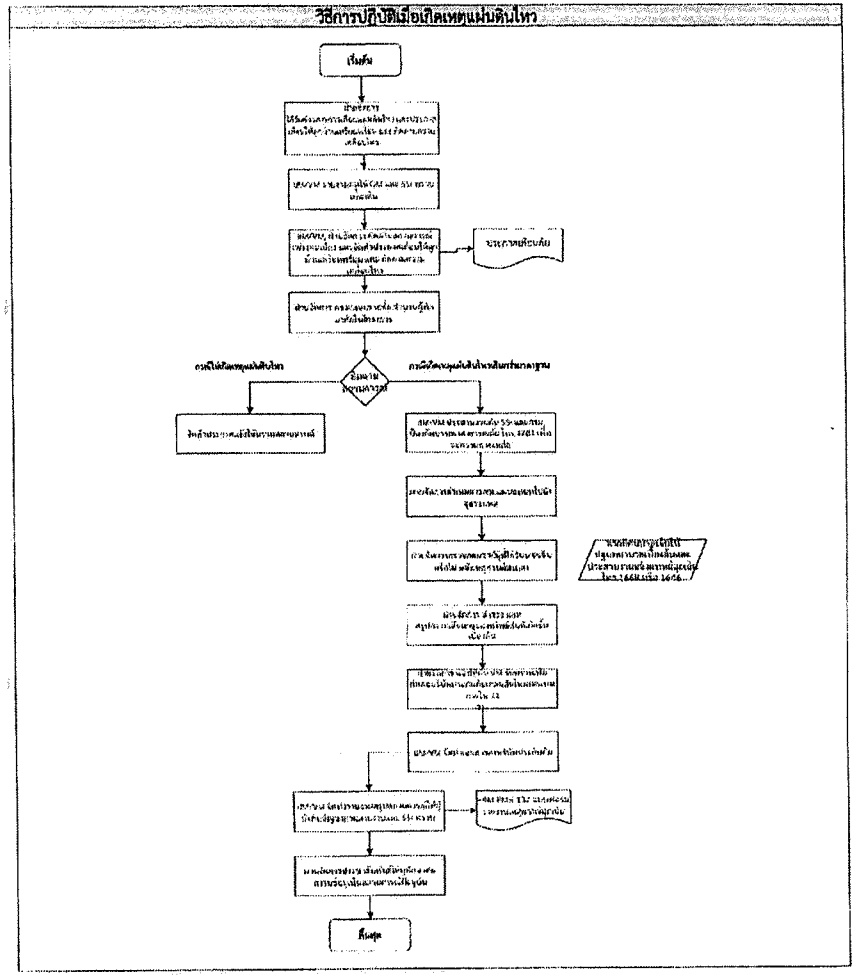
เอกสารฉบับนี้ใช้ภายใน บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เท่านั้น ห้ามทำซ้ำ หรือเผยแพร่ส่วนใดส่วนหนึ่ง หรือ ทั้งหมด โดยไม่ได้รับอนุญาต

รายการแก้ไขเอกสาร

แก้ไขครั้งที่	DAR No.	วันที่ของแก้ไข	รายละเอียด
00	DAR-PMR 003	29/7/2020	จัดทำเอกสารใหม่ รูปแบบ และรหัสเอกสาร เพิ่มเติมรายละเอียดของขั้นตอน การจัดการสำหรับเหตุการณ์ พร้อมกับเพิ่มเติมรายละเอียดในขั้นตอนการปฏิบัติงานให้ครบถ้วนยิ่งขึ้น
01	DAR-PMR-039	08/10/2021	เพิ่มตำแหน่ง PMR Approve , เปลี่ยน PMR-HH เป็น PMR-C , เปลี่ยนชื่อ Head of Department จากคุณกฤติยา มิติรานุเคราะห์ เป็นคุณเดชศักดิ์ หล่อวัฒนศิริคุณ, เพิ่ม Footer และลายน้ำ
02	DAR-PMR-063	01/06/2023	เพิ่มขั้นตอนการปฏิบัติงานรูปแบบ "Flow"

เอกสารฉบับนี้ใช้ภายใน บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เท่านั้น ห้ามทำซ้ำ หรือเผยแพร่ส่วนใดส่วนหนึ่ง หรือ ทั้งหมด โดยไม่ได้รับอนุญาต

PLUS+		วิธีการปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุแผ่นดินไหว	Document No.	SOP-PMR-050
SOPs Owner	PMR (C, HT)		Revision	02
Approve	PMC, SDPM, SDP, Q/F/EMR		Update Date	01/06/2023
			Page	Page 2 of 3



เอกสารฉบับนี้ใช้ภายใน บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เท่านั้น ห้ามทำซ้ำ หรือเผยแพร่ส่วนใดส่วนหนึ่ง หรือ ทั้งหมด โดยไม่ได้รับอนุญาต

CODE	ORANGE					
ขั้นตอนที่	หัวข้อปฏิบัติ	วิธีการปฏิบัติ	ระยะเวลา	เอกสาร	ผู้รับผิดชอบ	หมายเหตุ
5	การจัดทำรายงานสรุปเหตุการณ์	5.1 BM/VM จัดทำรายงานสรุปเหตุการณ์เพื่อรายงานผู้บริหาร และผู้บังคับบัญชาตามสายงาน ส่งให้ PMC, OM และ SSI 5.2 ฝ่ายจัดการ จัดเก็บรายงานสรุปเหตุการณ์เข้าแฟ้มกลาง หรือ ไดร์ฟกลางของหน่วยงาน	ภายใน 1 วัน หลังเกิดเหตุ	FRM-PMR-137 แบบฟอร์มรายงานเหตุการณ์ฉุกเฉิน	-BM/VM -ฝ่ายจัดการ	
6	จัดทำแผนการฟื้นฟูความเสียหาย และติดตามฟื้นฟูความเสียหาย (หากมี)	BM/VM, ฝ่ายจัดการ จัดทำแผนการฟื้นฟูความเสียหาย พร้อมกับติดตามส่วนงานที่เกี่ยวข้องหรือรับผิดชอบในการแก้ไข ฟื้นฟู ให้กลับสู่สภาพเดิม	ภายใน 1 เดือน หลังเกิดเหตุ	N/A	-BM/VM -ฝ่ายจัดการ	

เอกสารฉบับนี้ใช้ภายใน บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เท่านั้น ห้ามทำซ้ำ หรือเผยแพร่ส่วนใดส่วนหนึ่ง หรือ ทั้งหมด โดยไม่ได้รับอนุญาต

CODE	ORANGE					
ขั้นตอนที่	หัวข้อปฏิบัติ	วิธีการปฏิบัติ	ระยะเวลา	เอกสาร	ผู้รับผิดชอบ	หมายเหตุ
1	ได้รับสัญญาณแจ้งเตือนเพลิงไหม้ หรือได้รับแจ้งเหตุเพลิงไหม้	1.1 ฝ่ายจัดการ, รปภ. ได้รับสัญญาณแจ้งเตือนเพลิงไหม้ หรือ ได้รับแจ้งเหตุเพลิงไหม้จากผู้พักอาศัย 1.2 ฝ่ายจัดการ / รปภ.หรือผู้พบเหตุ แจ้ง BM/VM 1.3 BM/VM รายงานผลให้ OM และ SSI ทราบเบื้องต้น	ทันทีที่ได้รับสัญญาณเตือน /ได้รับแจ้ง	N/A	-BM/VM -ฝ่ายจัดการ -รปภ.	
2	เข้าตรวจสอบ ณ จุดเกิดเหตุที่ได้รับแจ้งว่ามีเหตุเพลิงไหม้	2.1 BM/VM, ฝ่ายจัดการ, รปภ. และ SSI เข้าตรวจสอบ ณ จุดเกิดเหตุที่ได้รับแจ้งว่ามีเหตุเพลิงไหม้ และให้นำถังอุปกรณ์ดับเพลิง และ ไฟฉายไปด้วยทุกครั้ง 2.2 ดำเนินการตามเหตุที่พบ กรณีพบว่าเป็นเหตุเพลิงไหม้จริง ดำเนินการตามขั้นตอนที่ 3 กรณีไม่ใช่เหตุเพลิงไหม้ แต่เกิดจากระบบผิดพลาด ช่างประจำหน่วยงาน ถอดอุปกรณ์ออกมาทำตรวจเช็ค และทำการ Reset ระบบใหม่อีกครั้ง *2.2.1 กรณี Reset ระบบ แล้วยังคงมีปัญหา* ช่างประจำหน่วยงานแจ้งบริษัทฯ ที่ดูแลมาตรวจสอบอย่างละเอียด และ แก้ไขหรือเปลี่ยนอุปกรณ์ หากอุปกรณ์ชำรุด *2.2.2 กรณี Reset ระบบแล้วไม่มีปัญหา* ช่างประจำหน่วยงาน ติดตามผลจนกว่าอุปกรณ์จะเข้าสู่สถานะปกติ และจัดทำรายงานตามขั้นตอนที่ 4	ภายใน 5 นาที ที่ได้รับแจ้ง	N/A	-BM/VM -ฝ่ายจัดการ -ช่างเทคนิค -รปภ. -SSI	
3	การเข้าควบคุมเหตุเพลิงไหม้	BM/VM, ฝ่ายจัดการ, ช่างเทคนิค, รปภ. และ SSI ดำเนินการควบคุมเพลิงไหม้ตามหน้าที่ที่รับผิดชอบ 3.1 กรณีควบคุมเพลิงได้ เมื่อเข้าระงับเหตุสามารถควบคุมเพลิงให้สงบไม่ลุกลาม ให้ทำการประเมิน และเฝ้าติดตามสถานการณ์ 3.2 กรณีควบคุมเพลิงไม่ได้ เมื่อเข้าระงับเหตุไม่สามารถควบคุมเพลิงได้ ให้ดำเนินการตามแผนอพยพหนีไฟ และแจ้งสถานีดับเพลิงในเขตพื้นที่รับผิดชอบ พร้อมกับแจ้งผู้บังคับบัญชาตามสายงานทันที (แจ้งเหตุฉุกเฉินโทร.199) แจ้งเหตุแพทย์ฉุกเฉิน โทร.1669 หรือ 1646) 3.3 การควบคุมผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม ช่างเทคนิคดำเนินการปิดกั้นทางระบายน้ำ เพื่อป้องกันน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากการดับเพลิงไหลออกนอกพื้นที่	ทันทีเมื่อพบว่าเป็นเหตุเพลิงไหม้	N/A	-BM/VM -ฝ่ายจัดการ -ช่างเทคนิค -รปภ.	
4	การจัดการหลังการควบคุมเพลิงไหม้	4.1 ฝ่ายจัดการ สำรวจ และ สรุปความเสียหายที่เกิดขึ้นเบื้องต้น ส่งให้ PMC, OM และ SSI 4.2 ฝ่ายจัดการดำเนินจัดทำประกาศแจ้งให้ผู้พักอาศัยทราบถึงสถานการณ์และการจัดการ 4.3 BM/VM, ฝ่ายจัดการ ดำเนินการติดต่อและจัดทำเอกสารส่งให้บริษัทประกันภัยเคลมสินไหมทดแทน ***ภายใน 24 ชม.*** (หากมี) 4.4 BM/VM พิจารณาดำเนินการจัดการน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากการดับเพลิง โดยส่งตัวอย่างน้ำเสียไปตรวจวัดคุณภาพ หากพบว่าค่าไม่เกินมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด ก็จะระบายออกสู่ภายนอก แต่ถ้าพบว่ามีคุณภาพไม่เป็นไปตามที่กฎหมายกำหนดจะดำเนินการประสานงานให้ส่งไปกำจัดที่ภายนอก หรือดำเนินการบำบัดเพื่อให้ได้คุณภาพตามมาตรฐานที่กำหนดก่อนปล่อยระบายออกสู่ภายนอก	เมื่อควบคุมเพลิงไหม้ได้	1. SOP-PMR-033 วิธีการแจ้งเคลมสินไหมทดแทน 2. บันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากการดับเพลิง	-BM/VM -ฝ่ายจัดการ	

เอกสารฉบับนี้ใช้ภายใน บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เท่านั้น ห้ามทำซ้ำ หรือเผยแพร่ส่วนใดส่วนหนึ่ง หรือ ทั้งหมด โดยไม่ได้รับอนุญาต

เอกสารแนบที่ 7
บันทึกการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย

หน่วยงาน	เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต	ใบตรวจเช็คตู้ดับเพลิง	วันที่ตรวจสอบ	22/01/2569
อาคาร	C		รหัสอุปกรณ์	FHC

รายการ	ถังดับเพลิง		วาล์วน้ำ		หัวหมุน		สายฉีด		ขวาน		กระจก/กุญแจ		อื่น ๆ		ผลการตรวจสอบ	
	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข
ชั้น 1 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 1 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 1 ห้องไฟฟ้า	✓		-		-		-		-		-		✓		✓	
ชั้น 1 BPP	✓		-		-		-		-		-		✓		✓	
ชั้น 2 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 2 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 2 ห้องไฟฟ้า	✓		-		-		-		-		-		✓		✓	
ชั้น 3 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 3 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 3 ห้องไฟฟ้า	✓		-		-		-		-		-		✓		✓	
ชั้น 4 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 4 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 4 ห้องไฟฟ้า	✓		-		-		-		-		-		✓		✓	
ชั้น 5 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 5 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 5 ห้องไฟฟ้า	✓		-		-		-		-		-		✓		✓	
ชั้น 6 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 6 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 6 ห้องไฟฟ้า	✓		-		-		-		-		-		✓		✓	
ชั้น 7 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 7 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 7 ห้องไฟฟ้า	✓		-		-		-		-		-		✓		✓	
ชั้น 8 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 8 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 8 ห้องไฟฟ้า	✓	-	-		-		-		-		-		✓		✓	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน	เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต	ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน (Emergency Light)	วันที่ตรวจสอบ	22/1/2569
อาคาร	C		รหัสอุปกรณ์	EML-(C101-C806)

ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
1	EML-C101	✓		✓		✓		ลานจอดรถบริเวณแปลงผัก	
2	EML-C102	✓		✓		✓		ลานจอดหน้าห้อง Pump	
3	EML-C103	✓		✓		✓		ห้อง Booster Pump	
4	EML-C104	✓		✓		✓		โถงลิฟต์ชั้น 1	
5	EML-C105	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น1	
6	EML-C106	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น1 ST1	
7	EML-C107	✓		✓		✓		ลานจอดหน้าห้องไฟฟ้า	
8	EML-C108	✓		✓		✓		ลานจอดฝั่ง ST2	
9	EML-C109	✓		✓		✓		ลานจอดหน้าห้อง HC	
10	EML-C110	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น1 ST2	
11	EML-C201	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น2	
12	EML-C202	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น2	
13	EML-C203	✓		✓		✓		ห้องขยะชั้น 2	
14	EML-C204	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/357	
15	EML-C205	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น2 ST1	
16	EML-C206	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/363	
17	EML-C207	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/368	
18	EML-C208	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/378	
19	EML-C209	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น2 ST2	
20	EML-C301	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น3	
21	EML-C302	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น3	
22	EML-C303	✓		✓		✓		ห้องขยะชั้น 3	
23	EML-C304	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/391	
24	EML-C305	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น3 ST1	
25	EML-C306	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/397	
26	EML-C307	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/402	
27	EML-C308	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/408	
28	EML-C309	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น3 ST2	
29	EML-C401	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น4	
30	EML-C402	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น4	

หมายเหตุ

ผู้ตรวจเช็ค	หัวหน้าช่าง	ผู้จัดการอาคาร

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต				ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน				วันที่ตรวจสอบ	22/1/2569
อาคาร C				(Emergency Light)				รหัสอุปกรณ์	EML-(C101-C806)

ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
31	EML-C403	✓		✓		✓		ห้องขยะชั้น 4	
32	EML-C404	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/425	
33	EML-C405	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น4 ST1	
34	EML-C406	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/431	
35	EML-C407	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/436	
36	EML-C408	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/442	
37	EML-C409	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น4 ST2	
38	EML-C501	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น5	
39	EML-C502	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น5	
40	EML-C503	✓		✓		✓		ห้องขยะชั้น 5	
41	EML-C504	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/459	
42	EML-C505	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น5 ST1	
43	EML-C506	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/465	
44	EML-C507	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/470	
45	EML-C508	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/476	
46	EML-C509	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น5 ST2	
47	EML-C601	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น6	
48	EML-C602	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น6	
49	EML-C603	✓		✓		✓		ห้องขยะชั้น 6	
50	EML-C604	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/493	
51	EML-C605	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น6 ST1	
52	EML-C606	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/499	
53	EML-C607	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/504	
54	EML-C608	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/510	
55	EML-C609	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น6 ST2	
56	EML-C701	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น7	
57	EML-C702	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น7	
58	EML-C703	✓		✓		✓		ห้องขยะชั้น 7	
59	EML-C704	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/527	
60	EML-C705	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น7 ST1	

หมายเหตุ

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต				ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน				วันที่ตรวจสอบ	22/1/2569
อาคาร C				(Emergency Light)				รหัสอุปกรณ์	EML-(C101-C806)

ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
61	EML-C706	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/533	
62	EML-C707	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/538	
63	EML-C708	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/544	
64	EML-C709	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น7 ST2	
65	EML-C801	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น8	
66	EML-C802	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น8	
67	EML-C803	✓		✓		✓		ห้องขยะชั้น 8	
68	EML-C804	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/561	
69	EML-C805	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น8 ST1	
70	EML-C806	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/567	
71	EML-C807	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/572	
72	EML-C808	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/578	
73	EML-C809	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น8 ST2	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต				ใบตรวจเช็คป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)				วันที่ตรวจสอบ 22/01/2569	
อาคาร C								รหัสอุปกรณ์ FE C101-C802	
ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
1	EXT-C101	✓		✓		✓		บนประตูหนีไฟชั้น1 ST1	
2	EXT-C102	✓		✓		✓		บนประตูหนีไฟชั้น1 ST2	
3	EXT-C201	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น2 ST1	
4	EXT-C202	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น2 ST2	
5	EXT-C301	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น3 ST1	
6	EXT-C302	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น3 ST2	
7	EXT-C401	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น4 ST1	
8	EXT-C402	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น4 ST2	
9	EXT-C501	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น5 ST1	
10	EXT-C502	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น5 ST2	
11	EXT-C601	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น6 ST1	
12	EXT-C602	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น6 ST2	
13	EXT-C701	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น7 ST1	
14	EXT-C702	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น7 ST2	
15	EXT-C801	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น8 ST1	
16	EXT-C802	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น8 ST2	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต		ใบตรวจเช็คตู้ดับเพลิง		วันที่ตรวจสอบ 22/01/2569	
อาคาร B				รหัสอุปกรณ์ FHC	
รายการ	ถังดับเพลิง	วาล์วน้ำ	หัวหมุน	สายฉีด	ขวาน	กระจก/กุญแจ	อื่น ๆ	ผลการตรวจสอบ
	ปกติ / แก้ไข	ปกติ / แก้ไข	ปกติ / แก้ไข	ปกติ / แก้ไข	ปกติ / แก้ไข	ปกติ / แก้ไข	ปกติ / แก้ไข	ปกติ / แก้ไข
ชั้น 1 ST.1								
ชั้น 1 ST.2								
ชั้น 1 ห้องไฟฟ้า								
ชั้น 1 BPP								
ชั้น 2 ST.1								
ชั้น 2 ST.2								
ชั้น 2 ห้องไฟฟ้า								
ชั้น 3 ST.1								
ชั้น 3 ST.2								
ชั้น 3 ห้องไฟฟ้า								
ชั้น 4 ST.1								
ชั้น 4 ST.2								
ชั้น 4 ห้องไฟฟ้า								
ชั้น 5 ST.1								
ชั้น 5 ST.2								
ชั้น 5 ห้องไฟฟ้า								
ชั้น 6 ST.1								
ชั้น 6 ST.2								
ชั้น 6 ห้องไฟฟ้า								
ชั้น 7 ST.1								
ชั้น 7 ST.2								
ชั้น 7 ห้องไฟฟ้า								
ชั้น 8 ST.1								
ชั้น 8 ST.2								
ชั้น 8 ห้องไฟฟ้า								

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต				ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน				วันที่ตรวจสอบ	22/1/2569
อาคาร B				(Emergency Light)				รหัสอุปกรณ์	EML-(B101-A806)
ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
1	EML-B101	✓		✓		✓		หน้าป้อม รปภ.	
2	EML-B102	✓		✓		✓		ลานจอด ST1	
3	EML-B103	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น1	
4	EML-B104	✓		✓		✓		Central Batt	
5	EML-B105	✓		✓		✓		ห้องปั๊มระบายน้ำ	
6	EML-B106	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น1 ST1	
7	EML-B107	✓		✓		✓		ลานจอด ST2	
8	EML-B108	✓		✓		✓		ลานจอดระหว่าง B,C	
9	EML-B109	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น1 ST2	
10	EML-B201	✓		✓		✓		หน้าลิฟท์ชั้น2	
11	EML-B202	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น2	
12	EML-B203	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/197	
13	EML-B204	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น2 ST1	
14	EML-B205	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น2 ST2	
15	EML-B206	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/206	
16	EML-B301	✓		✓		✓		หน้าลิฟท์ชั้น3	
17	EML-B302	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น3	
18	EML-B303	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/217	
19	EML-B304	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น3 ST1	
20	EML-B305	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น3 ST2	
21	EML-B306	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/226	
22	EML-B401	✓		✓		✓		หน้าลิฟท์ชั้น4	
23	EML-B402	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น4	
24	EML-B403	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/240	
25	EML-B404	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น4 ST1	
26	EML-B405	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น4 ST2	
27	EML-B406	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/245	
28	EML-B501	✓		✓		✓		หน้าลิฟท์ชั้น5	
29	EML-B502	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น5	
30	EML-B503	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/263	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต				ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน				วันที่ตรวจสอบ	22/1/2569
อาคาร B				(Emergency Light)				รหัสอุปกรณ์	EML-(B101-A806)
ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
31	EML-B504	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น5 ST1	
32	EML-B505	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น5 ST2	
33	EML-B506	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/272	
34	EML-B601	✓		✓		✓		หน้าลิฟท์ชั้น6	
35	EML-B602	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น6	
36	EML-B603	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/286	
37	EML-B604	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น6 ST1	
38	EML-B605	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น6 ST2	
39	EML-B606	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/295	
40	EML-B701	✓		✓		✓		หน้าลิฟท์ชั้น7	
41	EML-B702	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น7	
42	EML-B703	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/309	
43	EML-B704	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น7 ST1	
44	EML-B705	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น7 ST2	
45	EML-B706	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/318	
46	EML-B801	✓		✓		✓		หน้าลิฟท์ชั้น8	
47	EML-B802	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น8	
48	EML-B803	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/332	
49	EML-B804	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น8 ST1	
50	EML-B805	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น8 ST2	
51	EML-B806	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/341	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต อาคาร B	ใบตรวจเช็คป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)	วันที่ตรวจสอบ 22/01/2569 รหัสอุปกรณ์ FE B101-B802

ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
1	EXT-B101	✓		✓		✓		บนประตูหนีไฟชั้น1 ST1	
2	EXT-B102	✓		✓		✓		บนประตูหนีไฟชั้น1 ST2	
3	EXT-B201	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น2 ST1	
4	EXT-B202	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น2 ST2	
5	EXT-B301	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น3 ST1	
6	EXT-B302	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น3 ST2	
7	EXT-B401	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น4 ST1	
8	EXT-B402	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น4 ST2	
9	EXT-B501	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น5 ST1	
10	EXT-B502	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น5 ST2	
11	EXT-B601	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น6 ST1	
12	EXT-B602	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น6 ST2	
13	EXT-B701	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น7 ST1	
14	EXT-B702	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น7 ST2	
15	EXT-B801	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น8 ST1	
16	EXT-B802	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น8 ST2	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต อาคาร A	ใบตรวจเช็คตู้ดับเพลิง	วันที่ตรวจสอบ 22/01/2569 รหัสอุปกรณ์ FHC

รายการ	ถังดับเพลิง		วาล์วน้ำ		หัวหมุน		สายฉีด		ขวาน		กระจก/กุญแจ		อื่น ๆ		ผลการตรวจสอบ	
	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข
ชั้น 1 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 1 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 1 ห้องไฟฟ้า	✓		-		-		-		-		✓		✓		✓	
ชั้น 1 MDB	✓		-		-		-		-		✓		✓		✓	
ชั้น 1 GEN	✓		-		-		-		-		✓		✓		✓	
ชั้น 1 BPP	✓		-		-		-		-		✓		✓		✓	
ชั้น 2 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 2 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 2 ห้องไฟฟ้า	✓		-		-		-		-		✓		✓		✓	
ชั้น 3 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 3 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 3 ห้องไฟฟ้า	✓		-		-		-		-		✓		✓		✓	
ชั้น 4 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 4 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 4 ห้องไฟฟ้า	✓		-		-		-		-		✓		✓		✓	
ชั้น 5 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 5 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 5 ห้องไฟฟ้า	✓		-		-		-		-		✓		✓		✓	
ชั้น 6 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 6 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 6 ห้องไฟฟ้า	✓		-		-		-		-		✓		✓		✓	
ชั้น 7 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 7 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 7 ห้องไฟฟ้า	✓		-		-		-		-		✓		✓		✓	
ชั้น 8 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 8 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 8 ห้องไฟฟ้า	✓		-		-		-		-		✓		✓		✓	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต	ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน	วันที่ตรวจสอบ	22/1/2569
อาคาร A	(Emergency Light)	รหัสอุปกรณ์	EML-(A101-A807)

ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
1	EML-A101	✓		✓		✓		หน้าประตู Access ฝั่งนิติ	
2	EML-A102	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น1 ST1	
3	EML-A103	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น1	
4	EML-A104	✓		✓		✓		Central Batt	
5	EML-A105	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/10	
6	EML-A106	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น1 ST2	
7	EML-A107	✓		✓		✓		ประตู Access หลังอาคาร	
8	EML-A108	✓		✓		✓		ห้อง MDB	
9	EML-A109	✓		✓		✓		ห้อง Booster Pump อาคารA	
10	EML-A110	✓		✓		✓		ห้อง Generator	
11	EML-A201	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/18	
12	EML-A202	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น2 ST1	
13	EML-A203	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น2	
14	EML-A204	✓		✓		✓		Central Batt	
15	EML-A205	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/34	
16	EML-A206	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/27	
17	EML-A207	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น2 ST2	
18	EML-A301	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/42	
19	EML-A302	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น3 ST1	
20	EML-A303	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น3	
21	EML-A304	✓		✓		✓		Central Batt	
22	EML-A305	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/58	
23	EML-A306	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/51	
24	EML-A307	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น3 ST2	
25	EML-A401	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น4	
26	EML-A402	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/68	
27	EML-A403	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น4 ST1	
28	EML-A404	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น4	
29	EML-A405	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/84	
30	EML-A406	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/77	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต	ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน	วันที่ตรวจสอบ	22/1/2569
อาคาร A	(Emergency Light)	รหัสอุปกรณ์	EML-(A101-A807)

ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
31	EML-A407	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น4 ST2	
32	EML-A501	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น5	
33	EML-A502	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/94	
34	EML-A503	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น5 ST1	
35	EML-A504	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น5	
36	EML-A505	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/110	
37	EML-A506	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/93	
38	EML-A507	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น5 ST2	
39	EML-A601	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น6	
40	EML-A602	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/120	
41	EML-A603	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น6 ST1	
42	EML-A604	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น6	
43	EML-A605	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/136	
44	EML-A606	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/129	
45	EML-A607	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น6 ST2	
46	EML-A701	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น7	
47	EML-A702	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/146	
48	EML-A703	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น7 ST1	
49	EML-A704	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น7	
50	EML-A705	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/162	
51	EML-A706	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/155	
52	EML-A707	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น7 ST2	
53	EML-A801	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น8	
54	EML-A802	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/172	
55	EML-A803	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น8 ST1	
56	EML-A804	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น8	
57	EML-A805	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/188	
58	EML-A806	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/181	
59	EML-A807	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น8 ST2	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต	ใบตรวจเช็คป้ายทางหนีไฟ	วันที่ตรวจสอบ 22/01/2569
อาคาร A	(FIRE EXIT)	รหัสอุปกรณ์ FE A101-A804

ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
1	EXT-A101	✓		✓		✓		ประตู Access ฝั่งนิติ	
2	EXT-A102	✓		✓		✓		ใบบันไดหนีไฟชั้น1 ST1	
3	EXT-A103	✓		✓		✓		หน้าห้อง1/2	
4	EXT-A104	✓		✓		✓		หน้าห้อง1/4	
5	EXT-A105	✓		✓		✓		ใบบันไดหนีไฟชั้น1 ST2	
6	EXT-A106	✓		✓		✓		หน้าห้อง1/5	
7	EXT-A201	✓		✓		✓		หน้าประตูฟิตเนส	
8	EXT-A202	✓		✓		✓		ทางเดินโถงหน้าลิฟต์ชั้น2	
9	EXT-A203	✓		✓		✓		ประตู Access หน้าลิฟต์	
10	EXT-A204	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น2 ST1	
11	EXT-A205	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/38	
12	EXT-A206	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/25	
13	EXT-A207	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น2 ST2	
14	EXT-A301	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น3	
15	EXT-A302	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น3 ST1	
16	EXT-A303	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/62	
17	EXT-A304	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/49	
18	EXT-A305	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น3 ST2	
19	EXT-A401	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น4 ST1	
20	EXT-A402	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/88	
21	EXT-A403	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/75	
22	EXT-A404	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น4 ST2	
23	EXT-A501	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น5 ST1	
24	EXT-A502	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/114	
25	EXT-A503	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/101	
26	EXT-A504	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น5 ST2	
27	EXT-A601	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น6 ST1	
28	EXT-A602	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/140	
29	EXT-A603	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/127	
30	EXT-A604	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น6 ST2	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต	ใบตรวจเช็คป้ายทางหนีไฟ	วันที่ตรวจสอบ 22/01/2569
อาคาร A	(FIRE EXIT)	รหัสอุปกรณ์ FE A101-A804

ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
31	EXT-A701	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น7 ST1	
32	EXT-A702	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/166	
33	EXT-A703	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/153	
34	EXT-A704	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น7 ST2	
35	EXT-A801	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น8 ST1	
36	EXT-A802	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/192	
37	EXT-A803	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/179	
38	EXT-A804	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น8 ST2	

หมายเหตุ

[redacted]

บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด FRM-PMR-072 Rev.00/ 15 Aug 2020

หน่วยงาน	เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต	ใบตรวจเช็คตู้ดับเพลิง	วันที่ตรวจสอบ	22/1/2568
อาคาร	A		รหัสอุปกรณ์	FHC

รายการ	ถังดับเพลิง		วาล์วน้ำ		หัวหมุน		สายฉีด		ขวาน		กระจก/กุญแจ		อื่น ๆ		ผลการตรวจสอบ	
	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข
ชั้น 1 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 1 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 1 ห้องไฟฟ้า	✓		-		-		-		-		✓		✓		✓	
ชั้น 1 MDB	✓		-		-		-		-		-		✓		✓	
ชั้น 1 GEN	✓		-		-		-		-		-		✓		✓	
ชั้น 1 BPP	✓		-		-		-		-		-		✓		✓	
ชั้น 2 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 2 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 2 ห้องไฟฟ้า	✓		-		-		-		-		✓		✓		✓	
ชั้น 3 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 3 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 3 ห้องไฟฟ้า	✓		-		-		-		-		✓		✓		✓	
ชั้น 4 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 4 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 4 ห้องไฟฟ้า	✓		-		-		-		-		✓		✓		✓	
ชั้น 5 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 5 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 5 ห้องไฟฟ้า	✓		-		-		-		-		✓		✓		✓	
ชั้น 6 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 6 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 6 ห้องไฟฟ้า	✓		-		-		-		-		✓		✓		✓	
ชั้น 7 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 7 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 7 ห้องไฟฟ้า	✓		-		-		-		-		✓		✓		✓	
ชั้น 8 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 8 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 8 ห้องไฟฟ้า	✓		-		-		-		-		✓		✓		✓	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน	เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต	ใบตรวจเช็คตู้ดับเพลิง	วันที่ตรวจสอบ	22/1/2568
อาคาร	B		รหัสอุปกรณ์	FHC

รายการ	ถังดับเพลิง		วาล์วน้ำ		หัวหมุน		สายฉีด		ขวาน		กระจก/กุญแจ		อื่น ๆ		ผลการตรวจสอบ	
	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข
ชั้น 1 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 1 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 1 ห้องไฟฟ้า	✓		-		-		-		-		✓		✓		✓	
ชั้น 1 BPP	✓		-		-		-		-		-		✓		✓	
ชั้น 2 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 2 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 2 ห้องไฟฟ้า	✓		-		-		-		-		✓		✓		✓	
ชั้น 3 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 3 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 3 ห้องไฟฟ้า	✓		-		-		-		-		✓		✓		✓	
ชั้น 4 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 4 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 4 ห้องไฟฟ้า	✓		-		-		-		-		✓		✓		✓	
ชั้น 5 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 5 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 5 ห้องไฟฟ้า	✓		-		-		-		-		✓		✓		✓	
ชั้น 6 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 6 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 6 ห้องไฟฟ้า	✓		-		-		-		-		✓		✓		✓	
ชั้น 7 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 7 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 7 ห้องไฟฟ้า	✓		-		-		-		-		✓		✓		✓	
ชั้น 8 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 8 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 8 ห้องไฟฟ้า	✓		-		-		-		-		✓		✓		✓	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน	เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต	ใบตรวจเช็คตู้ดับเพลิง	วันที่ตรวจสอบ	22/1/2568
อาคาร	C		รหัสอุปกรณ์	FHC

รายการ	ถังดับเพลิง		วาล์วน้ำ		หัวหมุน		สายฉีด		ขวาน		กระจก/กุญแจ		อื่น ๆ		ผลการตรวจสอบ	
	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข
ชั้น 1 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 1 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 1 ห้องไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 1 BPP	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 2 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 2 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 2 ห้องไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 3 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 3 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 3 ห้องไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 4 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 4 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 4 ห้องไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 5 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 5 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 5 ห้องไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 6 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 6 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 6 ห้องไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 7 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 7 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 7 ห้องไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 8 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 8 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 8 ห้องไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน	เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต	ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน (Emergency Light)	วันที่ตรวจสอบ	22-01-68
อาคาร	A		รหัสอุปกรณ์	EML-(A101-A807)

ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
1	EML-A101	✓		✓		✓		หน้าประตู Access ฝั่งนิติ	
2	EML-A102	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น1 ST1	
3	EML-A103	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น1	
4	EML-A104	✓		✓		✓		Central Batt	
5	EML-A105	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/10	
6	EML-A106	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น1 ST2	
7	EML-A107	✓		✓		✓		ประตู Access หลังอาคาร	
8	EML-A108	✓		✓		✓		ห้อง MDB	
9	EML-A109	✓		✓		✓		ห้อง Booster Pump อาคารA	
10	EML-A110	✓		✓		✓		ห้อง Generator	
11	EML-A201	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/18	
12	EML-A202	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น2 ST1	
13	EML-A203	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น2	
14	EML-A204	✓		✓		✓		Central Batt	
15	EML-A205	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/34	
16	EML-A206	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/27	
17	EML-A207	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น2 ST2	
18	EML-A301	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/42	
19	EML-A302	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น3 ST1	
20	EML-A303	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น3	
21	EML-A304	✓		✓		✓		Central Batt	
22	EML-A305	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/58	
23	EML-A306	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/51	
24	EML-A307	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น3 ST2	
25	EML-A401	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น4	
26	EML-A402	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/68	
27	EML-A403	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น4 ST1	
28	EML-A404	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น4	
29	EML-A405	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/84	
30	EML-A406	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/77	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต				ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน				วันที่ตรวจสอบ	22-01-68
อาคาร A				(Emergency Light)				รหัสอุปกรณ์	EML-(A101-A807)
ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
31	EML-A407	/		/		/		ใบบันไดหนีไฟชั้น4 ST2	
32	EML-A501	/		/		/		หน้าลิฟต์ชั้น5	
33	EML-A502	/		/		/		หน้าห้อง 1/94	
34	EML-A503	/		/		/		ใบบันไดหนีไฟชั้น5 ST1	
35	EML-A504	/		/		/		ห้องไฟฟ้าชั้น5	
36	EML-A505	/		/		/		หน้าห้อง 1/110	
37	EML-A506	/		/		/		หน้าห้อง 1/93	
38	EML-A507	/		/		/		ใบบันไดหนีไฟชั้น5 ST2	
39	EML-A601	/		/		/		หน้าลิฟต์ชั้น6	
40	EML-A602	/		/		/		หน้าห้อง 1/120	
41	EML-A603	/		/		/		ใบบันไดหนีไฟชั้น6 ST1	
42	EML-A604	/		/		/		ห้องไฟฟ้าชั้น6	
43	EML-A605	/		/		/		หน้าห้อง 1/136	
44	EML-A606	/		/		/		หน้าห้อง 1/129	
45	EML-A607	/		/		/		ใบบันไดหนีไฟชั้น6 ST2	
46	EML-A701	/		/		/		หน้าลิฟต์ชั้น7	
47	EML-A702	/		/		/		หน้าห้อง 1/146	
48	EML-A703	/		/		/		ใบบันไดหนีไฟชั้น7 ST1	
49	EML-A704	/		/		/		ห้องไฟฟ้าชั้น7	
50	EML-A705	/		/		/		หน้าห้อง 1/162	
51	EML-A706	/		/		/		หน้าห้อง 1/155	
52	EML-A707	/		/		/		ใบบันไดหนีไฟชั้น7 ST2	
53	EML-A801	/		/		/		หน้าลิฟต์ชั้น8	
54	EML-A802	/		/		/		หน้าห้อง 1/172	
55	EML-A803	/		/		/		ใบบันไดหนีไฟชั้น8 ST1	
56	EML-A804	/		/		/		ห้องไฟฟ้าชั้น8	
57	EML-A805	/		/		/		หน้าห้อง 1/188	
58	EML-A806	/		/		/		หน้าห้อง 1/181	
59	EML-A807	/		/		/		ใบบันไดหนีไฟชั้น8 ST2	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต				ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน				วันที่ตรวจสอบ	22-01-68
อาคาร B				(Emergency Light)				รหัสอุปกรณ์	EML-(B101-A806)
ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
1	EML-B101	/		/		/		หน้าป้อม รปภ.	
2	EML-B102	/		/		/		ลานจอด ST1	
3	EML-B103	/		/		/		ห้องไฟฟ้าชั้น1	
4	EML-B104	/		/		/		Central Batt	
5	EML-B105	/		/		/		ห้องปั๊มสระว่ายน้ำ	
6	EML-B106	/		/		/		ใบบันไดหนีไฟชั้น1 ST1	
7	EML-B107	/		/		/		ลานจอด ST2	
8	EML-B108	/		/		/		ลานจอดระหว่าง B,C	
9	EML-B109	/		/		/		ใบบันไดหนีไฟชั้น1 ST2	
10	EML-B201	/		/		/		หน้าลิฟท์ชั้น2	
11	EML-B202	/		/		/		ห้องไฟฟ้าชั้น2	
12	EML-B203	/		/		/		หน้าห้อง 1/197	
13	EML-B204	/		/		/		ใบบันไดหนีไฟชั้น2 ST1	
14	EML-B205	/		/		/		ใบบันไดหนีไฟชั้น2 ST2	
15	EML-B206	/		/		/		หน้าห้อง 1/206	
16	EML-B301	/		/		/		หน้าลิฟท์ชั้น3	
17	EML-B302	/		/		/		ห้องไฟฟ้าชั้น3	
18	EML-B303	/		/		/		หน้าห้อง 1/217	
19	EML-B304	/		/		/		ใบบันไดหนีไฟชั้น3 ST1	
20	EML-B305	/		/		/		ใบบันไดหนีไฟชั้น3 ST2	
21	EML-B306	/		/		/		หน้าห้อง 1/226	
22	EML-B401	/		/		/		หน้าลิฟท์ชั้น4	
23	EML-B402	/		/		/		ห้องไฟฟ้าชั้น4	
24	EML-B403	/		/		/		หน้าห้อง 1/240	
25	EML-B404	/		/		/		ใบบันไดหนีไฟชั้น4 ST1	
26	EML-B405	/		/		/		ใบบันไดหนีไฟชั้น4 ST2	
27	EML-B406	/		/		/		หน้าห้อง 1/249	
28	EML-B501	/		/		/		หน้าลิฟท์ชั้น5	
29	EML-B502	/		/		/		ห้องไฟฟ้าชั้น5	
30	EML-B503	/		/		/		หน้าห้อง 1/263	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต	ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน	วันที่ตรวจสอบ	22-01-68
อาคาร B	(Emergency Light)	รหัสอุปกรณ์	EML-(B101-A806)

ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
31	EML-B504	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น5 ST1	
32	EML-B505	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น5 ST2	
33	EML-B506	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/272	
34	EML-B601	✓		✓		✓		หน้าลิฟท์ชั้น6	
35	EML-B602	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น6	
36	EML-B603	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/286	
37	EML-B604	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น6 ST1	
38	EML-B605	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น6 ST2	
39	EML-B606	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/295	
40	EML-B701	✓		✓		✓		หน้าลิฟท์ชั้น7	
41	EML-B702	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น7	
42	EML-B703	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/309	
43	EML-B704	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น7 ST1	
44	EML-B705	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น7 ST2	
45	EML-B706	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/318	
46	EML-B801	✓		✓		✓		หน้าลิฟท์ชั้น8	
47	EML-B802	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น8	
48	EML-B803	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/332	
49	EML-B804	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น8 ST1	
50	EML-B805	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น8 ST2	
51	EML-B806	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/341	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต	ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน	วันที่ตรวจสอบ	22-01-68
อาคาร C	(Emergency Light)	รหัสอุปกรณ์	EML-(C101-C806)

ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
1	EML-C101	✓		✓		✓		ลานจอดรถบริเวณแปลงผัก	
2	EML-C102	✓		✓		✓		ลานจอดหน้าห้อง Pump	
3	EML-C103	✓		✓		✓		ห้อง Booster Pump	
4	EML-C104	✓		✓		✓		โถงลิฟต์ชั้น 1	
5	EML-C105	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น1	
6	EML-C106	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น1 ST1	
7	EML-C107	✓		✓		✓		ลานจอดหน้าห้องไฟฟ้า	
8	EML-C108	✓		✓		✓		ลานจอดฝั่ง ST2	
9	EML-C109	✓		✓		✓		ลานจอดหน้าห้อง HC	
10	EML-C110	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น1 ST2	
11	EML-C201	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น2	
12	EML-C202	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น2	
13	EML-C203	✓		✓		✓		ห้องขยะชั้น 2	
14	EML-C204	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/357	
15	EML-C205	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น2 ST1	
16	EML-C206	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/363	
17	EML-C207	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/368	
18	EML-C208	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/378	
19	EML-C209	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น2 ST2	
20	EML-C301	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น3	
21	EML-C302	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น3	
22	EML-C303	✓		✓		✓		ห้องขยะชั้น 3	
23	EML-C304	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/391	
24	EML-C305	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น3 ST1	
25	EML-C306	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/397	
26	EML-C307	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/402	
27	EML-C308	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/408	
28	EML-C309	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น3 ST2	
29	EML-C401	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น4	
30	EML-C402	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น4	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต	ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน	วันที่ตรวจสอบ	22-01-68
อาคาร C	(Emergency Light)	รหัสอุปกรณ์	EML-(C101-C806)

ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
31	EML-C403	✓		✓		✓		ห้องขยะชั้น 4	
32	EML-C404	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/425	
33	EML-C405	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น4 ST1	
34	EML-C406	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/431	
35	EML-C407	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/436	
36	EML-C408	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/442	
37	EML-C409	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น4 ST2	
38	EML-C501	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น5	
39	EML-C502	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น5	
40	EML-C503	✓		✓		✓		ห้องขยะชั้น 5	
41	EML-C504	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/459	
42	EML-C505	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น5 ST1	
43	EML-C506	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/465	
44	EML-C507	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/470	
45	EML-C508	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/476	
46	EML-C509	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น5 ST2	
47	EML-C601	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น6	
48	EML-C602	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น6	
49	EML-C603	✓		✓		✓		ห้องขยะชั้น 6	
50	EML-C604	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/493	
51	EML-C605	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น6 ST1	
52	EML-C606	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/499	
53	EML-C607	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/504	
54	EML-C608	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/510	
55	EML-C609	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น6 ST2	
56	EML-C701	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น7	
57	EML-C702	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น7	
58	EML-C703	✓		✓		✓		ห้องขยะชั้น 7	
59	EML-C704	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/527	
60	EML-C705	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น7 ST1	
61	EML-C706	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/533	
62	EML-C707	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/538	
63	EML-C708	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/544	
64	EML-C709	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น7 ST2	
65	EML-C801	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น8	
66	EML-C802	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น8	
67	EML-C803	✓		✓		✓		ห้องขยะชั้น 8	
68	EML-C804	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/561	
69	EML-C805	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น8 ST1	
70	EML-C806	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/567	
71	EML-C807	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/572	
72	EML-C808	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/578	
73	EML-C809	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น8 ST2	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต	ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน	วันที่ตรวจสอบ	22-01-68
อาคาร C	(Emergency Light)	รหัสอุปกรณ์	EML-(C101-C806)

หมายเหตุ

[redacted]

บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด FRM-PMR-070 Rev.00/ 15 Aug 2020

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต	ใบตรวจเช็คป้ายทางหนีไฟ	วันที่ตรวจสอบ 22/1/2568
อาคาร A	(FIRE EXIT)	รหัสอุปกรณ์ FE A101-A804

ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
1	EXT-A101	✓		✓		✓		ประตู Access ฝั่งนิติ	
2	EXT-A102	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น1 ST1	
3	EXT-A103	✓		✓		✓		หน้าห้อง1/2	
4	EXT-A104	✓		✓		✓		หน้าห้อง1/4	
5	EXT-A105	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น1 ST2	
6	EXT-A106	✓		✓		✓		หน้าห้อง1/5	
7	EXT-A201	✓		✓		✓		หน้าประตูฟิตเนส	
8	EXT-A202	✓		✓		✓		ทางเดินโถงหน้าลิฟต์ชั้น2	
9	EXT-A203	✓		✓		✓		ประตู Access หน้าลิฟต์	
10	EXT-A204	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น2 ST1	
11	EXT-A205	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/38	
12	EXT-A206	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/25	
13	EXT-A207	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น2 ST2	
14	EXT-A301	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น3	
15	EXT-A302	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น3 ST1	
16	EXT-A303	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/62	
17	EXT-A304	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/49	
18	EXT-A305	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น3 ST2	
19	EXT-A401	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น4 ST1	
20	EXT-A402	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/88	
21	EXT-A403	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/75	
22	EXT-A404	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น4 ST2	
23	EXT-A501	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น5 ST1	
24	EXT-A502	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/114	
25	EXT-A503	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/101	
26	EXT-A504	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น5 ST2	
27	EXT-A601	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น6 ST1	
28	EXT-A602	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/140	
29	EXT-A603	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/127	
30	EXT-A604	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น6 ST2	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต	ใบตรวจเช็คป้ายทางหนีไฟ	วันที่ตรวจสอบ 22/1/2568
อาคาร B	(FIRE EXIT)	รหัสอุปกรณ์ FE B101-B802

ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
1	EXT-B101	✓		✓		✓		บนประตูหนีไฟชั้น1 ST1	
2	EXT-B102	✓		✓		✓		บนประตูหนีไฟชั้น1 ST2	
3	EXT-B201	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น2 ST1	
4	EXT-B202	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น2 ST2	
5	EXT-B301	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น3 ST1	
6	EXT-B302	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น3 ST2	
7	EXT-B401	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น4 ST1	
8	EXT-B402	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น4 ST2	
9	EXT-B501	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น5 ST1	
10	EXT-B502	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น5 ST2	
11	EXT-B601	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น6 ST1	
12	EXT-B602	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น6 ST2	
13	EXT-B701	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น7 ST1	
14	EXT-B702	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น7 ST2	
15	EXT-B801	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น8 ST1	
16	EXT-B802	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น8 ST2	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต				ใบตรวจเช็คป้ายทางหนีไฟ				วันที่ตรวจสอบ 22/1/2568	
อาคาร C				(FIRE EXIT)				รหัสอุปกรณ์ FE C101-C802	
ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
1	EXT-C101	✓		✓		✓		บนประตูหนีไฟชั้น1 ST1	
2	EXT-C102	✓		✓		✓		บนประตูหนีไฟชั้น1 ST2	
3	EXT-C201	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น2 ST1	
4	EXT-C202	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น2 ST2	
5	EXT-C301	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น3 ST1	
6	EXT-C302	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น3 ST2	
7	EXT-C401	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น4 ST1	
8	EXT-C402	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น4 ST2	
9	EXT-C501	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น5 ST1	
10	EXT-C502	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น5 ST2	
11	EXT-C601	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น6 ST1	
12	EXT-C602	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น6 ST2	
13	EXT-C701	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น7 ST1	
14	EXT-C702	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น7 ST2	
15	EXT-C801	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น8 ST1	
16	EXT-C802	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น8 ST2	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต				ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน				วันที่ตรวจสอบ	22/2/2569
อาคาร B				(Emergency Light)				รหัสอุปกรณ์	EML-(B101-A806)
ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
1	EML-B101	✓		✓		✓		หน้าป้อม รปภ.	
2	EML-B102	✓		✓		✓		ลานจอด ST1	
3	EML-B103	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น1	
4	EML-B104	✓		✓		✓		Central Batt	
5	EML-B105	✓		✓		✓		ห้องปั๊มสระว่ายน้ำ	
6	EML-B106	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น1 ST1	
7	EML-B107	✓		✓		✓		ลานจอด ST2	
8	EML-B108	✓		✓		✓		ลานจอดระหว่าง B,C	
9	EML-B109	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น1 ST2	
10	EML-B201	✓		✓		✓		หน้าลิฟท์ชั้น2	
11	EML-B202	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น2	
12	EML-B203	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/197	
13	EML-B204	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น2 ST1	
14	EML-B205	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น2 ST2	
15	EML-B206	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/206	
16	EML-B301	✓		✓		✓		หน้าลิฟท์ชั้น3	
17	EML-B302	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น3	
18	EML-B303	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/217	
19	EML-B304	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น3 ST1	
20	EML-B305	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น3 ST2	
21	EML-B306	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/226	
22	EML-B401	✓		✓		✓		หน้าลิฟท์ชั้น4	
23	EML-B402	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น4	
24	EML-B403	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/240	
25	EML-B404	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น4 ST1	
26	EML-B405	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น4 ST2	
27	EML-B406	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/249	
28	EML-B501	✓		✓		✓		หน้าลิฟท์ชั้น5	
29	EML-B502	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น5	
30	EML-B503	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/263	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต อาคาร B				ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน (Emergency Light)				วันที่ตรวจสอบ รหัสอุปกรณ์	22/2/2569 EML-(B101-A806)
ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
31	EML-B504	✓		✓		✓		ใบบันไดหนีไฟชั้น5 ST1	
32	EML-B505	✓		✓		✓		ใบบันไดหนีไฟชั้น5 ST2	
33	EML-B506	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/272	
34	EML-B601	✓		✓		✓		หน้าลิฟท์ชั้น6	
35	EML-B602	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น6	
36	EML-B603	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/286	
37	EML-B604	✓		✓		✓		ใบบันไดหนีไฟชั้น6 ST1	
38	EML-B605	✓		✓		✓		ใบบันไดหนีไฟชั้น6 ST2	
39	EML-B606	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/295	
40	EML-B701	✓		✓		✓		หน้าลิฟท์ชั้น7	
41	EML-B702	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น7	
42	EML-B703	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/309	
43	EML-B704	✓		✓		✓		ใบบันไดหนีไฟชั้น7 ST1	
44	EML-B705	✓		✓		✓		ใบบันไดหนีไฟชั้น7 ST2	
45	EML-B706	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/318	
46	EML-B801	✓		✓		✓		หน้าลิฟท์ชั้น8	
47	EML-B802	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น8	
48	EML-B803	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/332	
49	EML-B804	✓		✓		✓		ใบบันไดหนีไฟชั้น8 ST1	
50	EML-B805	✓		✓		✓		ใบบันไดหนีไฟชั้น8 ST2	
51	EML-B806	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/341	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต อาคาร B	ใบตรวจเช็คตู้ดับเพลิง	วันที่ตรวจสอบ 22/2/2569 รหัสอุปกรณ์ FHC

รายการ	ถังดับเพลิง		วาล์วน้ำ		หัวหมุน		สายฉีด		ขวาน		กระจก/กุญแจ		อื่น ๆ		ผลการตรวจสอบ	
	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข
ชั้น 1 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 1 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 1 ห้องไฟฟ้า	✓		–		–		–		–		✓		✓		✓	
ชั้น 1 BPP	✓		–		–		–		–		–		✓		✓	
ชั้น 2 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 2 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 2 ห้องไฟฟ้า	✓		–		–		–		–		✓		✓		✓	
ชั้น 3 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 3 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 3 ห้องไฟฟ้า	✓		–		–		–		–		✓		✓		✓	
ชั้น 4 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 4 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 4 ห้องไฟฟ้า	✓		–		–		–		–		✓		✓		✓	
ชั้น 5 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 5 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 5 ห้องไฟฟ้า	✓		–		–		–		–		✓		✓		✓	
ชั้น 6 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 6 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 6 ห้องไฟฟ้า	✓		–		–		–		~		✓		✓		✓	
ชั้น 7 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 7 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 7 ห้องไฟฟ้า	✓		–		–		–		–		✓		✓		✓	
ชั้น 8 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 8 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 8 ห้องไฟฟ้า	✓		–		–		–		–		✓		✓		✓	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต อาคาร B	ใบตรวจเช็คป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)	วันที่ตรวจสอบ 22/2/2569 รหัสอุปกรณ์ FE B101-B802

ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
1	EXT-B101	✓		✓		✓		บนประตูหนีไฟชั้น1 ST1	
2	EXT-B102	✓		✓		✓		บนประตูหนีไฟชั้น1 ST2	
3	EXT-B201	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น2 ST1	
4	EXT-B202	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น2 ST2	
5	EXT-B301	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น3 ST1	
6	EXT-B302	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น3 ST2	
7	EXT-B401	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น4 ST1	
8	EXT-B402	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น4 ST2	
9	EXT-B501	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น5 ST1	
10	EXT-B502	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น5 ST2	
11	EXT-B601	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น6 ST1	
12	EXT-B602	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น6 ST2	
13	EXT-B701	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น7 ST1	
14	EXT-B702	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น7 ST2	
15	EXT-B801	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น8 ST1	
16	EXT-B802	✓		✓				หน้าประตูหนีไฟชั้น8 ST2	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต อาคาร A	ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน (Emergency Light)	วันที่ตรวจสอบ 22/2/2569 รหัสอุปกรณ์ EML-(A101-A807)

ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
1	EML-A101	✓		✓		✓		หน้าประตู Access ฝั่งนิติ	
2	EML-A102	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น1 ST1	
3	EML-A103	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น1	
4	EML-A104	✓		✓		✓		Central Batt	
5	EML-A105	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/10	
6	EML-A106	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น1 ST2	
7	EML-A107	✓		✓		✓		ประตู Access หลังอาคาร	
8	EML-A108	✓		✓		✓		ห้อง MDB	
9	EML-A109	✓		✓		✓		ห้อง Booster Pump อาคารA	
10	EML-A110	✓		✓		✓		ห้อง Generator	
11	EML-A201	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/18	
12	EML-A202	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น2 ST1	
13	EML-A203	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น2	
14	EML-A204	✓		✓		✓		Central Batt	
15	EML-A205	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/34	
16	EML-A206	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/27	
17	EML-A207	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น2 ST2	
18	EML-A301	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/42	
19	EML-A302	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น3 ST1	
20	EML-A303	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น3	
21	EML-A304	✓		✓		✓		Central Batt	
22	EML-A305	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/58	
23	EML-A306	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/51	
24	EML-A307	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น3 ST2	
25	EML-A401	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น4	
26	EML-A402	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/68	
27	EML-A403	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น4 ST1	
28	EML-A404	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น4	
29	EML-A405	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/84	
30	EML-A406	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/77	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต อาคาร A	ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน (Emergency Light)	วันที่ตรวจสอบ รหัสอุปกรณ์	22/2/2569 EML-(A101-A807)

ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
31	EML-A407	/		/		/		ในบันไดหนีไฟชั้น4 ST2	
32	EML-A501	/		/		/		หน้าลิฟต์ชั้น5	
33	EML-A502	/		/		/		หน้าห้อง 1/94	
34	EML-A503	/		/		/		ในบันไดหนีไฟชั้น5 ST1	
35	EML-A504	/		/		/		ห้องไฟฟ้าชั้น5	
36	EML-A505	/		/		/		หน้าห้อง 1/110	
37	EML-A506	/		/		/		หน้าห้อง 1/93	
38	EML-A507	/		/		/		ในบันไดหนีไฟชั้น5 ST2	
39	EML-A601	/				/		หน้าลิฟต์ชั้น6	
40	EML-A602	/		/		/		หน้าห้อง 1/120	
41	EML-A603	/		/		/		ในบันไดหนีไฟชั้น6 ST1	
42	EML-A604	/		/		/		ห้องไฟฟ้าชั้น6	
43	EML-A605	/		/		/		หน้าห้อง 1/136	
44	EML-A606	/		/		/		หน้าห้อง 1/129	
45	EML-A607	/		/		/		ในบันไดหนีไฟชั้น6 ST2	
46	EML-A701	/		/		/		หน้าลิฟต์ชั้น7	
47	EML-A702	/		/		/		หน้าห้อง 1/146	
48	EML-A703	/		/		/		ในบันไดหนีไฟชั้น7 ST1	
49	EML-A704	/		/		/		ห้องไฟฟ้าชั้น7	
50	EML-A705	/		/		/		หน้าห้อง 1/162	
51	EML-A706	/		/		/		หน้าห้อง 1/155	
52	EML-A707	/		/		/		ในบันไดหนีไฟชั้น7 ST2	
53	EML-A801	/		/		/		หน้าลิฟต์ชั้น8	
54	EML-A802	/		/		/		หน้าห้อง 1/172	
55	EML-A803	/		/		/		ในบันไดหนีไฟชั้น8 ST1	
56	EML-A804	/		/		/		ห้องไฟฟ้าชั้น8	
57	EML-A805	/		/		/		หน้าห้อง 1/188	
58	EML-A806	/		/		/		หน้าห้อง 1/181	
59	EML-A807	/		/		/		ในบันไดหนีไฟชั้น8 ST2	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต อาคาร A	ใบตรวจเช็คตู้ดับเพลิง	วันที่ตรวจสอบ 22/2/2569 รหัสอุปกรณ์ FHC

รายการ	ถังดับเพลิง		วาล์วน้ำ		หัวหมุน		สายฉีด		ขวาน		กระจก/กุญแจ		อื่น ๆ		ผลการตรวจสอบ	
	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข
ชั้น 1 ST.1	/		/		/		/		/		/		/		/	
ชั้น 1 ST.2	/		/		/		/		/		/		/		/	
ชั้น 1 ห้องไฟฟ้า	/		—		—		/		—		/		/		/	
ชั้น 1 MDB	/		/		/		/		/		/		/		/	
ชั้น 1 GEN	/		/		/		/		/		/		/		/	
ชั้น 1 BPP	/		/		/		/		/		/		/		/	
ชั้น 2 ST.1	/		/		/		/		/		/		/		/	
ชั้น 2 ST.2	/		/		/		/		/		/		/		/	
ชั้น 2 ห้องไฟฟ้า	/		—		—		—		—		/		/		/	
ชั้น 3 ST.1	/		/		/		/		/		/		/		/	
ชั้น 3 ST.2	/		/		/		/		/		/		/		/	
ชั้น 3 ห้องไฟฟ้า	/		—		—		—		—		/		/		/	
ชั้น 4 ST.1	/		/		/		/		/		/		/		/	
ชั้น 4 ST.2	/		/		/		/		/		/		/		/	
ชั้น 4 ห้องไฟฟ้า	/		—		—		—		—		/		/		/	
ชั้น 5 ST.1	/		/		/		/		/		/		/		/	
ชั้น 5 ST.2	/		/		/		/		/		/		/		/	
ชั้น 5 ห้องไฟฟ้า	/		—		—		—		—		/		/		/	
ชั้น 6 ST.1	/		/		/		/		/		/		/		/	
ชั้น 6 ST.2	/		/		/		/		/		/		/		/	
ชั้น 6 ห้องไฟฟ้า	/		—		—		—		—		/		/		/	
ชั้น 7 ST.1	/		/		/		/		/		/		/		/	
ชั้น 7 ST.2	/		/		/		/		/		/		/		/	
ชั้น 7 ห้องไฟฟ้า	/		—		—		—		—		/		/		/	
ชั้น 8 ST.1	/		/		/		/		/		/		/		/	
ชั้น 8 ST.2	/		/		/		/		/		/		/		/	
ชั้น 8 ห้องไฟฟ้า	/		—		—		—		—		/		/		/	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต	ใบตรวจเช็คป้ายทางหนีไฟ	วันที่ตรวจสอบ 22/2/2569
อาคาร A	(FIRE EXIT)	รหัสอุปกรณ์ FE A101-A804

ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
1	EXT-A101	✓		✓		✓		ประตู Access ฝั่งนิติ	
2	EXT-A102	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น1 ST1	
3	EXT-A103	✓		✓		✓		หน้าห้อง1/2	
4	EXT-A104	✓		✓		✓		หน้าห้อง1/4	
5	EXT-A105	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น1 ST2	
6	EXT-A106	✓		✓		✓		หน้าห้อง1/5	
7	EXT-A201	✓		✓		✓		หน้าประตูฟิตเนส	
8	EXT-A202	✓		✓		✓		ทางเดินโถงหน้าลิฟต์ชั้น2	
9	EXT-A203	✓		✓		✓		ประตู Access หน้าลิฟต์	
10	EXT-A204	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น2 ST1	
11	EXT-A205	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/38	
12	EXT-A206	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/25	
13	EXT-A207	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น2 ST2	
14	EXT-A301	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น3	
15	EXT-A302	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น3 ST1	
16	EXT-A303	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/62	
17	EXT-A304	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/49	
18	EXT-A305	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น3 ST2	
19	EXT-A401	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น4 ST1	
20	EXT-A402	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/88	
21	EXT-A403	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/75	
22	EXT-A404	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น4 ST2	
23	EXT-A501	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น5 ST1	
24	EXT-A502	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/114	
25	EXT-A503	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/101	
26	EXT-A504	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น5 ST2	
27	EXT-A601	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น6 ST1	
28	EXT-A602	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/140	
29	EXT-A603	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/127	
30	EXT-A604	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น6 ST2	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต	ใบตรวจเช็คป้ายทางหนีไฟ	วันที่ตรวจสอบ 22/2/2569
อาคาร A	(FIRE EXIT)	รหัสอุปกรณ์ FE A101-A804

ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
31	EXT-A701	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น7 ST1	
32	EXT-A702	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/166	
33	EXT-A703	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/153	
34	EXT-A704	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น7 ST2	
35	EXT-A801	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น8 ST1	
36	EXT-A802	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/192	
37	EXT-A803	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/179	
38	EXT-A804	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น8 ST2	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต	ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน	วันที่ตรวจสอบ	22/2/2569
อาคาร C	(Emergency Light)	รหัสอุปกรณ์	EML-(C101-C806)

ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
1	EML-C101	✓		✓		✓		ลานจอดรถบริเวณแปลงผัก	
2	EML-C102	✓		✓		✓		ลานจอดหน้าห้อง Pump	
3	EML-C103	✓		✓		✓		ห้อง Booster Pump	
4	EML-C104	✓		✓		✓		โถงลิฟต์ชั้น 1	
5	EML-C105	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น1	
6	EML-C106	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น1 ST1	
7	EML-C107	✓		✓		✓		ลานจอดหน้าห้องไฟฟ้า	
8	EML-C108	✓		✓		✓		ลานจอดผัง ST2	
9	EML-C109	✓		✓		✓		ลานจอดหน้าห้อง HC	
10	EML-C110	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น1 ST2	
11	EML-C201	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น2	
12	EML-C202	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น2	
13	EML-C203	✓		✓		✓		ห้องขยะชั้น 2	
14	EML-C204	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/357	
15	EML-C205	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น2 ST1	
16	EML-C206	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/363	
17	EML-C207	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/368	
18	EML-C208	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/378	
19	EML-C209	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น2 ST2	
20	EML-C301	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น3	
21	EML-C302	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น3	
22	EML-C303	✓		✓		✓		ห้องขยะชั้น 3	
23	EML-C304	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/391	
24	EML-C305	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น3 ST1	
25	EML-C306	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/397	
26	EML-C307	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/402	
27	EML-C308	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/408	
28	EML-C309	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น3 ST2	
29	EML-C401	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น4	
30	EML-C402	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น4	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต	ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน	วันที่ตรวจสอบ	22/2/2569
อาคาร C	(Emergency Light)	รหัสอุปกรณ์	EML-(C101-C806)

ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
31	EML-C403	✓		✓		✓		ห้องขยะชั้น 4	
32	EML-C404	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/425	
33	EML-C405	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น4 ST1	
34	EML-C406	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/431	
35	EML-C407	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/436	
36	EML-C408	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/442	
37	EML-C409	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น4 ST2	
38	EML-C501	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น5	
39	EML-C502	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น5	
40	EML-C503	✓		✓		✓		ห้องขยะชั้น 5	
41	EML-C504	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/459	
42	EML-C505	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น5 ST1	
43	EML-C506	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/465	
44	EML-C507	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/470	
45	EML-C508	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/476	
46	EML-C509	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น5 ST2	
47	EML-C601	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น6	
48	EML-C602	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น6	
49	EML-C603	✓		✓		✓		ห้องขยะชั้น 6	
50	EML-C604	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/493	
51	EML-C605	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น6 ST1	
52	EML-C606	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/499	
53	EML-C607	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/504	
54	EML-C608	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/510	
55	EML-C609	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น6 ST2	
56	EML-C701	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น7	
57	EML-C702	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น7	
58	EML-C703	✓		✓		✓		ห้องขยะชั้น 7	
59	EML-C704	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/527	
60	EML-C705	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น7 ST1	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต				ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน				วันที่ตรวจสอบ	22/2/2569
อาคาร C				(Emergency Light)				รหัสอุปกรณ์	EML-(C101-C806)
ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
61	EML-C706	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/533	
62	EML-C707	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/538	
63	EML-C708	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/544	
64	EML-C709	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น7 ST2	
65	EML-C801	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น8	
66	EML-C802	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น8	
67	EML-C803	✓		✓		✓		ห้องขยะชั้น 8	
68	EML-C804	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/561	
69	EML-C805	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น8 ST1	
70	EML-C806	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/567	
71	EML-C807	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/572	
72	EML-C808	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/578	
73	EML-C809	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น8 ST2	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต																		วันที่ตรวจสอบ	22/2/2569		
อาคาร C						ใบตรวจเช็คตู้ดับเพลิง												รหัสอุปกรณ์	FHC		
รายการ	ถังดับเพลิง		วาล์วน้ำ		หัวหมุน		สายฉีด		ขวาน		กระจก/กุญแจ		อื่น ๆ		ผลการตรวจสอบ	
	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข
ชั้น 1 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 1 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 1 ห้องไฟฟ้า	✓		-		-		-		-		✓		✓		✓	
ชั้น 1 BPP	✓		-		-		-		-		-		✓		✓	
ชั้น 2 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 2 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 2 ห้องไฟฟ้า	✓		-		-		-		-		✓		✓		✓	
ชั้น 3 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 3 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 3 ห้องไฟฟ้า	✓		-		-		-		-		✓		✓		✓	
ชั้น 4 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 4 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 4 ห้องไฟฟ้า	✓		-		-		-		-		✓		✓		✓	
ชั้น 5 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 5 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 5 ห้องไฟฟ้า	✓		-		-		-		-		✓		✓		✓	
ชั้น 6 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 6 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 6 ห้องไฟฟ้า	✓		-		-		-		-		✓		✓		✓	
ชั้น 7 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 7 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 7 ห้องไฟฟ้า	✓		-		-		-		-		✓		✓		✓	
ชั้น 8 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 8 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 8 ห้องไฟฟ้า	✓		-		-		-		-		✓		✓		✓	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต อาคาร C	ใบตรวจเช็คป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)	วันที่ตรวจสอบ 22/2/2569 รหัสอุปกรณ์ FE C101-C802

ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
1	EXT-C101	✓		✓		✓		บนประตูหนีไฟชั้น1 ST1	
2	EXT-C102	✓		✓		✓		บนประตูหนีไฟชั้น1 ST2	
3	EXT-C201	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น2 ST1	
4	EXT-C202	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น2 ST2	
5	EXT-C301	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น3 ST1	
6	EXT-C302	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น3 ST2	
7	EXT-C401	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น4 ST1	
8	EXT-C402	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น4 ST2	
9	EXT-C501	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น5 ST1	
10	EXT-C502	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น5 ST2	
11	EXT-C601	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น6 ST1	
12	EXT-C602	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น6 ST2	
13	EXT-C701	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น7 ST1	
14	EXT-C702	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น7 ST2	
15	EXT-C801	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น8 ST1	
16	EXT-C802	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น8 ST2	

หมายเหตุ

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต อาคาร A	ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน (Emergency Light)	วันที่ตรวจสอบ 22-02-68 รหัสอุปกรณ์ EML-(A101-A807)

ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
1	EML-A101	✓		✓		✓		หน้าประตู Access ฝั่งนิติ	
2	EML-A102	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น1 ST1	
3	EML-A103	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น1	
4	EML-A104	✓		✓		✓		Central Batt	
5	EML-A105	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/10	
6	EML-A106	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น1 ST2	
7	EML-A107	✓		✓		✓		ประตู Access หลังอาคาร	
8	EML-A108	✓		✓		✓		ห้อง MDB	
9	EML-A109	✓		✓		✓		ห้อง Booster Pump อาคารA	
10	EML-A110	✓		✓		✓		ห้อง Generator	
11	EML-A201	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/18	
12	EML-A202	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น2 ST1	
13	EML-A203	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น2	
14	EML-A204	✓		✓		✓		Central Batt	
15	EML-A205	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/34	
16	EML-A206	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/27	
17	EML-A207	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น2 ST2	
18	EML-A301	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/42	
19	EML-A302	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น3 ST1	
20	EML-A303	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น3	
21	EML-A304	✓		✓		✓		Central Batt	
22	EML-A305	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/58	
23	EML-A306	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/51	
24	EML-A307	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น3 ST2	
25	EML-A401	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น4	
26	EML-A402	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/68	
27	EML-A403	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น4 ST1	
28	EML-A404	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น4	
29	EML-A405	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/84	
30	EML-A406	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/77	

หมายเหตุ

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต	ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน	วันที่ตรวจสอบ	22-02-68
อาคาร A	(Emergency Light)	รหัสอุปกรณ์	EML-(A101-A807)

ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
31	EML-A407	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น4 ST2	
32	EML-A501	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น5	
33	EML-A502	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/94	
34	EML-A503	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น5 ST1	
35	EML-A504	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น5	
36	EML-A505	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/110	
37	EML-A506	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/93	
38	EML-A507	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น5 ST2	
39	EML-A601	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น6	
40	EML-A602	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/120	
41	EML-A603	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น6 ST1	
42	EML-A604	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น6	
43	EML-A605	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/136	
44	EML-A606	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/129	
45	EML-A607	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น6 ST2	
46	EML-A701	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น7	
47	EML-A702	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/146	
48	EML-A703	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น7 ST1	
49	EML-A704	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น7	
50	EML-A705	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/162	
51	EML-A706	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/155	
52	EML-A707	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น7 ST2	
53	EML-A801	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น8	
54	EML-A802	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/172	
55	EML-A803	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น8 ST1	
56	EML-A804	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น8	
57	EML-A805	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/188	
58	EML-A806	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/181	
59	EML-A807	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น8 ST2	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต	ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน	วันที่ตรวจสอบ	22-02-68
อาคาร B	(Emergency Light)	รหัสอุปกรณ์	EML-(B101-A806)

ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
1	EML-B101	✓		✓		✓		หน้าป้อม รปภ.	
2	EML-B102	✓		✓		✓		ลานจอด ST1	
3	EML-B103	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น1	
4	EML-B104	✓		✓		✓		Central Batt	
5	EML-B105	✓		✓		✓		ห้องปั๊มระบายน้ำ	
6	EML-B106	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น1 ST1	
7	EML-B107	✓		✓		✓		ลานจอด ST2	
8	EML-B108	✓		✓		✓		ลานจอดระหว่าง B,C	
9	EML-B109	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น1 ST2	
10	EML-B201	✓		✓		✓		หน้าลิฟท์ชั้น2	
11	EML-B202	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น2	
12	EML-B203	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/197	
13	EML-B204	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น2 ST1	
14	EML-B205	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น2 ST2	
15	EML-B206	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/206	
16	EML-B301	✓		✓		✓		หน้าลิฟท์ชั้น3	
17	EML-B302	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น3	
18	EML-B303	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/217	
19	EML-B304	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น3 ST1	
20	EML-B305	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น3 ST2	
21	EML-B306	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/226	
22	EML-B401	✓		✓		✓		หน้าลิฟท์ชั้น4	
23	EML-B402	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น4	
24	EML-B403	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/240	
25	EML-B404	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น4 ST1	
26	EML-B405	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น4 ST2	
27	EML-B406	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/249	
28	EML-B501	✓		✓		✓		หน้าลิฟท์ชั้น5	
29	EML-B502	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น5	
30	EML-B503	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/263	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต อาคาร B	ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน (Emergency _ight)	วันที่ตรวจสอบ	22-02-68
		รหัสอุปกรณ์	EML-(B101-A806)

ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
31	EML-B504	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น5 ST1	
32	EML-B505	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น5 ST2	
33	EML-B506	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/272	
34	EML-B601	✓		✓		✓		หน้าลิฟท์ชั้น6	
35	EML-B602	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น6	
36	EML-B603	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/286	
37	EML-B604	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น6 ST1	
38	EML-B605	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น6 ST2	
39	EML-B606	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/295	
40	EML-B701	✓		✓		✓		หน้าลิฟท์ชั้น7	
41	EML-B702	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น7	
42	EML-B703	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/309	
43	EML-B704	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น7 ST1	
44	EML-B705	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น7 ST2	
45	EML-B706	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/318	
46	EML-B801	✓		✓		✓		หน้าลิฟท์ชั้น8	
47	EML-B802	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น8	
48	EML-B803	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/332	
49	EML-B804	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น8 ST1	
50	EML-B805	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น8 ST2	
51	EML-B806	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/341	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต อาคาร C	ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน (Emergency Light)	วันที่ตรวจสอบ	22-02-68
		รหัสอุปกรณ์	EML-(C101-C806)

ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
1	EML-C101	✓		✓		✓		ลานจอดรถบริเวณแปลงผัก	
2	EML-C102	✓		✓		✓		ลานจอดหน้าห้อง Pump	
3	EML-C103	✓		✓		✓		ห้อง Booster Pump	
4	EML-C104	✓		✓		✓		โถงลิฟต์ชั้น 1	
5	EML-C105	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น1	
6	EML-C106	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น1 ST1	
7	EML-C107	✓		✓		✓		ลานจอดหน้าห้องไฟฟ้า	
8	EML-C108	✓		✓		✓		ลานจอดฝั่ง ST2	
9	EML-C109	✓		✓		✓		ลานจอดหน้าห้อง HC	
10	EML-C110	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น1 ST2	
11	EML-C201	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น2	
12	EML-C202	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น2	
13	EML-C203	✓		✓		✓		ห้องขยะชั้น 2	
14	EML-C204	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/357	
15	EML-C205	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น2 ST1	
16	EML-C206	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/363	
17	EML-C207	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/368	
18	EML-C208	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/378	
19	EML-C209	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น2 ST2	
20	EML-C301	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น3	
21	EML-C302	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น3	
22	EML-C303	✓		✓		✓		ห้องขยะชั้น 3	
23	EML-C304	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/391	
24	EML-C305	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น3 ST1	
25	EML-C306	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/397	
26	EML-C307	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/402	
27	EML-C308	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/408	
28	EML-C309	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น3 ST2	
29	EML-C401	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น4	
30	EML-C402	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น4	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต				ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน (Emergency Light)				วันที่ตรวจสอบ	22-02-68
อาคาร C								รหัสอุปกรณ์	EML-(C101-C806)
ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
31	EML-C403	✓		✓		✓		ห้องขยะชั้น 4	
32	EML-C404	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/425	
33	EML-C405	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น4 ST1	
34	EML-C406	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/431	
35	EML-C407	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/436	
36	EML-C408	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/442	
37	EML-C409	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น4 ST2	
38	EML-C501	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น5	
39	EML-C502	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น5	
40	EML-C503	✓		✓		✓		ห้องขยะชั้น 5	
41	EML-C504	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/459	
42	EML-C505	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น5 ST1	
43	EML-C506	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/465	
44	EML-C507	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/470	
45	EML-C508	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/476	
46	EML-C509	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น5 ST2	
47	EML-C601	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น6	
48	EML-C602	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น6	
49	EML-C603	✓		✓		✓		ห้องขยะชั้น 6	
50	EML-C604	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/493	
51	EML-C605	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น6 ST1	
52	EML-C606	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/499	
53	EML-C607	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/504	
54	EML-C608	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/510	
55	EML-C609	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น6 ST2	
56	EML-C701	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น7	
57	EML-C702	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น7	
58	EML-C703	✓		✓		✓		ห้องขยะชั้น 7	
59	EML-C704	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/527	
60	EML-C705	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น7 ST1	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต				ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน (Emergency Light)				วันที่ตรวจสอบ	22-02-68
อาคาร C								รหัสอุปกรณ์	EML-(C101-C806)
ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
61	EML-C706	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/533	
62	EML-C707	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/538	
63	EML-C708	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/544	
64	EML-C709	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น7 ST2	
65	EML-C801	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น8	
66	EML-C802	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น8	
67	EML-C803	✓		✓		✓		ห้องขยะชั้น 8	
68	EML-C804	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/561	
69	EML-C805	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น8 ST1	
70	EML-C806	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/567	
71	EML-C807	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/572	
72	EML-C808	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/578	
73	EML-C809	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น8 ST2	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน	เตอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต	ใบตรวจเช็คตู้ดับเพลิง	วันที่ตรวจสอบ 22/2/2568
อาคาร	A		รหัสอุปกรณ์ FHC

รายการ	ถังดับเพลิง		วาล์วน้ำ		หัวหมุน		สายฉีด		ขวาน		กระจก/กุญแจ		อื่น ๆ		ผลการตรวจสอบ	
	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข
ชั้น 1 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 1 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 1 ห้องไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 1 MDB	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 1 GEN	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 1 BPP	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 2 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 2 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 2 ห้องไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 3 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 3 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 3 ห้องไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 4 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 4 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 4 ห้องไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 5 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 5 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 5 ห้องไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 6 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 6 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 6 ห้องไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 7 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 7 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 7 ห้องไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 8 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 8 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 8 ห้องไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	

หมายเหตุ

หน่วยงาน	เตอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต	ใบตรวจเช็คตู้ดับเพลิง	วันที่ตรวจสอบ 22/2/2568
อาคาร	B		รหัสอุปกรณ์ FHC

รายการ	ถังดับเพลิง		วาล์วน้ำ		หัวหมุน		สายฉีด		ขวาน		กระจก/กุญแจ		อื่น ๆ		ผลการตรวจสอบ	
	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข
ชั้น 1 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 1 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 1 ห้องไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 1 BPP	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 2 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 2 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 2 ห้องไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 3 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 3 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 3 ห้องไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 4 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 4 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 4 ห้องไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 5 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 5 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 5 ห้องไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 6 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 6 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 6 ห้องไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 7 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 7 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 7 ห้องไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 8 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 8 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 8 ห้องไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	

หมายเหตุ

หน่วยงาน	เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต	ใบตรวจเช็คตู้ดับเพลิง	วันที่ตรวจสอบ	22/2/2568
อาคาร	C		รหัสอุปกรณ์	FHC

รายการ	ถังดับเพลิง		วาล์วน้ำ		หัวหมุน		สายฉีด		ข้วงาน		กระจก/กุญแจ		อื่น ๆ		ผลการตรวจสอบ	
	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข
ชั้น 1 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 1 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 1 ห้องไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 1 BPP	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 2 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 2 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 2 ห้องไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 3 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 3 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 3 ห้องไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 4 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 4 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 4 ห้องไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 5 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 5 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 5 ห้องไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 6 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 6 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 6 ห้องไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 7 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 7 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 7 ห้องไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 8 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 8 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 8 ห้องไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน	เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต	ใบตรวจเช็คป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)	วันที่ตรวจสอบ	22/2/2568
อาคาร	A		รหัสอุปกรณ์	FE A101-A804

ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
1	EXT-A101	✓		✓		✓		ประตู Access ฝั่งนิติ	
2	EXT-A102	✓		✓		✓		ใบบันไดหนีไฟชั้น1 ST1	
3	EXT-A103	✓		✓		✓		หน้าห้อง1/2	
4	EXT-A104	✓		✓		✓		หน้าห้อง1/4	
5	EXT-A105	✓		✓		✓		ใบบันไดหนีไฟชั้น1 ST2	
6	EXT-A106	✓		✓		✓		หน้าห้อง1/5	
7	EXT-A201	✓		✓		✓		หน้าประตูฟิตเนส	
8	EXT-A202	✓		✓		✓		ทางเดินไปถึงหน้าลิฟต์ชั้น2	
9	EXT-A203	✓		✓		✓		ประตู Access หน้าลิฟต์	
10	EXT-A204	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น2 ST1	
11	EXT-A205	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/38	
12	EXT-A206	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/25	
13	EXT-A207	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น2 ST2	
14	EXT-A301	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น3	
15	EXT-A302	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น3 ST1	
16	EXT-A303	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/62	
17	EXT-A304	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/49	
18	EXT-A305	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น3 ST2	
19	EXT-A401	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น4 ST1	
20	EXT-A402	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/88	
21	EXT-A403	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/75	
22	EXT-A404	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น4 ST2	
23	EXT-A501	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น5 ST1	
24	EXT-A502	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/114	
25	EXT-A503	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/101	
26	EXT-A504	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น5 ST2	
27	EXT-A601	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น6 ST1	
28	EXT-A602	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/140	
29	EXT-A603	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/127	
30	EXT-A604	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น6 ST2	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต	ใบตรวจเช็คป้ายทางหนีไฟ	วันที่ตรวจสอบ 22/2/2568
อาคาร A	(FIRE EXIT)	รหัสอุปกรณ์ FE A101-A804

ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
31	EXT-A701	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น7 ST1	
32	EXT-A702	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/166	
33	EXT-A703	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/153	
34	EXT-A704	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น7 ST2	
35	EXT-A801	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น8 ST1	
36	EXT-A802	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/192	
37	EXT-A803	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/179	
38	EXT-A804	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น8 ST2	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต	ใบตรวจเช็คป้ายทางหนีไฟ	วันที่ตรวจสอบ 22/2/2568
อาคาร B	(FIRE EXIT)	รหัสอุปกรณ์ FE B101-B802

ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
1	EXT-B101	✓		✓		✓		บนประตูหนีไฟชั้น1 ST1	
2	EXT-B102	✓		✓		✓		บนประตูหนีไฟชั้น1 ST2	
3	EXT-B201	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น2 ST1	
4	EXT-B202	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น2 ST2	
5	EXT-B301	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น3 ST1	
6	EXT-B302	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น3 ST2	
7	EXT-B401	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น4 ST1	
8	EXT-B402	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น4 ST2	
9	EXT-B501	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น5 ST1	
10	EXT-B502	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น5 ST2	
11	EXT-B601	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น6 ST1	
12	EXT-B602	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น6 ST2	
13	EXT-B701	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น7 ST1	
14	EXT-B702	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น7 ST2	
15	EXT-B801	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น8 ST1	
16	EXT-B802	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น8 ST2	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต	ใบตรวจเช็คป้ายทางหนีไฟ	วันที่ตรวจสอบ 22/2/2568
อาคาร C	(FIRE EXIT)	รหัสอุปกรณ์ FE C101-C802

ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
1	EXT-C101	✓		✓		✓		บนประตูหนีไฟชั้น1 ST1	
2	EXT-C102	✓		✓		✓		บนประตูหนีไฟชั้น1 ST2	
3	EXT-C201	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น2 ST1	
4	EXT-C202	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น2 ST2	
5	EXT-C301	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น3 ST1	
6	EXT-C302	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น3 ST2	
7	EXT-C401	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น4 ST1	
8	EXT-C402	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น4 ST2	
9	EXT-C501	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น5 ST1	
10	EXT-C502	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น5 ST2	
11	EXT-C601	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น6 ST1	
12	EXT-C602	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น6 ST2	
13	EXT-C701	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น7 ST1	
14	EXT-C702	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น7 ST2	
15	EXT-C801	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น8 ST1	
16	EXT-C802	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น8 ST2	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต	ใบตรวจเช็คป้ายทางหนีไฟ	วันที่ตรวจสอบ 22/3/2569
อาคาร A	(FIRE EXIT)	รหัสอุปกรณ์ FE A101-A804

ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
1	EXT-A101	✓		✓		✓		ประตู Access ฝั่งนิติ	
2	EXT-A102	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น1 ST1	
3	EXT-A103	✓		✓		✓		หน้าห้อง1/2	
4	EXT-A104	✓		✓		✓		หน้าห้อง1/4	
5	EXT-A105	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น1 ST2	
6	EXT-A106	✓		✓		✓		หน้าห้อง1/5	
7	EXT-A201	✓		✓		✓		หน้าประตูฟิตเนส	
8	EXT-A202	✓		✓		✓		ทางเดินโถงหน้าลิฟต์ชั้น2	
9	EXT-A203	✓		✓		✓		ประตู Access หน้าลิฟต์	
10	EXT-A204	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น2 ST1	
11	EXT-A205	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/38	
12	EXT-A206	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/25	
13	EXT-A207	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น2 ST2	
14	EXT-A301	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น3	
15	EXT-A302	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น3 ST1	
16	EXT-A303	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/62	
17	EXT-A304	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/49	
18	EXT-A305	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น3 ST2	
19	EXT-A401	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น4 ST1	
20	EXT-A402	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/88	
21	EXT-A403	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/75	
22	EXT-A404	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น4 ST2	
23	EXT-A501	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น5 ST1	
24	EXT-A502	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/114	
25	EXT-A503	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/101	
26	EXT-A504	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น5 ST2	
27	EXT-A601	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น6 ST1	
28	EXT-A602	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/140	
29	EXT-A603	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/127	
30	EXT-A604	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น6 ST2	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต				ใบตรวจเช็คป้ายทางหนีไฟ				วันที่ตรวจสอบ 22/3/2569	
อาคาร A				(FIRE EXIT)				รหัสอุปกรณ์ FE A101-A804	
ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
31	EXT-A701	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น7 ST1	
32	EXT-A702	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/166	
33	EXT-A703	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/153	
34	EXT-A704	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น7 ST2	
35	EXT-A801	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น8 ST1	
36	EXT-A802	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/192	
37	EXT-A803	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/179	
38	EXT-A804	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น8 ST2	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต		ใบตรวจเช็คตู้ดับเพลิง		วันที่ตรวจสอบ 22/3/2569	
อาคาร A				รหัสอุปกรณ์ FHC	
รายการ	ถังดับเพลิง	วาล์วน้ำ	หัวหมุน	สายฉีด	ขวาน	กระจก/กุญแจ	อื่น ๆ	ผลการตรวจสอบ
	ปกติ / แก้ไข	ปกติ / แก้ไข	ปกติ / แก้ไข	ปกติ / แก้ไข	ปกติ / แก้ไข	ปกติ / แก้ไข	ปกติ / แก้ไข	ปกติ / แก้ไข
ชั้น 1 ST.1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้น 1 ST.2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้น 1 ห้องไฟฟ้า	✓					✓	✓	✓
ชั้น 1 MDB	✓					✓	✓	✓
ชั้น 1 GEN	✓					✓	✓	✓
ชั้น 1 BPP	✓				✓	✓	✓	✓
ชั้น 2 ST.1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้น 2 ST.2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้น 2 ห้องไฟฟ้า	✓				✓	✓	✓	✓
ชั้น 3 ST.1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้น 3 ST.2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้น 3 ห้องไฟฟ้า	✓					✓	✓	✓
ชั้น 4 ST.1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้น 4 ST.2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้น 4 ห้องไฟฟ้า	✓					✓	✓	✓
ชั้น 5 ST.1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้น 5 ST.2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้น 5 ห้องไฟฟ้า	✓					✓	✓	✓
ชั้น 6 ST.1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้น 6 ST.2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้น 6 ห้องไฟฟ้า	✓					✓	✓	✓
ชั้น 7 ST.1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้น 7 ST.2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้น 7 ห้องไฟฟ้า	✓					✓	✓	✓
ชั้น 8 ST.1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้น 8 ST.2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้น 8 ห้องไฟฟ้า	✓							

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต				ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน				วันที่ตรวจสอบ	22/3/2569
อาคาร A				(Emergency Light)				รหัสอุปกรณ์	EML-(A101-A807)
ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
1	EML-A101	✓		✓		✓		หน้าประตู Access ฝั่งนิติ	
2	EML-A102	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น ST1	
3	EML-A103	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น1	
4	EML-A104	✓		✓		✓		Central Batt	
5	EML-A105	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/10	
6	EML-A106	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น ST2	
7	EML-A107	✓		✓		✓		ประตู Access หลังอาคาร	
8	EML-A108	✓		✓		✓		ห้อง MDB	
9	EML-A109	✓		✓		✓		ห้อง Booster Pump อาคารA	
10	EML-A110	✓		✓		✓		ห้อง Generator	
11	EML-A201	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/18	
12	EML-A202	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น2 ST1	
13	EML-A203	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น2	
14	EML-A204	✓		✓		✓		Central Batt	
15	EML-A205	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/34	
16	EML-A206	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/27	
17	EML-A207	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น2 ST2	
18	EML-A301	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/42	
19	EML-A302	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น3 ST1	
20	EML-A303	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น3	
21	EML-A304	✓		✓		✓		Central Batt	
22	EML-A305	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/58	
23	EML-A306	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/51	
24	EML-A307	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น3 ST2	
25	EML-A401	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น4	
26	EML-A402	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/68	
27	EML-A403	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น ST1	
28	EML-A404	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น4	
29	EML-A405	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/84	
30	EML-A406	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/77	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต				ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน				วันที่ตรวจสอบ	22/3/2569
อาคาร A				(Emergency Light)				รหัสอุปกรณ์	EML-(A101-A807)
ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
31	EML-A407	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น4 ST2	
32	EML-A501	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น5	
33	EML-A502	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/94	
34	EML-A503	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น5 ST1	
35	EML-A504	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น5	
36	EML-A505	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/110	
37	EML-A506	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/93	
38	EML-A507	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น5 ST2	
39	EML-A601	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น6	
40	EML-A602	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/120	
41	EML-A603	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น6 ST1	
42	EML-A604	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น6	
43	EML-A605	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/136	
44	EML-A606	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/129	
45	EML-A607	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น6 ST2	
46	EML-A701	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น7	
47	EML-A702	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/146	
48	EML-A703	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น7 ST1	
49	EML-A704	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น7	
50	EML-A705	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/162	
51	EML-A706	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/155	
52	EML-A707	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น7 ST2	
53	EML-A801	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น8	
54	EML-A802	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/172	
55	EML-A803	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น8 ST1	
56	EML-A804	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น8	
57	EML-A805	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/188	
58	EML-A806	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/181	
59	EML-A807	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น8 ST2	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต อาคาร B	ใบตรวจเช็คป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)	วันที่ตรวจสอบ 22/3/2569 รหัสอุปกรณ์ FE 3101-B802

ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
1	EXT-B101	✓		✓		✓		บนประตูหนีไฟชั้น1 ST1	
2	EXT-B102	✓		✓		✓		บนประตูหนีไฟชั้น1 ST2	
3	EXT-B201	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น2 ST1	
4	EXT-B202	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น2 ST2	
5	EXT-B301	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น3 ST1	
6	EXT-B302	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น3 ST2	
7	EXT-B401	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น4 ST1	
8	EXT-B402	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น4 ST2	
9	EXT-B501	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น5 ST1	
10	EXT-B502	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น5 ST2	
11	EXT-B601	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น6 ST1	
12	EXT-B602	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น6 ST2	
13	EXT-B701	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น7 ST1	
14	EXT-B702	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น7 ST2	
15	EXT-B801	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น8 ST1	
16	EXT-B802	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น8 ST2	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต อาคาร B	ใบตรวจเช็คตู้ดับเพลิง	วันที่ตรวจสอบ 22/3/2569 รหัสอุปกรณ์ FHC

รายการ	ถังดับเพลิง		วาล์วน้ำ		หัวหมุน		สายฉีด		ขวาน		กระจก/กุญแจ		อื่น ๆ		ผลการตรวจสอบ	
	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข
ชั้น 1 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 1 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 1 ห้องไฟฟ้า	✓												✓		✓	
ชั้น 1 BPP	✓												✓		✓	
ชั้น 2 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 2 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 2 ห้องไฟฟ้า	✓												✓		✓	
ชั้น 3 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 3 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 3 ห้องไฟฟ้า	✓												✓		✓	
ชั้น 4 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 4 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 4 ห้องไฟฟ้า	✓												✓		✓	
ชั้น 5 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 5 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 5 ห้องไฟฟ้า	✓												✓		✓	
ชั้น 6 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 6 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 6 ห้องไฟฟ้า	✓												✓		✓	
ชั้น 7 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 7 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 7 ห้องไฟฟ้า	✓												✓		✓	
ชั้น 8 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 8 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 8 ห้องไฟฟ้า	✓												✓		✓	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต				ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน (Emergency Light)				วันที่ตรวจสอบ	22/3/2569
อาคาร B								รหัสอุปกรณ์	EML-(B101-A806)
ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
1	EML-B101	✓		✓		✓		หน้าป้อม รปภ.	
2	EML-B102	✓		✓		✓		ลานจอด ST1	
3	EML-B103	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น1	
4	EML-B104	✓		✓		✓		Central Batt	
5	EML-B105	✓		✓		✓		ห้องปั๊มระบายน้ำ	
6	EML-B106	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น1 ST1	
7	EML-B107	✓		✓		✓		ลานจอด ST2	
8	EML-B108	✓		✓		✓		ลานจอดระหว่าง E,C	
9	EML-B109	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น1 ST2	
10	EML-B201	✓		✓		✓		หน้าลิฟท์ชั้น2	
11	EML-B202	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น2	
12	EML-B203	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/197	
13	EML-B204	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น2 ST1	
14	EML-B205	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น2 ST2	
15	EML-B206	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/206	
16	EML-B301	✓		✓		✓		หน้าลิฟท์ชั้น3	
17	EML-B302	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น3	
18	EML-B303	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/217	
19	EML-B304	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น3 ST1	
20	EML-B305	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น3 ST2	
21	EML-B306	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/226	
22	EML-B401	✓		✓		✓		หน้าลิฟท์ชั้น4	
23	EML-B402	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น4	
24	EML-B403	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/240	
25	EML-B404	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น4 ST1	
26	EML-B405	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น4 ST2	
27	EML-B406	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/249	
28	EML-B501	✓		✓		✓		หน้าลิฟท์ชั้น5	
29	EML-B502	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น5	
30	EML-B503	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/263	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต				ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน (Emergency Light)				วันที่ตรวจสอบ	22/3/2569
อาคาร B								รหัสอุปกรณ์	EML-(B101-A806)
ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
31	EML-B504	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น5 ST1	
32	EML-B505	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น5 ST2	
33	EML-B506	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/272	
34	EML-B601	✓		✓		✓		หน้าลิฟท์ชั้น6	
35	EML-B602	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น6	
36	EML-B603	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/286	
37	EML-B604	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น6 ST1	
38	EML-B605	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น6 ST2	
39	EML-B606	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/295	
40	EML-B701	✓		✓		✓		หน้าลิฟท์ชั้น7	
41	EML-B702	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น7	
42	EML-B703	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/309	
43	EML-B704	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น7 ST1	
44	EML-B705	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น7 ST2	
45	EML-B706	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/318	
46	EML-B801	✓		✓		✓		หน้าลิฟท์ชั้น8	
47	EML-B802	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น8	
48	EML-B803	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/332	
49	EML-B804	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น8 ST1	
50	EML-B805	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น8 ST2	
51	EML-B806	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/341	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต	ใบตรวจเช็คป้ายทางหนีไฟ	วันที่ตรวจสอบ 22/3/2569
อาคาร C	(FIRE EXIT)	รหัสอุปกรณ์ FE C101-C802

ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
1	EXT-C101	✓		✓		✓		บนประตูหนีไฟชั้น1 ST1	
2	EXT-C102	✓		✓		✓		บนประตูหนีไฟชั้น1 ST2	
3	EXT-C201	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น2 ST1	
4	EXT-C202	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น2 ST2	
5	EXT-C301	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น3 ST1	
6	EXT-C302	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น3 ST2	
7	EXT-C401	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น4 ST1	
8	EXT-C402	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น4 ST2	
9	EXT-C501	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น5 ST1	
10	EXT-C502	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น5 ST2	
11	EXT-C601	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น6 ST1	
12	EXT-C602	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น6 ST2	
13	EXT-C701	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น7 ST1	
14	EXT-C702	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น7 ST2	
15	EXT-C801	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น8 ST1	
16	EXT-C802	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น8 ST2	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต	ใบตรวจเช็คตู้ดับเพลิง	วันที่ตรวจสอบ 22/3/2569
อาคาร C		รหัสอุปกรณ์ FHC

รายการ	ถังดับเพลิง		วาล์วน้ำ		หัวหมุน		สายฉีด		ขวาน		กระจก/กุญแจ		อื่น ๆ		ผลการตรวจสอบ	
	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข
ชั้น 1 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 1 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 1 ห้องไฟฟ้า	✓												✓		✓	
ชั้น 1 BPP	✓												✓		✓	
ชั้น 2 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 2 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 2 ห้องไฟฟ้า	✓															
ชั้น 3 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 3 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 3 ห้องไฟฟ้า	✓												✓		✓	
ชั้น 4 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 4 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 4 ห้องไฟฟ้า	✓														✓	
ชั้น 5 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 5 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 5 ห้องไฟฟ้า	✓												✓		✓	
ชั้น 6 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 6 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 6 ห้องไฟฟ้า	✓										✓		✓		✓	
ชั้น 7 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 7 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 7 ห้องไฟฟ้า	✓										✓		✓		✓	
ชั้น 8 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 8 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 8 ห้องไฟฟ้า	✓										✓		✓		✓	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต				ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน				วันที่ตรวจสอบ	22/3/2569
อาคาร C				(Emergency Light)				รหัสอุปกรณ์	EML-(C101-C806)
ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
1	EML-C101	✓		✓		✓		ลานจอดรถบริเวณแปลงผัก	
2	EML-C102	✓		✓		✓		ลานจอดหน้าห้อง Pump	
3	EML-C103	✓		✓		✓		ห้อง Booster Pump	
4	EML-C104	✓		✓		✓		โถงลิฟต์ชั้น 1	
5	EML-C105	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น1	
6	EML-C106	✓		✓		✓		ใบบันไดหนีไฟชั้น1 ST1	
7	EML-C107	✓		✓		✓		ลานจอดหน้าห้องไฟฟ้า	
8	EML-C108	✓		✓		✓		ลานจอดฝั่ง ST2	
9	EML-C109	✓		✓		✓		ลานจอดหน้าห้อง HC	
10	EML-C110	✓		✓		✓		ใบบันไดหนีไฟชั้น1 ST2	
11	EML-C201	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น2	
12	EML-C202	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น2	
13	EML-C203	✓		✓		✓		ห้องขยะชั้น 2	
14	EML-C204	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/357	
15	EML-C205	✓		✓		✓		ใบบันไดหนีไฟชั้น2 ST1	
16	EML-C206	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/363	
17	EML-C207	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/368	
18	EML-C208	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/378	
19	EML-C209	✓		✓		✓		ใบบันไดหนีไฟชั้น2 ST2	
20	EML-C301	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น3	
21	EML-C302	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น3	
22	EML-C303	✓		✓		✓		ห้องขยะชั้น 3	
23	EML-C304	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/391	
24	EML-C305	✓		✓		✓		ใบบันไดหนีไฟชั้น3 ST1	
25	EML-C306	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/397	
26	EML-C307	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/402	
27	EML-C308	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/408	
28	EML-C309	✓		✓		✓		ใบบันไดหนีไฟชั้น3 ST2	
29	EML-C401	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น4	
30	EML-C402	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น4	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต				ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน				วันที่ตรวจสอบ	22/3/2569
อาคาร C				(Emergency Light)				รหัสอุปกรณ์	EML-(C101-C806)
ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
31	EML-C403	✓		✓		✓		ห้องขยะชั้น 4	
32	EML-C404	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/425	
33	EML-C405	✓		✓		✓		ใบบันไดหนีไฟชั้น4 ST1	
34	EML-C406	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/431	
35	EML-C407	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/436	
36	EML-C408	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/442	
37	EML-C409	✓		✓		✓		ใบบันไดหนีไฟชั้น4 ST2	
38	EML-C501	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น5	
39	EML-C502	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น5	
40	EML-C503	✓		✓		✓		ห้องขยะชั้น 5	
41	EML-C504	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/459	
42	EML-C505	✓		✓		✓		ใบบันไดหนีไฟชั้น5 ST1	
43	EML-C506	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/465	
44	EML-C507	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/470	
45	EML-C508	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/476	
46	EML-C509	✓		✓		✓		ใบบันไดหนีไฟชั้น5 ST2	
47	EML-C601	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น6	
48	EML-C602	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น6	
49	EML-C603	✓		✓		✓		ห้องขยะชั้น 6	
50	EML-C604	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/493	
51	EML-C605	✓		✓		✓		ใบบันไดหนีไฟชั้น6 ST1	
52	EML-C606	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/499	
53	EML-C607	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/504	
54	EML-C608	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/510	
55	EML-C609	✓		✓		✓		ใบบันไดหนีไฟชั้น6 ST2	
56	EML-C701	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น7	
57	EML-C702	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น7	
58	EML-C703	✓		✓		✓		ห้องขยะชั้น 7	
59	EML-C704	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/527	
60	EML-C705	✓		✓		✓		ใบบันไดหนีไฟชั้น7 ST1	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต				ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน				วันที่ตรวจสอบ	22/3/2569
อาคาร C				(Emergency Light)				รหัสอุปกรณ์	EML-(C101-C806)
ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
61	EML-C706	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/533	
62	EML-C707	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/538	
63	EML-C708	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/544	
64	EML-C709	✓		✓		✓		ใบบันไดหนีไฟชั้น7 ST2	
65	EML-C801	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น8	
66	EML-C802	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น8	
67	EML-C803	✓		✓		✓		ห้องขยะชั้น 8	
68	EML-C804	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/561	
69	EML-C805	✓		✓		✓		ใบบันไดหนีไฟชั้น8 ST1	
70	EML-C806	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/567	
71	EML-C807	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/572	
72	EML-C808	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/578	
73	EML-C809	✓		✓		✓		ใบบันไดหนีไฟชั้น8 ST2	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต				ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน				วันที่ตรวจสอบ	22-03-68
อาคาร A				(Emergency Light)				รหัสอุปกรณ์	EML-(A101-A807)
ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
1	EML-A101	✓		✓		✓		หน้าประตู Access ฝั่งนิติ	
2	EML-A102	✓		✓		✓		ใบบันไดหนีไฟชั้น1 ST1	
3	EML-A103	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น1	
4	EML-A104	✓		✓		✓		Central Batt	
5	EML-A105	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/10	
6	EML-A106	✓		✓		✓		ใบบันไดหนีไฟชั้น1 ST2	
7	EML-A107	✓		✓		✓		ประตู Access หลังอาคาร	
8	EML-A108	✓		✓		✓		ห้อง MDB	
9	EML-A109	✓		✓		✓		ห้อง Booster Pump อาคารA	
10	EML-A110	✓		✓		✓		ห้อง Generator	
11	EML-A201	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/18	
12	EML-A202	✓		✓		✓		ใบบันไดหนีไฟชั้น2 ST1	
13	EML-A203	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น2	
14	EML-A204	✓		✓		✓		Central Batt	
15	EML-A205	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/34	
16	EML-A206	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/27	
17	EML-A207	✓		✓		✓		ใบบันไดหนีไฟชั้น2 ST2	
18	EML-A301	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/42	
19	EML-A302	✓		✓		✓		ใบบันไดหนีไฟชั้น3 ST1	
20	EML-A303	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น3	
21	EML-A304	✓		✓		✓		Central Batt	
22	EML-A305	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/58	
23	EML-A306	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/51	
24	EML-A307	✓		✓		✓		ใบบันไดหนีไฟชั้น3 ST2	
25	EML-A401	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น4	
26	EML-A402	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/68	
27	EML-A403	✓		✓		✓		ใบบันไดหนีไฟชั้น4 ST1	
28	EML-A404	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น4	
29	EML-A405	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/84	
30	EML-A406	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/77	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต				ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน (Emergency Light)				วันที่ตรวจสอบ	22-03-68
อาคาร A								รหัสอุปกรณ์	EML-(A101-A807)
ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
31	EML-A407	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น4 ST2	
32	EML-A501	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น5	
33	EML-A502	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/94	
34	EML-A503	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น5 ST1	
35	EML-A504	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น5	
36	EML-A505	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/110	
37	EML-A506	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/93	
38	EML-A507	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น5 ST2	
39	EML-A601	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น6	
40	EML-A602	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/120	
41	EML-A603	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น6 ST1	
42	EML-A604	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น6	
43	EML-A605	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/136	
44	EML-A606	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/129	
45	EML-A607	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น6 ST2	
46	EML-A701	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น7	
47	EML-A702	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/146	
48	EML-A703	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น7 ST1	
49	EML-A704	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น7	
50	EML-A705	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/162	
51	EML-A706	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/155	
52	EML-A707	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น7 ST2	
53	EML-A801	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น8	
54	EML-A802	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/172	
55	EML-A803	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น8 ST1	
56	EML-A804	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น8	
57	EML-A805	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/188	
58	EML-A806	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/181	
59	EML-A807	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น8 ST2	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต		ใบตรวจเช็คตู้ดับเพลิง												วันที่ตรวจสอบ	22/3/2568		
อาคาร A														รหัสอุปกรณ์	FHC		
รายการ	ถังดับเพลิง		วาล์วน้ำ		หัวหมุน		สายฉีด		ขวาน		กระจก/กุญแจ		อื่น ๆ		ผลการตรวจสอบ	
	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข
ชั้น 1 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 1 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 1 ห้องไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 1 MDB	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 1 GEN	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 1 BPP	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 2 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 2 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 2 ห้องไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 3 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 3 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 3 ห้องไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 4 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 4 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 4 ห้องไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 5 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 5 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 5 ห้องไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 6 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 6 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 6 ห้องไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 7 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 7 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 7 ห้องไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 8 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 8 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 8 ห้องไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต	ใบตรวจเช็คป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)	วันที่ตรวจสอบ 22/3/2568
อาคาร A		รหัสอุปกรณ์ FE A101-A804

ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
1	EXT-A101	/		/		/		ประตู Access ฝั่งนิติ	
2	EXT-A102	/		/		/		ในบันไดหนีไฟชั้น1 ST1	
3	EXT-A103	/		/		/		หน้าห้อง1/2	
4	EXT-A104	/		/		/		หน้าห้อง1/4	
5	EXT-A105	/		/		/		ในบันไดหนีไฟชั้น1 ST2	
6	EXT-A106	/		/		/		หน้าห้อง1/5	
7	EXT-A201	/		/		/		หน้าประตูฟิตเนส	
8	EXT-A202	/		/		/		ทางเดินโถงหน้าลิฟต์ชั้น2	
9	EXT-A203	/		/		/		ประตู Access หน้าลิฟต์	
10	EXT-A204	/		/		/		หน้าประตูหนีไฟชั้น2 ST1	
11	EXT-A205	/		/		/		หน้าห้อง 1/38	
12	EXT-A206	/		/		/		หน้าห้อง 1/25	
13	EXT-A207	/		/		/		หน้าประตูหนีไฟชั้น2 ST2	
14	EXT-A301	/		/		/		หน้าลิฟต์ชั้น3	
15	EXT-A302	/		/		/		หน้าประตูหนีไฟชั้น3 ST1	
16	EXT-A303	/		/		/		หน้าห้อง 1/62	
17	EXT-A304	/		/		/		หน้าห้อง 1/49	
18	EXT-A305	/		/		/		หน้าประตูหนีไฟชั้น3 ST2	
19	EXT-A401	/		/		/		หน้าประตูหนีไฟชั้น4 ST1	
20	EXT-A402	/		/		/		หน้าห้อง 1/88	
21	EXT-A403	/		/		/		หน้าห้อง 1/75	
22	EXT-A404	/		/		/		หน้าประตูหนีไฟชั้น4 ST2	
23	EXT-A501	/		/		/		หน้าประตูหนีไฟชั้น5 ST1	
24	EXT-A502	/		/		/		หน้าห้อง 1/114	
25	EXT-A503	/		/		/		หน้าห้อง 1/101	
26	EXT-A504	/		/		/		หน้าประตูหนีไฟชั้น5 ST2	
27	EXT-A601	/		/		/		หน้าประตูหนีไฟชั้น6 ST1	
28	EXT-A602	/		/		/		หน้าห้อง 1/140	
29	EXT-A603	/		/		/		หน้าห้อง 1/127	
30	EXT-A604	/		/		/		หน้าประตูหนีไฟชั้น6 ST2	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต	ใบตรวจเช็คป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)	วันที่ตรวจสอบ 22/3/2568
อาคาร A		รหัสอุปกรณ์ FE A101-A804

ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
31	EXT-A701	/		/		/		หน้าประตูหนีไฟชั้น7 ST1	
32	EXT-A702	/		/		/		หน้าห้อง 1/166	
33	EXT-A703	/		/		/		หน้าห้อง 1/153	
34	EXT-A704	/		/		/		หน้าประตูหนีไฟชั้น7 ST2	
35	EXT-A801	/		/		/		หน้าประตูหนีไฟชั้น8 ST1	
36	EXT-A802	/		/		/		หน้าห้อง 1/192	
37	EXT-A803	/		/		/		หน้าห้อง 1/179	
38	EXT-A804	/		/		/		หน้าประตูหนีไฟชั้น8 ST2	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต				ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน (Emergency Light)				วันที่ตรวจสอบ	22-03-68
อาคาร B								รหัสอุปกรณ์	EML-(B101-A806)

ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
1	EML-B101	✓		✓		✓		หน้าป้อม รปภ.	
2	EML-B102	✓		✓		✓		ลานจอด ST1	
3	EML-B103	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น1	
4	EML-B104	✓		✓		✓		Central Batt	
5	EML-B105	✓		✓		✓		ห้องปั๊มระบายน้ำ	
6	EML-B106	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น1 ST1	
7	EML-B107	✓		✓		✓		ลานจอด ST2	
8	EML-B108	✓		✓		✓		ลานจอดระหว่าง B,C	
9	EML-B109	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น1 ST2	
10	EML-B201	✓		✓		✓		หน้าลิฟท์ชั้น2	
11	EML-B202	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น2	
12	EML-B203	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/197	
13	EML-B204	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น2 ST1	
14	EML-B205	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น2 ST2	
15	EML-B206	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/206	
16	EML-B301	✓		✓		✓		หน้าลิฟท์ชั้น3	
17	EML-B302	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น3	
18	EML-B303	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/217	
19	EML-B304	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น3 ST1	
20	EML-B305	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น3 ST2	
21	EML-B306	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/226	
22	EML-B401	✓		✓		✓		หน้าลิฟท์ชั้น4	
23	EML-B402	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น4	
24	EML-B403	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/240	
25	EML-B404	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น4 ST1	
26	EML-B405	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น4 ST2	
27	EML-B406	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/249	
28	EML-B501	✓		✓		✓		หน้าลิฟท์ชั้น5	
29	EML-B502	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น5	
30	EML-B503	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/263	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต				ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน (Emergency Light)				วันที่ตรวจสอบ	22-03-68
อาคาร B								รหัสอุปกรณ์	EML-(B101-A806)

ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
31	EML-B504	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น5 ST1	
32	EML-B505	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น5 ST2	
33	EML-B506	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/272	
34	EML-B601	✓		✓		✓		หน้าลิฟท์ชั้น6	
35	EML-B602	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น6	
36	EML-B603	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/286	
37	EML-B604	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น6 ST1	
38	EML-B605	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น6 ST2	
39	EML-B606	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/295	
40	EML-B701	✓		✓		✓		หน้าลิฟท์ชั้น7	
41	EML-B702	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น7	
42	EML-B703	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/309	
43	EML-B704	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น7 ST1	
44	EML-B705	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น7 ST2	
45	EML-B706	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/318	
46	EML-B801	✓		✓		✓		หน้าลิฟท์ชั้น8	
47	EML-B802	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น8	
48	EML-B803	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/332	
49	EML-B804	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น8 ST1	
50	EML-B805	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น8 ST2	
51	EML-B806	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/341	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน	เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต	ใบตรวจเช็คตู้ดับเพลิง	วันที่ตรวจสอบ	22/3/2568
อาคาร	B		รหัสอุปกรณ์	FHC

รายการ	ถังดับเพลิง		วาล์วน้ำ		หัวหมุน		สายฉีด		ขวาน		กระจก/กุญแจ		อื่น ๆ		ผลการตรวจสอบ	
	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข
ชั้น 1 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 1 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 1 ห้องไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 1 BPP	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 2 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 2 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 2 ห้องไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 3 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 3 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 3 ห้องไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 4 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 4 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 4 ห้องไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 5 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 5 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 5 ห้องไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 6 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 6 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 6 ห้องไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 7 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 7 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 7 ห้องไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 8 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 8 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 8 ห้องไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน	เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต	ใบตรวจเช็คป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)	วันที่ตรวจสอบ	22/3/2568
อาคาร	B		รหัสอุปกรณ์	FE B101-B802

ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
1	EXT-B101	✓		✓		✓		บนประตูหนีไฟชั้น1 ST1	
2	EXT-B102	✓		✓		✓		บนประตูหนีไฟชั้น1 ST2	
3	EXT-B201	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น2 ST1	
4	EXT-B202	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น2 ST2	
5	EXT-B301	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น3 ST1	
6	EXT-B302	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น3 ST2	
7	EXT-B401	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น4 ST1	
8	EXT-B402	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น4 ST2	
9	EXT-B501	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น5 ST1	
10	EXT-B502	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น5 ST2	
11	EXT-B601	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น6 ST1	
12	EXT-B602	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น6 ST2	
13	EXT-B701	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น7 ST1	
14	EXT-B702	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น7 ST2	
15	EXT-B801	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น8 ST1	
16	EXT-B802	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น8 ST2	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต				ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน				วันที่ตรวจสอบ	22-03-68
อาคาร C				(Emergency Light)				รหัสอุปกรณ์	EML-(C101-C806)

ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปาติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
1	EML-C101	✓		✓		✓		ลานจอดรถบริเวณแปลงผัก	
2	EML-C102	✓		✓		✓		ลานจอดหน้าห้อง Pump	
3	EML-C103	✓		✓		✓		ห้อง Booster Pump	
4	EML-C104	✓		✓		✓		โถงลิฟต์ชั้น 1	
5	EML-C105	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น1	
6	EML-C106	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น1 ST1	
7	EML-C107	✓		✓		✓		ลานจอดหน้าห้องไฟฟ้า	
8	EML-C108	✓		✓		✓		ลานจอดฝั่ง ST2	
9	EML-C109	✓		✓		✓		ลานจอดหน้าห้อง HC	
10	EML-C110	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น1 ST2	
11	EML-C201	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น2	
12	EML-C202	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น2	
13	EML-C203	✓		✓		✓		ห้องขยะชั้น 2	
14	EML-C204	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/357	
15	EML-C205	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น2 ST1	
16	EML-C206	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/363	
17	EML-C207	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/368	
18	EML-C208	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/378	
19	EML-C209	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น2 ST2	
20	EML-C301	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น3	
21	EML-C302	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น3	
22	EML-C303	✓		✓		✓		ห้องขยะชั้น 3	
23	EML-C304	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/391	
24	EML-C305	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น3 ST1	
25	EML-C306	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/397	
26	EML-C307	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/402	
27	EML-C308	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/408	
28	EML-C309	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น3 ST2	
29	EML-C401	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น4	
30	EML-C402	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น4	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต				ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน				วันที่ตรวจสอบ	22-03-68
อาคาร C				(Emergency Light)				รหัสอุปกรณ์	EML-(C101-C806)

ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
31	EML-C403	✓		✓		✓		ห้องขยะชั้น 4	
32	EML-C404	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/425	
33	EML-C405	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น4 ST1	
34	EML-C406	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/431	
35	EML-C407	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/436	
36	EML-C408	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/442	
37	EML-C409	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น4 ST2	
38	EML-C501	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น5	
39	EML-C502	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น5	
40	EML-C503	✓		✓		✓		ห้องขยะชั้น 5	
41	EML-C504	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/459	
42	EML-C505	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น5 ST1	
43	EML-C506	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/465	
44	EML-C507	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/470	
45	EML-C508	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/476	
46	EML-C509	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น5 ST2	
47	EML-C601	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น6	
48	EML-C602	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น6	
49	EML-C603	✓		✓		✓		ห้องขยะชั้น 6	
50	EML-C604	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/493	
51	EML-C605	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น6 ST1	
52	EML-C606	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/499	
53	EML-C607	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/504	
54	EML-C608	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/510	
55	EML-C609	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น6 ST2	
56	EML-C701	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น7	
57	EML-C702	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น7	
58	EML-C703	✓		✓		✓		ห้องขยะชั้น 7	
59	EML-C704	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/527	
60	EML-C705	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น7 ST1	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต อาคาร C	ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน (Emergency Light)	วันที่ตรวจสอบ รหัสอุปกรณ์	22-03-68 EML-(C101-C806)

ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
61	EML-C706	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/533	
62	EML-C707	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/538	
63	EML-C708	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/544	
64	EML-C709	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น7 ST2	
65	EML-C801	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น8	
66	EML-C802	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น8	
67	EML-C803	✓		✓		✓		ห้องขยะชั้น 8	
68	EML-C804	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/561	
69	EML-C805	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น8 ST1	
70	EML-C806	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/567	
71	EML-C807	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/572	
72	EML-C808	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/578	
73	EML-C809	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น8 ST2	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต อาคาร C	ใบตรวจเช็คตู้ดับเพลิง	วันที่ตรวจสอบ 22/3/2568 รหัสอุปกรณ์ FHC

รายการ	ถังดับเพลิง		ราล์วน้ำ		หัวหมุน		สายฉีด		ขวาน		กระจก/กุญแจ		อื่น ๆ		ผลการตรวจสอบ	
	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข
ชั้น 1 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 1 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 1 ห้องไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 1 BPP	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 2 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 2 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 2 ห้องไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 3 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 3 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 3 ห้องไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 4 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 4 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 4 ห้องไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 5 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 5 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 5 ห้องไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 6 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 6 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 6 ห้องไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 7 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 7 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 7 ห้องไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 8 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 8 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 8 ห้องไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต				ใบตรวจเช็คป้ายทางหนีไฟ				วันที่ตรวจสอบ 22/3/2568	
อาคาร C				(FIRE EXIT)				รหัสอุปกรณ์ FE C101-C802	
ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
1	EXT-C101	✓		✓		✓		บนประตูหนีไฟชั้น1 ST1	
2	EXT-C102	✓		✓		✓		บนประตูหนีไฟชั้น1 ST2	
3	EXT-C201	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น2 ST1	
4	EXT-C202	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น2 ST2	
5	EXT-C301	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น3 ST1	
6	EXT-C302	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น3 ST2	
7	EXT-C401	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น4 ST1	
8	EXT-C402	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น4 ST2	
9	EXT-C501	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น5 ST1	
10	EXT-C502	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น5 ST2	
11	EXT-C601	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น6 ST1	
12	EXT-C602	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น6 ST2	
13	EXT-C701	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น7 ST1	
14	EXT-C702	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น7 ST2	
15	EXT-C801	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น8 ST1	
16	EXT-C802	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น8 ST2	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต		ใบตรวจเช็คตู้ดับเพลิง		วันที่ตรวจสอบ 22/4/2569	
อาคาร A				รหัสอุปกรณ์ FHC	

รายการ	ถังดับเพลิง		วาล์วน้ำ		หัวหมุน		สายฉีด		ขวาน		กระจก/กุญแจ		อื่น ๆ		ผลการตรวจสอบ	
	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข
ชั้น 1 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 1 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 1 ห้องไฟฟ้า	✓										✓		✓		✓	
ชั้น 1 MDB	✓										✓		✓		✓	
ชั้น 1 GEN	✓										✓		✓		✓	
ชั้น 1 BPP	✓												✓		✓	
ชั้น 2 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 2 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 2 ห้องไฟฟ้า	✓												✓		✓	
ชั้น 3 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 3 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 3 ห้องไฟฟ้า	✓										✓		✓		✓	
ชั้น 4 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 4 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 4 ห้องไฟฟ้า	✓										✓		✓		✓	
ชั้น 5 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 5 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 5 ห้องไฟฟ้า	✓										✓		✓		✓	
ชั้น 6 ST.1	✓		✓		✓		✓	✓	✓		✓		✓		✓	
ชั้น 6 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 6 ห้องไฟฟ้า	✓										✓		✓		✓	
ชั้น 7 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 7 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 7 ห้องไฟฟ้า	✓										✓		✓		✓	
ชั้น 8 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 8 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 8 ห้องไฟฟ้า	✓										✓		✓		✓	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต	ใบตรวจเช็คป้ายทางหนีไฟ	วันที่ตรวจสอบ 22/4/2569
อาคาร A	(FIRE EXIT)	รหัสอุปกรณ์ FE A101-A804

ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
1	EXT-A101	✓		✓		✓		ประตู Access ฝั่งนิติ	
2	EXT-A102	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น1 ST1	
3	EXT-A103	✓		✓		✓		หน้าห้อง1/2	
4	EXT-A104	✓		✓		✓		หน้าห้อง1/4	
5	EXT-A105	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น1 ST2	
6	EXT-A106	✓		✓		✓		หน้าห้อง1/5	
7	EXT-A201	✓		✓		✓		หน้าประตูฟิตเนส	
8	EXT-A202	✓		✓		✓		ทางเดินถึงหน้าลิฟต์ชั้น2	
9	EXT-A203	✓		✓		✓		ประตู Access หน้าลิฟต์	
10	EXT-A204	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น2 ST1	
11	EXT-A205	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/38	
12	EXT-A206	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/25	
13	EXT-A207	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น2 ST2	
14	EXT-A301	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น3	
15	EXT-A302	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น3 ST1	
16	EXT-A303	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/62	
17	EXT-A304	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/49	
18	EXT-A305	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น3 ST2	
19	EXT-A401	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น4 ST1	
20	EXT-A402	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/88	
21	EXT-A403	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/75	
22	EXT-A404	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น4 ST2	
23	EXT-A501	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น5 ST1	
24	EXT-A502	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/114	
25	EXT-A503	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/101	
26	EXT-A504	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น5 ST2	
27	EXT-A601	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น6 ST1	
28	EXT-A602	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/140	
29	EXT-A603	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/127	
30	EXT-A604	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น6 ST2	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต	ใบตรวจเช็คป้ายทางหนีไฟ	วันที่ตรวจสอบ 22/4/2569
อาคาร A	(FIRE EXIT)	รหัสอุปกรณ์ FE A101-A804

ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
31	EXT-A701	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น7 ST1	
32	EXT-A702	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/166	
33	EXT-A703	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/153	
34	EXT-A704	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น7 ST2	
35	EXT-A801	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น8 ST1	
36	EXT-A802	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/192	
37	EXT-A803	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/179	
38	EXT-A804	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น8 ST2	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต				ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน				วันที่ตรวจสอบ	22/4/2569
อาคาร A				(Emergency Light)				รหัสอุปกรณ์	EML-(A101-A807)
ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบต.เตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
1	EML-A101	✓		✓		✓		หน้าประตู Access ฝั่งนิติ	
2	EML-A102	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น1 ST1	
3	EML-A103	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น1	
4	EML-A104	✓		✓		✓		Central Batt	
5	EML-A105	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/10	
6	EML-A106	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น1 ST2	
7	EML-A107	✓		✓		✓		ประตู Access หลังอาคาร	
8	EML-A108	✓		✓		✓		ห้อง MDB	
9	EML-A109	✓		✓		✓		ห้อง Booster Pump อาคารA	
10	EML-A110	✓		✓		✓		ห้อง Generator	
11	EML-A201	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/18	
12	EML-A202	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น2 ST1	
13	EML-A203	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น2	
14	EML-A204	✓		✓		✓		Central Batt	
15	EML-A205	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/34	
16	EML-A206	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/27	
17	EML-A207	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น2 ST2	
18	EML-A301	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/42	
19	EML-A302	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น3 ST1	
20	EML-A303	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น3	
21	EML-A304	✓		✓		✓		Central Batt	
22	EML-A305	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/58	
23	EML-A306	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/51	
24	EML-A307	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น3 ST2	
25	EML-A401	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น4	
26	EML-A402	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/68	
27	EML-A403	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น4 ST1	
28	EML-A404	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น4	
29	EML-A405	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/84	
30	EML-A406	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/77	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต				ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน				วันที่ตรวจสอบ	22/4/2569
อาคาร A				(Emergency Light)				รหัสอุปกรณ์	EML-(A101-A807)
ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
31	EML-A407	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น4 ST2	
32	EML-A501	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น5	
33	EML-A502	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/94	
34	EML-A503	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น5 ST1	
35	EML-A504	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น5	
36	EML-A505	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/110	
37	EML-A506	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/93	
38	EML-A507	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น5 ST2	
39	EML-A601	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น6	
40	EML-A602	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/120	
41	EML-A603	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น6 ST1	
42	EML-A604	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น6	
43	EML-A605	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/136	
44	EML-A606	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/129	
45	EML-A607	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น6 ST2	
46	EML-A701	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น7	
47	EML-A702	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/146	
48	EML-A703	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น7 ST1	
49	EML-A704	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น7	
50	EML-A705	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/162	
51	EML-A706	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/155	
52	EML-A707	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น7 ST2	
53	EML-A801	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น8	
54	EML-A802	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/172	
55	EML-A803	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น8 ST1	
56	EML-A804	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น8	
57	EML-A805	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/188	
58	EML-A806	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/181	
59	EML-A807	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น8 ST2	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน	เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต	ใบตรวจเช็คตู้ดับเพลิง	วันที่ตรวจสอบ	22/4/2569
อาคาร	B		รหัสอุปกรณ์	FHC

รายการ	ถังดับเพลิง		วาล์วน้ำ		หัวหมุน		สายฉีด		ขวาน		กระจก/กุญแจ		อื่น ๆ		ผลการตรวจสอบ	
	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข
ชั้น 1 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 1 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 1 ห้องไฟฟ้า	-		-		-		-		-		-		✓		✓	
ชั้น 1 BPP	✓		-		-		-		-		-		✓		✓	
ชั้น 2 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 2 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 2 ห้องไฟฟ้า	✓		-		-		-		-		✓		✓		✓	
ชั้น 3 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 3 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 3 ห้องไฟฟ้า	✓		-		-		-		-		✓		✓		✓	
ชั้น 4 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 4 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 4 ห้องไฟฟ้า	✓		-		-		-		-		✓		✓		✓	
ชั้น 5 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 5 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 5 ห้องไฟฟ้า	✓		-		-		-		-		✓		✓		✓	
ชั้น 6 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 6 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 6 ห้องไฟฟ้า	✓		-		-		-		-		✓		✓		✓	
ชั้น 7 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 7 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 7 ห้องไฟฟ้า	✓		-		-		-		-		✓		✓		✓	
ชั้น 8 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 8 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 8 ห้องไฟฟ้า	✓		-		-		-		-		✓		✓		✓	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน	เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต	ใบตรวจเช็คป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)	วันที่ตรวจสอบ	22/4/2569
อาคาร	B		รหัสอุปกรณ์	FE B101-B802

ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
1	EXT-B101	✓		✓		✓		บนประตูหนีไฟชั้น1 ST1	
2	EXT-B102	✓		✓		✓		บนประตูหนีไฟชั้น1 ST2	
3	EXT-B201	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น2 ST1	
4	EXT-B202	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น2 ST2	
5	EXT-B301	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น3 ST1	
6	EXT-B302	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น3 ST2	
7	EXT-B401	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น4 ST1	
8	EXT-B402	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น4 ST2	
9	EXT-B501	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น5 ST1	
10	EXT-B502	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น5 ST2	
11	EXT-B601	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น6 ST1	
12	EXT-B602	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น6 ST2	
13	EXT-B701	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น7 ST1	
14	EXT-B702	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น7 ST2	
15	EXT-B801	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น8 ST1	
16	EXT-B802	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น8 ST2	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต				ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน				วันที่ตรวจสอบ	22/4/2569
อาคาร B				(Emergency Light)				รหัสอุปกรณ์	EML-(B101-A806)
ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
1	EML-B101	✓		✓		✓		หน้าป้อม รปภ.	
2	EML-B102	✓		✓		✓		ลานจอด ST1	
3	EML-B103	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น1	
4	EML-B104	✓		✓		✓		Central Batt	
5	EML-B105	✓		✓		✓		ห้องปั๊มสระว่ายน้ำ	
6	EML-B106	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น1 ST1	
7	EML-B107	✓		✓		✓		ลานจอด ST2	
8	EML-B108	✓		✓		✓		ลานจอดระหว่าง B,C	
9	EML-B109	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น1 ST2	
10	EML-B201	✓		✓		✓		หน้าลิฟท์ชั้น2	
11	EML-B202	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น2	
12	EML-B203	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/197	
13	EML-B204	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น2 ST1	
14	EML-B205	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น2 ST2	
15	EML-B206	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/206	
16	EML-B301	✓		✓		✓		หน้าลิฟท์ชั้น3	
17	EML-B302	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น3	
18	EML-B303	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/217	
19	EML-B304	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น3 ST1	
20	EML-B305	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น3 ST2	
21	EML-B306	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/226	
22	EML-B401	✓		✓		✓		หน้าลิฟท์ชั้น4	
23	EML-B402	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น4	
24	EML-B403	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/240	
25	EML-B404	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น4 ST1	
26	EML-B405	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น4 ST2	
27	EML-B406	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/249	
28	EML-B501	✓		✓		✓		หน้าลิฟท์ชั้น5	
29	EML-B502	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น5	
30	EML-B503	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/263	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต				ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน				วันที่ตรวจสอบ	22/4/2569
อาคาร B				(Emergency Light)				รหัสอุปกรณ์	EML-(B101-A806)
ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
31	EML-B504	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น5 ST1	
32	EML-B505	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น5 ST2	
33	EML-B506	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/272	
34	EML-B601	✓		✓		✓		หน้าลิฟท์ชั้น6	
35	EML-B602	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น6	
36	EML-B603	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/286	
37	EML-B604	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น6 ST1	
38	EML-B605	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น6 ST2	
39	EML-B606	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/295	
40	EML-B701	✓		✓		✓		หน้าลิฟท์ชั้น7	
41	EML-B702	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น7	
42	EML-B703	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/309	
43	EML-B704	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น7 ST1	
44	EML-B705	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น7 ST2	
45	EML-B706	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/318	
46	EML-B801	✓		✓		✓		หน้าลิฟท์ชั้น8	
47	EML-B802	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น8	
48	EML-B803	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/332	
49	EML-B804	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น8 ST1	
50	EML-B805	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น8 ST2	
51	EML-B806	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/341	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน	เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต	ใบตรวจเช็คตู้ดับเพลิง	วันที่ตรวจสอบ	22/4/2569
อาคาร	C		รหัสอุปกรณ์	FHC

รายการ	ถังดับเพลิง		วาล์วน้ำ		หัวหมุน		สายฉีด		ขวาน		กระจก/กุญแจ		อื่น ๆ		ผลการตรวจสอบ	
	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข
ชั้น 1 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 1 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 1 ห้องไฟฟ้า	✓		–		–		–		–		✓		✓		✓	
ชั้น 1 BPP	✓		–		–		–		–		✓		✓		✓	
ชั้น 2 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 2 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 2 ห้องไฟฟ้า	✓		–		–		–		–		✓		✓		✓	
ชั้น 3 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 3 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 3 ห้องไฟฟ้า	✓		–		–		–		–		✓		✓		✓	
ชั้น 4 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 4 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 4 ห้องไฟฟ้า	✓		–		–		–		–		✓		✓		✓	
ชั้น 5 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 5 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 5 ห้องไฟฟ้า	✓		–		–		–		–		✓		✓		✓	
ชั้น 6 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 6 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 6 ห้องไฟฟ้า	✓		–		–		–		–		✓		✓		✓	
ชั้น 7 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 7 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 7 ห้องไฟฟ้า	✓		–		–		–		–		✓		✓		✓	
ชั้น 8 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 8 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 8 ห้องไฟฟ้า	✓		–		–		–		–		✓		✓		✓	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน	เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต	ใบตรวจเช็คป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)	วันที่ตรวจสอบ	22/4/2569
อาคาร	C		รหัสอุปกรณ์	FE C101-C802

ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
1	EXT-C101	✓		✓		✓		บนประตูหนีไฟชั้น1 ST1	
2	EXT-C102	✓		✓		✓		บนประตูหนีไฟชั้น1 ST2	
3	EXT-C201	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น2 ST1	
4	EXT-C202	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น2 ST2	
5	EXT-C301	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น3 ST1	
6	EXT-C302	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น3 ST2	
7	EXT-C401	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น4 ST1	
8	EXT-C402	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น4 ST2	
9	EXT-C501	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น5 ST1	
10	EXT-C502	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น5 ST2	
11	EXT-C601	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น6 ST1	
12	EXT-C602	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น6 ST2	
13	EXT-C701	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น7 ST1	
14	EXT-C702	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น7 ST2	
15	EXT-C801	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น8 ST1	
16	EXT-C802	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น8 ST2	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต				ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน				วันที่ตรวจสอบ	22/4/2569
อาคาร C				(Emergency Light)				รหัสอุปกรณ์	EML-(C101-C806)
ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
1	EML-C101	✓		✓		✓		ลานจอดรถบริเวณแปลงผัก	
2	EML-C102	✓		✓		✓		ลานจอดหน้าห้อง Pump	
3	EML-C103	✓		✓		✓		ห้อง Booster Pump	
4	EML-C104	✓		✓		✓		โถงลิฟต์ชั้น 1	
5	EML-C105	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น1	
6	EML-C106	✓		✓		✓		ใบบันไดหนีไฟชั้น1 ST1	
7	EML-C107	✓		✓		✓		ลานจอดหน้าห้องไฟฟ้า	
8	EML-C108	✓		✓		✓		ลานจอดผั่ง ST2	
9	EML-C109	✓		✓		✓		ลานจอดหน้าห้อง HC	
10	EML-C110	✓		✓		✓		ใบบันไดหนีไฟชั้น1 ST2	
11	EML-C201	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น2	
12	EML-C202	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น2	
13	EML-C203	✓		✓		✓		ห้องขยะชั้น 2	
14	EML-C204	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/357	
15	EML-C205	✓		✓		✓		ใบบันไดหนีไฟชั้น2 ST1	
16	EML-C206	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/363	
17	EML-C207	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/368	
18	EML-C208	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/378	
19	EML-C209	✓		✓		✓		ใบบันไดหนีไฟชั้น2 ST2	
20	EML-C301	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น3	
21	EML-C302	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น3	
22	EML-C303	✓		✓		✓		ห้องขยะชั้น 3	
23	EML-C304	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/391	
24	EML-C305	✓		✓		✓		ใบบันไดหนีไฟชั้น3 ST1	
25	EML-C306	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/397	
26	EML-C307	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/402	
27	EML-C308	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/408	
28	EML-C309	✓		✓		✓		ใบบันไดหนีไฟชั้น3 ST2	
29	EML-C401	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น4	
30	EML-C402	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น4	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต				ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน				วันที่ตรวจสอบ	22/4/2569
อาคาร C				(Emergency Light)				รหัสอุปกรณ์	EML-(C101-C806)
ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
31	EML-C403	✓		✓		✓		ห้องขยะชั้น 4	
32	EML-C404	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/425	
33	EML-C405	✓		✓		✓		ใบบันไดหนีไฟชั้น4 ST1	
34	EML-C406	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/431	
35	EML-C407	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/436	
36	EML-C408	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/442	
37	EML-C409	✓		✓		✓		ใบบันไดหนีไฟชั้น4 ST2	
38	EML-C501	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น5	
39	EML-C502	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น5	
40	EML-C503	✓		✓		✓		ห้องขยะชั้น 5	
41	EML-C504	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/459	
42	EML-C505	✓		✓		✓		ใบบันไดหนีไฟชั้น5 ST1	
43	EML-C506	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/465	
44	EML-C507	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/470	
45	EML-C508	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/476	
46	EML-C509	✓		✓		✓		ใบบันไดหนีไฟชั้น5 ST2	
47	EML-C601	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น6	
48	EML-C602	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น6	
49	EML-C603	✓		✓		✓		ห้องขยะชั้น 6	
50	EML-C604	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/493	
51	EML-C605	✓		✓		✓		ใบบันไดหนีไฟชั้น6 ST1	
52	EML-C606	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/499	
53	EML-C607	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/504	
54	EML-C608	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/510	
55	EML-C609	✓		✓		✓		ใบบันไดหนีไฟชั้น6 ST2	
56	EML-C701	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น7	
57	EML-C702	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น7	
58	EML-C703	✓		✓		✓		ห้องขยะชั้น 7	
59	EML-C704	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/527	
60	EML-C705	✓		✓		✓		ใบบันไดหนีไฟชั้น7 ST1	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต อาคาร C	ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน (Emergency Light)	วันที่ตรวจสอบ รหัสอุปกรณ์	22/4/2569 EML-(C101-C806)

ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
61	EML-C706	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/533	
62	EML-C707	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/538	
63	EML-C708	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/544	
64	EML-C709	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น7 ST2	
65	EML-C801	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น8	
66	EML-C802	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น8	
67	EML-C803	✓		✓		✓		ห้องขยะชั้น 8	
68	EML-C804	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/561	
69	EML-C805	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น8 ST1	
70	EML-C806	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/567	
71	EML-C807	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/572	
72	EML-C808	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/578	
73	EML-C809	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น8 ST2	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต อาคาร A	ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน (Emergency Light)	วันที่ตรวจสอบ รหัสอุปกรณ์	22/4/2568 EML-(A101-A807)

ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
1	EML-A101	✓		✓		✓		หน้าประตู Access ฝั่งนิติ	
2	EML-A102	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น1 ST1	
3	EML-A103	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น1	
4	EML-A104	✓		✓		✓		Central Batt	
5	EML-A105	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/10	
6	EML-A106	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น1 ST2	
7	EML-A107	✓		✓		✓		ประตู Access หลังอาคาร	
8	EML-A108	✓		✓		✓		ห้อง MDB	
9	EML-A109	✓		✓		✓		ห้อง Booster Pump อาคารA	
10	EML-A110	✓		✓		✓		ห้อง Generator	
11	EML-A201	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/18	
12	EML-A202	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น2 ST1	
13	EML-A203	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น2	
14	EML-A204	✓		✓		✓		Central Batt	
15	EML-A205	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/34	
16	EML-A206	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/27	
17	EML-A207	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น2 ST2	
18	EML-A301	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/42	
19	EML-A302	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น3 ST1	
20	EML-A303	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น3	
21	EML-A304	✓		✓		✓		Central Batt	
22	EML-A305	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/58	
23	EML-A306	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/51	
24	EML-A307	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น3 ST2	
25	EML-A401	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น4	
26	EML-A402	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/68	
27	EML-A403	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น4 ST1	
28	EML-A404	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น4	
29	EML-A405	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/84	
30	EML-A406	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/77	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต			ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน (Emergency Light)				วันที่ตรวจสอบ	22/4/2568
อาคาร A							รหัสอุปกรณ์	EML-(A101-A807)
ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
31	EML-A407	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น4 ST2	
32	EML-A501	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น5	
33	EML-A502	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/94	
34	EML-A503	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น5 ST1	
35	EML-A504	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น5	
36	EML-A505	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/110	
37	EML-A506	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/93	
38	EML-A507	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น5 ST2	
39	EML-A601	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น6	
40	EML-A602	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/120	
41	EML-A603	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น6 ST1	
42	EML-A604	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น6	
43	EML-A605	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/136	
44	EML-A606	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/129	
45	EML-A607	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น6 ST2	
46	EML-A701	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น7	
47	EML-A702	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/146	
48	EML-A703	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น7 ST1	
49	EML-A704	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น7	
50	EML-A705	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/162	
51	EML-A706	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/155	
52	EML-A707	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น7 ST2	
53	EML-A801	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น8	
54	EML-A802	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/172	
55	EML-A803	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น8 ST1	
56	EML-A804	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น8	
57	EML-A805	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/188	
58	EML-A806	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/181	
59	EML-A807	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น8 ST2	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต		ใบตรวจเช็คตู้ดับเพลิง	วันที่ตรวจสอบ	22/4/2568
อาคาร A			รหัสอุปกรณ์	FHC

รายการ	ถังดับเพลิง		วาล์วน้ำ		หัวหมุน		สายฉีด		ขวาน		กระจก/กุญแจ		อื่น ๆ		ผลการตรวจสอบ	
	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข
ชั้น 1 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 1 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 1 ห้องไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 1 MDB	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 1 GEN	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 1 BPP	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 2 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 2 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 2 ห้องไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 3 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 3 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 3 ห้องไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 4 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 4 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 4 ห้องไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 5 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 5 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 5 ห้องไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 6 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 6 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 6 ห้องไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 7 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 7 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 7 ห้องไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 8 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 8 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 8 ห้องไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต	ใบตรวจเช็คป้ายทางหนีไฟ	วันที่ตรวจสอบ 22/4/2568
อาคาร A	(FIRE EXIT)	รหัสอุปกรณ์ FE A101-A804

ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
1	EXT-A101	✓		✓		✓		ประตู Access ฝั่งนิติ	
2	EXT-A102	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น1 ST1	
3	EXT-A103	✓		✓		✓		หน้าห้อง1/2	
4	EXT-A104	✓		✓		✓		หน้าห้อง1/4	
5	EXT-A105	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น1 ST2	
6	EXT-A106	✓		✓		✓		หน้าห้อง1/5	
7	EXT-A201	✓		✓		✓		หน้าประตูฟิตเนส	
8	EXT-A202	✓		✓		✓		ทางเดินโถงหน้าลิฟต์ชั้น2	
9	EXT-A203	✓		✓		✓		ประตู Access หน้าลิฟต์	
10	EXT-A204	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น2 ST1	
11	EXT-A205	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/38	
12	EXT-A206	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/25	
13	EXT-A207	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น2 ST2	
14	EXT-A301	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น3	
15	EXT-A302	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น3 ST1	
16	EXT-A303	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/62	
17	EX1-A304	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/49	
18	EXT-A305	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น3 ST2	
19	EXT-A401	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น4 ST1	
20	EXT-A402	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/88	
21	EXT-A403	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/75	
22	EXT-A404	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น4 ST2	
23	EXT-A501	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น5 ST1	
24	EXT-A502	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/114	
25	EXT-A503	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/101	
26	EXT-A504	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น5 ST2	
27	EXT-A601	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น6 ST1	
28	EXT-A602	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/140	
29	EXT-A603	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/127	
30	EXT-A604	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น6 ST2	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต	ใบตรวจเช็คป้ายทางหนีไฟ	วันที่ตรวจสอบ 22/4/2568
อาคาร A	(FIRE EXIT)	รหัสอุปกรณ์ FE A101-A804

ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
31	EXT-A701	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น7 ST1	
32	EXT-A702	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/166	
33	EXT-A703	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/153	
34	EXT-A704	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น7 ST2	
35	EXT-A801	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น8 ST1	
36	EXT-A802	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/192	
37	EXT-A803	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/179	
38	EXT-A804	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น8 ST2	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต				ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน				วันที่ตรวจสอบ	22/4/2568
อาคาร B				(Emergency Light)				รหัสอุปกรณ์	EML-(B101-A806)
ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
1	EML-B101	✓		✓		✓		หน้าป้อม รปภ.	
2	EML-B102	✓		✓		✓		ลานจอด ST1	
3	EML-B103	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น1	
4	EML-B104	✓		✓		✓		Central Batt	
5	EML-B105	✓		✓		✓		ห้องปั๊มสระว่ายน้ำ	
6	EML-B106	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น1 ST1	
7	EML-B107	✓		✓		✓		ลานจอด ST2	
8	EML-B108	✓		✓		✓		ลานจอดระหว่าง B,C	
9	EML-B109	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น1 ST2	
10	EML-B201	✓		✓		✓		หน้าลิฟท์ชั้น2	
11	EML-B202	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น2	
12	EML-B203	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/197	
13	EML-B204	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น2 ST1	
14	EML-B205	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น2 ST2	
15	EML-B206	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/206	
16	EML-B301	✓		✓		✓		หน้าลิฟท์ชั้น3	
17	EML-B302	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น3	
18	EML-B303	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/217	
19	EML-B304	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น3 ST1	
20	EML-B305	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น3 ST2	
21	EML-B306	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/226	
22	EML-B401	✓		✓		✓		หน้าลิฟท์ชั้น4	
23	EML-B402	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น4	
24	EML-B403	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/240	
25	EML-B404	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น4 ST1	
26	EML-B405	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น4 ST2	
27	EML-B406	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/249	
28	EML-B501	✓		✓		✓		หน้าลิฟท์ชั้น5	
29	EML-B502	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น5	
30	EML-B503	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/263	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต				ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน				วันที่ตรวจสอบ	22/4/2568
อาคาร B				(Emergency Light)				รหัสอุปกรณ์	EML-(B101-A806)
ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
31	EML-B504	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น5 ST1	
32	EML-B505	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น5 ST2	
33	EML-B506	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/272	
34	EML-B601	✓		✓		✓		หน้าลิฟท์ชั้น6	
35	EML-B602	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น6	
36	EML-B603	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/286	
37	EML-B604	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น6 ST1	
38	EML-B605	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น6 ST2	
39	EML-B606	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/295	
40	EML-B701	✓		✓		✓		หน้าลิฟท์ชั้น7	
41	EML-B702	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น7	
42	EML-B703	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/309	
43	EML-B704	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น7 ST1	
44	EML-B705	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น7 ST2	
45	EML-B706	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/318	
46	EML-B801	✓		✓		✓		หน้าลิฟท์ชั้น8	
47	EML-B802	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น8	
48	EML-B803	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/332	
49	EML-B804	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น8 ST1	
50	EML-B805	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น8 ST2	
51	EML-B806	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/341	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน	เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต	ใบตรวจเช็คตู้ดับเพลิง	วันที่ตรวจสอบ	22/4/2568
อาคาร	B		รหัสอุปกรณ์	FHC

รายการ	ตู้ดับเพลิง		วาล์วน้ำ		หัวหมุน		สายฉีด		ขวาน		กระจก/กุญแจ		อื่น ๆ		ผลการตรวจสอบ	
	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข
ชั้น 1 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 1 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 1 ห้องไฟฟ้า	✓		-		-		-		-		-		✓		✓	
ชั้น 1 BPP	✓		-		-		-		-		-		✓		✓	
ชั้น 2 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 2 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 2 ห้องไฟฟ้า	✓		-		-		-		-				✓		✓	
ชั้น 3 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 3 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 3 ห้องไฟฟ้า	✓		-		-		-		-		-		✓		✓	
ชั้น 4 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 4 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 4 ห้องไฟฟ้า	✓		-		-		-		-		-		✓		✓	
ชั้น 5 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 5 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 5 ห้องไฟฟ้า	✓		-		-		-		-		-		✓		✓	
ชั้น 6 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 6 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 6 ห้องไฟฟ้า	✓		-		-		-		-		-		✓		✓	
ชั้น 7 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 7 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 7 ห้องไฟฟ้า	✓		-		-		-		-		-		✓		✓	
ชั้น 8 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 8 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 8 ห้องไฟฟ้า	✓		-		-		-		-		-		✓		✓	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน	เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต	ใบตรวจเช็คป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)	วันที่ตรวจสอบ	22/4/2568
อาคาร	B		รหัสอุปกรณ์	FE B101-B802

ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
1	EXT-B101	✓		✓		✓		บนประตูหนีไฟชั้น1 ST1	
2	EXT-B102	✓		✓		✓		บนประตูหนีไฟชั้น1 ST2	
3	EXT-B201	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น2 ST1	
4	EXT-B202	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น2 ST2	
5	EXT-B301	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น3 ST1	
6	EXT-B302	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น3 ST2	
7	EXT-B401	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น4 ST1	
8	EXT-B402	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น4 ST2	
9	EXT-B501	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น5 ST1	
10	EXT-B502	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น5 ST2	
11	EXT-B601	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น6 ST1	
12	EXT-B602	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น6 ST2	
13	EXT-B701	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น7 ST1	
14	EXT-B702	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น7 ST2	
15	EXT-B801	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น8 ST1	
16	EXT-B802	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น8 ST2	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต	ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน	วันที่ตรวจสอบ	22/4/2568
อาคาร C	(Emergency Light)	รหัสอุปกรณ์	EML-(C101-C806)

ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
1	EML-C101	✓		✓		✓		ลานจอดรถบริเวณแปลงผัก	
2	EML-C102	✓		✓		✓		ลานจอดหน้าห้อง Pump	
3	EML-C103	✓		✓		✓		ห้อง Booster Pump	
4	EML-C104	✓		✓		✓		โถงลิฟต์ชั้น 1	
5	EML-C105	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น1	
6	EML-C106	✓		✓		✓		ใบบันไดหนีไฟชั้น1 ST1	
7	EML-C107	✓		✓		✓		ลานจอดหน้าห้องไฟฟ้า	
8	EML-C108	✓		✓		✓		ลานจอดผัง ST2	
9	EML-C109	✓		✓		✓		ลานจอดหน้าห้อง HC	
10	EML-C110	✓		✓		✓		ใบบันไดหนีไฟชั้น1 ST2	
11	EML-C201	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น2	
12	EML-C202	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น2	
13	EML-C203	✓		✓		✓		ห้องขยะชั้น 2	
14	EML-C204	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/357	
15	EML-C205	✓		✓		✓		ใบบันไดหนีไฟชั้น2 ST1	
16	EML-C206	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/363	
17	EML-C207	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/368	
18	EML-C208	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/378	
19	EML-C209	✓		✓		✓		ใบบันไดหนีไฟชั้น2 ST2	
20	EML-C301	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น3	
21	EML-C302	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น3	
22	EML-C303	✓		✓		✓		ห้องขยะชั้น 3	
23	EML-C304	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/391	
24	EML-C305	✓		✓		✓		ใบบันไดหนีไฟชั้น3 ST1	
25	EML-C306	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/397	
26	EML-C307	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/402	
27	EML-C308	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/408	
28	EML-C309	✓		✓		✓		ใบบันไดหนีไฟชั้น3 ST2	
29	EML-C401	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น4	
30	EML-C402	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น4	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต	ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน	วันที่ตรวจสอบ	22/4/2568
อาคาร C	(Emergency Light)	รหัสอุปกรณ์	EML-(C101-C806)

ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
31	EML-C403	✓		✓		✓		ห้องขยะชั้น 4	
32	EML-C404	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/425	
33	EML-C405	✓		✓		✓		ใบบันไดหนีไฟชั้น4 ST1	
34	EML-C406	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/431	
35	EML-C407	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/436	
36	EML-C408	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/442	
37	EML-C409	✓		✓		✓		ใบบันไดหนีไฟชั้น4 ST2	
38	EML-C501	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น5	
39	EML-C502	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น5	
40	EML-C503	✓		✓		✓		ห้องขยะชั้น 5	
41	EML-C504	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/459	
42	EML-C505	✓		✓		✓		ใบบันไดหนีไฟชั้น5 ST1	
43	EML-C506	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/465	
44	EML-C507	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/470	
45	EML-C508	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/476	
46	EML-C509	✓		✓		✓		ใบบันไดหนีไฟชั้น5 ST2	
47	EML-C601	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น6	
48	EML-C602	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น6	
49	EML-C603	✓		✓		✓		ห้องขยะชั้น 6	
50	EML-C604	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/493	
51	EML-C605	✓		✓		✓		ใบบันไดหนีไฟชั้น6 ST1	
52	EML-C606	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/499	
53	EML-C607	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/504	
54	EML-C608	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/510	
55	EML-C609	✓		✓		✓		ใบบันไดหนีไฟชั้น6 ST2	
56	EML-C701	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น7	
57	EML-C702	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น7	
58	EML-C703	✓		✓		✓		ห้องขยะชั้น 7	
59	EML-C704	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/527	
60	EML-C705	✓		✓		✓		ใบบันไดหนีไฟชั้น7 ST1	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต	ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน	วันที่ตรวจสอบ	22/4/2568
อาคาร C	(Emergency Light)	รหัสอุปกรณ์	EML-(C101-C806)

ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
61	EML-C706	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/533	
62	EML-C707	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/538	
63	EML-C708	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/544	
64	EML-C709	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น7 ST2	
65	EML-C801	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น8	
66	EML-C802	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น8	
67	EML-C803	✓		✓		✓		ห้องขยะชั้น 8	
68	EML-C804	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/561	
69	EML-C805	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น8 ST1	
70	EML-C806	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/567	
71	EML-C807	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/572	
72	EML-C808	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/578	
73	EML-C809	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น8 ST2	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน	เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต	ใบตรวจเช็คตู้ดับเพลิง	วันที่ตรวจสอบ	22/4/2568
อาคาร	C		รหัสอุปกรณ์	FHC

รายการ	ถังดับเพลิง		วาล์วน้ำ		หัวหมุน		สายฉีด		ขวาน		กระจก/กุญแจ		อื่น ๆ		ผลการตรวจสอบ	
	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข
ชั้น 1 ST.1	✓				✓		✓		✓		✓		✓			
ชั้น 1 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 1 ห้องไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 1 BPP	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 2 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 2 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 2 ห้องไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 3 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 3 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 3 ห้องไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 4 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 4 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 4 ห้องไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 5 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 5 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 5 ห้องไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 6 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 6 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 6 ห้องไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 7 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 7 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 7 ห้องไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 8 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 8 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 8 ห้องไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต	ใบตรวจเช็คป้ายทางหนีไฟ	วันที่ตรวจสอบ 22/4/2568
อาคาร C	(FIRE EXIT)	รหัสอุปกรณ์ FE C101-C802

ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
1	EXT-C101	✓		✓		✓		บนประตูหนีไฟชั้น1 ST1	
2	EXT-C102	✓		✓		✓		บนประตูหนีไฟชั้น1 ST2	
3	EXT-C201	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น2 ST1	
4	EXT-C202	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น2 ST2	
5	EXT-C301	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น3 ST1	
6	EXT-C302	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น3 ST2	
7	EXT-C401	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น4 ST1	
8	EXT-C402	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น4 ST2	
9	EXT-C501	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น5 ST1	
10	EXT-C502	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น5 ST2	
11	EXT-C601	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น6 ST1	
12	EXT-C602	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น6 ST2	
13	EXT-C701	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น7 ST1	
14	EXT-C702	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น7 ST2	
15	EXT-C801	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น8 ST1	
16	EXT-C802	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น8 ST2	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต	ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน (Emergency Light)	วันที่ตรวจสอบ 22/5/2569
อาคาร C		รหัสอุปกรณ์ EML-(C101-C806)

ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
1	EML-C101	✓		✓		✓		ลานจอดรถบริเวณแปลงผัก	
2	EML-C102	✓		✓		✓		ลานจอดหน้าห้อง Pump	
3	EML-C103	✓		✓		✓		ห้อง Booster Pump	
4	EML-C104	✓		✓		✓		โถงลิฟต์ชั้น 1	
5	EML-C105	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น1	
6	EML-C106	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น1 ST1	
7	EML-C107	✓		✓		✓		ลานจอดหน้าห้องไฟฟ้า	
8	EML-C108	✓		✓		✓		ลานจอดฝั่ง ST2	
9	EML-C109	✓		✓		✓		ลานจอดหน้าห้อง HC	
10	EML-C110	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น1 ST2	
11	EML-C201	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น2	
12	EML-C202	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น2	
13	EML-C203	✓		✓		✓		ห้องขยะชั้น 2	
14	EML-C204	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/357	
15	EML-C205	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น2 ST1	
16	EML-C206	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/363	
17	EML-C207	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/368	
18	EML-C208	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/378	
19	EML-C209	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น2 ST2	
20	EML-C301	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น3	
21	EML-C302	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น3	
22	EML-C303	✓		✓		✓		ห้องขยะชั้น 3	
23	EML-C304	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/391	
24	EML-C305	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น3 ST1	
25	EML-C306	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/397	
26	EML-C307	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/402	
27	EML-C308	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/408	
28	EML-C309	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น3 ST2	
29	EML-C401	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น4	
30	EML-C402	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น4	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต				ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน					วันที่ตรวจสอบ	22/5/2569
อาคาร C				(Emergency Light)					รหัสอุปกรณ์	EML-(C101-C806)
ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
31	EML-C403	✓		✓		✓		ห้องขยะชั้น 4	
32	EML-C404	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/425	
33	EML-C405	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น4 ST1	
34	EML-C406	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/431	
35	EML-C407	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/436	
36	EML-C408	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/442	
37	EML-C409	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น4 ST2	
38	EML-C501	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น5	
39	EML-C502	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น5	
40	EML-C503	✓		✓		✓		ห้องขยะชั้น 5	
41	EML-C504	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/459	
42	EML-C505	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น5 ST1	
43	EML-C506	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/465	
44	EML-C507	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/470	
45	EML-C508	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/476	
46	EML-C509	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น5 ST2	
47	EML-C601	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น6	
48	EML-C602	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น6	
49	EML-C603	✓		✓		✓		ห้องขยะชั้น 6	
50	EML-C604	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/493	
51	EML-C605	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น6 ST1	
52	EML-C606	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/499	
53	EML-C607	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/504	
54	EML-C608	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/510	
55	EML-C609	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น6 ST2	
56	EML-C701	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น7	
57	EML-C702	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น7	
58	EML-C703	✓		✓		✓		ห้องขยะชั้น 7	
59	EML-C704	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/527	
60	EML-C705	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น7 ST1	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต				ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน					วันที่ตรวจสอบ	22/5/2569
อาคาร C				(Emergency Light)					รหัสอุปกรณ์	EML-(C101-C806)
ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
61	EML-C706	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/533	
62	EML-C707	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/538	
63	EML-C708	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/544	
64	EML-C709	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น7 ST2	
65	EML-C801	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น8	
66	EML-C802	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น8	
67	EML-C803	✓		✓		✓		ห้องขยะชั้น 8	
68	EML-C804	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/561	
69	EML-C805	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น8 ST1	
70	EML-C806	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/567	
71	EML-C807	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/572	
72	EML-C808	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/578	
73	EML-C809	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น8 ST2	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต	ใบตรวจเช็คตู้ดับเพลิง	วันที่ตรวจสอบ 22/5/2569
อาคาร C		รหัสอุปกรณ์ FHC

รายการ	ถังดับเพลิง		วาล์วน้ำ		หัวหมุน		สายฉีด		ขวาน		กระจก/กุญแจ		อื่น ๆ		ผลการตรวจสอบ	
	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข
ชั้น 1 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 1 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 1 ห้องไฟฟ้า	✓		–		–		–		–		✓		✓		✓	
ชั้น 1 BPP	✓		–		–		–		–		–		✓		✓	
ชั้น 2 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 2 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 2 ห้องไฟฟ้า	✓		–		–		–		–		✓		✓		✓	
ชั้น 3 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 3 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 3 ห้องไฟฟ้า	✓		–		–		–		–		✓		✓		✓	
ชั้น 4 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 4 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 4 ห้องไฟฟ้า	✓		–		–		–		–		✓		✓		✓	
ชั้น 5 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 5 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 5 ห้องไฟฟ้า	✓		–		–		–		–		✓		✓		✓	
ชั้น 6 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 6 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 6 ห้องไฟฟ้า	✓		–		–		–		–		✓		✓		✓	
ชั้น 7 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 7 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 7 ห้องไฟฟ้า	✓		–		–		–		–		✓		✓		✓	
ชั้น 8 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 8 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 8 ห้องไฟฟ้า	✓		–		–		–		–		✓		✓		✓	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต	ใบตรวจเช็คป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)	วันที่ตรวจสอบ 22/5/2569
อาคาร C		รหัสอุปกรณ์ FE C101-C802

ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
1	EXT-C101	✓		✓		✓		บนประตูหนีไฟชั้น1 ST1	
2	EXT-C102	✓		✓		✓		บนประตูหนีไฟชั้น1 ST2	
3	EXT-C201	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น2 ST1	
4	EXT-C202	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น2 ST2	
5	EXT-C301	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น3 ST1	
6	EXT-C302	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น3 ST2	
7	EXT-C401	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น4 ST1	
8	EXT-C402	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น4 ST2	
9	EXT-C501	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น5 ST1	
10	EXT-C502	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น5 ST2	
11	EXT-C601	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น6 ST1	
12	EXT-C602	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น6 ST2	
13	EXT-C701	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น7 ST1	
14	EXT-C702	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น7 ST2	
15	EXT-C801	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น8 ST1	
16	EXT-C802	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น8 ST2	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต				ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน					วันที่ตรวจสอบ	22/5/2569
อาคาร B				(Emergency Light)					รหัสอุปกรณ์	EML-(B101-A806)
ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
1	EML-B101	✓		✓		✓		หน้าป้อม รปภ.	
2	EML-B102	✓		✓		✓		ลานจอด ST1	
3	EML-B103	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น1	
4	EML-B104	✓		✓		✓		Central Batt	
5	EML-B105	✓		✓		✓		ห้องปั๊มสระว่ายน้ำ	
6	EML-B106	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น1 ST1	
7	EML-B107	✓		✓		✓		ลานจอด ST2	
8	EML-B108	✓		✓		✓		ลานจอดระหว่าง B,C	
9	EML-B109	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น1 ST2	
10	EML-B201	✓		✓		✓		หน้าลิฟท์ชั้น2	
11	EML-B202	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น2	
12	EML-B203	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/197	
13	EML-B204	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น2 ST1	
14	EML-B205	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น2 ST2	
15	EML-B206	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/206	
16	EML-B301	✓		✓		✓		หน้าลิฟท์ชั้น3	
17	EML-B302	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น3	
18	EML-B303	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/217	
19	EML-B304	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น3 ST1	
20	EML-B305	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น3 ST2	
21	EML-B306	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/226	
22	EML-B401	✓		✓		✓		หน้าลิฟท์ชั้น4	
23	EML-B402	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น4	
24	EML-B403	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/240	
25	EML-B404	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น4 ST1	
26	EML-B405	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น4 ST2	
27	EML-B406	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/249	
28	EML-B501	✓		✓		✓		หน้าลิฟท์ชั้น5	
29	EML-B502	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น5	
30	EML-B503	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/263	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต				ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน					วันที่ตรวจสอบ	22/5/2569
อาคาร B				(Emergency Light)					รหัสอุปกรณ์	EML-(B101-A806)
ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
31	EML-B504	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น5 ST1	
32	EML-B505	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น5 ST2	
33	EML-B506	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/272	
34	EML-B601	✓		✓		✓		หน้าลิฟท์ชั้น6	
35	EML-B602	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น6	
36	EML-B603	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/286	
37	EML-B604	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น6 ST1	
38	EML-B605	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น6 ST2	
39	EML-B606	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/295	
40	EML-B701	✓		✓		✓		หน้าลิฟท์ชั้น7	
41	EML-B702	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น7	
42	EML-B703	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/309	
43	EML-B704	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น7 ST1	
44	EML-B705	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น7 ST2	
45	EML-B706	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/318	
46	EML-B801	✓		✓		✓		หน้าลิฟท์ชั้น8	
47	EML-B802	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น8	
48	EML-B803	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/332	
49	EML-B804	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น8 ST1	
50	EML-B805	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น8 ST2	
51	EML-B806	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/341	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน	เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต	ใบตรวจเช็คตู้ดับเพลิง	วันที่ตรวจสอบ 22/5/2569
อาคาร	B		รหัสอุปกรณ์ FHC

รายการ	ถังดับเพลิง		วาล์วน้ำ		หัวหมุน		สายฉีด		ขวาน		กระจก/กุญแจ		อื่น ๆ		ผลการตรวจสอบ	
	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข
ชั้น 1 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 1 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 1 ห้องไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 1 BPP	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 2 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 2 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 2 ห้องไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 3 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 3 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 3 ห้องไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 4 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 4 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 4 ห้องไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 5 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 5 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 5 ห้องไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 6 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 6 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 6 ห้องไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 7 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 7 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 7 ห้องไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 8 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 8 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 8 ห้องไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน	เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต	ใบตรวจเช็คป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)	วันที่ตรวจสอบ 22/5/2569
อาคาร	B		รหัสอุปกรณ์ FE B101-B802

ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
1	EXT-B101	✓		✓		✓		บนประตูหนีไฟชั้น1 ST1	
2	EXT-B102	✓		✓		✓		บนประตูหนีไฟชั้น1 ST2	
3	EXT-B201	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น2 ST1	
4	EXT-B202	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น2 ST2	
5	EXT-B301	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น3 ST1	
6	EXT-B302	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น3 ST2	
7	EXT-B401	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น4 ST1	
8	EXT-B402	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น4 ST2	
9	EXT-B501	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น5 ST1	
10	EXT-B502	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น5 ST2	
11	EXT-B601	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น6 ST1	
12	EXT-B602	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น6 ST2	
13	EXT-B701	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น7 ST1	
14	EXT-B702	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น7 ST2	
15	EXT-B801	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น8 ST1	
16	EXT-B802	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น8 ST2	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต				ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน				วันที่ตรวจสอบ	22/5/2569
อาคาร A				(Emergency Light)				รหัสอุปกรณ์	EML-(A101-A807)
ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
1	EML-A101							หน้าประตู Access ฝั่งนิติ	
2	EML-A102							ในบันไดหนีไฟชั้น1 ST1	
3	EML-A103							ห้องไฟฟ้าชั้น1	
4	EML-A104							Central Batt	
5	EML-A105							หน้าห้อง 1/10	
6	EML-A106							ในบันไดหนีไฟชั้น1 ST2	
7	EML-A107							ประตู Access หลังอาคาร	
8	EML-A108							ห้อง MDB	
9	EML-A109							ห้อง Booster Pump อาคารA	
10	EML-A110							ห้อง Generator	
11	EML-A201							หน้าห้อง 1/18	
12	EML-A202							ในบันไดหนีไฟชั้น2 ST1	
13	EML-A203							ห้องไฟฟ้าชั้น2	
14	EML-A204							Central Batt	
15	EML-A205							หน้าห้อง 1/34	
16	EML-A206							หน้าห้อง 1/27	
17	EML-A207							ในบันไดหนีไฟชั้น2 ST2	
18	EML-A301							หน้าห้อง 1/42	
19	EML-A302							ในบันไดหนีไฟชั้น3 ST1	
20	EML-A303							ห้องไฟฟ้าชั้น3	
21	EML-A304							Central Batt	
22	EML-A305							หน้าห้อง 1/58	
23	EML-A306							หน้าห้อง 1/51	
24	EML-A307							ในบันไดหนีไฟชั้น3 ST2	
25	EML-A401							หน้าลิฟต์ชั้น4	
26	EML-A402							หน้าห้อง 1/68	
27	EML-A403							ในบันไดหนีไฟชั้น4 ST1	
28	EML-A404							ห้องไฟฟ้าชั้น4	
29	EML-A405							หน้าห้อง 1/84	
30	EML-A406							หน้าห้อง 1/77	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต				ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน				วันที่ตรวจสอบ	22/5/2569
อาคาร A				(Emergency Light)				รหัสอุปกรณ์	EML-(A101-A807)
ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
31	EML-A407							ในบันไดหนีไฟชั้น4 ST2	
32	EML-A501							หน้าลิฟต์ชั้น5	
33	EML-A502							หน้าห้อง 1/94	
34	EML-A503							ในบันไดหนีไฟชั้น5 ST1	
35	EML-A504							ห้องไฟฟ้าชั้น5	
36	EML-A505							หน้าห้อง 1/110	
37	EML-A506							หน้าห้อง 1/93	
38	EML-A507							ในบันไดหนีไฟชั้น5 ST2	
39	EML-A601							หน้าลิฟต์ชั้น6	
40	EML-A602							หน้าห้อง 1/120	
41	EML-A603							ในบันไดหนีไฟชั้น6 ST1	
42	EML-A604							ห้องไฟฟ้าชั้น6	
43	EML-A605							หน้าห้อง 1/136	
44	EML-A606							หน้าห้อง 1/129	
45	EML-A607							ในบันไดหนีไฟชั้น6 ST2	
46	EML-A701							หน้าลิฟต์ชั้น7	
47	EML-A702							หน้าห้อง 1/146	
48	EML-A703							ในบันไดหนีไฟชั้น7 ST1	
49	EML-A704							ห้องไฟฟ้าชั้น7	
50	EML-A705							หน้าห้อง 1/162	
51	EML-A706							หน้าห้อง 1/155	
52	EML-A707							ในบันไดหนีไฟชั้น7 ST2	
53	EML-A801							หน้าลิฟต์ชั้น8	
54	EML-A802							หน้าห้อง 1/172	
55	EML-A803							ในบันไดหนีไฟชั้น8 ST1	
56	EML-A804							ห้องไฟฟ้าชั้น8	
57	EML-A805							หน้าห้อง 1/188	
58	EML-A806							หน้าห้อง 1/181	
59	EML-A807							ในบันไดหนีไฟชั้น8 ST2	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต อาคาร A	ใบตรวจเช็คตู้ดับเพลิง	วันที่ตรวจสอบ 22/5/2569 รหัสอุปกรณ์ FHC

รายการ	ถังดับเพลิง		วาล์วน้ำ		หัวหมุน		สายฉีด		ขวาน		กระจก/กุญแจ		อื่น ๆ		ผลการตรวจสอบ	
	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข
ชั้น 1 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓					
ชั้น 1 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓					
ชั้น 1 ห้องไฟฟ้า	✓										✓					
ชั้น 1 MDB	✓															
ชั้น 1 GEN	✓															
ชั้น 1 BPP	✓		✓		✓		✓		✓		✓					
ชั้น 2 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓					
ชั้น 2 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓					
ชั้น 2 ห้องไฟฟ้า	✓															
ชั้น 3 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓					
ชั้น 3 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓					
ชั้น 3 ห้องไฟฟ้า	✓															
ชั้น 4 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓					
ชั้น 4 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓					
ชั้น 4 ห้องไฟฟ้า	✓															
ชั้น 5 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓					
ชั้น 5 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓					
ชั้น 5 ห้องไฟฟ้า	✓															
ชั้น 6 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓					
ชั้น 6 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓					
ชั้น 6 ห้องไฟฟ้า	✓															
ชั้น 7 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓					
ชั้น 7 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓					
ชั้น 7 ห้องไฟฟ้า	✓															
ชั้น 8 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓					
ชั้น 8 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓					
ชั้น 8 ห้องไฟฟ้า	✓										✓					

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต อาคาร A	ใบตรวจเช็คป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)	วันที่ตรวจสอบ 22/5/2569 รหัสอุปกรณ์ FE A101-A804

ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
1	EXT-A101	✓		✓		✓		ประตู Access ฝั่งนิติ	
2	EXT-A102	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น1 ST1	
3	EXT-A103	✓		✓		✓		หน้าห้อง1/2	
4	EXT-A104	✓		✓		✓		หน้าห้อง1/4	
5	EXT-A105	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น1 ST2	
6	EXT-A106	✓		✓		✓		หน้าห้อง1/5	
7	EXT-A201	✓		✓		✓		หน้าประตูฟิตเนส	
8	EXT-A202	✓		✓		✓		ทางเดินถึงหน้าลิฟต์ชั้น2	
9	EXT-A203	✓		✓		✓		ประตู Access หน้าลิฟต์	
10	EXT-A204	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น2 ST1	
11	EXT-A205	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/38	
12	EXT-A206	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/25	
13	EXT-A207	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น2 ST2	
14	EXT-A301	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น3	
15	EXT-A302	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น3 ST1	
16	EXT-A303	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/62	
17	EXT-A304	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/49	
18	EXT-A305	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น3 ST2	
19	EXT-A401	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น4 ST1	
20	EXT-A402	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/88	
21	EXT-A403	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/75	
22	EXT-A404	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น4 ST2	
23	EXT-A501	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น5 ST1	
24	EXT-A502	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/114	
25	EXT-A503	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/101	
26	EXT-A504	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น5 ST2	
27	EXT-A601	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น6 ST1	
28	EXT-A602	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/140	
29	EXT-A603	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/127	
30	EXT-A604	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น6 ST2	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต อาคาร A	ใบตรวจเช็คป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)	วันที่ตรวจสอบ 22/5/2569 รหัสอุปกรณ์ FE A101-A804

ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
31	EXT-A701	/		/		/		หน้าประตูหนีไฟชั้น7 ST1	
32	EXT-A702	/		/		/		หน้าห้อง 1/166	
33	EXT-A703	/		/		/		หน้าห้อง 1/153	
34	EXT-A704	/		/		/		หน้าประตูหนีไฟชั้น7 ST2	
35	EXT-A801	/		/		/		หน้าประตูหนีไฟชั้น8 ST1	
36	EXT-A802	/		/		/		หน้าห้อง 1/192	
37	EXT-A803	/		/		/		หน้าห้อง 1/179	
38	EXT-A804	/		/		/		หน้าประตูหนีไฟชั้น8 ST2	

หมายเหตุ

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต อาคาร A	ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน (Emergency Light)	วันที่ตรวจสอบ รหัสอุปกรณ์	22/5/2568 EML-(A101-A807)

ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
1	EML-A101	✓		✓		✓		หน้าประตู Access ฝั่งนิติ	
2	EML-A102	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น1 ST1	
3	EML-A103	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น1	
4	EML-A104	✓		✓		✓		Central Batt	
5	EML-A105	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/10	
6	EML-A106	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น1 ST2	
7	EML-A107	✓		✓		✓		ประตู Access หลังอาคาร	
8	EML-A108	✓		✓		✓		ห้อง MDB	
9	EML-A109	✓		✓		✓		ห้อง Booster Pump อาคารA	
10	EML-A110	✓		✓		✓		ห้อง Generator	
11	EML-A201	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/18	
12	EML-A202	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น2 ST1	
13	EML-A203	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น2	
14	EML-A204	✓		✓		✓		Central Batt	
15	EML-A205	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/34	
16	EML-A206	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/27	
17	EML-A207	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น2 ST2	
18	EML-A301	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/42	
19	EML-A302	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น3 ST1	
20	EML-A303	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น3	
21	EML-A304	✓		✓		✓		Central Batt	
22	EML-A305	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/58	
23	EML-A306	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/51	
24	EML-A307	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น3 ST2	
25	EML-A401	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น4	
26	EML-A402	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/68	
27	EML-A403	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น4 ST1	
28	EML-A404	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น4	
29	EML-A405	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/84	
30	EML-A406	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/77	

หมายเหตุ

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต				ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน				วันที่ตรวจสอบ	22/5/2568
อาคาร A				(Emergency Light)				รหัสอุปกรณ์	EML-(A101-A807)
ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
31	EML-A407	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น4 ST2	
32	EML-A501	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น5	
33	EML-A502	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/94	
34	EML-A503	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น5 ST1	
35	EML-A504	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น5	
36	EML-A505	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/110	
37	EML-A506	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/93	
38	EML-A507	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น5 ST2	
39	EML-A601	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น6	
40	EML-A602	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/120	
41	EML-A603	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น6 ST1	
42	EML-A604	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น6	
43	EML-A605	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/136	
44	EML-A606	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/129	
45	EML-A607	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น6 ST2	
46	EML-A701	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น7	
47	EML-A702	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/146	
48	EML-A703	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น7 ST1	
49	EML-A704	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น7	
50	EML-A705	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/162	
51	EML-A706	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/155	
52	EML-A707	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น7 ST2	
53	EML-A801	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น8	
54	EML-A802	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/172	
55	EML-A803	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น8 ST1	
56	EML-A804	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น8	
57	EML-A805	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/188	
58	EML-A806	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/181	
59	EML-A807	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น8 ST2	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต				ใบตรวจเช็คป้ายทางหนีไฟ				วันที่ตรวจสอบ	22/5/2568
อาคาร A				(FIRE EXIT)				รหัสอุปกรณ์	FE A101-A804
ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
1	EXT-A101	✓		✓		✓		ประตู Access ฝั่งนิติ	
2	EXT-A102	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น1 ST1	
3	EXT-A103	✓		✓		✓		หน้าห้อง1/2	
4	EXT-A104	✓		✓		✓		หน้าห้อง1/4	
5	EXT-A105	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น1 ST2	
6	EXT-A106	✓		✓		✓		หน้าห้อง1/5	
7	EXT-A201	✓		✓		✓		หน้าประตูฟิตเนส	
8	EXT-A202	✓		✓		✓		ทางเดินโถงหน้าลิฟต์ชั้น2	
9	EXT-A203	✓		✓		✓		ประตู Access หน้าลิฟต์	
10	EXT-A204	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น2 ST1	
11	EXT-A205	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/38	
12	EXT-A206	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/25	
13	EXT-A207	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น2 ST2	
14	EXT-A301	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น3	
15	EXT-A302	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น3 ST1	
16	EXT-A303	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/62	
17	EXT-A304	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/49	
18	EXT-A305	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น3 ST2	
19	EXT-A401	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น4 ST1	
20	EXT-A402	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/88	
21	EXT-A403	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/75	
22	EXT-A404	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น4 ST2	
23	EXT-A501	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น5 ST1	
24	EXT-A502	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/114	
25	EXT-A503	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/101	
26	EXT-A504	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น5 ST2	
27	EXT-A601	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น6 ST1	
28	EXT-A602	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/140	
29	EXT-A603	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/127	
30	EXT-A604	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น6 ST2	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต				ใบตรวจเช็คป้ายทางหนีไฟ				วันที่ตรวจสอบ 22/5/2568	
อาคาร A				(FIRE EXIT)				รหัสอุปกรณ์ FE A101-A804	
ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
31	EXT-A701	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น7 ST1	
32	EXT-A702	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/166	
33	EXT-A703	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/153	
34	EXT-A704	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น7 ST2	
35	EXT-A801	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น8 ST1	
36	EXT-A802	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/192	
37	EXT-A803	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/179	
38	EXT-A804	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น8 ST2	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต		ใบตรวจเช็คตู้ดับเพลิง		วันที่ตรวจสอบ 22/5/2568	
อาคาร A				รหัสอุปกรณ์ FHC	

รายการ	ถังดับเพลิง		วาล์วน้ำ		หัวหมุน		สายฉีด		ขวาน		กระจก/กุญแจ		อื่น ๆ		ผลการตรวจสอบ	
	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข
ชั้น 1 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 1 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 1 ห้องไฟฟ้า	✓		–		–		–		–		–		✓		✓	
ชั้น 1 MDB	✓		–		–		–		–		–		✓		✓	
ชั้น 1 GEN	✓		–		–		–		–		–		✓		✓	
ชั้น 1 BPP	✓		–		–		–		–		–		✓		✓	
ชั้น 2 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 2 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 2 ห้องไฟฟ้า	✓		–		–		–		–		–		✓		✓	
ชั้น 3 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 3 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 3 ห้องไฟฟ้า	✓		–		–		–		–		–		✓		✓	
ชั้น 4 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 4 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 4 ห้องไฟฟ้า	✓		–		–		–		–		–		✓		✓	
ชั้น 5 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 5 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 5 ห้องไฟฟ้า	✓		–		–		–		–		–		✓		✓	
ชั้น 6 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 6 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 6 ห้องไฟฟ้า	✓		–		–		–		–		–		✓		✓	
ชั้น 7 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 7 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 7 ห้องไฟฟ้า	✓		–		–		–		–		–		✓		✓	
ชั้น 8 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 8 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 8 ห้องไฟฟ้า	✓		–		–		–		–		–		✓		✓	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต				ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน				วันที่ตรวจสอบ	22/5/2568
อาคาร B				(Emergency Light)				รหัสอุปกรณ์	EML-(B101-A806)
ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
1	EML-B101	✓		✓		✓		หน้าป้อม รปภ.	
2	EML-B102	✓		✓		✓		ลานจอด ST1	
3	EML-B103	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น1	
4	EML-B104	✓		✓		✓		Central Batt	
5	EML-B105	✓		✓		✓		ห้องปั๊มสระว่ายน้ำ	
6	EML-B106	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น1 ST1	
7	EML-B107	✓		✓		✓		ลานจอด ST2	
8	EML-B108	✓		✓		✓		ลานจอดระหว่าง B,C	
9	EML-B109	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น1 ST2	
10	EML-B201	✓		✓		✓		หน้าลิฟท์ชั้น2	
11	EML-B202	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น2	
12	EML-B203	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/197	
13	EML-B204	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น2 ST1	
14	EML-B205	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น2 ST2	
15	EML-B206	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/206	
16	EML-B301	✓		✓		✓		หน้าลิฟท์ชั้น3	
17	EML-B302	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น3	
18	EML-B303	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/217	
19	EML-B304	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น3 ST1	
20	EML-B305	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น3 ST2	
21	EML-B306	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/226	
22	EML-B401	✓		✓		✓		หน้าลิฟท์ชั้น4	
23	EML-B402	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น4	
24	EML-B403	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/240	
25	EML-B404	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น4 ST1	
26	EML-B405	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น4 ST2	
27	EML-B406	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/249	
28	EML-B501	✓		✓		✓		หน้าลิฟท์ชั้น5	
29	EML-B502	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น5	
30	EML-B503	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/263	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต				ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน				วันที่ตรวจสอบ	22/5/2568
อาคาร C				(Emergency Light)				รหัสอุปกรณ์	EML-(C101-C806)
ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
1	EML-C101	✓		✓		✓		ลานจอดรถบริเวณแปลงผัก	
2	EML-C102	✓		✓		✓		ลานจอดหน้าห้อง Pump	
3	EML-C103	✓		✓		✓		ห้อง Booster Pump	
4	EML-C104	✓		✓		✓		โถงลิฟต์ชั้น 1	
5	EML-C105	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น1	
6	EML-C106	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น1 ST1	
7	EML-C107	✓		✓		✓		ลานจอดหน้าห้องไฟฟ้า	
8	EML-C108	✓		✓		✓		ลานจอดฝั่ง ST2	
9	EML-C109	✓		✓		✓		ลานจอดหน้าห้อง HC	
10	EML-C110	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น1 ST2	
11	EML-C201	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น2	
12	EML-C202	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น2	
13	EML-C203	✓		✓		✓		ห้องขยะชั้น 2	
14	EML-C204	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/357	
15	EML-C205	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น2 ST1	
16	EML-C206	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/363	
17	EML-C207	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/368	
18	EML-C208	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/378	
19	EML-C209	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น2 ST2	
20	EML-C301	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น3	
21	EML-C302	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น3	
22	EML-C303	✓		✓		✓		ห้องขยะชั้น 3	
23	EML-C304	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/391	
24	EML-C305	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น3 ST1	
25	EML-C306	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/397	
26	EML-C307	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/402	
27	EML-C308	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/408	
28	EML-C309	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น3 ST2	
29	EML-C401	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น4	
30	EML-C402	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น4	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต		ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน		วันที่ตรวจสอบ	22/5/2568
อาคาร C		(Emergency Light)		รหัสอุปกรณ์	EML-(C101-C806)

ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
31	EML-C403	✓		✓		✓		ห้องขยะชั้น 4	
32	EML-C404	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/425	
33	EML-C405	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น4 ST1	
34	EML-C406	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/431	
35	EML-C407	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/436	
36	EML-C408	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/442	
37	EML-C409	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น4 ST2	
38	EML-C501	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น5	
39	EML-C502	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น5	
40	EML-C503	✓		✓		✓		ห้องขยะชั้น 5	
41	EML-C504	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/459	
42	EML-C505	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น5 ST1	
43	EML-C506	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/465	
44	EML-C507	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/470	
45	EML-C508	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/476	
46	EML-C509	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น5 ST2	
47	EML-C601	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น6	
48	EML-C602	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น6	
49	EML-C603	✓		✓		✓		ห้องขยะชั้น 6	
50	EML-C604	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/493	
51	EML-C605	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น6 ST1	
52	EML-C606	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/499	
53	EML-C607	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/504	
54	EML-C608	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/510	
55	EML-C609	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น5 ST2	
56	EML-C701	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น7	
57	EML-C702	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น7	
58	EML-C703	✓		✓		✓		ห้องขยะชั้น 7	
59	EML-C704	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/527	
60	EML-C705	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น7 ST1	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต		ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน		วันที่ตรวจสอบ	22/5/2568
อาคาร C		(Emergency Light)		รหัสอุปกรณ์	EML-(C101-C806)

ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
61	EML-C706	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/533	
62	EML-C707	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/538	
63	EML-C708	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/544	
64	EML-C709	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น7 ST2	
65	EML-C801	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น8	
66	EML-C802	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น8	
67	EML-C803	✓		✓		✓		ห้องขยะชั้น 8	
68	EML-C804	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/561	
69	EML-C805	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น8 ST1	
70	EML-C806	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/567	
71	EML-C807	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/572	
72	EML-C808	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/578	
73	EML-C809	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น8 ST2	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต อาคาร C	ใบตรวจเช็คป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)	วันที่ตรวจสอบ 22/5/2568 รหัสอุปกรณ์ FE C101-C802

ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
1	EXT-C101	✓		✓		✓		บนประตูหนีไฟชั้น1 ST1	
2	EXT-C102	✓		✓		✓		บนประตูหนีไฟชั้น1 ST2	
3	EXT-C201	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น2 ST1	
4	EXT-C202	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น2 ST2	
5	EXT-C301	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น3 ST1	
6	EXT-C302	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น3 ST2	
7	EXT-C401	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น4 ST1	
8	EXT-C402	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น4 ST2	
9	EXT-C501	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น5 ST1	
10	EXT-C502	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น5 ST2	
11	EXT-C601	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น6 ST1	
12	EXT-C602	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น6 ST2	
13	EXT-C701	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น7 ST1	
14	EXT-C702	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น7 ST2	
15	EXT-C801	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น8 ST1	
16	EXT-C802	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น8 ST2	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต อาคาร C	ใบตรวจเช็คตู้ดับเพลิง	วันที่ตรวจสอบ 22/5/2568 รหัสอุปกรณ์ FHC

รายการ	ถังดับเพลิง		วาล์วน้ำ		หัวหมุน		สายฉีด		ขวาน		กระจก/กุญแจ		อื่น ๆ		ผลการตรวจสอบ	
	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข
ชั้น 1 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 1 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 1 ห้องไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 1 BPP	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 2 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 2 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 2 ห้องไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 3 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 3 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 3 ห้องไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 4 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 4 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 4 ห้องไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 5 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 5 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 5 ห้องไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 6 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 6 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 6 ห้องไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 7 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 7 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 7 ห้องไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 8 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 8 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 8 ห้องไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต				ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน				วันที่ตรวจสอบ	22/6/2569
อาคาร C				(Emergency Light)				รหัสอุปกรณ์	EML-(C101-C806)
ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
1	EML-C101	✓		✓		✓		ลานจอดรถบริเวณแปลงผัก	
2	EML-C102	✓		✓		✓		ลานจอดหน้าห้อง Pump	
3	EML-C103	✓		✓		✓		ห้อง Booster Pump	
4	EML-C104	✓		✓		✓		โถงลิฟต์ชั้น 1	
5	EML-C105	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น1	
6	EML-C106	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น1 ST1	
7	EML-C107	✓		✓		✓		ลานจอดหน้าห้องไฟฟ้า	
8	EML-C108	✓		✓		✓		ลานจอดผั่ง ST2	
9	EML-C109	✓		✓		✓		ลานจอดหน้าห้อง HC	
10	EML-C110	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น1 ST2	
11	EML-C201	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น2	
12	EML-C202	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น2	
13	EML-C203	✓		✓		✓		ห้องขยะชั้น 2	
14	EML-C204	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/357	
15	EML-C205	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น2 ST1	
16	EML-C206	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/363	
17	EML-C207	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/368	
18	EML-C208	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/378	
19	EML-C209	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น2 ST2	
20	EML-C301	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น3	
21	EML-C302	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น3	
22	EML-C303	✓		✓		✓		ห้องขยะชั้น 3	
23	EML-C304	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/391	
24	EML-C305	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น3 ST1	
25	EML-C306	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/397	
26	EML-C307	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/402	
27	EML-C308	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/408	
28	EML-C309	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น3 ST2	
29	EML-C401	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น4	
30	EML-C402	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น4	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต				ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน				วันที่ตรวจสอบ	22/6/2569
อาคาร C				(Emergency Light)				รหัสอุปกรณ์	EML-(C101-C806)
ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
31	EML-C403	✓		✓		✓		ห้องขยะชั้น 4	
32	EML-C404	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/425	
33	EML-C405	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น4 ST1	
34	EML-C406	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/431	
35	EML-C407	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/436	
36	EML-C408	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/442	
37	EML-C409	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น4 ST2	
38	EML-C501	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น5	
39	EML-C502	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น5	
40	EML-C503	✓		✓		✓		ห้องขยะชั้น 5	
41	EML-C504	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/459	
42	EML-C505	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น5 ST1	
43	EML-C506	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/465	
44	EML-C507	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/470	
45	EML-C508	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/476	
46	EML-C509	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น5 ST2	
47	EML-C601	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น6	
48	EML-C602	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น6	
49	EML-C603	✓		✓		✓		ห้องขยะชั้น 6	
50	EML-C604	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/493	
51	EML-C605	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น6 ST1	
52	EML-C606	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/499	
53	EML-C607	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/504	
54	EML-C608	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/510	
55	EML-C609	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น6 ST2	
56	EML-C701	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น7	
57	EML-C702	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น7	
58	EML-C703	✓		✓		✓		ห้องขยะชั้น 7	
59	EML-C704	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/527	
60	EML-C705	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น7 ST1	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต	ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน	วันที่ตรวจสอบ	22/6/2569
อาคาร C	(Emergency Light)	รหัสอุปกรณ์	EML-(C101-C806)

ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
61	EML-C706	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/533	
62	EML-C707	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/538	
63	EML-C708	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/544	
64	EML-C709	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น7 ST2	
65	EML-C801	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น8	
66	EML-C802	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น8	
67	EML-C803	✓		✓		✓		ห้องขยะชั้น 8	
68	EML-C804	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/561	
69	EML-C805	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น8 ST1	
70	EML-C806	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/567	
71	EML-C807	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/572	
72	EML-C808	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/578	
73	EML-C809	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น8 ST2	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต	ใบตรวจเช็คป้ายทางหนีไฟ	วันที่ตรวจสอบ 22/6/2569
อาคาร C	(FIRE EXIT)	รหัสอุปกรณ์ FE C101-C802

ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
1	EXT-C101	✓		✓		✓		บนประตูหนีไฟชั้น1 ST1	
2	EXT-C102	✓		✓		✓		บนประตูหนีไฟชั้น1 ST2	
3	EXT-C201	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น2 ST1	
4	EXT-C202	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น2 ST2	
5	EXT-C301	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น3 ST1	
6	EXT-C302	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น3 ST2	
7	EXT-C401	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น4 ST1	
8	EXT-C402	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น4 ST2	
9	EXT-C501	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น5 ST1	
10	EXT-C502	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น5 ST2	
11	EXT-C601	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น6 ST1	
12	EXT-C602	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น6 ST2	
13	EXT-C701	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น7 ST1	
14	EXT-C702	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น7 ST2	
15	EXT-C801	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น8 ST1	
16	EXT-C802	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น8 ST2	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน	เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต	ใบตรวจเช็คตู้ดับเพลิง	วันที่ตรวจสอบ	22/6/2569
อาคาร	C		รหัสอุปกรณ์	FHC

รายการ	ถังดับเพลิง		วาล์วน้ำ		หัวหมุน		สายฉีด		ขวาน		กระจก/กุญแจ		อื่น ๆ		ผลการตรวจสอบ	
	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข
ชั้น 1 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 1 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 1 ห้องไฟฟ้า	✓		–		–		–		–		✓		✓		✓	
ชั้น 1 BPP	✓		–		–		–		–		–		✓		✓	
ชั้น 2 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 2 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 2 ห้องไฟฟ้า	✓		–		–		–		–		✓		✓		✓	
ชั้น 3 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 3 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 3 ห้องไฟฟ้า	✓		–		–		–		–		✓		✓		✓	
ชั้น 4 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 4 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 4 ห้องไฟฟ้า	✓		–		–		–		–		✓		✓		✓	
ชั้น 5 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 5 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 5 ห้องไฟฟ้า	✓		–		–		–		–		✓		✓		✓	
ชั้น 6 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 6 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 6 ห้องไฟฟ้า	✓		–		–		–		–		✓		✓		✓	
ชั้น 7 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 7 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 7 ห้องไฟฟ้า	✓		–		–		–		–		✓		✓		✓	
ชั้น 8 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 8 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 8 ห้องไฟฟ้า	✓		–		–		–		–		✓		✓		✓	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน	เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต	ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน (Emergency Light)	วันที่ตรวจสอบ	22/6/2569
อาคาร	A		รหัสอุปกรณ์	EML-(A101-A807)

ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
1	EML-A101	✓		✓		✓		หน้าประตู Access ฝั่งนิติ	
2	EML-A102	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น1 ST1	
3	EML-A103	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น1	
4	EML-A104	✓		✓		✓		Central Batt	
5	EML-A105	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/10	
6	EML-A106	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น1 ST2	
7	EML-A107	✓		✓		✓		ประตู Access หลังอาคาร	
8	EML-A108	✓		✓		✓		ห้อง MDB	
9	EML-A109	✓		✓		✓		ห้อง Booster Pump อาคารA	
10	EML-A110	✓		✓		✓		ห้อง Generator	
11	EML-A201	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/18	
12	EML-A202	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น2 ST1	
13	EML-A203	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น2	
14	EML-A204	✓		✓		✓		Central Batt	
15	EML-A205	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/34	
16	EML-A206	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/27	
17	EML-A207	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น2 ST2	
18	EML-A301	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/42	
19	EML-A302	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น3 ST1	
20	EML-A303	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น3	
21	EML-A304	✓		✓		✓		Central Batt	
22	EML-A305	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/58	
23	EML-A306	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/51	
24	EML-A307	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น3 ST2	
25	EML-A401	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น4	
26	EML-A402	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/68	
27	EML-A403	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น4 ST1	
28	EML-A404	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น4	
29	EML-A405	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/84	
30	EML-A406	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/77	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต				ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน (Emergency Light)				วันที่ตรวจสอบ	22/6/2569
อาคาร A								รหัสอุปกรณ์	EML-(A101-A807)
ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
31	EML-A407	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น4 ST2	
32	EML-A501	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น5	
33	EML-A502	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/94	
34	EML-A503	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น5 ST1	
35	EML-A504	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น5	
36	EML-A505	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/110	
37	EML-A506	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/93	
38	EML-A507	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น5 ST2	
39	EML-A601	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น6	
40	EML-A602	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/120	
41	EML-A603	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น6 ST1	
42	EML-A604	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น6	
43	EML-A605	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/136	
44	EML-A606	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/129	
45	EML-A607	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น6 ST2	
46	EML-A701	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น7	
47	EML-A702	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/146	
48	EML-A703	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น7 ST1	
49	EML-A704	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น7	
50	EML-A705	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/162	
51	EML-A706	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/155	
52	EML-A707	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น7 ST2	
53	EML-A801	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น8	
54	EML-A802	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/172	
55	EML-A803	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น8 ST1	
56	EML-A804	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น8	
57	EML-A805	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/188	
58	EML-A806	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/181	
59	EML-A807	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น8 ST2	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต		ใบตรวจเช็คตู้ดับเพลิง		วันที่ตรวจสอบ 22/6/2569	
อาคาร A				รหัสอุปกรณ์ FHC	
รายการ	ถังดับเพลิง		วาล์วน้ำ		หัวหมุน		สายฉีด		ขวาน		กระจก/กุญแจ		อื่น ๆ		ผลการตรวจสอบ	
	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข
ชั้น 1 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 1 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 1 ห้องไฟฟ้า	✓										✓		✓		✓	
ชั้น 1 MDB	✓										✓		✓		✓	
ชั้น 1 GEN	✓										✓		✓		✓	
ชั้น 1 BPP	✓										✓		✓		✓	
ชั้น 2 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 2 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 2 ห้องไฟฟ้า	✓										✓		✓		✓	
ชั้น 3 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 3 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 3 ห้องไฟฟ้า	✓										✓		✓		✓	
ชั้น 4 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 4 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 4 ห้องไฟฟ้า	✓										✓		✓		✓	
ชั้น 5 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 5 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 5 ห้องไฟฟ้า	✓										✓		✓		✓	
ชั้น 6 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 6 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 6 ห้องไฟฟ้า	✓										✓		✓		✓	
ชั้น 7 ST.1	✓				✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 7 ST.2	✓				✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 7 ห้องไฟฟ้า	✓										✓		✓		✓	
ชั้น 8 ST.1	✓				✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 8 ST.2	✓				✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 8 ห้องไฟฟ้า	✓										✓		✓		✓	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต อาคาร A	ใบตรวจเช็คป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)	วันที่ตรวจสอบ 22/6/2569 รหัสอุปกรณ์ FE A101-A804

ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
1	EXT-A101	✓		✓		✓		ประตู Access ฝั่งนิติ	
2	EXT-A102	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น1 ST1	
3	EXT-A103	✓		✓		✓		หน้าห้อง1/2	
4	EXT-A104	✓		✓		✓		หน้าห้อง1/4	
5	EXT-A105	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น1 ST2	
6	EXT-A106	✓		✓		✓		หน้าห้อง1/5	
7	EXT-A201	✓		✓		✓		หน้าประตูฟิตเนส	
8	EXT-A202	✓		✓		✓		ทางเดินโถงหน้าลิฟต์ชั้น2	
9	EXT-A203	✓		✓		✓		ประตู Access หน้าลิฟต์	
10	EXT-A204	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น2 ST1	
11	EXT-A205	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/38	
12	EXT-A206	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/25	
13	EXT-A207	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น2 ST2	
14	EXT-A301	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ชั้น3	
15	EXT-A302	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น3 ST1	
16	EXT-A303	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/62	
17	EXT-A304	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/49	
18	EXT-A305	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น3 ST2	
19	EXT-A401	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น4 ST1	
20	EXT-A402	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/88	
21	EXT-A403	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/75	
22	EXT-A404	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น4 ST2	
23	EXT-A501	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น5 ST1	
24	EXT-A502	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/114	
25	EXT-A503	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/101	
26	EXT-A504	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น5 ST2	
27	EXT-A601	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น6 ST1	
28	EXT-A602	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/140	
29	EXT-A603	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/127	
30	EXT-A604	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น6 ST2	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต อาคาร A	ใบตรวจเช็คป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)	วันที่ตรวจสอบ 22/6/2569 รหัสอุปกรณ์ FE A101-A804

ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
31	EXT-A701	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น7 ST1	
32	EXT-A702	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/166	
33	EXT-A703	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/153	
34	EXT-A704	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น7 ST2	
35	EXT-A801	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น8 ST1	
36	EXT-A802	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/192	
37	EXT-A803	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/179	
38	EXT-A804	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น8 ST2	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต				ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน (Emergency Light)				วันที่ตรวจสอบ	22/6/2569
อาคาร B								รหัสอุปกรณ์	EML-(B101-A806)

ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
1	EML-B101	✓		✓		✓		หน้าป้อม รปภ.	
2	EML-B102	✓		✓		✓		ลานจอด ST1	
3	EML-B103	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น1	
4	EML-B104	✓		✓		✓		Central Batt	
5	EML-B105	✓		✓		✓		ห้องปั๊มระบายน้ำ	
6	EML-B106	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น1 ST1	
7	EML-B107	✓		✓		✓		ลานจอด ST2	
8	EML-B108	✓		✓		✓		ลานจอดระหว่าง B,C	
9	EML-B109	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น1 ST2	
10	EML-B201	✓		✓		✓		หน้าลิฟท์ชั้น2	
11	EML-B202	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น2	
12	EML-B203	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/197	
13	EML-B204	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น2 ST1	
14	EML-B205	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น2 ST2	
15	EML-B206	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/206	
16	EML-B301	✓		✓		✓		หน้าลิฟท์ชั้น3	
17	EML-B302	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น3	
18	EML-B303	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/217	
19	EML-B304	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น3 ST1	
20	EML-B305	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น3 ST2	
21	EML-B306	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/226	
22	EML-B401	✓		✓		✓		หน้าลิฟท์ชั้น4	
23	EML-B402	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น4	
24	EML-B403	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/240	
25	EML-B404	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น4 ST1	
26	EML-B405	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น4 ST2	
27	EML-B406	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/249	
28	EML-B501	✓		✓		✓		หน้าลิฟท์ชั้น5	
29	EML-B502	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น5	
30	EML-B503	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/263	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต				ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน (Emergency Light)				วันที่ตรวจสอบ	22/6/2569
อาคาร B								รหัสอุปกรณ์	EML-(B101-A806)

ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
31	EML-B504	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น5 ST1	
32	EML-B505	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น5 ST2	
33	EML-B506	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/272	
34	EML-B601	✓		✓		✓		หน้าลิฟท์ชั้น6	
35	EML-B602	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น6	
36	EML-B603	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/286	
37	EML-B604	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น6 ST1	
38	EML-B605	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น6 ST2	
39	EML-B606	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/295	
40	EML-B701	✓		✓		✓		หน้าลิฟท์ชั้น7	
41	EML-B702	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น7	
42	EML-B703	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/309	
43	EML-B704	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น7 ST1	
44	EML-B705	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น7 ST2	
45	EML-B706	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/318	
46	EML-B801	✓		✓		✓		หน้าลิฟท์ชั้น8	
47	EML-B802	✓		✓		✓		ห้องไฟฟ้าชั้น8	
48	EML-B803	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/332	
49	EML-B804	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น8 ST1	
50	EML-B805	✓		✓		✓		ในบันไดหนีไฟชั้น8 ST2	
51	EML-B806	✓		✓		✓		หน้าห้อง 1/341	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต				ใบตรวจเช็คป้ายทางหนีไฟ				วันที่ตรวจสอบ 22/6/2569	
อาคาร B				(FIRE EXIT)				รหัสอุปกรณ์ FE B101-B802	
ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
1	EXT-B101	✓		✓		✓		บนประตูหนีไฟชั้น1 ST1	
2	EXT-B102	✓		✓		✓		บนประตูหนีไฟชั้น1 ST2	
3	EXT-B201	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น2 ST1	
4	EXT-B202	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น2 ST2	
5	EXT-B301	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น3 ST1	
6	EXT-B302	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น3 ST2	
7	EXT-B401	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น4 ST1	
8	EXT-B402	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น4 ST2	
9	EXT-B501	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น5 ST1	
10	EXT-B502	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น5 ST2	
11	EXT-B601	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น6 ST1	
12	EXT-B602	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น6 ST2	
13	EXT-B701	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น7 ST1	
14	EXT-B702	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น7 ST2	
15	EXT-B801	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น8 ST1	
16	EXT-B802	✓		✓		✓		หน้าประตูหนีไฟชั้น8 ST2	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต		ใบตรวจเช็คตู้ดับเพลิง		วันที่ตรวจสอบ 22/6/2569	
อาคาร B				รหัสอุปกรณ์ FHC	

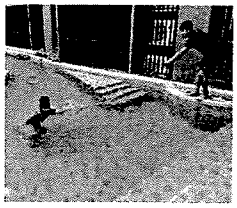
รายการ	ถังดับเพลิง		วาล์วน้ำ		หัวหมุน		สายฉีด		ขวาน		กระจก/กุญแจ		อื่น ๆ		ผลการตรวจสอบ	
	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข
ชั้น 1 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 1 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 1 ห้องไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 1 BPP	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 2 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 2 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 2 ห้องไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 3 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 3 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 3 ห้องไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 4 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 4 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 4 ห้องไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 5 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 5 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 5 ห้องไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 6 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 6 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 6 ห้องไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 7 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 7 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 7 ห้องไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 8 ST.1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 8 ST.2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
ชั้น 8 ห้องไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	

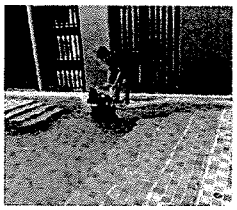
หมายเหตุ

[redacted]

เอกสารแนบที่ 8
รายงานการซ้อมอพยพหนีไฟ

รูปภาพประกอบการซ้อมเหตุการณ์จุกเงิน





[redacted]

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

แบบฟอร์มรายงานการซ้อมเหตุการณ์จุกเงิน

โครงการ เคละ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต

วัน เวลา ที่ซ้อม	วันจันทร์ที่ 15 กันยายน พ.ศ. 2568
รายชื่อผู้เข้าร่วมการซ้อมเหตุ	[redacted]

ชื่อการซ้อมเหตุการณ์จุกเงิน	ฝึกซ้อมแผนเมื่อพบเกิดเหตุคนจมน้ำ
รายละเอียดกรณีเหตุการณ์จุกเงิน	สถานการณ์ที่พบเหตุคนจมน้ำ ช่างอาคารดำเนินการทำความสะอาดตระแกรงน้ำ พบมีคนจมน้ำในตระแกรงน้ำ จากการตรวจสอบพบว่าเป็นลูกบ้านมีอาการเหนื่อยล้า และมีอาการเพลีย
การดำเนินการจัดการ	1. ช่างอาคารไปจุดที่เกิดเหตุ โดยนำส่งอุปกรณ์ช่วยชีวิตเบื้องต้น (ห่วงยางชูชีพ) 2. ช่วยลูกบ้านขึ้นมาจากตระแกรงน้ำเพื่อให้ความช่วยเหลือบนพื้นที่แห้งกะทัดรัด 3. ดำเนินการรอรถฉุกเฉินระดับพื้นปลอดภัย พร้อมแจ้งลูกบ้านให้เจ้าประเมินอาการของลูกชาย หากมีอาการผิดปกติให้รีบไปโรงพยาบาลหรือติดต่อ 1669
บันทึกรายงานโดย	[redacted]

1. ความรู้เกี่ยวกับการใช้ถังดับเพลิง

วิทยากรให้ความรู้เกี่ยวกับชนิดถังดับเพลิง ประเภทเชื้อเพลิง คุณสมบัติ การตรวจสอบดูแลรักษา และแนะนำวิธีการใช้งาน ซึ่งถังดับเพลิงแต่ละประเภทจะต้องใช้ให้ถูกต้องกับประเภทของไฟถึงจะสามารถดับเพลิงได้อย่างมีประสิทธิภาพ ดังนี้

ประเภท A คือ เพลิงที่ไหม้ที่เกิดจากเชื้อเพลิงของแข็ง เช่น ไม้ ผ้า กระดาษ ปอ นุ่น ยาง พลาสติก

ประเภท B คือ เพลิงที่ไหม้ในของเหลวติดไฟและก๊าซติดไฟ เช่น น้ำมัน ก๊าซหุงต้ม จาระบี

ประเภท C คือ เพลิงที่ไหม้จากอุปกรณ์ไฟฟ้า ที่มีกระแสไฟฟ้าไหลอยู่ เช่น ไฟฟ้าลัดวงจร

ประเภท D คือ ประเภทวัตถุของแข็งหรือโลหะไวไฟ เช่น โลตาเนียม แมกนีเซียมสำหรับแมกนีเซียมห้ามใช้น้ำดับเด็ดขาด ต้องใช้เกลือแกงหรือทราย

ประเภท K คือ เพลิงไหม้ที่เกิดจากน้ำมันที่ใช้ประกอบอาหาร ไขมันสัตว์

ประเภทของถังดับเพลิง

1) **ชนิดผงเคมีแห้ง** (Dry Chemical) (ถังสีแดง) ดับไฟได้ทุกประเภท A B C ยกเว้น K ราคาถูก แต่เมื่อฉีดออกมาจะฟุ้งกระจาย และเมื่อฉีดจนหมดหรือไม่หมดถัง แรงดันจะลด ไม่สามารถใช้งานได้อีก ต้องส่งอัดบรรจุใหม่
2) **ชนิดน้ำยาเหลวระเหย** (ถังสีเขียว) ดับไฟได้ทุกประเภท A B C ยกเว้น K ราคาถูกกว่าฮาโลตรอน เมื่อฉีดใช้งานจะไม่ทิ้งคราบสกปรก ไม่ทำลายอุปกรณ์ไฟฟ้าเสียหาย และไม่ทำให้สกปรก
3) **ชนิดก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์** (CO_2) (ถังสีแดง ปลายกระบอกฉีดจะใหญ่เป็นพิเศษ) ดับไฟได้ประเภท B C ราคาแพง ภายในบรรจุก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ ก๊าซที่ฉีดออกมาจะเป็นไอเย็นจัด คล้ายน้ำแข็งแห้ง ลดความร้อนของไฟได้ ไม่ทิ้งคราบสกปรก
4) **ชนิดโฟม** เมื่อฉีดออกมาจะเป็นฟองโฟมคลุมผิวเชื้อเพลิงที่ลุกไหม้ จึงสามารถดับไฟได้ประเภท A B แต่ไม่สามารถนำไปดับไฟประเภท C ได้เพราะเป็นสื่อนำไฟฟ้า
5) **ชนิดฮาลอนเหลว** เป็นสารเคมีที่มีคุณสมบัติเหนือกว่าสารเคมีชนิดอื่นๆ ที่ใช้ในการดับเพลิง ฮาลอนเหลวมีประสิทธิภาพในการดับเพลิงสูงมาก ไม่ทำลายชั้นบรรยากาศโอโซน ไม่ทิ้งคราบสกปรกหลังการใช้งาน ไม่นำไฟฟ้า ปลอดภัยต่อผู้ใช้งานและสิ่งแวดล้อม (Non-O/C) ดับไฟ A B C และ K ได้ ไม่ปลดปล่อยก๊าซพิษในขณะดับเพลิง ไม่ทำลายชั้นโอโซน ปลอดภัยสำหรับผู้ใช้งานกับอุปกรณ์ไฟฟ้า และอุปกรณ์อิเล็กทรอนิกส์

วิธีการใช้ถังดับเพลิง

1) เข้าไปทางเหนือลมโดยห่างจากฐานของไฟประมาณ 2 – 3 เมตร สามารถดับเพลิงได้ทั้งไฟชนิด A , B , C และ K ระดับความสามารถในการดับเพลิงสูง

รายงานการฝึกอบรมและซ้อมอพยพหนีไฟ ประจำปี 2568
นิติบุคคลอาคารชุด เคละ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต
วันเสาร์ที่ 11 ตุลาคม พ.ศ. 2568 เวลา 09.00 – 12.00 น.
ณ ห้อง Co-Living Space อาคาร A

[redacted]

ร่วมอบรมทุกท่าน และแจ้งกำหนดการอบรมและซ้อมอพยพหนีไฟประจำปี 2568 ให้ทุกท่านทราบ

วิทยากรบรรยายภาคทฤษฎี
ภาคทฤษฎี

- ตรวจสอบรอยรั่วของถังก๊าซ โดยใช้น้ำสบู่ลูบวาล์วถังก๊าซ หัวปรับความดัน ข้อต่อ แกนลูกบิดสายอ่อนนำก๊าซ หากมีก๊าซรั่ว จะเกิดฟองอากาศ
- กรณีพลิงไหม้ถังก๊าซ ให้รีบปิดวาล์วถังก๊าซ หากไม่สามารถปิดได้ ให้ใช้ถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้งฉีดพ่นตรงจุดที่ไฟลุกไหม้จนกว่าไฟจะดับสนิท

ข้อควรระวัง

ห้ามเปิดปิดอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิด หรือประกอบกิจกรรมใดๆที่ทำให้เกิดประกายไฟบริเวณที่ก๊าซรั่ว เช่น เปิดพัดลม จูนปุ่มรั่วุดไม่ชิดไฟ ฉลาร์ทเครื่องยนต์ เป็นต้น ห้ามใช้พัดลมในการระบายก๊าซออกจากพื้นที่อย่างเด็ดขาด เพราะจะทำให้เกิดระเบิดซ้ำพลิงไหม้ได้

2.2 **เพลิงไหม้กระทะน้ำมัน**

วิธีป้องกัน

- เพิ่มความระมัดระวังในการประกอบอาหาร โดยเฉพาะอาหารประเภททอดหรือผัดที่ต้องใช้ไฟแรง รวมถึงไม่เปิดเตาแก๊สรุ่นอาหารทิ้งไว้เป็นเวลานาน เพราะเสี่ยงต่อการเกิดไฟลุกไหม้กระทะ

วิธีแก้ไข

- รีบปิดเตาแก๊ส และวาล์วถังก๊าซ พร้อมใช้ผ้าหนาๆ จุ่มน้ำหรือวัสดุปิดคลุมรอบกระทะน้ำมันที่กำลังลุกไหม้ เพื่อกำจัดออกซิเจนที่ทำให้ไฟลุกลามอย่างรวดเร็วจะช่วยควบคุมไฟได้เร็วลง
- ใช้ถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้งจะช่วยควบคุมเพลิงไหม้จากน้ำมันร้อนของการปรุงอาหาร

ข้อควรระวัง

- ห้ามใช้น้ำสาดใส่กระทะที่ไฟกำลัง ลุกไหม้ เพราะจะทำให้ไฟลุกลาม และกระจายวงกว้างมากขึ้น อีกทั้ง ผู้ที่เข้าไปดับไฟจะได้รับอันตราย จากน้ำมันและประกายไฟที่ฟุ้งใส่ตัว
- ห้ามนำผ้าแห้งปิดคลุมกระทะที่ไฟกำลังลุกไหม้ เพราะออกซิเจน สามารถผ่านข้ามออกผ้าได้ อีกทั้งผ้าแห้งยังเป็นเชื้อเพลิงอย่างดี ที่ทำให้เพลิงไหม้ลุกลามรวดเร็วขึ้น

2.3 **เพลิงไหม้เครื่องใช้ไฟฟ้า**

วิธีป้องกัน

- เลือกใช้อุปกรณ์และเครื่องใช้ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน ไม่นำเครื่องใช้ไฟฟ้าที่ชำรุดมาใช้งาน พร้อมหมั่นตรวจสอบเครื่องใช้ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพใช้งานได้อย่างปลอดภัยอยู่เสมอ
- ติดตั้งระบบป้องกันไฟฟ้าลัดวงจร อาทิ เครื่องตัดกระแสไฟฟ้าอัตโนมัติที่แผงสวิตช์ควบคุมไฟ สายดินกับอุปกรณ์ไฟฟ้าที่มีเปลือกหุ้มเป็นโลหะ
- ใช้งานเครื่องใช้ไฟฟ้าอย่างถูกวิธี เลือกใช้สายไฟฟ้าที่มีขนาดเหมาะสมกับปริมาณกระแสไฟฟ้า ไม่เปิดใช้เครื่องใช้ไฟฟ้าและเสียบปลั๊กไฟติดต่อกันเป็นเวลานาน ไม่เสียบปลั๊กไฟจำนวนมากกับเต้าเสียบเดียวกัน ปิดสวิตช์ไฟและถอดปลั๊กไฟทุกครั้งหลังใช้งาน

2) ยกหัวฉีดปากกลวยขึ้นไปที่ฐานของไฟ (ทำมุมประมาณ 45 องศา) บิดไกเพื่อเปิดวาล์วให้ก๊าซพุ่งออกมาฉีดไปตามทางยาว และกราดหัวฉีดไปซ้า ๆ ดับให้สนิทจนแน่ใจแล้ว จึงฉีดต่อไปข้างหน้า
3) ในกรณีที่เกิดเพลิงไหม้วางอยู่ในระดับต่างกัน ให้ฉีดจากข้างล่างไปหาข้างบน และถ้าน้ำมันรั่วไหลให้ฉีดจากปลายทางที่รั่วไหลไปยังจุดที่รั่วไหล และเหตุเพลิงไหม้ที่เกิดจากอุปกรณ์ไฟฟ้า ที่มีกระแสไฟฟ้าไหลอยู่ ต้องรีบตัดกระแสไฟฟ้าก่อน เพื่อป้องกันมิให้เกิดการลุกไหม้ขึ้นมาอีกได้

วิธีการตรวจสอบถังดับเพลิง

1) ดูที่เข็มในมาตรวัด (Pressure Gauge) ของถัง เข็มจะชี้ที่ช่องสีเขียว (สังเกตตามรูป)แต่ถ้าเข็มเอียงมาทางซ้ายแสดงว่าแรงดันไม่มี ต้องรีบนำไปเติมแรงดันทันที ซึ่งควรตรวจสอบเป็นประจำทุกเดือน
2) ตรวจ สายฉีด หัวฉีด อย่าให้มีผงจุดตัน เป็นประจำทุกเดือน
3) ถ้าไฟไหม้ หรือกระทบกระเทือนอย่างรุนแรง ให้ส่งไปตรวจสอบและบรรจุใหม่ สภาพบรรจุของถังดับเพลิงต้องไม่บุบหรือบวม และไม่เริ่นสนิม
4) อายุการใช้งาน ถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้ง (ถังสีแดง) มีอายุประมาณ 5 ปี ชนิดฮาโลตรอนวัน (ถังสีเขียว) และชนิดก๊าซ CO2 มีอายุประมาณ 10 ปี
5) ถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้ง (ถังสีแดง) หากมีการใช้งานแล้ว ต้องนำไปเติมสารเคมีใหม่ทุกครั้ง

2. **ความรู้เกี่ยวกับการเอาตัวรอดเมื่อเกิดเหตุไฟไหม้จากแหล่งต่าง ๆ**

2.1 **ก๊าซหุงต้มรั่ว**

วิธีป้องกัน

- หมั่นตรวจสอบเตาแก๊สและถังก๊าซให้อยู่ในสภาพปลอดภัย ห้ามเปลี่ยนอุปกรณ์หรือแก้ไขด้วยตนเอง เพราะอาจเกิดอันตรายได้ และใช้งานก๊าซหุงต้มอย่างถูกวิธีไม่เปิดเตาแก๊ส ติดต่อกันหลายครั้ง
- ปิดวาล์วถังก๊าซทุกครั้ง หลังใช้งาน เพื่อป้องกันก๊าซระเบิดจำนวนมาก หากมีประกายไฟไหม้บริเวณดังกล่าว จะทำให้เกิดเพลิงไหม้ได้
- ไม่เปิดเตาแก๊สรุ่นอาหารทิ้งไว้เป็นเวลานาน โดยไม่มีผู้ดูแล เพราะหากเกิดการลุกไหม้ จะไม่สามารถควบคุมสถานการณ์ได้ทันท่วงที

วิธีแก้ไข

- รีบหยุดการรั่วของก๊าซ โดยปิดวาล์วถังก๊าซและเตาแก๊ส เปิดประตู หน้าต่างทุกบาน พร้อมใช้ไม้กวาดหรือกระดาษพัดเหนือระดับพื้นเพื่อระบายก๊าซออกสู่ภายนอก จากนั้นยกถังก๊าซไปไว้ในที่โล่ง ซึ่งมีอากาศถ่ายเทสะดวกกรณีเพลิงไหม้ถังก๊าซ ให้รีบปิดวาล์วถังก๊าซหากไม่สามารถปิดได้ ให้ใช้ถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้งฉีดพ่นตรงจุดที่ไฟลุกไหม้จนกว่าไฟจะดับสนิท

4. เพื่อเป็นการลดการสูญเสียชีวิตจากเหตุการณ์พลิงไหม้

ข้อแนะนำในการซ้อมหนีไฟ

1. รู้จักจุดรวมพล
2. แนะนำป้ายเซฟตี้ ป้ายเส้นทางหนีไฟ ให้กับพนักงานรับรู้
3. แนะนำให้พนักงานได้รู้ถึงบันไดหนีไฟ ช่องทางหนีไฟ
4. แนะนำข้อปฏิบัติในการหนีไฟตามช่องทางหนีไฟต่าง ๆ
5. แนะนำการใช้งานถังดับเพลิง
6. ซ้อมขั้นตอนการหนีไฟ

ขั้นตอนการหนีไฟ

1. จำลองสถานการณ์ไฟไหม้ เปิดเสียงกริ่งเตือนภัย
2. อพยพพนักงานทุกคนมายังจุดรวมพล ยังช่องทางต่าง ๆ
3. ตำรวจเพื่อนพนักงาน และปฐมพยาบาลเบื้องต้น

ข้อควรระวัง

สิ่งที่ต้องระวังอย่างยิ่งคือการอย่าวางสิ่งของขวางเส้นทางหนีไฟหรือบันไดหนีไฟ และต้องหมั่นตรวจเช็คเส้นทางหนีไฟ และสังเกตุวางถังดับเพลิงอยู่เสมอ เพื่อให้มั่นใจได้ว่าเส้นทางนั้นใช้งานได้

ภาคปฏิบัติ เวลา 11.15 น.

มอบหมายหน้าที่สำหรับการซ้อมอพยพหนีไฟ

1) ผู้อำนวยการ มอบหมายให้ น.ส.เยาวลักษณ์ เนาวนิติ รับแจ้งเรื่องและประสานงานให้ทุกฝ่าย
2) ผู้แจ้งเหตุการณ์ มอบหมายให้ นายชวกร พรหมอินทร์ เป็นผู้พบเหตุการณ์ไฟไหม้ อาคาร B ชั้น 2 ห้องระบะ
3) ประชาสัมพันธ์ มอบหมาย น.ส เนตรนภา ปั้นทอง แจ้งช่างเปิดกริ่ง และโทรแจ้งดับเพลิง
4) ผู้นำทาง มอบหมายให้ นายสุคริษ์ ชูด้วง เป็นผู้กดกริ่งสัญญาณเตือนภัยเหตุเพลิงไหม้
5) ผู้ค้นหา มอบหมายให้ นายพีระวัฒน์ เคชหนู และนายธีรเทพ ฤทธิมา
6) พยาบาล มอบหมายให้ น.ส ชาลินี เพชรไทย
7) ผู้ปาดเจ็บ มอบหมายให้ คุณดีอน

วางแผนขั้นตอนการอพยพหนีไฟ (เหตุการณ์สมมติ เปิดสัญญาณระบบ Alarm)

กรณีดับเพลิงได้

1) ผู้พบเหตุการณ์ไฟไหม้ แจ้งเหตุการณ์ไฟไหม้ ให้ผู้อำนวยการทราบ ระบุตำแหน่งให้ชัดเจน
2) ผู้อำนวยการสั่งให้นักดับเพลิงเข้าตรวจสอบพื้นที่เหตุการณ์ไฟไหม้

วิธีแก้ไข

- รีบตัดกระแสไฟฟ้า โดยดับสวิตช์ไฟหรือถอดปลั๊กไฟ พร้อมใช้ถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้งฉีดพ่นบริเวณเครื่องใช้ไฟฟ้าที่เกิดเพลิงไหม้ ซึ่งเมื่อฉีดพ่นออกมาจะระเหยเป็นไอกาศ จึงไม่เหลือคราบสกปรกที่ทำให้เครื่องใช้ไฟฟ้าได้รับความเสียหาย

ข้อควรระวัง

- ห้ามใช้น้ำสาดและถังดับเพลิงชนิด ฟองโฟมฉีดพ่นไปยังเครื่องใช้ไฟฟ้าที่เกิดเพลิงไหม้ในขณะที่ยังมีกระแสไฟฟ้าอย่างเด็ดขาด เพราะน้ำและโฟมเป็นสื่อนำไฟฟ้า ทำให้เสี่ยงต่อการถูกไฟฟ้าดูดได้
- การใช้ถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้ง แม้จะสามารถดับเพลิงไหม้จากไฟฟ้าลัดวงจรได้ แต่เมื่อฉีดพ่นออกมาจะมีลักษณะเป็นฝุ่นฟุ้งกระจาย ทำให้เครื่องใช้ไฟฟ้าได้รับความเสียหาย

3. **การปฐมพยาบาลเบื้องต้น**

3.1 **CPR คนหมดสติ**

- เมื่อพบบุคคลหมดสติ ให้ทำการปลุกดังๆ 4-5 ครั้ง จากนั้น ตะโกนเรียกขอความช่วยเหลือจากคนรอบข้างให้โทรขอความช่วยเหลือที่สายด่วน 1669 โดยแจ้งถึงการพบผู้ป่วย สถานที่เกิดเหตุ ชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของผู้แจ้งเพื่อให้เจ้าหน้าที่ติดต่อกลับหากที่หาที่เกิดเหตุไม่เจอ รวมถึงแจ้งรายละเอียดของผู้ป่วย หากอยู่เพียงลำพัง อย่าทิ้งผู้ป่วยไปไหน ให้เปิดลำโพงโทรศัพท์ เพื่อสื่อสารและรับฟังคำแนะนำจากเจ้าหน้าที่กู้ชีพ หากอยู่หลายคนให้ผู้อื่นเป็นคนโทรแจ้ง
- ให้คุกเข่าบริเวณข้างลำตัวผู้ป่วยในระดับไหล่ จัดท่าผู้ป่วยนอนหงายเพื่อเปิดทางเดินหายใจโดยการ ดันหน้าผาก - ดึงคางขึ้น และตรวจสอบการหายใจโดยการเอียงหูฟังแนบที่จมูกผู้ป่วย จากนั้นให้เริ่มช่วยฟื้นคืนชีพ (CPR) ด้วยการกดหน้าอก โดยวางส้นมือข้างที่ถนัดตรงครึ่งล่างกระดูกหน้าอก และวางมืออีกข้างทับประสานกันไว้ เริ่มการกดหน้าอกด้วยความลึกอย่างน้อย 1-1.5 นิ้ว นับ 1-50 เป่าปาก 2 ครั้ง และนับหัวใจนับ 1-50 ต่อไปเรื่อยๆ จนกว่าทีมแพทย์ หรือหน่วยกู้ภัยจะมา

3.2 **การเคลื่อนย้ายผู้บาดเจ็บเด็กบัอยและหรือรู้สึกตัว**

ผู้ช่วยเหลือ 1 คน ให้ทำประคองเดิน หรือคุ้ม โดยผู้ช่วยเหลือ 1 คน

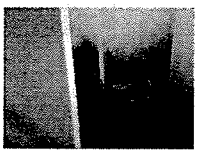
ผู้ช่วยเหลือมากกว่า 1 คน โดยการทำเปลเมือ การคุ้มหน้า – หลัง หรือคุ้มผ่านเก้าอี้

4. **การอพยพหนีไฟ**

วัตถุประสงค์ของการซ้อมหนีไฟ

1. เพื่อให้พนักงานผู้ปฏิบัติงานทราบขั้นตอนการปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุการณ์เพลิงไหม้
2. เพื่อให้พนักงานได้เรียนรู้สัญญาณเตือนภัย ที่บ่งบอกถึงเหตุการณ์ต่าง ๆ ที่เกิดขึ้น
3. เพื่อให้พนักงานมีชีวิตรอดจากเหตุการณ์เพลิงไหม้

ภาพประกอบกิจกรรม
ฝึกอบรมและซ้อมอพยพหนีไฟ ประจำปี 2568



3) นักดับเพลิงแจ้งรายงานเหตุการณ์ กรณีดับเพลิงได้ ไม่ต้องแจ้งสถานีดับเพลิงนอก
4) ฝ่ายจัดการฯ เช็คเคลียร์ และฟื้นฟูพื้นที่หลังจากเกิดเหตุไฟไหม้

กรณีดับเพลิงไม่ได้

1) ผู้พบเหตุการณ์ไฟไหม้ แจ้งให้ผู้อำนวยการทราบว่าเกิดเหตุเพลิงไหม้ ระบุตำแหน่งให้ชัดเจน
2) เมื่อผู้พบเหตุ ไม่สามารถดับเพลิงได้ ผู้อำนายการสั่งให้นักดับเพลิงภายใน ช่วยเข้าระงับเหตุการณ์ไฟไหม้
3) นักดับเพลิงภายใน แจ้งรายงานเหตุการณ์ ไม่สามารถดับเพลิงได้
4) ผู้อำนวยการ โทรแจ้งสถานีดับเพลิงเทศบาลตำบลวิชิตว่าเกิดเหตุในคอนโด ระบุสถานที่เกิดเหตุให้ชัดเจน
5) ผู้อำนวยการแจ้ง ประชาสัมพันธ์ ให้ประกาศเตือนลูกบ้าน พร้อมกดสัญญาณเตือนภัย
6) ผู้อำนวยการแจ้ง ผู้นำทาง ทานำดับเพลิงเทศบาลตำบลวิชิต ไปยังที่เกิดเหตุ ให้อพยพผู้พักอาศัยลงมารวมตัวกันที่จุดรวมพล
7) ผู้อำนวยการให้ผู้นำทางตรวจสอบผู้อพยพ ว่ามีใครยังไม่ได้ลงจากอาคารหรือไม่ หากมี ให้แจ้งเจ้าหน้าที่ทีมค้นหาขึ้นไปค้นหาทันที พร้อมสอบถามว่าพบหรือไม่ และสอบอาการบาดเจ็บ เพื่อให้เจ้าหน้าที่พยาบาลเตรียมความพร้อมในการปฐมพยาบาลเบื้องต้น หากอาการไม่ดีขึ้นให้นำส่งโรงพยาบาลทันที
8) เมื่อเจ้าหน้าที่ดับเพลิงจากสถานีดับเพลิงเทศบาลตำบลวิชิตมาถึง ระงับเหตุไฟไหม้ได้เรียบร้อยแล้ว จะแจ้งให้ผู้อำนวยการทราบ
9) ฝ่ายจัดการฯ เช็คเคลียร์ และฟื้นฟูพื้นที่หลังจากเกิดเหตุไฟไหม้

ฝ่ายจัดการฯ กล่าวขอบคุณวิทยากร ที่มาให้ความรู้อันเป็นประโยชน์ในการอบรมและซ้อมอพยพหนีไฟ และขอบคุณทุกท่านที่ให้ความร่วมมือในการซ้อมอพยพหนีไฟครั้งนี้ จนสำเร็จลุล่วงไปได้ด้วยดี

ปิดการฝึกอบรมดับเพลิงและซ้อมอพยพหนีไฟ ประจำปี 2568 เวลา 12.15 น.

[redacted]

เอกสารแนบที่ 9
รายงานการฉีดพ่นแมลง

รายงานการฉีดพ่นแมลง

มกราคม 2569

กุมภาพันธ์ 2569

บริษัท เอ็ม,เอส.เพสท์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
รายงานปฏิบัติงาน
20/106 หมู่ที่ 1 หมู่บ้านคุกมาศ ต.ป่าคลอก อ.ถลาง จ.ภูเก็ต 83110
โทร. 083-5062412, 076-687736
gmail. tawatchaiolawan2530@gmail.com

เล่มที่ 458 № 22864
เลขที่สัญญา M. 315/2

นามผู้ว่าจ้าง [redacted] เบอร์ติดต่อ
วันที่ทำบริการ 3 [illegible] 2569 เวลา 12.00 น.
ที่อยู่ [redacted]

พื้นที่ทำบริการ	บริการกำจัดแมลง	สารเคมีที่ใช้	วิธีการทำบริการ
☑ ภายใน	☑ ปลวก	☐ ไบทริน 50 ซีซี	☑ บริการตรวจเช็คตามจุดต่างๆ
☑ ภายนอก	☑ มด	☑ เซเรน่า 100	☐ บริการสเปรย์ยาตามจุดต่างๆ
☐ ห้องพัก	☑ แมลงสาบ	☐ เพสกาด สเปซ	☑ บริการรมควันตามจุดต่างๆ
☑ ส่วนกลาง	☑ หนู	☐ โฟร์ท-เบท	☑ บริการพ่นละอองไอน้ำ
☐ อื่นๆ	☑ ยุง	☐ อาเจนด้า	☐ บริการโรยก้ามะถัน
	☐ งู	☐ เทอมิน่า	☑ บริการโรยเหยื่อพิษ
	☐ แมลงวัน	☐ เวคเทอม	☐ บริการโรยทรายอาเบส
	☐ ด้วงดาว	☐ อีลีมีเนส	☐ บริการหยอดเจล
	☐ แมลงบิน	☐ ก้ามะถัน	☐ บริการวางกระดานกาว
	☐ อื่นๆ	☐ ทรายอาเบส	☐ เจาะพื้นอัดน้ำยา
		☑ เจล [illegible]	☐ อัดน้ำยารอบนอก
		☑ อื่นๆ [illegible]	☐ บริการอื่นๆ

หมายเหตุ: [illegible] R. 1/329, 1/316, 1/98, 1/369
[illegible] 1/295

ชื่อผู้ทำบริการ ผู้รับเรื่องลูกค้า

[redacted]

บริษัท เอ็ม,เอส.เพสท์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
รายงานปฏิบัติงาน
20/106 หมู่ที่ 1 หมู่บ้านคุกมาศ ต.ป่าคลอก อ.ถลาง จ.ภูเก็ต 83110
โทร. 083-5062412, 076-687736
gmail. tawatchaiolawan2530@gmail.com

เล่มที่ 470 № 23486
เลขที่สัญญา M. 315/2

นามผู้ว่าจ้าง [redacted] เบอร์ติดต่อ
วันที่ทำบริการ 7 กุมภาพันธ์ 2569 เวลา 13.00 น.
ที่อยู่ [redacted]

พื้นที่ทำบริการ	บริการกำจัดแมลง	สารเคมีที่ใช้	วิธีการทำบริการ
☑ ภายใน	☑ ปลวก	☐ ไบทริน 50 ซีซี	☑ บริการตรวจเช็คตามจุดต่างๆ
☑ ภายนอก	☑ มด	☑ เซเรน่า 100	☐ บริการสเปรย์ยาตามจุดต่างๆ
☐ ห้องพัก	☑ แมลงสาบ	☐ เพสกาด สเปซ	☐ บริการรมควันตามจุดต่างๆ
☑ ส่วนกลาง	☑ หนู	☐ โฟร์ท-เบท	☑ บริการพ่นละอองไอน้ำ / ULV
☐ อื่นๆ	☑ ยุง	☐ อาเจนด้า	☐ บริการโรยก้ามะถัน
	☐ งู	☐ เทอมิน่า	☑ บริการโรยเหยื่อพิษ
	☐ แมลงวัน	☐ เวคเทอม	☐ บริการโรยทรายอาเบส
	☐ ด้วงดาว	☐ อีลีมีเนส	☐ บริการหยอดเจล
	☐ แมลงบิน	☐ ก้ามะถัน	☐ บริการวางกระดานกาว
	☐ อื่นๆ	☐ ทรายอาเบส	☐ เจาะพื้นอัดน้ำยา
		☑ เจล [illegible]	☐ อัดน้ำยารอบนอก
		☑ อื่นๆ [illegible]	☐ บริการอื่นๆ

หมายเหตุ: [illegible] R. 1/290, 352, 315, 341, 316
1/202, 1/323

มีนาคม 2569

เมษายน 2569

บริษัท เอ็ม.เอส.เพสท์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
รายงานปฏิบัติงาน
20/106 หมู่ที่ 1 หมู่บ้านศุภมาศ ต.ป่าคลอก อ.ถลาง จ.ภูเก็ต 83110
โทร. 083-5062412, 076-687736
gmail. tawatchaiolawan2530@gmail.com

เล่มที่ 475 เลขที่สัญญา M-315/2 № 23749

นามผู้ว่าจ้าง นิติบุคคลอาคารชุด 100 เนส เอ็นเตอร์ไพรส์ ภูเก็ต ติดต่อ
วันที่ทำบริการ 7 มีนาคม 2569 เวลา 13.00 น.
ที่อยู่ หมู่ที่ 1 ซ.A ต.ราไวย์ อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000

พื้นที่ทำบริการ	บริการกำจัดแมลง	สารเคมีที่ใช้	วิธีการทำบริการ
☑ ภายใน	☑ ปลวก	☐ ไบทริน 50 ซีซี	☑ บริการตรวจเช็คตามจุดต่างๆ
☑ ภายนอก	☑ มด	☑ เซเรน่า 100	☑ บริการสเปรย์ยาตามจุดต่างๆ
☑ ห้องพัก	☑ แมลงสาบ	☐ เพสกาด สเปซ	☑ บริการรมควันตามจุดต่างๆ
☑ สวนกลาง	☑ หนู	☐ โฟร์ท-เมท	☑ บริการพ่นละอองไอน้ำ ULV
☐ อื่นๆ	☑ ยุง	☐ อาเจนด้า	☐ บริการโรยกำมะถัน
	☐ งู	☐ เทอมินา	☑ บริการโรยเหยื่อพิษ
	☐ แมลงวัน	☐ เวคเทอม	☐ บริการโรยทรายอาเบส
	☐ ค้างคาว	☐ อีลิมิเนส	☐ บริการหยอดเจล
	☐ แมลงบิน	☐ กำมะถัน	☐ บริการวางกระดานกาว
	☐ อื่นๆ	☐ ทรายอาเบส	☐ เจาะพื้นอัดน้ำยา
		☑ เลส Ids Liner 25	☐ อัดน้ำยารอบนอก
		☑ อื่นๆ ไพรมาซีดการ์ด	☐ บริการอื่นๆ

หมายเหตุ: หลังทำการบริการ R. 1/5 1/2 1/78 1/452 1/435 1/527 และ 1/499

ชื่อผู้ทำบริการ ผู้รับเรื่องลูกค้า

[redacted]

บริษัท เอ็ม.เอส.เพสท์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
รายงานปฏิบัติงาน
20/106 หมู่ที่ 1 หมู่บ้านศุภมาศ ต.ป่าคลอก อ.ถลาง จ.ภูเก็ต 83110
โทร. 083-5062412, 076-687736
gmail. tawatchaiolawan2530@gmail.com

เล่มที่ 481 เลขที่สัญญา M-315/2 № 24025

นามผู้ว่าจ้าง นิติบุคคลอาคารชุด 100 เนส เอ็นเตอร์ไพรส์ ภูเก็ต ติดต่อ
วันที่ทำบริการ 4 เมษายน 2569 เวลา 13.00 น.
ที่อยู่ หมู่ที่ 1 ซ.A ต.ราไวย์ อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000

พื้นที่ทำบริการ	บริการกำจัดแมลง	สารเคมีที่ใช้	วิธีการทำบริการ
☑ ภายใน	☑ ปลวก	☐ ไบทริน 50 ซีซี	☑ บริการตรวจเช็คตามจุดต่างๆ
☑ ภายนอก	☑ มด	☑ เซเรน่า 100	☑ บริการสเปรย์ยาตามจุดต่างๆ
☑ ห้องพัก	☑ แมลงสาบ	☐ เพสกาด สเปซ	☑ บริการรมควันตามจุดต่างๆ
☑ สวนกลาง	☑ หนู	☐ โฟร์ท-เมท	☑ บริการพ่นละอองไอน้ำ ULV
☐ อื่นๆ	☑ ยุง	☐ อาเจนด้า	☐ บริการโรยกำมะถัน
	☐ งู	☐ เทอมินา	☑ บริการโรยเหยื่อพิษ
	☐ แมลงวัน	☐ เวคเทอม	☐ บริการโรยทรายอาเบส
	☐ ค้างคาว	☐ อีลิมิเนส	☐ บริการหยอดเจล
	☐ แมลงบิน	☐ กำมะถัน	☐ บริการวางกระดานกาว
	☐ อื่นๆ	☐ ทรายอาเบส	☐ เจาะพื้นอัดน้ำยา
		☑ เลส Ids Liner 25	☐ อัดน้ำยารอบนอก
		☑ อื่นๆ ไพรมาซีดการ์ด	☐ บริการอื่นๆ

หมายเหตุ: หลังทำการบริการ R. 1/163 205 575 527

พฤษภาคม 2569

มิถุนายน 2569

บริษัท เอ็ม,เอส.เพสท์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

รายงานปฏิบัติงาน

20/106 หมู่ที่ 1 หมู่บ้านศุภมาศ ต.ป่าคลอก อ.ถลาง จ.ภูเก็ต 83110
โทร. 083-5062412, 076-687736
gmail. tawatchaiolawan253o@gmail.com

เล่มที่ 488 № 24400

เลขที่สัญญา M-315/2

นามผู้ว่าจ้าง นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ เบรส เว็ลเนส ภูเก็ต เบอร์ติดต่อ

วันที่ทำบริการ 2/5/69 เวลา 13.00น

ที่อยู่ 1 ม.4 ต.วิชิต อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000

พื้นที่ทำบริการ	บริการกำจัดแมลง	สารเคมีที่ใช้	วิธีการทำบริการ
☑ ภายใน	☑ ปลวก	☑ ไบทริน 50 ซีซี	☑ บริการตรวจเช็คตามจุดต่างๆ
☑ ภายนอก	☑ มด	☑ เซเทน่า 100	☑ บริการสเปรย์ยาตามจุดต่างๆ
☑ ห้องพัก	☑ แมลงสาบ	☐ เพสกาด สเปช	☑ บริการรมควันตามจุดต่างๆ
☐ สวนกลาง	☑ หนู	☐ โฟร์ท-เบท	☑ บริการฟ่นละอองไอน้ำ
☐ อื่นๆ	☑ ยุง	☐ อาเจนด้า	☐ บริการโรยก้ามะถัน
	☐ งู	☐ เทอมิเท	☑ บริการโรยเหยื่อพิษ
	☐ แมลงวัน	☐ เวคเทอม	☐ บริการโรยทรายอาเบส
	☐ ด้วงดาว	☐ อีลิมิเนส	☐ บริการหยอดเจล
	☐ แมลงบิน	☐ ก้ามะถัน	☐ บริการวางกระดานกาว
	☐ อื่นๆ	☐ ทรายอาเบส	☐ เจาะพื้นอัดน้ำยา
		☐ เจล	☐ อัดน้ำยารอบนอก
		☐ อื่นๆ	☑ บริการอื่นๆ ยาน พลงโรม

หมายเหตุ: ห้องที่ทำบริการ 1/321, 234, 78, 401, 120, 249, 251, 355, 489, 460
202

[redacted]

บริษัท เอ็ม,เอส.เพสท์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

รายงานปฏิบัติงาน

20/106 หมู่ที่ 1 หมู่บ้านศุภมาศ ต.ป่าคลอก อ.ถลาง จ.ภูเก็ต 83110
โทร. 083-5062412, 076-687736
gmail. tawatchaiolawan253o@gmail.com

เล่มที่ 497 № 24816

เลขที่สัญญา M-419/2

นามผู้ว่าจ้าง [illegible] เบอร์ติดต่อ

วันที่ทำบริการ 4/6/69 เวลา 13.00 น

ที่อยู่ [illegible]

พื้นที่ทำบริการ	บริการกำจัดแมลง	สารเคมีที่ใช้	วิธีการทำบริการ
☑ ภายใน	☑ ปลวก	☑ ไบทริน 50 ซีซี	☑ บริการตรวจเช็คตามจุดต่างๆ
☑ ภายนอก	☑ มด	☑ เซเทน่า 100	☑ บริการสเปรย์ยาตามจุดต่างๆ
☑ ห้องพัก	☑ แมลงสาบ	☐ เพสกาด สเปช	☑ บริการรมควันตามจุดต่างๆ
☐ สวนกลาง	☑ หนู	☐ โฟร์ท-เบท	☑ บริการฟ่นละอองไอน้ำ
☐ อื่นๆ	☑ ยุง	☐ อาเจนด้า	☐ บริการโรยก้ามะถัน
	☐ งู	☐ เทอมิเท	☑ บริการโรยเหยื่อพิษ
	☐ แมลงวัน	☐ เวคเทอม	☐ บริการโรยทรายอาเบส
	☐ ด้วงดาว	☐ อีลิมิเนส	☐ บริการหยอดเจล
	☐ แมลงบิน	☐ ก้ามะถัน	☐ บริการวางกระดานกาว
	☐ อื่นๆ	☐ ทรายอาเบส	☐ เจาะพื้นอัดน้ำยา
		☐ เจล	☐ อัดน้ำยารอบนอก
		☐ อื่นๆ	☐ บริการอื่นๆ

หมายเหตุ: [illegible] 1/55, 1/259, 1/121, 1/122, 1/20, 1/203
1/244, 1/293, 1/244, 1/293, 1/244, 1/20, 1/216

ชื่อผู้ทำบริการ ผู้รับเรื่องลูกค้า

เอกสารแนบที่ 10
ใบเสร็จมูลฝอย

ใบเสร็จค่าเก็บขยะมูลฝอย

มกราคม 2569

หจก.เหมืองแร่สมพงษ์และญาติ (สำนักงานใหญ่)

123/29 ถ.วิชิตสงคราม ต.ตลาดเหนือ
อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต 83000
โทรศัพท์. 086-474-5304 โทรสาร. 076-612622
เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร : 0833526000380

ใบกำกับภาษี / ใบเสร็จรับเงิน
No. 02/0005

วันที่ : 23 กุมภาพันธ์ 2569

ชื่อผู้ซื้อ : นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต (สำนักงานใหญ่)
ที่อยู่ : 1 หมู่ 4 ต.วิชิต อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000
เลขประจำตัวผู้เสียภาษี : 0994002594469

ลำดับที่	รายการสินค้าหรือบริการ	จำนวนหน่วย	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน (ไม่รวมภาษี)
1	ค่าจ้างบริการเก็บขนขยะมูลฝอย			8,691.59
	ประจำเดือน มกราคม 2569			

E. & O.E.	รวมราคาทั้งสิ้น	8,691.59
อัตราภาษีร้อยละ 7	จำนวนภาษีมูลค่าเพิ่ม	608.41
	จำนวนเงินรวมทั้งสิ้น	9,300.00

(เก้าพันสามร้อยบาทถ้วน)

[redacted]

กุมภาพันธ์ 2569

หจก.เหมืองแร่สมพงษ์และญาติ (สำนักงานใหญ่)

123/29 ถ.วิชิตสงคราม ต.ตลาดเหนือ
อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต 83000
โทรศัพท์. 086-474-5304 โทรสาร. 076-612622
เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร : 0833526000380

ใบกำกับภาษี / ใบเสร็จรับเงิน
No. 03/0010

วันที่ : 23 มีนาคม 2569

ชื่อผู้ซื้อ : นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต (สำนักงานใหญ่)
ที่อยู่ : 1 หมู่ 4 ต.วิชิต อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000
เลขประจำตัวผู้เสียภาษี : 0994002594469

ลำดับที่	รายการสินค้าหรือบริการ	จำนวนหน่วย	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน (ไม่รวมภาษี)
1	ค่าจ้างบริการเก็บขนขยะมูลฝอย			8,691.59
	ประจำเดือน กุมภาพันธ์ 2569			

E. & O.E.	รวมราคาทั้งสิ้น	8,691.59
อัตราภาษีร้อยละ 7	จำนวนภาษีมูลค่าเพิ่ม	608.41
	จำนวนเงินรวมทั้งสิ้น	9,300.00

(เก้าพันสามร้อยบาทถ้วน)

[redacted]

มีนาคม 2569

หจก.เหมืองแร่สมพงษ์และญาติ (สำนักงานใหญ่)
123/29 ถ.วิชิตสงคราม ต.ตลาดเหนือ
อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต 83000
โทรศัพท์ 086-474-5304 โทรสาร. 076-512622
เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร : 0833526000380

ใบกำกับภาษี / ใบเสร็จรับเงิน
No. 04/0007

วันที่ : 22 เมษายน 2569

ชื่อผู้ซื้อ : นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต (สำนักงานใหญ่)
ที่อยู่ : 1 หมู่ 4 ต.วิชิต อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000
เลขประจำตัวผู้เสียภาษี : 0994002594469

ลำดับที่	รายการสินค้าหรือบริการ	จำนวนหน่วย	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน (ไม่รวมภาษี)
1	ค่าจ้างบริการเก็บขนขยะมูลฝอย			8,691.59
	ประจำเดือน มีนาคม 2569			

E. & O.E.	รวมราคาทั้งสิ้น	8,691.59
อัตราภาษีร้อยละ 7	จำนวนภาษีมูลค่าเพิ่ม	608.41
	จำนวนเงินรวมทั้งสิ้น	9,300.00

(เก้าพันสามร้อยบาทถ้วน)

[redacted]

เมษายน 2569

หจก.เหมืองแร่สมพงษ์และญาติ (สำนักงานใหญ่)
123/29 ถ.วิชิตสงคราม ต.ตลาดเหนือ
อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต 83000
โทรศัพท์ 086-474-5304 โทรสาร. 076-512622
เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร : 0833526000380

ใบกำกับภาษี / ใบเสร็จรับเงิน
No. 05/0009

วันที่ : 26 พฤษภาคม 2569

ชื่อผู้ซื้อ : นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต (สำนักงานใหญ่)
ที่อยู่ : 1 หมู่ 4 ต.วิชิต อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000
เลขประจำตัวผู้เสียภาษี : 0994002594469

ลำดับที่	รายการสินค้าหรือบริการ	จำนวนหน่วย	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน (ไม่รวมภาษี)
1	ค่าจ้างบริการเก็บขนขยะมูลฝอย			8,691.59
	ประจำเดือน เมษายน 2569			

E. & O.E.	รวมราคาทั้งสิ้น	8,691.59
อัตราภาษีร้อยละ 7	จำนวนภาษีมูลค่าเพิ่ม	608.41
	จำนวนเงินรวมทั้งสิ้น	9,300.00

(เก้าพันสามร้อยบาทถ้วน)

[redacted]

พฤษภาคม 2569

หจก.เหมืองแร่สมพงษ์และญาติ (สำนักงานใหญ่)

123/29 ถ.วิชิตสงคราม ต.ตลาดเหนือ
อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต 83000
โทรศัพท์. 086-474-5304 โทรสาร. 076-612622
เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร : 0833526000380

ใบกำกับภาษี / ใบเสร็จรับเงิน
No. 06/0010

วันที่ : 25 มิถุนายน 2569

ชื่อผู้ซื้อ : นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ เบส เซ็นทรัล ภูเก็ต (สำนักงานใหญ่)
ที่อยู่ : 1 หมู่ 4 ต.วิชิต อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000
เลขประจำตัวผู้เสียภาษี : 0994002594469

ลำดับที่	รายการสินค้าหรือบริการ	จำนวนหน่วย	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน (ไม่รวมภาษี)
1	ค่าจ้างบริการเก็บขนขยะมูลฝอย			8,691.59
	ประจำเดือน พฤษภาคม 2569			

E. & O.E.	รวมราคาทั้งสิ้น	8,691.59
อัตราภาษีร้อยละ 7	จำนวนภาษีมูลค่าเพิ่ม	608.41
	จำนวนเงินรวมทั้งสิ้น	9,300.00

(เก้าพันสามร้อยบาทถ้วน

หจก.เหมืองแร่สมพงษ์และญาติ

[redacted]

เอกสารแนบที่ 11
บันทึกตรวจสอบคุณน้ำสระว่ายน้ำ

ตารางตรวจเช็คสระว่ายน้ำ สระ A
เดือน มกราคม พ.ศ 2569

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต

วันที่ \ รายการ	ค่าเคมีสระว่ายน้ำ			สถานะ		ปริมาณการเติมเคมี (Kg.)				มิเตอร์น้ำ	ปริมาณการใช้น้ำ	ผู้ตรวจเช็ค	หมายเหตุ
	CL	PH	Salt	ปกติ	แก้ไข	CL	โซดาแอช Na_2CO_3	กรดเกลือ	เกลือ				
1	3.0	7.2		✓						2942.4	0	[redacted]	
2	3.0	7.2		✓		2k				2942.4	0		
3	3.0	7.2		✓						2942.4	0		
4	3.0	7.2		✓						2942.4	0		
5	3.0	7.2		✓						2942.4	0		
6	3.0	7.2		✓						2942.4	0		
7	3.0	7.2		✓						2942.4	0		
8	3.0	7.2		✓		2k				2942.4	0		
9	3.0	7.2		✓						2942.4	0		
10	3.0	7.2		✓						2942.4	0		
11	3.0	7.2		✓						2944.2	1.8		
12	3.0	7.2		✓						2944.2	0		
13	3.0	7.2		✓						2944.2	0		
14	3.0	7.2		✓						2944.2	0		
15	3.0	7.2		✓						2944.2	0		
16	3.0	7.2		✓						2958.5	14.3		
17	3.0	7.2		✓		2k				2958.5	0		
18	3.0	7.2		✓						2958.5	0		
19	3.0	7.2		✓						2958.6	0.1		
20	3.0	7.2		✓						2958.6	0		
21	3.0	7.2		✓						2958.6	0		
22	3.0	7.2		✓						2958.6	0		
23	3.0	7.2		✓						2959.8	1.2		
24	3.0	7.2		✓						2959.8	0		
25	3.0	7.2		✓		2kg				2959.8	0		
26	7.0	7.2								2959.8	0		
27	3.0	7.2		✓						2959.8	0		
28	3.0	7.2		✓						2959.8	0		
29	3.0	7.2		✓						2959.8	0		
30	3.0	7.2		✓						2959.8	0		
31	3.0	7.2		✓						2963.2	3.4		

[redacted]

บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

FRM-PMR-062 Rev.00/ 15 Aug 2020

ตารางตรวจเช็คสระว่ายน้ำ สระ B
เดือน มกราคม พ.ศ 2569

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต

วันที่ \ รายการ	ค่าเคมีสระว่ายน้ำ			สถานะ		ปริมาณการเติมเคมี (Kg.)				มิเตอร์น้ำ	ปริมาณการใช้น้ำ	ผู้ตรวจเช็ค	หมายเหตุ
	CL	PH	Salt	ปกติ	แก้ไข	CL	โซดาแอช Na_2CO_3	กรดเกลือ	เกลือ				
1	3.0	7.2		✓						2944	0	[redacted]	
2	3.0	7.2		✓		1kg				2942.4	0		
3	3.0	7.2		✓						2942.4	0		
4	3.0	7.2		✓						2942.4	0		
5	3.0	7.2		✓						2942.4	0		
6	3.0	7.2		✓						2942.4	0		
7	3.0	7.2		✓						2942.4	0		
8	3.0	7.2		✓		1kg				2942.4	0		
9	3.0	7.2		✓						2942.4	0		
10	3.0	7.2		✓						2942.4	0		
11	3.0	7.2		✓						2944.2	1.8		
12	3.0	7.2		✓						2944.2	0		
13	3.0	7.2		✓						2944.2	0		
14	3.0	7.2		✓						2944.2	0		
15	3.0	7.2		✓						2944.2	0		
16	3.0	7.2		✓						2958.5	14.3		
17	3.0	7.2		✓		1kg				2958.5	0		
18	3.0	7.2		✓						2958.5	0		
19	3.0	7.2		✓						2958.6	0.1		
20	3.0	7.2		✓						2958.6	0		
21	3.0	7.2		✓						2958.6	0		
22	3.0	7.2		✓						2958.6	0		
23	3.0	7.2		✓						2959.8	1.2		
24	3.0	7.2		✓						2959.8	0		
25	3.0	7.2		✓		1kg				2959.8	0		
26	7.0	7.6		✓						2959.8	0		
27	3.0	7.2		✓						2959.8	0		
28	3.0	7.2		✓						2959.8	0		
29	3.0	7.2		✓						2959.8	0		
30	3.0	7.2		✓						2959.8	0		
31	3.0	7.2		✓						2963.2	3.4		

[redacted]

บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

FRM-PMR-062 Rev.00/ 15 Aug 2020

ตารางตรวจเช็คสระว่ายน้ำ สระ A
เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ 2569

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต

วันที่	ค่าเคมีสระว่ายน้ำ CL	PH	Salt	สถานะ ปกติ	แก้ไข	ปริมาณการเติมเคมี (Kg.) CL	โซดาแอช Na_2CO_3	กรดเกลือ	เกลือ	มิเตอร์น้ำ	ปริมาณการใช้น้ำ	ผู้ตรวจเช็ค	หมายเหตุ
1	3.0	7.2		✓						2963.2	0	[redacted]	
2	3.0	7.2		✓		2kg				2965.3	2.1		
3	3.0	7.2		✓						2966.6	1.3		
4	3.0	7.2		✓						2966.6	0		
5	3.0	7.2		✓						2966.6	0		
6	3.0	7.2		✓						2966.6	0		
7	3.0	7.2		✓						2966.6	0		
8	3.0	7.2		✓						2966.6	0		
9	3.0	7.2		✓		1kg				2966.6	0		
10	3.0	7.2		✓						2970.0	3.4		
11	3.0	7.2		✓						2970.0	0		
12	3.0	7.2		✓						2976.5	5.9		
13	3.0	7.2		✓						2976.5	0		
14	3.0	7.2		✓						2976.5	0		
15	3.0	7.2		✓		1kg				2977.4	0.9		
16	3.0	7.2		✓						2985.5	8.1		
17	3.0	7.2		✓						3019.0	33.5		
18	3.0	7.2		✓						3020.0	1.0		
19	3.0	7.2		✓						3020.8	0.8		
20	3.0	7.2		✓						3021.2	1.4		
21	3.0	7.2		✓						3021.2	0		
22	3.0	7.2		✓						3021.2	0		
23	3.0	7.2		✓						3021.2	0		
24	3.0	7.2		✓						3021.2	0		
25	3.0	7.2		✓						3021.2	0		
26	3.0	7.2		✓						3021.2	0		
27	3.0	7.2		✓						3021.2	0		
28	3.0	7.2		✓						3022.4	1.2		
29													
30													
31													

[redacted]

ตารางตรวจเช็คสระว่ายน้ำ สระ B
เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ 2569

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต

วันที่	ค่าเคมีสระว่ายน้ำ CL	PH	Salt	สถานะ ปกติ	แก้ไข	ปริมาณการเติมเคมี (Kg.) CL	โซดาแอช Na_2CO_3	กรดเกลือ	เกลือ	มิเตอร์น้ำ	ปริมาณการใช้น้ำ	ผู้ตรวจเช็ค	หมายเหตุ
1	3.0	7.2		✓						2963.2	0	[redacted]	
2	3.0	7.2		✓		1kg				2965.3	2.1		
3	3.0	7.2		✓						2966.6	1.3		
4	3.0	7.2		✓						2966.6	0		
5	3.0	7.2		✓						2966.6	0		
6	3.0	7.2		✓						2966.6	0		
7	3.0	7.2		✓						2966.6	0		
8	3.0	7.2		✓						2966.6	0		
9	3.0	7.2		✓		1kg				2966.6	0		
10	3.0	7.2		✓						2970.0	3.4		
11	3.0	7.2		✓						2970.0	0		
12	3.0	7.2		✓						2976.5	5.9		
13	3.0	7.2		✓						2976.5	0		
14	3.0	7.2		✓						2976.5	0		
15	3.0	7.2		✓		1kg				2977.4	0.9		
16	3.0	7.2		✓						2985.5	8.1		
17	3.0	7.2		✓						3019.0	33.5		
18	3.0	7.2		✓						3020.0	0		
19	3.0	7.2		✓						3020.8	0.8		
20	3.0	7.2		✓						3021.2	1.4		
21	3.0	7.2		✓						3021.2	0		
22	3.0	7.2		✓						3021.2	0		
23	3.0	7.2		✓						3021.2	0		
24	3.0	7.2		✓						3021.2	0		
25	3.0	7.2		✓						3021.2	0		
26	3.0	7.2		✓						3021.2	0		
27	3.0	7.2		✓						3021.2	0		
28	3.0	7.2		✓						3022.4	1.2		
29													
30													
31													

บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด FRM-PMR-062 Rev.00/ 15 Aug 2020

ตารางตรวจเช็คสระว่ายน้ำ สระ A
เดือน มีนาคม พ.ศ 2569

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต

วันที่	ค่าเคมีสระว่ายน้ำ CL	PH	Salt	สถานะ ปกติ	แก้ไข	ปริมาณการเติมเคมี (Kg.) CL	โซดาแอช Na_2CO_3	กรดเกลือ	เกลือ	มิเตอร์น้ำ	ปริมาณการใช้น้ำ	ผู้ตรวจเช็ค	หมายเหตุ
1	3.0	7.2		✓						3022.4	0		
2	3.0	7.2		✓		1 kg.				3022.4	0		
3	3.0	7.2		✓						3022.4	0		
4	3.0	7.2		✓						3022.4	0		
5	3.0	7.2		✓						3022.4	0		
6	3.0	7.2		✓						3022.4	0		
7	3.0	7.2		✓						3022.4	0		
8	3.0	7.2		✓		1kg.				3022.4	0		
9	3.0	7.2		✓						3022.4	0		
10	3.0	7.2		✓						3022.4	0		
11	3.0	7.2		✓						3022.4	0		
12	3.0	7.2		✓						3023.6	1.2		
13	3.0	7.2		✓						3023.6	0		
14	3.0	7.2		✓		1 kg				3023.6	0		
15	3.0	7.2		✓						3023.6	0		
16	3.0	7.2		✓						3023.6	0		
17	3.0	7.2		✓						3023.6	0		
18	3.0	7.2		✓						3023.6	0		
19	3.0	7.2		✓						3023.6	0		
20	3.0	7.2		✓						3023.6	0		
21	3.0	7.2		✓						3023.6	0		
22	3.0	7.2		✓		1kg				3023.6	0		
23	3.0	7.2		✓						3023.6	0		
24	3.0	7.2		✓						3030.3	6.7		ไม่น้ำลงสระ
25	3.0	7.2		✓						3030.3	0		
26	3.0	7.1		✓						3030.3	0		
27	3.0	7.2		✓						3031.3	1.0		
28	3.0	7.2		✓						3031.3	0		
29	3.0	7.2		✓						3031.3	0		
30	3.0	7.2		✓						3031.3	0		
31	3.0	7.2		✓						3048.4	14.1		ไม่น้ำ

[redacted]

ตารางตรวจเช็คสระว่ายน้ำ สระ B
เดือน มีนาคม พ.ศ 2569

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต

วันที่	ค่าเคมีสระว่ายน้ำ CL	PH	Salt	สถานะ ปกติ	แก้ไข	ปริมาณการเติมเคมี (Kg.) CL	โซดาแอช Na_2CO_3	กรดเกลือ	เกลือ	มิเตอร์น้ำ	ปริมาณการใช้น้ำ	ผู้ตรวจเช็ค	หมายเหตุ
1	3.0	7.6		✓						3022.4	0		
2	3.0	7.2		✓		1- kg				3022.4	0		
3	3.0	7.2		✓						3022.4	0		
4	3.0	7.2		✓						3022.4	0		
5	3.0	7.2		✓						3022.4	0		
6	3.0	7.2		✓						3022.4	0		
7	3.0	7.2		✓						3022.4	0		
8	3.0	7.2		✓		1 kg				3022.4	0		
9	3.0	7.2		✓						3022.4	0		
10	3.0	7.2		✓						3022.4	0		
11	3.0	7.2		✓						3022.4	0		
12	3.0	7.2		✓						3023.6	1.2		
13	3.0	7.2		✓						3023.6	0		
14	3.0	7.2		✓		1 kg				3023.6	0		
15	3.0	7.2		✓						3023.6	0		
16	3.0	7.2		✓						3023.6	0		
17	3.0	7.2		✓						3023.6	0		
18	3.0	7.2		✓						3023.6	0		
19	3.0	7.2		✓						3023.6	0		
20	3.0	7.2		✓						3023.6	0		
21	3.0	7.2		✓						3023.6	0		
22	3.0	7.2		✓		1kg				3023.6	0		
23	3.0	7.2		✓						3023.7	0		
24	3.0	7.2		✓						3030.3	6.7		ไม่น้ำลงสระ
25	3.0	7.2		✓						3030.3	0		
26	3.0	7.2		✓						3031.3	1.0		
27	3.0	7.2		✓						3031.3	0		
28	3.0	7.2		✓						3031.3	0		
29	3.0	7.2		✓						3031.3	0		
30	3.0	7.2		✓						3031.3	0		
31	3.0	7.2		✓						3048.4	14.1		ไม่น้ำ

[redacted]

ตารางตรวจเช็คสระว่ายน้ำ สระ A
เดือน เมษายน พ.ศ 2569

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต

วันที่	ค่าเคมีสระว่ายน้ำ CL	PH	Salt	สถานะ ปกติ	แก้ไข	ปริมาณการเติมเคมี (Kg.) CL	โซดาแอช Na_2CO_3	กรดเกลือ	เกลือ	มิเตอร์น้ำ	ปริมาณการใช้น้ำ	ผู้ตรวจเช็ค	หมายเหตุ
1	3.0	7.2		✓						3050.0	9.6	[redacted]	เติมน้ำ
2	3.0	7.2		✓						3050.0	0		
3	3.0	7.2		✓						3051.9	1.9		
4	3.0	7.2		✓						3053.4	1.5		
5	3.0	7.2		✓						3053.4	0		
6	3.0	7.6		✓						3059.2	5.8		
7	3.0	7.2		✓						3060.9	1.7		
8	3.0	7.2		✓		1kg				3060.9	0		
9	3.0	7.2		✓						3064.5	3.6		
10	3.0	7.2		✓						3066.5	2.0		
11	3.0	7.2		✓						3067.1	0.6		
12	3.0	7.2		✓						3069.0	1.9		
13	3.0	7.2		✓						3070.8	1.8		
14	3.0	7.2		✓						3072.5	1.7		
15	3.0	7.2		✓						3075.7	3.2		
16	3.0	7.2		✓		1kg				3075.8	0.1		
17	3.0	7.2		✓						3075.8	0		
18	3.0	7.2		✓						3075.9	0		
19	3.0	7.2		✓						3075.8	0		
20	3.0	7.2		✓						3075.9	0		
21	3.0	7.2		✓						3075.8	0		
22	3.0	7.2		✓						3075.9	0		
23	3.0	7.2		✓		1kg				3075.8	0		
24	3.0	7.2		✓						3075.8	0		
25	3.0	7.2		✓						3075.8	0		
26	3.0	7.2		✓						3075.8	0		
27	3.0	7.2		✓						3075.8	0		
28	3.0	7.2		✓						3075.8	0		
29	3.0	7.2		✓						3075.8	0		
30	3.0	7.2		✓						3075.8	0		
31													

[redacted]

ตารางตรวจเช็คสระว่ายน้ำ สระ B
เดือน เมษายน พ.ศ 2569

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต

วันที่	ค่าเคมีสระว่ายน้ำ CL	PH	Salt	สถานะ ปกติ	แก้ไข	ปริมาณการเติมเคมี (Kg.) CL	โซดาแอช Na_2CO_3	กรดเกลือ	เกลือ	มิเตอร์น้ำ	ปริมาณการใช้น้ำ	ผู้ตรวจเช็ค	หมายเหตุ
1	3.0	7.2		✓						3050.0	9.6	[redacted]	เติมน้ำ
2	3.0	7.2		✓						3050.0	0		
3	3.0	7.2		✓						3051.9	1.9		
4	3.0	7.2		✓						3053.4	1.5		
5	3.0	7.2		✓						3053.4	0		
6	3.0	7.6		✓						3059.2	5.8		
7	3.0	7.6		✓						3060.9	1.7		
8	3.0	7.6		✓		1kg				3060.9	0		
9	3.0	7.2		✓						3064.5	3.6		
10	3.0	7.2		✓						3066.5	2.0		
11	3.0	7.2		✓						3067.1	0.6		
12	3.0	7.2		✓						3069.0	1.9		
13	3.0	7.2		✓						3070.8	1.8		
14	3.0	7.2		✓						3072.5	1.7		
15	3.0	7.6		✓		1kg				3075.7	3.2		
16	3.0	7.2		✓						3075.8	0.1		
17	3.0	7.2		✓						3075.8	0		
18	3.0	7.2		✓						3075.9	0		
19	3.0	7.2		✓						3075.8	0		
20	3.0	7.2		✓						3075.8	0		
21	3.0	7.2		✓						3075.8	0		
22	3.0	7.2		✓						3075.8	0		
23	3.0	7.2		✓		1kg				3075.8	0		
24	3.0	7.2		✓						3075.8	0		
25	3.0	7.2		✓						3075.8	0		
26	3.0	7.2		✓						3075.8	0		
27	3.0	7.2		✓						3075.8	0		
28	3.0	7.2		✓						3075.8	0		
29	3.0	7.2		✓						3075.8	0		
30	3.0	7.2		✓						3075.8	0		
31													

บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด FRM-PMR-062 Rev.00/ 15 Aug 2020

ตารางตรวจเช็คสระว่ายน้ำ สระ A
เดือน พฤษภาคม พ.ศ 2569

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต

วันที่	ค่าเคมีสระว่ายน้ำ CL	PH	Salt	สถานะ ปกติ	แก้ไข	ปริมาณการเติมเคมี (Kg.) CL	โซดาแอช Na_2CO_3	กรดเกลือ	เกลือ	มิเตอร์น้ำ	ปริมาณการใช้น้ำ	ผู้ตรวจเช็ค	หมายเหตุ
1	3.0	7.2		✓						3075.8	0	[redacted]	
2	3.0	7.2		✓						3075.8	0		
3	3.0	7.2		✓						3076.9	1.1		
4	3.0	7.2		✓						3076.9	0		
5	3.0	7.2		✓						3076.9	0		
6	3.0	7.2		✓						3076.9	0		
7	3.0	7.2		✓						3076.9	0		
8	3.0	7.2		✓						3076.9	0		
9	3.0	7.2		✓						3078.0	1.1		
10	3.0	7.2		✓		1 kg				3079.2	1.2		
11	3.0	7.2		✓		1kg				3079.2	7-		
12	3.0	7.2		✓						3079.2	0		
13	3.0	7.2		✓						3079.2	0		
14	3.0	7.2		✓						3079.2	0		
15	3.0	7.2		✓						3079.2	0		
16	3.0	7.2		✓						3079.2	0		
17	3.0	7.2		✓						3079.2	0		
18	3.0	7.2		✓						3079.2	0		
19	3.0	7.2		✓						3079.2	0		
20	3.0	7.2		✓						3080.3	1.1		
21	3.0	7.2		✓						3080.3	0		
22	3.0	7.2		✓						3080.3	0		
23	3.0	7.2		✓						3080.3	0		
24	3.0	7.2		✓						3080.3	0		
25	3.0	7.2		✓						3080.4	0.1		
26	3.0	7.2		✓						3080.4	0		
27	3.0	7.2		✓						3080.4	0		
28	3.0	7.2		✓						3081.2	0.8		
29	3.0	7.2		✓						3081.2	0		
30	3.0	7.2		✓						3081.2	0		
31	3.0	7.6		✓						3081.2	0		

[redacted]

ตารางตรวจเช็คสระว่ายน้ำ สระ B
เดือน พฤษภาคม พ.ศ 2569

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต

วันที่	ค่าเคมีสระว่ายน้ำ CL	PH	Salt	สถานะ ปกติ	แก้ไข	ปริมาณการเติมเคมี (Kg.) CL	โซดาแอช Na_2CO_3	กรดเกลือ	เกลือ	มิเตอร์น้ำ	ปริมาณการใช้น้ำ	ผู้ตรวจเช็ค	หมายเหตุ
1	3.0	7.2		✓						3075.8	0	[redacted]	
2	3.0	7.2		✓						3075.8	0		
3	3.0	7.2		✓						3076.9	1.1		
4	3.0	7.2		✓						3076.9	0		
5	3.0	7.2		✓						3076.9	0		
6	3.0	7.2		✓		1 kg				3076.9	0		
7	3.0	7.2		✓						3076.9	0		
8	3.0	7.2		✓						3076.9	0		
9	3.0	7.2		✓						3078.0	1.1		
10	3.0	7.2		✓						3079.2	1.2		
11	3.0	7.2		✓		1 kg				3079.2	-		
12	3.0	7.2		✓						3079.2	0		
13	3.0	7.2		✓						3079.2	0		
14	3.0	7.2		✓						3079.2	0		
15	3.0	7.2		✓						3079.2	0		
16	3.0	7.2		✓						3079.2	0		
17	3.0	7.2		✓						3079.2	0		
18	3.0	7.2		✓						3079.2	0		
19	3.0	7.2		✓						3079.2	0		
20	3.0	7.2		✓						3080.3	1.1		
21	3.0	7.2		✓						3080.3	0		
22	3.0	7.2		✓						3080.3	0		
23	3.0	7.2		✓						3080.3	0		
24	3.0	7.6		✓						3080.3	0		
25	3.0	7.6		✓						3080.4	0.1		
26	3.0	7.6		✓						3080.4	0		
27	3.0	7.6		✓						3080.4	0		
28	3.0	7.6		✓						3081.2	0.8		
29	3.0	7.6		✓						3081.2	0		
30	3.0	7.6		✓						3081.2	0		
31	3.0	7.6		✓						3081.2	0		

บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด FRM-PMR-062 Rev.00/ 15 Aug 2020

ตารางตรวจเช็คสระว่ายน้ำ สระ A
เดือน มิถุนายน พ.ศ 2569

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต

วันที่	ค่าเคมีสระว่ายน้ำ CL	PH	Salt	สถานะ ปกติ	แก้ไข	ปริมาณการเติมเคมี (Kg.) CL	โซดาแอช Na_2CO_3	กรดเกลือ	เกลือ	มิเตอร์น้ำ	ปริมาณการใช้น้ำ	ผู้ตรวจเช็ค	หมายเหตุ
1	3.0	7.2		✓						3081.2	0		
2	3.0	7.2		✓						3081.6	0.4		
3	3.0	7.2		✓		2kg				3081.6	0		
4	3.0	7.2		✓						3081.6	0		
5	3.0	7.2		✓						3081.7	0.1		
6	3.0	7.2		✓						3081.7	0		
7	3.0	7.2		✓						3081.7	0		
8	3.0	7.2		✓						3081.7	0		
9	3.0	7.2		✓						3081.7	0		
10	3.0	7.2		✓						3081.7	0		
11	3.0	7.2		✓		2kg				3081.7	0		
12	3.0	7.2		✓						3081.7	0		
13	3.0	7.2		✓						3081.7	0		
14	3.0	7.2		✓						3081.7	0		
15	3.0	7.2		✓						3083.0	1.3		
16	3.0	7.2		✓						3083.0	0		
17	3.0	7.2		✓						3083.0	0		
18	3.0	7.2		✓		2kg				3083.0	0		
19	3.0	7.2		✓						3083.0	0		
20	3.0	7.2		✓						3083.0	0		
21	3.0	7.2		✓						3083.0	0		
22	3.0	7.2		✓						3083.0	0		
23	3.0	7.2		✓						3084.1	1.1		
24	3.0	7.2		✓						3084.1	0		
25	3.0	7.2		✓						3084.1	0		
26	3.0	7.2		✓						3084.1	0		
27	3.0	7.2		✓		2kg				3084.1	0		
28	3.0	7.2		✓						3084.1	0		
29	3.0	7.2		✓						3084.9	0.8		
30	3.0	7.2		✓						3084.9	0		
31													

[redacted]

ตารางตรวจเช็คสระว่ายน้ำ สระ B
เดือน มิถุนายน พ.ศ 2569

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต

วันที่	ค่าเคมีสระว่ายน้ำ CL	PH	Salt	สถานะ ปกติ	แก้ไข	ปริมาณการเติมเคมี (Kg.) CL	โซดาแอช Na_2CO_3	กรดเกลือ	เกลือ	มิเตอร์น้ำ	ปริมาณการใช้น้ำ	ผู้ตรวจเช็ค	หมายเหตุ
1	3.0	7.2		✓						3081.2	0		
2	3.0	7.2		✓						3081.4	0.4		
3	3.0	7.2		✓		1kg				3081.6	0		
4	3.0	7.2		✓						3081.7	0.1		
5	3.0	7.2		✓						3081.7	0		
6	3.0	7.2		✓						3081.7	0		
7	3.0	7.2		✓						3081.7	0		
8	3.0	7.2		✓						3081.7	0		
9	3.0	7.2		✓						3081.7	0		
10	3.0	7.2		✓						3081.7	0		
11	3.0	7.2		✓		1kg				3081.7	0		
12	3.0	7.2		✓						3081.7	0		
13	3.0	7.2		✓						3081.7	0		
14	3.0	7.2		✓						3081.7	0		
15	3.0	7.2		✓						3083.0	1.3		
16	3.0	7.2		✓						3083.0	0		
17	3.0	7.2		✓						3083.0	0		
18	3.0	7.2		✓		1kg				3083.0	0		
19	3.0	7.2		✓						3083.0	0		
20	3.0	7.2		✓						3083.0	0		
21	3.0	7.2		✓						3083.0	0		
22	3.0	7.2		✓						3083.0	0		
23	3.0	7.2		✓						3084.1	1.1		
24	3.0	7.2		✓						3084.1	0		
25	3.0	7.2		✓						3084.1	0		
26	3.0	7.2		✓						3084.1	0		
27	3.0	7.2		✓		1.kg				3084.1	0		
28	3.0	7.2		✓						3084.1	0		
29	3.0	7.2		✓						3084.9	0.8		
30	3.0	7.2		✓						3084.9	0		
31													

[redacted]

เอกสารแนบที่ 12
รายงานการตรวจเช็คระบบบำบัดน้ำเสีย

PLUS+

บริษัท หลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค AR - ไลฆมาส

รหัสงาน	WW/AR-Q
รหัสเครื่องจักร	SDJ-B-1
เลขที่ใบงาน	PM260100047
วันที่ปฏิบัติ	28/01/2026
ชื่ออาคาร	B | 1 | ส่วนกลาง81 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | บ่อหน่วงลานจอดรถอาคาร B

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
1	ตรวจเช็ค TIMER SWITCH	✔			
2	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
3	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
4	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
5	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
6	กระแส	✔			
	T.....3.5.....แอมป์				
	R.....3.6.....แอมป์				
	S.....3.4.....แอมป์				
7	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set.....5.0.....แอมป์				
8	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
9	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			
10	แรงดัน	✔			
	S-T.....398.....โวล์ต				
	R-S.....397.....โวล์ต				
	T-R.....399.....โวล์ต				
11	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
12	ตรวจเช็คสภาพ Transformer	✔			
13	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.สุดารักษ์ ชูดวง

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจเช็ควัดกระแสแรงดันปั๊ม SDJ1

สาเหตุ งานตามแผนงาน

คำแนะนำ -

การแก้ปัญหา -

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วทบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค SLP - โครมาส

รหัสงาน	WM/SLP-Q
รหัสเครื่องจักร	SLP-B-1
เลขที่ใบงาน	PM260100050
วันที่ปฏิบัติ	28/01/2026
ชื่ออาคาร	B | 1 | ส่วนกลาง81 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | บ่อหน่วงถานจอดรถอาคาร B

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
1	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
2	กระแส	✔			
	S.....2.4.....แอมป์				
	R.....2.4.....แอมป์				
	T.....2.5.....แอมป์				
3	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set.....3.9.....แอมป์				
4	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
5	แรงดัน	✔			
	R-S.....405.....โวล์ต				
	S-T.....402.....โวล์ต				
	T-R.....400.....โวล์ต				
6	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
7	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
8	ตรวจเช็คสภาพ Transformer	✔			
9	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			
10	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
11	ตรวจเช็ค TIMER SWITCH	✔			
12	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
13	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			

รายชื่อหน้างานที่ปฏิบัติงาน

1.สุครักษ์ ชูด้วง

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจเช็ควัดกระแสแรงดันปั๊มSLP1

สาเหตุ งานตามแผนงาน

คำแนะนำ -

การแก้ปัญหา -

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค AR - ไดมาส

รหัสงาน	WW/AR-O
รหัสเครื่องจักร	AEJ-C-3
เลขที่ใบงาน	PM260100034
วันที่ปฏิบัติ	28/01/2026
ชื่ออาคาร	C | 1 | ส่วนกลางC1 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | บ่อหน่วงสถานจอดรถอาคารC

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
1	ตรวจเช็ค TIMER SWITCH	✔			
2	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
3	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
4	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
5	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
6	กระแส	✔			
	R.....4.2.....แอมป์				
	S.....4.2.....แอมป์				
	T.....3.9.....แอมป์				
7	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set.....5.0.....แอมป์				
8	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
9	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
10	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
11	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			
12	แรงดัน	✔			
	S-T.....399.....โวล์ต				
	R-S.....402.....โวล์ต				
	T-R.....398.....โวล์ต				
13	ตรวจเช็คสภาพ Transformer	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.สุดารักษ์ ชูด้วง

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจเช็คกระแสแรงดันปั๊มAEJ-C3

สาเหตุ งานตามแผนงาน

คำแนะนำ -

การแก้ปัญหา -

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค AR - ไตรมาส

รหัสงาน	WW/AR-Q
รหัสเครื่องจักร	EQJ-C-2
เลขที่ใบงาน	PM260100046
วันที่ปฏิบัติ	28/01/2026
ชื่ออาคาร	C | 1 | ส่วนกลางC1 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | บ่อหน่วงลานจอดรถอาคารC

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
1	กระแส	✔			
	R.....4.7.....แอมป์				
	S.....4.6.....แอมป์				
	T.....4.8.....แอมป์				
2	ตรวจเช็ค TIMER SWITCH	✔			
3	ตรวจเช็คสภาพ Transformer	✔			
4	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
5	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
6	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set.....5.6.....แอมป์				
7	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
8	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
9	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
10	ตรวจเช็กจุดต่อภายในตู้ Control	✔			
11	แรงดัน	✔			
	T-R.....399.....โวล์ต				
	S-T.....397.....โวล์ต				
	R-S.....396.....โวล์ต				
12	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
13	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.ธีรเทพ ฤทธิมา

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

.....

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจสอบระบบ EQJ-C-2

สาเหตุ -

คำแนะนำ -

การแก้ปัญหา -

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค AR - โครมาส

รหัสงาน	WW/AR-Q
รหัสเครื่องจักร	AEJ-B-1
เลขที่ใบงาน	PM260100031
วันที่ปฏิบัติ	28/01/2026
ชื่ออาคาร	B | 1 | ส่วนกลาง:B1 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | บ้อหน่วงถาบจอดรถอาคาร B

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
1	แรงดัน	✔			
	T-R.....401.....โวล์ต				
	S-T.....403.....โวล์ต				
	R-S.....401.....โวล์ต				
2	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
3	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
4	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
5	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
6	ตรวจเช็คสภาพ Transformer	✔			
7	กระแส	✔			
	S.....3.7.....แอมป์				
	T.....3.9.....แอมป์				
	R.....3.9.....แอมป์				
8	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set.....5.....แอมป์				
9	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
10	ตรวจเช็กสภาพ Breaker	✔			
11	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
12	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			
13	ตรวจเช็ก TIMER SWITCH	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.สุดรักษ์ ชูด้วง

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจวัดกระแสแรงดันปั๊มAEJ-1

สาเหตุ งานตามแผนงาน

คำแนะนำ -

การแก้ปัญหา -

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค AR - โครมาส

รหัสงาน	WW/AR-O
รหัสเครื่องจักร	SDJ-C-1
เลขที่ใบงาน	PM260100048
วันที่ปฏิบัติ	28/01/2026
ชื่ออาคาร	C | 1 | ส่วนกลางC1 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | บ่อหน่วงถานจอดรถอาคารC

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
1	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set.....5.....แอมป์				
2	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
3	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
4	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			
5	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
6	แรงดัน	✔			
	T-R.....400.....โวล์ต				
	S-T.....398.....โวล์ต				
	R-S.....396.....โวล์ต				
7	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
8	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
9	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
10	ตรวจเช็ค TIMER SWITCH	✔			
11	ตรวจเช็คสภาพ Transformer	✔			
12	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
13	กระแส	✔			
	S.....4.3.....แอมป์				
	T.....4.5.....แอมป์				
	R.....4.6.....แอมป์				

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.ธีรเทพ ฤทธิมา

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจสอบระบบ SDJ-C-1

สาเหตุ -

คำแนะนำ -

การแก้ปัญหา -

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค AR - โตมาส

รหัสงาน	WW/AR-Q
รหัสเครื่องจักร	EQJ-C-1
เลขที่ใบงาน	PM260100045
วันที่ปฏิบัติ	28/01/2026
ชื่ออาคาร	C | 1 | ส่วนกลางC1 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | บ่อหน่วงสามจอดรถอาคารC

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
1	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
2	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
3	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
4	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
5	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
6	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
7	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
8	แวงดัน	✔			
	T-R.....399.....โวล์ต				
	R-S.....396.....โวล์ต				
	S-T.....397.....โวล์ต				
9	ตรวจเช็คสภาพ Transformer	✔			
10	กระแส	✔			
	S.....4.6.....แอมป์				
	T.....4.8.....แอมป์				
	R.....4.7.....แอมป์				
11	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			
12	ตรวจเช็ค TIMER SWITCH	✔			
13	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set.....5.6.....แอมป์				

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.ธีรเทพ ฤทธิมา

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจสอบระบบ EQJ-C-1

สาเหตุ -

คำแนะนำ -

การแก้ปัญหา -

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค DP - โครมาส

รหัสงาน	WW/DP-Q
รหัสเครื่องจักร	DP-B-2
เลขที่ใบงาน	PM2601000040
วันที่ปฏิบัติ	28/01/2026
ชื่ออาคาร	B | 1 | ส่วนกลาง81 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | บ้อม ร.ป.ร

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
1	ตรวจเช็คสภาพ Transformer	✔			
2	แรงดัน	✔			
	S-T.....400.....โวล์ต				
	R-S.....399.....โวล์ต				
	T-R.....402.....โวล์ต				
3	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
4	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			
5	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
6	กระแส	✔			
	T.....2.9.....แอมป์				
	R.....3.0.....แอมป์				
	S.....2.7.....แอมป์				
7	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
8	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
9	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
10	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set.....4.7.....แอมป์				
11	ตรวจเช็ค TIMER SWITCH	✔			
12	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
13	ครวจเช็คสภาพ Breaker	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.สุดรักษ์ ชุดวัง

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจเช็ครัดกระแสแรงดันปั๊มDP-B2

สาเหตุ งานตามแผนงาน

คำแนะนำ -

การแก้ปัญหา -

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค EQP - ไดรมาส

รหัสงาน	WW/EQP-Q
รหัสเครื่องจักร	เครื่องสูบน้ำถังพักน้ำก่อนเข้าระบบ-B2
เลขที่ใบงาน	PM260100036
วันที่ปฏิบัติ	28/01/2026
ชื่ออาคาร	B | 1 | ส่วนกลางB1 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | บ่อหน่วงลานจอดรถอาคาร B

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
1	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
2	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
3	ตรวจเช็ค TIMER SWITCH	✔			
4	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			
5	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
6	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
7	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
8	ตรวจเช็คสภาพ Transformer	✔			
9	แรงดัน	✔			
	T-R.....402.....โวล์ต				
	R-S.....399.....โวล์ต				
	S-T.....400.....โวล์ต				
10	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
11	ตรวจเช็คค่า OVER LOAD	✔			
	ค่าที่ Set.....3.7.....แอมป์				
12	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
13	กระแส	✔			
	S.....2.5.....แอมป์				
	R.....2.5.....แอมป์				
	T.....2.6.....แอมป์				

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.สุพรักษ์ ชูด้วง

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจเช็ควัดกระแสแรงดันปั๊มEQP2

สาเหตุ งานตามแผนงาน

คำแนะนำ -

การแก้ปัญหา -

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ก AR - โตมาส

รหัสงาน	WW/AR-Q
รหัสเครื่องจักร	SDJ-C-2
เลขที่ใบงาน	PM260100049
วันที่ปฏิบัติ	28/01/2026
ชื่ออาคาร	C | 1 | ส่วนกลางC1 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | บ่อหน่วงถานจอดรถอาคารC

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
1	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
2	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
3	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
4	ตรวจเช็คสภาพ Transformer	✔			
5	กระแส	✔			
	S.....4.3.....แอมป์				
	T.....4.5.....แอมป์				
	R.....4.6.....แอมป์				
6	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
7	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set.....5.0.....แอมป์				
8	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			
9	แรงดัน	✔			
	T-R.....400.....โวล์ต				
	S-T.....398.....โวล์ต				
	R-S.....396.....โวล์ต				
10	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
11	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
12	ตรวจเช็ค TIMER SWITCH	✔			
13	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.ธีรเทพ ฤทธิมา

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจสอบระบบ SDJ-C-2

สาเหตุ -

คำแนะนำ -

การแก้ปัญหา -

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค EQP - โครมาส

รหัสงาน	WW/EQP-Q
รหัสเครื่องจักร	เครื่องสูบน้ำสังพักน้ำก่อนเข้าระบบ-B1
เลขที่ใบงาน	PM260100035
วันที่ปฏิบัติ	28/01/2026
ชื่ออาคาร	B | 1 | ส่วนกลางB1 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | บ่อหน่วงลานจอดรถอาคาร B

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
1	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
2	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
3	ตรวจเช็ค TIMER SWITCH	✔			
4	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			
5	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
6	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
7	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
8	ตรวจเช็คสภาพ Transformer	✔			
9	แรงดัน	✔			
	T-R.....402.....โวล์ต				
	R-S.....399.....โวล์ต				
	S-T.....400.....โวล์ต				
10	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
11	ตรวจเช็คตา OVER LOAD	✔			
	ค่าที่ Set.....3.7.....แอมป์				
12	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
13	กระแส	✔			
	S.....2.5.....แอมป์				
	R.....2.5.....แอมป์				
	T.....2.6.....แอมป์				

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.สุดรักษ์ ขุดวง

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

.....

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจเช็ควัดกระแสแรงดันปั๊มEQP1

สาเหตุ งานตามแผนงาน

คำแนะนำ -

การแก้ปัญหา -

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค EQP - โครมาส

รหัสงาน	WW/EQP-Q
รหัสเครื่องจักร	เครื่องสูบน้ำถังพักน้ำก่อนเข้าระบบH-C2
เลขที่ใบงาน	PM260100038
วันที่ปฏิบัติ	28/01/2026
ชื่ออาคาร	C | 1 | ส่วนกลางC1 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | บ่อหน่วงถนนจอดรถอาคารC

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
1	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
2	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
3	ตรวจเช็ค TIMER SWITCH	✔			
4	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			
5	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
6	กระแส	✔			
	T.....2.6.....แอมป์				
	R.....2.5.....แอมป์				
	S.....2.5.....แอมป์				
7	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
8	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
9	ตรวจเช็คค่า OVER LOAD	✔			
	ค่าที่ Set.....3.6.....แอมป์				
10	ตรวจเช็คสภาพ Transformer	✔			
11	แรงดัน	✔			
	T-R.....400.....โวล์ต				
	S-T.....398.....โวล์ต				
	R-S.....396.....โวล์ต				
12	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
13	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			

รายชื่อหน้างานที่ปฏิบัติงาน

1.สุครักษ์ ชุดวง

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจรับ

.....

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจเช็คกระแสแรงดันปั๊มEQP-C2

สาเหตุ งานตามแผนงาน

คำแนะนำ -

การแก้ปัญหา -

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ก EFP - ไตรมาส

รหัสงาน	WW/EFP-Q
รหัสเครื่องจักร	EFP-B-2
เลขที่ใบงาน	PM260400041
วันที่ปฏิบัติ	28/04/2026
ชื่ออาคาร	B | 1 | ส่วนกลางB1 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | บ่อหน่วงถานจอดรถอาคาร B

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
1	กระแส	✔			
	S.....2.7.....แอมป์				
	R.....2.9.....แอมป์				
	T.....2.8.....แอมป์				
2	ตรวจเช็คสภาพ Transformer	✔			
3	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set.....3.4.....แอมป์				
4	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
5	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
6	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
7	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
8	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
9	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
10	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
11	แรงดัน	✔			
	R-S.....393.....โวล์ต				
	S-T.....394.....โวล์ต				
	T-R.....397.....โวล์ต				
12	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			
13	ตรวจเช็ค TIMER SWITCH	✔			

รายชื่อหนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.วรกร พรหมอินทร์

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจเช็คและวัดค่ากระแสต่างโวลท์

สาเหตุ -

คำแนะนำ -

การแก้ปัญหา -

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค AR - โดรมาส

รหัสงาน	WW/AR-O
รหัสเครื่องจักร	AEJ-C-1
เลขที่ใบงาน	PM260400032
วันที่ปฏิบัติ	28/04/2026
ชื่ออาคาร	C | 1 | ส่วนกลางC1 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | บ่อหน่วงลานจอดรถอาคารC

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
1	แรงดัน	✔			
	T-R.....399.....โวล์ต				
	S-T.....396.....โวล์ต				
	R-S.....395.....โวล์ต				
2	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
3	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
4	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
5	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
6	ตรวจเช็คสภาพ Transformer	✔			
7	กระแส	✔			
	S.....2.6.....แอมป์				
	T.....3.1.....แอมป์				
	R.....2.8.....แอมป์				
8	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set.....5.0.....แอมป์				
9	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
10	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
11	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
12	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			
13	ตรวจเช็ค TIMER SWITCH	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.สุดารักษ์ ชูด้วง

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

.....

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจเช็คการทำงานของปั๊ม AEJ-C1

สาเหตุ งานตามแผนงาน

คำแนะนำ -

การแก้ปัญหา ตรวจเช็ควัดแรงดัน/กระแสและการทำงาน

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค SLP - โตรมาส

รหัสงาน	WW/SLP-Q
รหัสเครื่องจักร	SLP-8-1
เลขที่ใบงาน	PM260400050
วันที่ปฏิบัติ	28/04/2026
ชื่ออาคาร	B | 1 | ส่วนกลางB1 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | บ่อหน่วงลานจอดรถอาคาร B

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
1	ตรวจเช็คสภาพ Transformer	✔			
2	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
3	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
4	ตรวจเช็ค TIMER SWITCH	✔			
5	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
6	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
7	กระแส	✔			
	S.....2.6.....แอมป์				
	R.....2.7.....แอมป์				
	T.....2.7.....แอมป์				
8	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set.....3.9.....แอมป์				
9	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			
10	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
11	แรงดัน	✔			
	S-T.....397.....โวล์ต				
	T-R.....396.....โวล์ต				
	R-S.....396.....โวล์ต				
12	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
13	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.สุครักษ์ ชูด้วง

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจเช็คการทำงานของปั๊ม SLP-B1

สาเหตุ งานตามแผนงาน

คำแนะนำ -

การแก้ปัญหา ตรวจเช็คแรงดัน/กระแสและการทำงาน

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค AR - ไดมาส

รหัสงาน	WW/AR-Q
รหัสเครื่องจักร	AEJ-B-1
เลขที่ใบงาน	PM26040003 1
วันที่ปฏิบัติ	28/04/2026
ชื่ออาคาร	B [1] สวนกลางB1 [ไม่ระบุ] ไม่ระบุ [บ่อหน่วงลาน]จอดรถอาคาร B

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
1	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			
2	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
3	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
4	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
5	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
6	ตรวจเช็คสภาพ Transformer	✔			
7	กระแส	✔			
	S.....4.0.....แอมป์				
	T.....4.2.....แอมป์				
	R.....4.3.....แอมป์				
8	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set.....5.0.....แอมป์				
9	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
10	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
11	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
12	แรงดัน	✔			
	T-R.....399.....โวล์ต				
	S-T.....398.....โวล์ต				
	R-S.....397.....โวล์ต				
13	ตรวจเช็ค TIMER SWITCH	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.สุดรักษ์ ชูด้วง

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจเช็คการทำงานของปั๊ม AEJ-B1

สาเหตุ งานตามแผนงาน

คำแนะนำ -

การแก้ปัญหา ตรวจเช็ควัดค่าแรงดัน/กระแส และการทำงาน

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อทเพอร์ตี้ จำกัด

ตรวจสอบระบบ EFP - โครมาร

รหัสงาน	WW/EFP-Q
รหัสเครื่องจักร	EFP-C-1
เลขที่ใบงาน	PM260400042
วันที่ปฏิบัติ	28/04/2026
ชื่ออาคาร	C | 1 | ส่วนกลางC1 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | บ่อหน่วงถานจอครถอาคารC

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
1	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
2	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
3	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
4	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
5	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			
6	ตรวจเช็คสภาพ Transformer	✔			
7	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set.....4.2.....แอมป์				
8	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
9	กระแส	✔			
	R.....2.8.....แอมป์				
	T.....2.8.....แอมป์				
	S.....2.3.....แอมป์				
10	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
11	แรงดัน	✔			
	S-T.....396.....โวล์ต				
	T-R.....400.....โวล์ต				
	R-S.....396.....โวล์ต				
12	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
13	ตรวจเช็ค TIMER SWITCH	✔			

รายชื่อหน้างานที่ปฏิบัติงาน

1.ธีรเทพ ฤทธิมา

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจสอบระบบ EFP-C-1

สาเหตุ -

คำแนะนำ -

การแก้ปัญหา -

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ก DP - ไดมาธ

รหัสงาน	WW/DP-O
รหัสเครื่องจักร	DP-B-1
เลขที่ใบงาน	PM260400039
วันที่ปฏิบัติ	28/04/2026
ชื่ออาคาร	B | 1 | ส่วนกลางB1 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | บ้อม รนา

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
1	ตรวจเช็ค TIMER SWITCH	✔			
2	กระแส	✔			
	T.....2.4.....แอมป์				
	R.....3.4.....แอมป์				
	S.....2.6.....แอมป์				
3	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
4	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
5	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
6	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set.....4.8.....แอมป์				
7	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			
8	ตรวจเช็คสภาพ Transformer	✔			
9	แรงดัน	✔			
	T-R.....400.....โวล์ต				
	S-T.....398.....โวล์ต				
	R S.....397.....โวล์ต				
10	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
11	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
12	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
13	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.วรกร พรหมอินทร์

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

.....

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจเช็คและวัดค่ากระแสและแรงดัน

สาเหตุ -

คำแนะนำ -

การแก้ปัญหา -

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค DP - ไตรมาส

รหัสงาน	WW/DP-Q
รหัสเครื่องจักร	DP-B-1
เลขที่ใบงาน	PM260400039
วันที่ปฏิบัติ	28/04/2026
ชื่ออาคาร	B | 1 | ส่วนกลางB1 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | ป้อม รปภ

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
1	ตรวจเช็ค TIMER SWITCH	✔			
2	กระแส	✔			
	T.....2.4.....แอมป์				
	R.....3.4.....แอมป์				
	S.....2.0.....แอมป์				
3	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
4	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
5	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
6	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set.....4.8.....แอมป์				
7	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			
8	ตรวจเช็คสภาพ Transformer	✔			
9	แรงดัน	✔			
	T-R.....400.....โวล์ต				
	S-T.....398.....โวล์ต				
	R-S.....397.....โวล์ต				
10	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
11	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
12	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
13	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.วรกร พรหมอินทร์

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจเช็คและวัดค่ากระแสและแรงดัน

สาเหตุ -

คำแนะนำ -

การแก้ปัญหา -

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วทบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค AR - ไตรมาส

รหัสงาน	WW/AR-Q
รหัสเครื่องจักร	AEJ-C-2
เลขที่ใบงาน	PM260400033
วันที่ปฏิบัติ	28/04/2026
ชื่ออาคาร	C | 1 | ส่วนกลาง>C1 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | บ่อหน่วงถนนจอดรถอาคารC

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	[redacted]				
1	แรงดัน	✔			
	T-R.....399.....โวล์ต				
	S-T.....396.....โวล์ต				
	R-S.....395.....โวล์ต				
2	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
3	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
4	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
5	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
6	ตรวจเช็คสภาพ Transformer	✔			
7	กระแส	✔			
	S.....2.6.....แอมป์				
	T.....3.1.....แอมป์				
	R.....2.8.....แอมป์				
8	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set.....5.0.....แอมป์				
9	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
10	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
11	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
12	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			
13	ตรวจเช็ค TIMER SWITCH	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.สุดรักษ์ ชุดวง

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจเช็คการทำงานของปั๊ม AEJ-C2

สาเหตุ งานตามแผนงาน

คำแนะนำ -

การแก้ปัญหา ตรวจเช็ควัดแรงดัน/กระแสและการทำงาน

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พรีอพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค AR - โครมาส

รหัสงาน	WW/AR-Q
รหัสเครื่องจักร	AEJ-C-3
เลขที่ใบงาน	PM260400034
วันที่ปฏิบัติ	28/04/2026
ชื่ออาคาร	C | 1 | ส่วนกลางC1 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | บ่อหน่วงลานจอดรถอาคารC

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
1	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			
2	แรงดัน	✔			
	R-S.....395.....โวล์ต				
	T-R.....399.....โวล์ต				
	S-T.....396.....โวล์ต				
3	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
4	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
5	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
6	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
7	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
8	ตรวจเช็ค TIMER SWITCH	✔			
9	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
10	ตรวจเช็คสภาพ Transformer	✔			
11	กระแส	✔			
	S.....2.6.....แอมป์				
	R.....2.8.....แอมป์				
	T.....3.1.....แอมป์				
12	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set.....5.0.....แอมป์				
13	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.สุดรักษ์ ชูด้วง

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

.....

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจเช็คการทำงานของปั๊ม AEJ-C3

สาเหตุ งานตามแผนงาน

คำแนะนำ -

การแก้ปัญหา ตรวจเช็ควัดแรงดัน/กระแสและการทำงาน

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค EQP - ไตรมาส

รหัสงาน	WW/EQP-Q
รหัสเครื่องจักร	เครื่องสูบน้ำแรงดันน้ำก่อนเข้าระบบ-C2
เลขที่ใบงาน	PM260400036
วันที่ปฏิบัติ	28/04/2026
ชื่ออาคาร	C | 1 | ส่วนกลางC1 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | บ่อหน่วงถนนจอดรถอาคารC

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
1	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
2	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
3	ตรวจเช็ค TIMER SWITCH	✔			
4	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			
5	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
6	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
7	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
8	ตรวจเช็คสภาพ Transformer	✔			
9	แรงดัน	✔			
	T-R.....400.....โวล์ต				
	S-T.....397.....โวล์ต				
	R-S.....395.....โวล์ต				
10	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
11	ตรวจเช็คค่า OVER LOAD	✔			
	ค่าที่ Set.....3.5.....แอมป์				
12	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
13	กระแส	✔			
	S.....1.6 .....แอมป์				
	R.....1.9.....แอมป์				
	T.....1.7.....แอมป์				

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.สุดารักษ์ ชูด้วง

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

.....

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจเช็คการทำงานของปั๊มEQP-C2

สาเหตุ งานตามแผนงาน

คำแนะนำ -

การแก้ปัญหา ตรวจเช็ควัดแรงดัน/กระแสและการทำงาน

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค SLP - ไดรมาส

รหัสงาน	WW/SLP-Q
รหัสเครื่องจักร	SLP-C-1
เลขที่ใบงาน	PM260400051
วันที่ปฏิบัติ	28/04/2026
ชื่ออาคาร	C | 1 | ส่วนกลางC1 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | บ่อหน่วงลานจอดรถอาคารC

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
1	แรงดัน	✔			
	R-S.....395.....โวล์ต				
	S-T.....395.....โวล์ต				
	T-R.....399.....โวล์ต				
2	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
3	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
4	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
5	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
6	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
7	ตรวจเช็คสภาพ Transformer	✔			
8	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
9	กระแส	✔			
	R.....1.6.....แอมป์				
	S.....1.2.....แอมป์				
	T.....1.3.....แอมป์				
10	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			
11	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set.....3.6.....แอมป์				
12	ตรวจเช็ค TIMER SWITCH	✔			
13	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.ธีรเทพ ฤทธิมา

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจสอบระบบ SLP-C-1

สาเหตุ -

คำแนะนำ -

การแก้ปัญหา -

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค EQP - ไตรมาส

รหัสงาน	WW/EQP-Q
รหัสเครื่องจักร	เครื่องสูบน้ำถังพักน้ำก่อนเข้าระบบ-B2
เลขที่ใบงาน	PM260400036
วันที่ปฏิบัติ	28/04/2026
ชื่ออาคาร	B | 1 | ส่วนกลางB1 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | บ่อหน่วงลานจอดรถอาคาร B

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
1	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
2	ตรวจเช็คค่า OVER LOAD	✔			
	ค่าที่ Set.....3.6.....แอมป์				
3	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
4	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
5	ตรวจเช็ค TIMER SWITCH	✔			
6	ตรวจเช็กจุดคอลายในตู้ Control	✔			
7	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
8	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
9	กระแส	✔			
	R.....2.7.....แอมป์				
	T.....2.8.....แอมป์				
	S.....2.6.....แอมป์				
10	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
11	ตรวจเช็คสภาพ Transformer	✔			
12	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
13	แรงดัน	✔			
	R-S.....396.....โวล์ต				
	T-R.....400.....โวล์ต				
	S-T.....397.....โวล์ต				

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.สุดารักษ์ ชูต้าง

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

.....

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจเช็คการทำงานของปั๊ม EQP-B2

สาเหตุ งานตามแผนงาน

คำแนะนำ -

การแก้ปัญหา ตรวจเช็ควัดแรงดัน/กระแส และการทำงาน

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขยิก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค AR - โตมาส

รหัสงาน	WW/AR-Q
รหัสเครื่องจักร	SDJ-C-1
เลขที่ใบงาน	PM260400048
วันที่ปฏิบัติ	28/04/2026
ชื่ออาคาร	C | 1 | ส่วนกลางC1 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | บ่อหน่วงสานรอดรถอาคารC

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
1	แรงดัน	✔			
	R-S.....396.....โวล์ต				
	T-R.....400.....โวล์ต				
	S-T.....396.....โวล์ต				
2	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
3	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
4	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
5	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
6	ตรวจเช็ค TIMER SWITCH	✔			
7	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
8	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
9	ตรวจเช็คสภาพ Transformer	✔			
10	กระแส	✔			
	T.....2.8.....แอมป์				
	R.....2.8.....แอมป์				
	S.....2.4.....แอมป์				
11	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set.....5.....แอมป์				
12	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
13	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.ธีรเทพ ฤทธิมา

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจสอบระบบ SDJ-1

สาเหตุ -

คำแนะนำ -

การแก้ปัญหา -

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

เอกสารแนบที่ 13
รายงานการใช้ไฟฟ้า/น้ำ

ตารางจดมิเตอร์น้ำประปา ประจำเดือน มกราคม พ.ศ. 2569

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล ภูเก็ต
เวลาบันทึก 09.00 น.

วันที่	มิเตอร์ เมนหลัก		มิเตอร์.....		มิเตอร์.....	
	เลขมิเตอร์	ผลต่าง	เลขมิเตอร์	ผลต่าง	เลขมิเตอร์	ผลต่าง
1	137920	109				
2	138010	90				
3	138102	92				
4	138187	85				
5	138281	94				
6	138380	99				
7	138476	96				
8	138571	95				
9	138654	83				
10	138752	98				
11	138845	93				
12	138939	89				
13	139049	115				
14	139142	93				
15	139239	97				
16	139340	101				
17	139433	93				
18	139540	107				
19	139635	95				
20	139741	106				
21	139840	99				
22	139950	110				
23	140048	98				
24	140148	100				
25	140249	101				
26	140361	112				
27	140457	96				
28	140574	117				
29	140698	124				
30	140811	113				
31	140920	109				

[redacted]

ตารางจดมิเตอร์น้ำประปา ประจำเดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2569

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล ภูเก็ต
เวลาบันทึก 09.00 น.

วันที่	มิเตอร์ เมนหลัก		มิเตอร์.....		มิเตอร์.....	
	เลขมิเตอร์	ผลต่าง	เลขมิเตอร์	ผลต่าง	เลขมิเตอร์	ผลต่าง
1	141023	103				
2	141120	97				
3	141220	100				
4	141310	90				
5	141410	100				
6	141509	99				
7	141600	91				
8	141694	94				
9	141787	93				
10	141887	100				
11	141993	106				
12	142109	111				
13	142197	93				
14	142295	98				
15	142394	99				
16	142532	138				
17	142625	93				
18	142709	84				
19	142809	100				
20	142915	106				
21	143006	90				
22	143104	98				
23	143184	80				
24	143282	98				
25	143,369	87				
26	143470	101				
27	143559	89				
28	143647	88				
29						
30						
31						

ตารางจดมิเตอร์น้ำประปา ประจำเดือน มีนาคม พ.ศ. 2569

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล ภูเก็ต

เวลาบันทึก 09.00 น.

วันที่	มิเตอร์ เมนหลัก		มิเตอร์.....		มิเตอร์.....	
	เลขมิเตอร์	ผลต่าง	เลขมิเตอร์	ผลต่าง	เลขมิเตอร์	ผลต่าง
1	143740	93				
2	143831	91				
3	143931	100				
4	144023	92				
5	144115	92				
6	144211	96				
7	144303	92				
8	144400	97				
9	144483	83				
10	144573	90				
11	144651	78				
12	144745	94				
13	144839	94				
14	144922	83				
15	145008	86				
16	145085	77				
17	145166	81				
18	145251	85				
19	145326	75				
20	145406	80				
21	145499	93				
22	145578	79				
23	145668	90				
24	145736	68				
25	145824	88				
26	145906	82				
27	145992	86				
28	146077	85				
29	146165	88				
30	146238	73				
31	146329	91				

ตารางจดมิเตอร์น้ำประปา ประจำเดือน เมษายน พ.ศ. 2569

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล ภูเก็ต

เวลาบันทึก 09.00 น.

วันที่	มิเตอร์ เมนหลัก		มิเตอร์.....		มิเตอร์.....	
	เลขมิเตอร์	ผลต่าง	เลขมิเตอร์	ผลต่าง	เลขมิเตอร์	ผลต่าง
1	146419	90				
2	146497	78				
3	146593	96				
4	146,650	77				
5	146734	84				
6	146823	89				
7	146909	86				
8	146987	78				
9	147067	80				
10	147152	76				
11	147226	74				
12	147310	84				
13	147384	74				
14	147452	68				
15	147548	96				
16	147616	68				
17	147695	79				
18	147780	85				
19	147854	74				
20	147923	69				
21	147993	70				
22	148066	73				
23	148144	78				
24	148212	68				
25	148289	77				
26	148346	57				
27	148411	65				
28	148486	75				
29	148646	60				
30	148620	74				
31						

[redacted]

PKM-PMR-059 Rev.00/ 15 Aug 2020

ตารางจดมิเตอร์น้ำประปา ประจำเดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2569

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล ภูเก็ต
เวลาบันทึก 09.00 น.

วันที่	มิเตอร์ เมนหลัก		มิเตอร์.....		มิเตอร์.....	
	เลขมิเตอร์	ผลต่าง	เลขมิเตอร์	ผลต่าง	เลขมิเตอร์	ผลต่าง
1	148696	96				
2	148773	77				
3	148844	71				
4	148918	74				
5	148985	67				
6	149055	70				
7	149128	73				
8	149196	68				
9	149262	66				
10	149320	58				
11	149379	59				
12	149441	62				
13	149501	60				
14	149558	57				
15	149616	58				
16	149675	59				
17	149742	67				
18	149813	71				
19	149877	64				
20	149937	60				
21	149985	48				
22	150056	71				
23	150100	46				
24	150154	54				
25	150208	54				
26	150267	59				
27	150317	50				
28	150400	83				
29	150483	83				
30	150487	64				
31	150535	48				

จดมิเตอร์น้ำประปา ประจำเดือน มิถุนายน พ.ศ. 2569

หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล ภูเก็ต
เวลาบันทึก 09.00 น.

วันที่	มิเตอร์ เมนหลัก		มิเตอร์.....		มิเตอร์.....	
	เลขมิเตอร์	ผลต่าง	เลขมิเตอร์	ผลต่าง	เลขมิเตอร์	ผลต่าง
1	150582	47				
2	150632	50				
3	150689	57				
4	150756	67				
5	150829	73				
6	150892	63				
7	150949	57				
8	150999	50				
9	151055	56				
10	151109	54				
11	151145	36				
12	151208	63				
13	151257	49				
14	151311	53				
15	151357	46				
16	151406	49				
17	151454	48				
18	151504	50				
19	151550	46				
20	151604	54				
21	151655	51				
22	151705	50				
23	151761	56				
24	151812	51				
25	151853	41				
26	151917	64				
27	151967	50				
28	152028	61				
29	152028	-				
30	152117	89				
31						

[redacted]

ตารางจดมิเตอร์ไฟฟ้า ประจำเดือน มกราคม พ.ศ. 2569				หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล ภูเก็ต (เมนหลัก)	
วันที่	No. ..... kWh	จำนวนการใช้ (หน่วย)	No. ..... On Peak (kW)	No. .... Off Peak (<W)	ผู้บันทึก
1	88920470	6,260			[redacted]
2	88983510	6,304			
3	89043520	6,001			
4	8910251.0	5,899			
5	8916755.0	6504			
6	8922830.0	6475			
7	8928951.0	6121			
8	8934718.0	5767			
9	8940148.0	5430			
10	8946067.0	5619			
11	8951771.0	5704			
12	8957509.0	5,738			
13	8963559.0	6,050			
14	8969371.0	5,812			
15	8975960.0	6,589			
16	8981835.0	5875			
17	8988355.0	6,520			
18	8994771.0	6,416			
19	9001744.0	6963			
20	9008466.0	6722			
21	9014760.0	6294			
22	9021545.0	6785			
23	9027741.0	6196			
24	9034032.0	6291			
25	9040143.0	6,111			
26	9046763.0	6,620			
27	9053343.0	6580			
28	9060113.0	6770			
29	9066758.0	6645			
30	9073414.0	6,656			
31	9080247.0	6,833			

บันทึกเพิ่มเติม

[redacted]

ตารางจดมิเตอร์ไฟฟ้า ประจำเดือน มกราคม พ.ศ. 2569				หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล ภูเก็ต (ระบบบำบัดน้ำเสีย)	
วันที่	No. ..... kWh	จำนวนการใช้ (หน่วย)	No. ..... On Peak (kW)	No. ..... Off Peak (kW)	ผู้บันทึก
1	34739	431			[redacted]
2	35179	440			
3	35614	435			
4	36037	423			
5	36460	423			
6	36882	422			
7	37286	404			
8	37712	426			
9	38118	406			
10	38527	409			
11	38929	402			
12	39329	400			
13	39743	414			
14	40,144	401			
15	40551	407			
16	40950	399			
17	41349	399			
18	41757	408			
19	42157	400			
20	42557	400			
21	42959	400			
22	43361	402			
23	43746	385			
24	44146	400			
25	44566	420			
26	44982	416			
27	45362	380			
28	45765	403			
29	46180	415			
30	46596	416			
31	47026	430			

บันทึกเพิ่มเติม

บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด FRM-PMR-060 Rev.00/ 15 Aug 2020

ตารางจดมิเตอร์ไฟฟ้า ประจำเดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2569				หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล ภูเก็ต (เมนหลัก)	
วันที่	No. ..... kWh	จำนวนการใช้ (หน่วย)	No. ..... On Peak (kW)	No. ..... Off Peak (kW)	ผู้บันทึก
1	9086837.0	6590			[redacted]
2	9093253.0	6416			
3	9099619.0	6366			
4	9106253.0	6635			
5	9113099.0	6846			
6	9119637.0	6538			
7	9126439.0	6856			
8	9132989.0	6,550			
9	9140007.0	7018			
10	9146899.0	6892			
11	9153919.0	7,020			
12	9161113.0	7,194			
13	9167935.0	6,822			
14	9175196.0	7261			
15	9182315.0	7119			
16	9188826.0	6511			
17	9195411.0	6585			
18	9201590.0	6179			
19	9208722	7132			
20	9215504.0	6782			
21	9221895.0	6391			
22	9228298.0	6403			
23	9235192.0	6894			
24	9242240.0	7048			
25	9249163.0	6923			
26	9256307	7144			
27	9263647.0	7340			
28	9270274.0	6,627			
29					
30					
31					

บันทึกเพิ่มเติม

[redacted]

ตารางจดมิเตอร์ไฟฟ้า ประจำเดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2569				หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล ภูเก็ต (ระบบบำบัดน้ำเสีย)	
วันที่	No. ..... kWh	จำนวนการใช้ (หน่วย)	No. ..... On Peak (kW)	No. ..... Off Peak (kW)	ผู้บันทึก
1	47443	417			[redacted]
2	47850	407			
3	48257	407			
4	48676	419			
5	49084	408			
6	49489	405			
7	49893	404			
8	50308	415			
9	50719	411			
10	51129	410			
11	51543	414			
12	51959	416			
13	52373	414			
14	52796	423			
15	53223	427			
16	53628	405			
17	54043	420			
18	54458	410			
19	54871	413			
20	55294	523			
21	55705	411			
22	56122	417			
23	56544	422			
24	56958	414			
25	57386	428			
26	57813	427			
27	58240	427			
28	58650	406			
29					
30					
31					

บันทึกเพิ่มเติม

ตารางจดมิเตอร์ไฟฟ้า ประจำเดือน มีนาคม พ.ศ. 2569				หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล ภูเก็ต (เมนหลัก)	
วันที่	No. ..... kWh	จำนวนการใช้ (หน่วย)	No. ..... On Peak (kW)	No. ..... Off Peak (kW)	ผู้บันทึก
1	9276784	6550			[redacted]
2	9283980.0	7,196			
3	9291115.0	7135			
4	9298219.0	7104			
5	9305043.0	6824			
6	9311638.0	6595			
7	9318197.0	6559			
8	9324367.0	6,170			
9	9331077.0	6,710			
10	9338140.0	7063			
11	9344988.0	6,848			
12	9351334.0	6,346			
13	9358567.0	7233			
14	9365116.0	6549			
15	9371675	6559			
16	9378041.0	6366			
17	9384367.0	6326			
18	9391578.0	6,711			
19	9398400.0	6822			
20	9405232.0	6,832			
21	9412085.0	6853			
22	9418574.0	6,489			
23	9425116.0	6501			
24	9431835.0	6720			
25	9438557.0	6722			
26	9445401.0	6844			
27	9452293.0	6892			
28	9458776.0	6,493			
29	9465268.0	6,492			
30	9471637.0	6269			
31	9478345.0	6808			

บันทึกเพิ่มเติม

[redacted]

ตารางจดมิเตอร์ไฟฟ้า ประจำเดือน มีนาคม พ.ศ. 2569				หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล ภูเก็ต (ระบบบำบัดน้ำเสีย)	
วันที่	No. ..... kWh	จำนวนการใช้ (หน่วย)	No. ..... On Peak (kW)	No. ..... Off Peak (kW)	ผู้บันทึก
1	590776	426			[redacted]
2	59506	430			
3	59927	421			
4	60355	428			
5	60780	425			
6	61199	419			
7	61630	431			
8	62066	436			
9	62491	425			
10	62936	445			
11	63366	430			
12	63801	435			
13	64232	431			
14	64655	423			
15	65075	420			
16	65529	454			
17	65976	447			
18	66415	439			
19	66843	428			
20	67280	437			
21	67735	455			
22	68166	431			
23	68599	433			
24	69029	430			
25	69466	437			
26	69896	430			
27	70334	438			
28	70778	440			
29	71217	439			
30	71645	428			
31	72074	429			

บันทึกเพิ่มเติม

ตารางจดมิเตอร์ไฟฟ้า ประจำเดือน เมษายน พ.ศ. 2569				หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล ภูเก็ต (เมนหลัก)	
วันที่	No. ..... kWh	จำนวนการใช้ (หน่วย)	No. ..... On Peak (kW)	No. ..... Off Peak (kW)	ผู้บันทึก
1	9489991.0	6,426			[redacted]
2	9490638.0	5,917			
3	9497059	6391			
4	9507406.0	6347			
5	9509706.0	6,300			
6	9516425.0	6722			
7	9523429.0	7,001			
8	9530046.0	6617			
9	9536924.0	6878			
10	9542369.0	5445			
11	9549238.0	6,870			
12	9555514.0	6282			
13	9561939.0	6425			
14	9568154.0	6215			
15	9574569.0	6,415			
16	9580842.0	6,273			
17	9586920.0	6078			
18	9593079.0	6159			
19	9598782.0	5703			
20	9605122.0	6340			
21	9611370.0	6248			
22	9617427.0	6057			
23	9623504.0	6077			
24	9629444.0	5940			
25	9635607.0	6163			
26	9641755.0	6,148			
27	9648120.0	6365			
28	9654618.0	6498			
29	9661178.0	6560			
30	9667598.0	6420			
31					

บันทึกเพิ่มเติม

[redacted]

ตารางจดมิเตอร์ไฟฟ้า ประจำเดือน เมษายน พ.ศ. 2569				หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล ภูเก็ต (ระบบบำบัดน้ำเสีย)	
วันที่	No. ..... kWh	จำนวนการใช้ (หน่วย)	No. ..... On Peak (kW)	No. ..... Off Peak (kW)	ผู้บันทึก
1	72524	460			[redacted]
2	72969	445			
3	73358	389			
4	73780	422			
5	74209	429			
6	74649	440			
7	75088	439			
8	75501	413			
9	75909	408			
10	76314	405			
11	76723	409			
12	77139	416			
13	77541	402			
14	77949	408			
15	78360	411			
16	78782	422			
17	79181	399			
18	79579	398			
19	79976	402			
20	80361	385			
21	80746	385			
22	81118	372			
23	81503	385			
24	81891	388			
25	82300	409			
26	82699	399			
27	83090	391			
28	83493	403			
29	83902	409			
30	84314	412			
31					

บันทึกเพิ่มเติม

ตารางจดมิเตอร์ไฟฟ้า ประจำเดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2569				หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล ภูเก็ต (เมนหลัก)	
วันที่	No. ..... kWh	จำนวนการใช้ (หน่วย)	No. ..... On Peak (kW)	No. ..... Off Peak (kW)	ผู้บันทึก
1	9683863.0	6265			[redacted]
2	9679874.0	6,011			
3	9685847.0	5,973			
4	9691408.0	5,561			
5	9697033.0	5,625			
6	9702697.0	5,664			
7	9708126.0	5,429			
8	9713904.0	5,614			
9	9719921.0	5,997			
10	9725016.0	5095			
11	9730977.0	5061			
12	9736911.0	5990			
13	9739534.0	4,317			
14	9744416.0	4,382			
15	9749423.0	5007			
16	9754645.0	5,222			
17	9759285	4,640			
18	9764105.0	4820			
19	9768433	4328			
20	9772474.0	4041			
21	9776029.0	3555			
22	9780139.0	4,109			
23	9784708.0	4570			
24	9789353.0	4,645			
25	9794254.0	4901			
26	9798902.0	4648			
27	9803543.0	4641			
28	9808393.0	4850			
29	9813167.0	4774			
30	9818039.0	4872			
31	9822386	4,347			

บันทึกเพิ่มเติม

[redacted]

ตารางจดมิเตอร์ไฟฟ้า ประจำเดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2569				หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล ภูเก็ต (ระบบบำบัดน้ำเสีย)	
วันที่	No. ..... kWh	จำนวนการใช้ (หน่วย)	No. ..... On Peak (kW)	No. ..... Off Peak (kW)	ผู้บันทึก
1	84908	394			[redacted]
2	85119	411			
3	85523	404			
4	85927	404			
5	86326	399			
6	86726	400			
7	87128	402			
8	87530	402			
9	87894	364			
10	88243	369			
11	88643	400			
12	89040	397			
13	89449	409			
14	89853	404			
15	90252	399			
16	90655	403			
17	91054	399			
18	91469	415			
19	91869	400			
20	92274	406			
21	92700	426			
22	93099	392			
23	93501	403			
24	93911	410			
25	94337	426			
26	94745	408			
27	95153	408			
28	95545	392			
29	95950	405			
30	96351	401			
31	96741	390			

บันทึกเพิ่มเติม

[redacted]

บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด FRM-PMR-060 Rev.00/ 15 Aug 2020

ตารางจดมิเตอร์ไฟฟ้า ประจำเดือน มิถุนายน พ.ศ. 2569				หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล ภูเก็ต (เมนหลัก)	
วันที่	No. ..... kWh	จำนวนการใช้ (หน่วย)	No. ..... On Peak (kW)	No. ..... Off Peak (kW)	ผู้บันทึก
1	9826756.0	4370			[redacted]
2	9831083.0	5727			
3	9835077.0	3994			
4	9838777.0	3700			
5	9842467.0	3690			
6	9846150.0	3743			
7	9850420.0	4,370			
8	9855096.0	4,676			
9	9859966.0	4870			
10	9864691	4725			
11	9868883	4,192			
12	9873353.0	4470			
13	9877825.0	4,472			
14	9882956.0	4,651			
15	9886824	3868			
16	9891807.0	4953			
17	9896785.0	4978			
18	9901403.0	4618			
19	9905555.0	4152			
20	9910018.0	4463			
21	9914518.0	4500			
22	9918861.0	4343			
23	9923493.0	4632.3			
24	9928294.0	4801			
25	9933002.0	4708			
26	9937025.0	4023			
27	9941198.0	4,173			
28	9945338.0	4,140			
29	9949328.0	3990			
30	9953300.0	3972			
31					

บันทึกเพิ่มเติม

[redacted]

ตารางจดมิเตอร์ไฟฟ้า ประจำเดือน มิถุนายน พ.ศ. 2569				หน่วยงาน เดอะเบส เซ็นทรัล ภูเก็ต (ระบบบำบัดน้ำเสีย)	
วันที่	No. ..... kWh	จำนวนการใช้ (หน่วย)	No. ..... On Peak (kW)	No. ..... Off Peak (kW)	ผู้บันทึก
1	97143	402			[redacted]
2	97556	413			
3	97970	414			
4	98380	410			
5	98768	388			
6	99177	409			
7	99570	393			
8	99960	390			
9	356.	396			
10	00768	412			
11	01146	378			
12	1511	365			
13	01882	371			
14	2247	365			
15	2613	366			
16	3018	405			
17	3423	405			
18	3817	394			
19	4216	399			
20	4617	401			
21	5005	388			
22	5377	372			
23	5746	369			
24	6116	370			
25	6500	384			
26	6867	367			
27	07264	397			
28	7632	368			
29	8012	380			
30	8377	365			
31					

บันทึกเพิ่มเติม

เอกสารแนบที่ 14
หลักฐานการสูบตะกอน

ใบเสร็จสูบตะกอนสิ่งปฏิกูล

ใบรับเงิน

วันที่ 19 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2565

ร้านค้า นาย / นาง / นางสาว [redacted]

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี [redacted] อยู่บ้านเลขที่ 39/131 หมู่ที่ 3

ซอย [redacted] ถนน [redacted] แขวง/ตำบล [redacted]

เขต/อำเภอ [redacted] จังหวัด [redacted]

ได้รับเงินจาก [redacted]

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี [redacted] สำนักงานที่ 1 ชั้น 4

[redacted]

เป็นค่า [redacted]

จำนวนเงิน [redacted] บาท ([redacted])

มีหนังสือภาษี อ.ป. ที่จ่าย จำนวน [redacted] บาท รับเงินสุทธิ [redacted] บาท

ร้านค้าได้รับเงินดังกล่าวถูกต้องครบถ้วนเรียบร้อยแล้ว ได้รับเป็น ( ) เงินสด ( ) เงินโอน

(✓) เช็ค ธนาคาร [redacted] เลขที่ [redacted] ลงวันที่ [redacted]

[redacted]

หมายเหตุ ผมยินยอมให้ประจำตัวประชาชนผู้รับเงิน เพื่อเป็นผู้ประกอบการที่ขายสินค้าให้กับบริการของท่านเท่านั้น